

- Durante diciembre de 2023, se registraron 86.889 pernотaciones a nivel regional, disminuyendo 19,4% con respecto a igual mes de 2022.
- La tasa de ocupación en habitaciones regional alcanzó 57,3%, exhibiendo una disminución de 16,73 puntos porcentuales (pp.) en doce meses.
- El RevPAR⁽¹⁾ alcanzó los \$31.344 a nivel regional, lo que se traduce en una disminución de 26,8% respecto al mismo mes del año anterior.
- El ADR⁽²⁾ a nivel regional fue de \$54.721, decreciendo 5,5% interanualmente.

Diciembre de 2023

	Total regional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones		
Total	86.889	-19,4
Llegadas		
Total	19.071	-23,7
Estancia media*		
Total	4,56	5,7
RevPAR		
Total	\$ 31.344	-26,8
ADR		
Total	\$ 54.721	-5,5

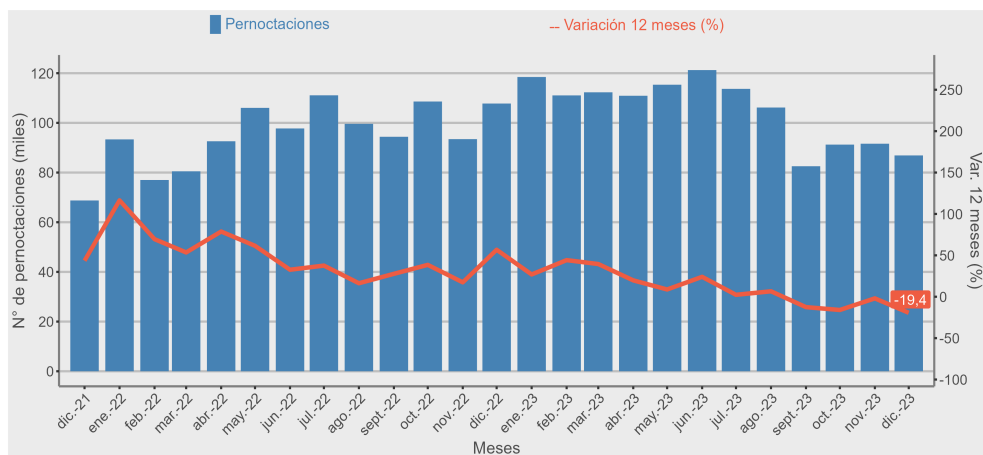
PERNOCTACIONES DE PASAJEROS

Por Región

Durante el mes de diciembre de 2023, se registró un total regional de 86.889 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico (EAT), es decir, 19,4% menos que en el mismo mes del año anterior, acumulando un aumento de 8,5% en las pernотaciones hasta el mes en estudio.

■ Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variaciones a 12 meses
(diciembre 2021 - diciembre 2023)



	Total regional	Var. 12 meses (%)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	57,3	-16,73
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	33,6	-13,15

* Unidad de medida: noches de estancia
**Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES POR REGIÓN*** / DICIEMBRE 2023

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
TOTAL	16.917	86.889	116.339	43.697	110.248	216.467	501.399	49.248	37.581	28.983	60.972	65.272	42.735	140.476	29.494	74.847
Var. 12 meses (%)	-28,7	-19,4	4,2	-8,8	-15,5	-2,3	37,4	-10,4	-20,5	29,0	2,7	-3,3	1,1	21,2	8,4	20,0

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de EAT que cerraron de manera total o parcial alcanzó 27,8% a nivel regional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver "nota técnica diciembre 2023", en <https://ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017)

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible, en inglés. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) corresponde a la tarifa promedio, en inglés. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

*** "A partir de la publicación de las cifras de octubre de 2018, se entregan los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico de las regiones de Ñuble y Biobío de manera independiente. La separación se realizó a través de las comunas correspondientes a cada región, según la nueva división político administrativa del país."

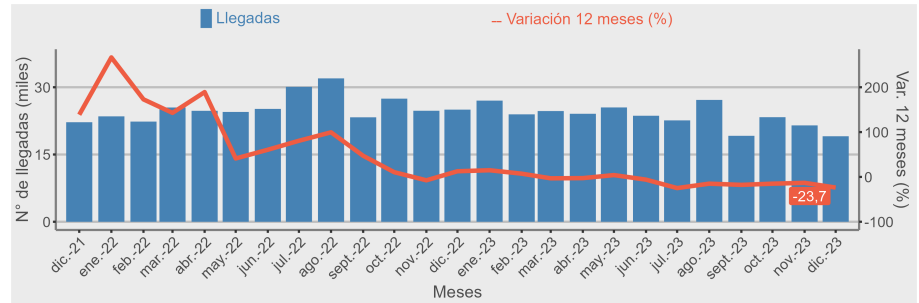
LLEGADAS DE PASAJEROS

Total regional

En el transcurso del mes de diciembre, se registraron un total de 19.071 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, lo que representó 23,7% menos que en igual mes de 2022.

