

- Durante mayo de 2021, se registraron 65.654 pernoctaciones a nivel regional, aumentando 388,2% con respecto de igual mes de 2020.
- La Tasa de ocupación regional en habitaciones alcanzó 74,9%, exhibiendo un aumento de 48,89 puntos porcentuales (pp.) en 12 meses.
- El RevPAR⁽¹⁾ fue de \$37.042 a nivel regional, lo que se traduce en un aumento de 203,7% respecto al mismo mes del año anterior.
- El ADR⁽²⁾ a nivel regional fue de \$49.427, ascendiendo 5,6% en 12 meses.

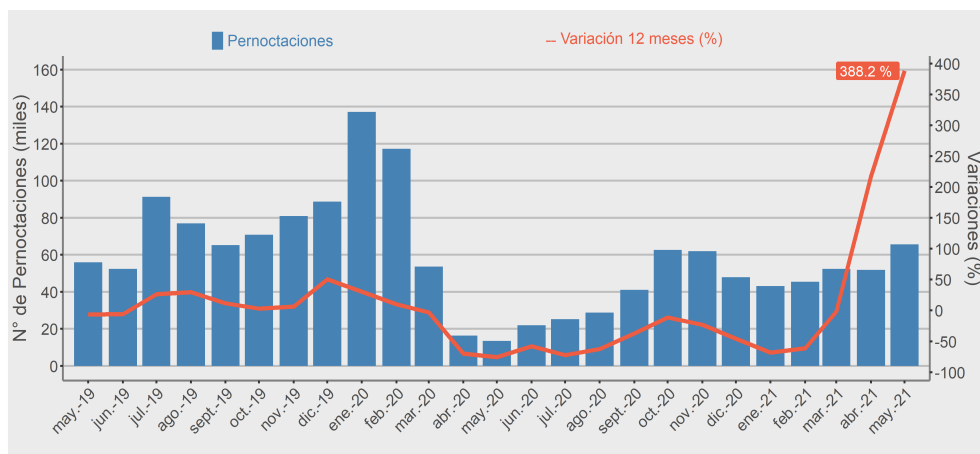
PERNOCTACIONES DE PASAJEROS⁽³⁾

Por Región

Durante el mes de mayo de 2021, se registró un total regional de 65.654 pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico (EAT), es decir, 388,2% más que en mayo de 2020. A lo que va del 2021, se registró una disminución de 23,5% en las pernoctaciones respecto a igual mes del año anterior. Resulta importante destacar que las variaciones interanuales calculadas se realizan comparándolas con el mes de abril de 2020, afectado también por la pandemia de COVID-19.

■ Evolución pernoctaciones a nivel regional

Pernoctaciones y variaciones a 12 meses
(mayo 2019 - mayo 2021)



PERNOCTACIONES POR REGIÓN** / MAYO 2021

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
TOTAL	6.878	65.654	65.951	35.707	38.874	60.999	222.841	17.859	18.531	16.038	31.331	20.039	14.230	63.073	4.926	5.204
VAR. 12M (%)	-7,8	388,2	71,1	123,3	140,6	426,2	654,5	473,7	128,1	1279,9	180,7	550,3	289,7	246,9	227,3	38,9

Nota técnica: debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerraron de manera total o parcial alcanzó 55,2% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver "nota técnica mayo de 2021", en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017)

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible, en inglés. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) corresponde a la tarifa promedio, en inglés. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(3) En algunos casos, los totales de Pernoctaciones y Llegadas difieren de la suma de los subtotales, debido al redondeo de cifras contenidas en este boletín.

** "A partir de la publicación de las cifras de octubre de 2018, se entregan los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico de las regiones de Ñuble y Biobío de manera independiente. La separación se realizó a través de las comunas correspondientes a cada región, según la nueva división político administrativa del país."

Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Mayo de 2021

	Total regional	Var. 12m (%)
Pernoctaciones		
Total	65.654	388,2
Llegadas		
Total	17.350	625,5
Estancia media*		
Total	3,78	-32,7
RevPAR		
Total	\$ 37.042	203,7
ADR		
Total	\$ 49.427	5,6

	Total regional	Var. 12m (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	74,9	48,89
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	46,0	29,60

* Unidad de medida: noches de estancia

**Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

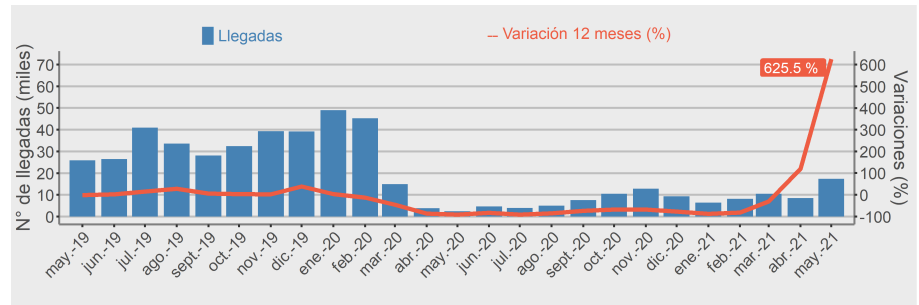
LLEGADAS DE PASAJEROS

Total regional

En el transcurso del mes de mayo, se registró un total de 17.350 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, lo que representó 625,5% más que en igual mes de 2020.

