

- Durante marzo de 2024, se registraron **89.668** pernотaciones a nivel regional, disminuyendo **20,2%** con respecto a igual mes de 2023.
- La tasa de ocupación en habitaciones regional alcanzó **55,2%**, exhibiendo una disminución de **20,92** puntos porcentuales (pp.) en doce meses.
- El RevPAR⁽¹⁾ alcanzó los **\$32.486** a nivel regional, lo que se traduce en una disminución de **25,6%** respecto al mismo mes del año anterior.
- El ADR⁽²⁾ a nivel regional fue de **\$58.878**, ascendiendo **2,6%** interanualmente.

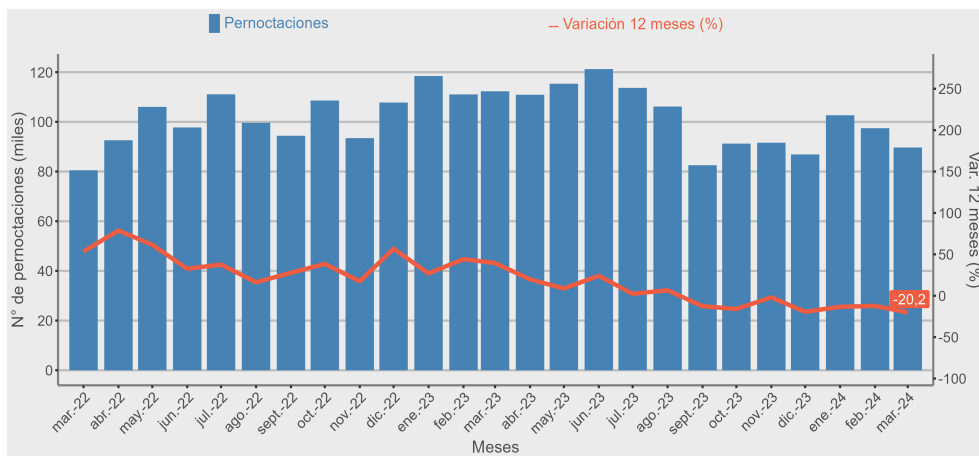
Pernотaciones

Por Región

Durante el mes de marzo de 2024, se registró un total regional de 89.668 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico (EAT), es decir, 20,2% menos que en el mismo mes del año anterior, acumulando una disminución de 15,2% en las pernотaciones hasta el mes en estudio.

Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variaciones a 12 meses
(marzo 2022 - marzo 2024)



Marzo de 2024		
	Total regional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones		
Total	89.668	-20,2
Llegadas		
Total	29.900	21,1
Estancia media*		
Total	3,0	-34,1
RevPAR		
Total	\$ 32.486	-25,6
ADR		
Total	\$ 58.878	2,6

	Total regional	Var. 12 meses (%)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	55,2	-20,92
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	34,9	-12,40

* Unidad de medida: noches de estancia
**Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES POR REGIÓN / MARZO 2024

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
TOTAL	14.980	89.668	126.101	47.863	93.547	220.242	498.197	56.733	32.242	26.304	64.929	55.584	40.901	148.492	29.923	75.039
Var. 12 meses (%)	-23,1	-20,2	3,1	-3,1	-22,2	7,7	17,1	-4,1	-25,5	0,3	1,1	-9,4	-11,2	-1,5	-16,7	9,5

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de EAT que cerraron de manera total o parcial alcanzó 24,3% a nivel regional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver "nota técnica marzo 2024", en <https://ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017)

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

- (1) Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible, en inglés. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
(2) Average Daily Rate (ADR) corresponde a la tarifa promedio, en inglés. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

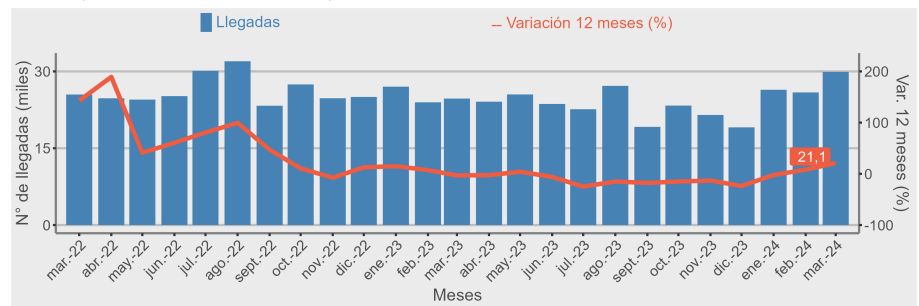
Llegadas

Total regional

En el transcurso del mes de marzo, se registraron un total de 29.900 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, lo que representó 21,1% más que en igual mes de 2023.