■ Evolución llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones a 12 meses
(diciembre 2021 - diciembre 2023)



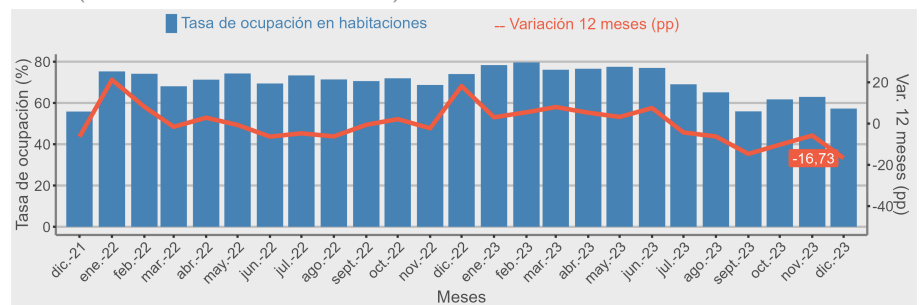
TASA DE OCUPACIÓN EN HABITACIONES

Total regional

En diciembre, se registró una tasa de ocupación en habitaciones⁽³⁾ regional de 57,3%, contrayéndose 16,73 pp.⁽⁴⁾ en doce meses.

■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones a 12 meses
(diciembre 2021 - diciembre 2023)



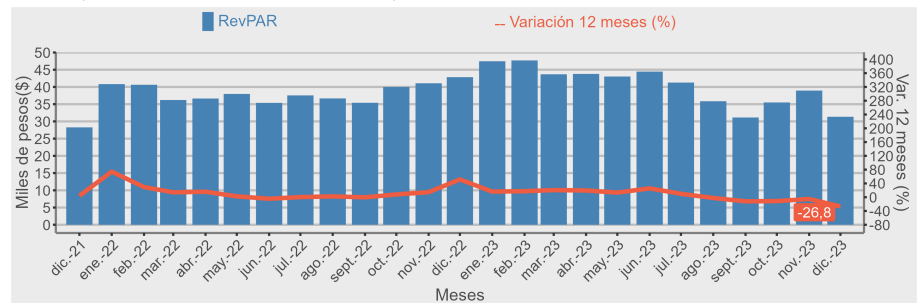
REVPAR — INGRESO POR HABITACIÓN DISPONIBLE

Total regional

En el mes de diciembre, los establecimientos de alojamiento turístico (EAT) registraron un promedio de ingreso de \$31.344 por habitación disponible, disminuyendo -26,8% en doce meses⁽⁵⁾.

■ Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones a 12 meses
(diciembre 2021 - diciembre 2023)



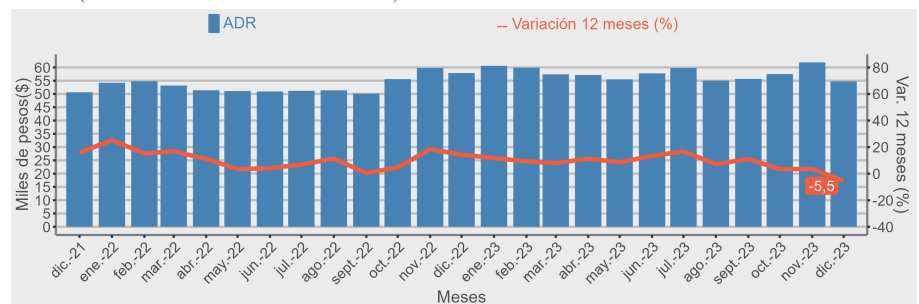
ADR — TARIFA PROMEDIO

Total regional

Durante el mes en análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio (ADR) de \$54.721 por habitación, representando interanualmente un decrecimiento de 5,5%.

■ Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones a 12 meses
(diciembre 2021 - diciembre 2023)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no sólo el fin de semana), para toda la población en estudio.

(4) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Definición de los indicadores EMAT

- **Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. La llegada de pasajeros se clasifica según el origen de residencia.
- **Pernoctaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento de alojamiento turístico. Al igual que las llegadas, se clasifican según origen de residencia.
- **Estancia media:** Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** Se define como el grado de ocupación de las unidades de alojamiento disponibles en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre el número de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) y el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento del mes de referencia.
- **Tasa de ocupación en plazas:** Se define como el grado de ocupación de las plazas en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre las pernoctaciones y el total de plazas

disponibles según sus días de funcionamiento en el mes de referencia más las plazas supletorias.

- **Ingreso por habitación disponible (RevPAR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento en el mes de referencia.
- **Tarifa promedio (ADR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el número total de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) en el mes de referencia.

Destinos turísticos de la región y desagregación comunal

Región	Destino turístico	Comuna
Región de Tarapacá	Iquique	Iquique
	Resto región	Pozo Almonte Pica Huara

RECTIFICACIONES

De acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras⁽⁶⁾, se realizaron modificaciones para las clases hotel y otros, debido a cambios por parte del informante.

Período	Región	Glosa Destino	Clase
Diciembre 2022	La Araucanía	Araucanía Lacustre	Otros
Noviembre 2023	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Hotel
Noviembre 2023	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Otros
Noviembre 2023	Atacama	Valle del Huasco	Otros
Noviembre 2023	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
Noviembre 2023	Coquimbo	Resto región	Hotel
Noviembre 2023	Coquimbo	Resto región	Otros
Noviembre 2023	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
Noviembre 2023	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros
Noviembre 2023	Valparaíso	Resto región	Otros
Noviembre 2023	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
Noviembre 2023	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Otros
Noviembre 2023	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Noviembre 2023	Magallanes	Resto región	Otros
Noviembre 2023	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel

(6) Para más detalle, ver "Metodología EMAT 2017: Política de corrección y revisión de cifras, pág. 83", noviembre de 2017, en ine.gob.cl