■ Evolución llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones a 12 meses
(mayo 2019 - mayo 2021)



TASA DE OCUPACIÓN EN HABITACIONES

Total regional

En mayo, se registró una tasa de ocupación regional en habitaciones⁽⁴⁾ de 74,9%, expandiéndose 48,89 pp.⁽⁵⁾ en doce meses.

■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones a 12 meses
(mayo 2019 - mayo 2021)



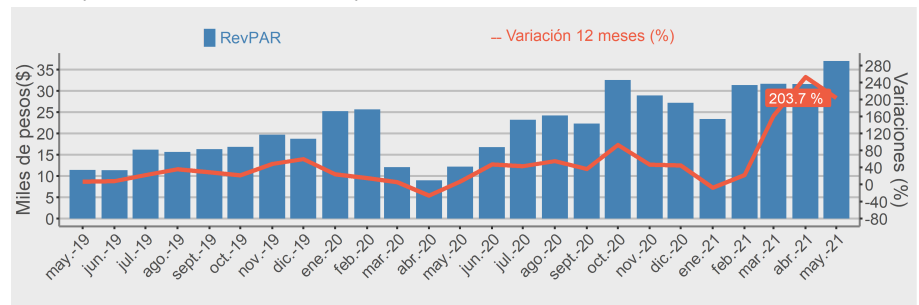
REVPAR — INGRESO POR HABITACIÓN DISPONIBLE

Total regional

En el mes de mayo, los establecimientos de alojamiento turístico (EAT) registraron un promedio de ingreso de \$37.042 por habitación disponible, aumentando 203,7% en doce meses⁽⁶⁾.

■ Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones a 12 meses
(mayo 2019 - mayo 2021)



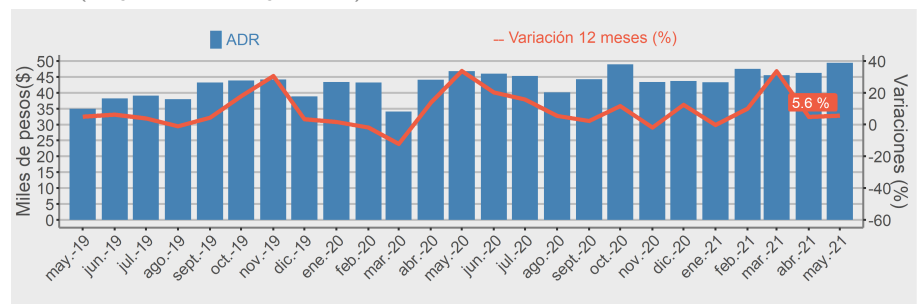
ADR — TARIFA PROMEDIO

Total regional

Durante el mes en estudio, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio (ADR) de \$49.427 por habitación, representando interanualmente un crecimiento de 5,6%.

■ Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones a 12 meses
(mayo 2019 - mayo 2021)



(4) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no sólo el fin de semana), para toda la población en estudio.

(5) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

(6) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Definición de los indicadores EMAT

- **Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros (chilenos y extranjeros) que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. La llegada de pasajeros se clasifica según el origen de la región de residencia (chilenos) o país de residencia (extranjeros).
- **Pernoctaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento de alojamiento turístico. Al igual que las llegadas, se clasifican según lugar de residencia.
- **Estancia media:** Esta variable es una aproximación sobre la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico. Corresponde a un cociente entre las pernoctaciones y las llegadas.
- **Unidad de alojamiento:** Unidad básica de venta de un establecimiento de alojamiento turístico, que corresponde al recinto privado que es facilitado para la permanencia y alojamiento de sus huéspedes. Esta puede optar por las modalidades de habitaciones, cabañas, departamentos y sitios de camping disponibles para el uso de los pasajeros, durante el mes e referencia. Si alguna unidad de alojamiento se mantuvo cerrada por motivos de mantención o temporada baja, no se debe incluir.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** Se define como el grado de ocupación de las unidades de alojamiento disponibles en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre el número de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) y el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento del mes de referencia.
- **Plazas:** Corresponde a la unidad que permite medir la capacidad máxima de pasajeros que el establecimiento es capaz de albergar al mismo tiempo, en condiciones normales de funcionamiento.
- **Plazas adicionales instaladas o supletorias:** Corresponde al total de plazas ocupadas que se instalaron temporalmente para agregar capacidad extra al establecimiento, durante el mes de referencia.
- **Tasa de ocupación en plazas:** Se define como el grado de ocupación de las plazas en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre las pernoctaciones y el total de plazas disponibles según sus días de funcionamiento en el mes de referencia más las plazas supletorias.
- **Ingreso por habitación disponible (RevPAR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento en el mes de referencia.
- **Tarifa promedio (ADR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el número total de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) en el mes de referencia.
- **Turista:** es una persona que viaja a un destino principal distinto al de su entorno habitual, por una duración inferior a un año, con cualquier finalidad principal (ocio, negocios u otro motivo personal) y otros motivos no relacionados con el ejercicio de una actividad remunerada, que no sea empleado por una entidad residente en el lugar visitado.

Destinos turísticos de la región y desagregación comunal

Región	Destino turístico	Comuna
Región de Tarapacá	Iquique	Iquique
	Resto región	Pozo Almonte Pica Huara