■ Evolución llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones a 12 meses
(marzo 2022 - marzo 2024)



Tasa de ocupación en habitaciones

Total regional

En marzo, se registró una tasa de ocupación en habitaciones⁽³⁾ regional de 55,2%, contrayéndose 20,92 pp.⁽⁴⁾ en doce meses.

■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones a 12 meses
(marzo 2022 - marzo 2024)



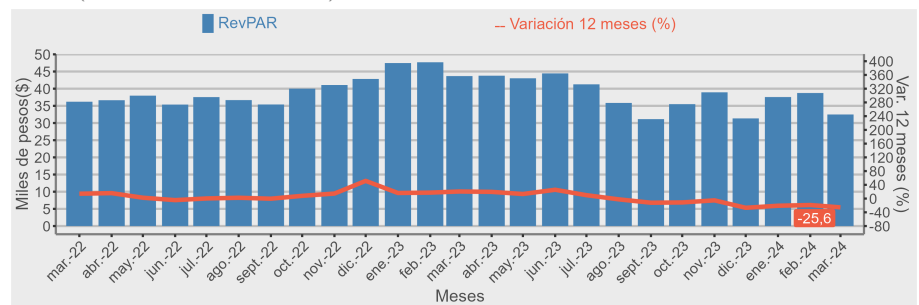
RevPAR — Ingreso por habitación disponible

Total regional

En el mes de marzo, los establecimientos de alojamiento turístico (EAT) registraron un promedio de ingreso de \$32.486 por habitación disponible, disminuyendo -25,6% en doce meses⁽⁵⁾.

■ Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones a 12 meses
(marzo 2022 - marzo 2024)



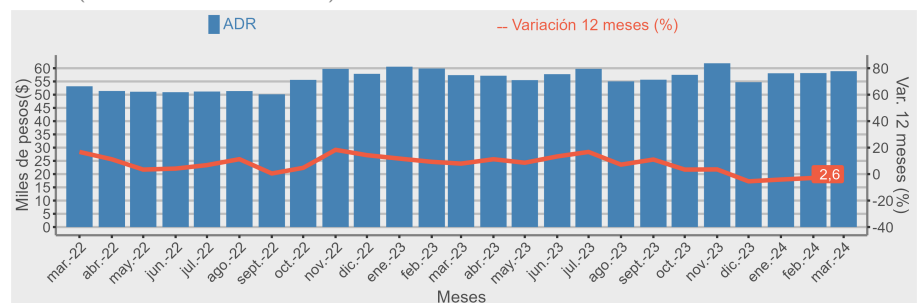
ADR — Tarifa promedio diaria

Total regional

Durante el mes en análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio (ADR) de \$58.878 por habitación, representando interanualmente un crecimiento de 2,6%.

■ Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones a 12 meses
(marzo 2022 - marzo 2024)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no sólo el fin de semana), para toda la población en estudio.

(4) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

- **Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. La llegada de pasajeros se clasifica según el origen de residencia.
- **Pernoctaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento de alojamiento turístico. Al igual que las llegadas, se clasifican según origen de residencia.
- **Estancia media:** Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** Se define como el grado de ocupación de las unidades de alojamiento disponibles en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre el número de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) y el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento del mes de referencia.
- **Tasa de ocupación en plazas:** Se define como el grado de ocupación de las plazas en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre las pernoctaciones y el total de plazas

disponibles según sus días de funcionamiento en el mes de referencia más las plazas supletorias.

- **Ingreso por habitación disponible (RevPAR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento en el mes de referencia.
- **Tarifa promedio (ADR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el número total de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) en el mes de referencia.

Destinos turísticos de la región y desagregación comunal

Región	Destino turístico	Comuna
Región de Tarapacá	Iquique	Iquique
	Resto región	Pozo Almonte
		Pica
		Huara

Rectificaciones del período⁽⁶⁾

De acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones para las clases hotel y otros, debido a cambios por parte del informante.

Período	Región	Glosa Destino	Clase
Marzo 2023	Aysén	Carretera Austral Norte	Otros
Febrero 2024	Antofagasta	Antofagasta	Otros
Febrero 2024	Antofagasta	Calama	Otros
Febrero 2024	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Otros
Febrero 2024	Coquimbo	Valle del Elqui	Hotel
Febrero 2024	Coquimbo	Resto región	Otros
Febrero 2024	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
Febrero 2024	Valparaíso	Litoral Norte	Hotel
Febrero 2024	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
Febrero 2024	Valparaíso	Resto región	Otros
Febrero 2024	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
Febrero 2024	La Araucanía	Araucanía Lacustre	Otros
Febrero 2024	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Hotel
Febrero 2024	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros
Febrero 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
Febrero 2024	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel

(6) Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gob.cl.