

- Durante diciembre de 2024, se registraron **54.152** pernотaciones a nivel regional, disminuyendo **37,7%** con respecto a igual mes de 2023.
- La tasa de ocupación en habitaciones regional alcanzó **34,6%**, exhibiendo una disminución de **22,71** puntos porcentuales (pp.) en doce meses.
- El RevPAR⁽¹⁾ alcanzó los **\$18.165** a nivel regional, lo que se traduce en una disminución de **42,0%** respecto al mismo mes del año anterior.
- El ADR⁽²⁾ a nivel regional fue de **\$52.539**, decreciendo **4,0%** interanualmente.

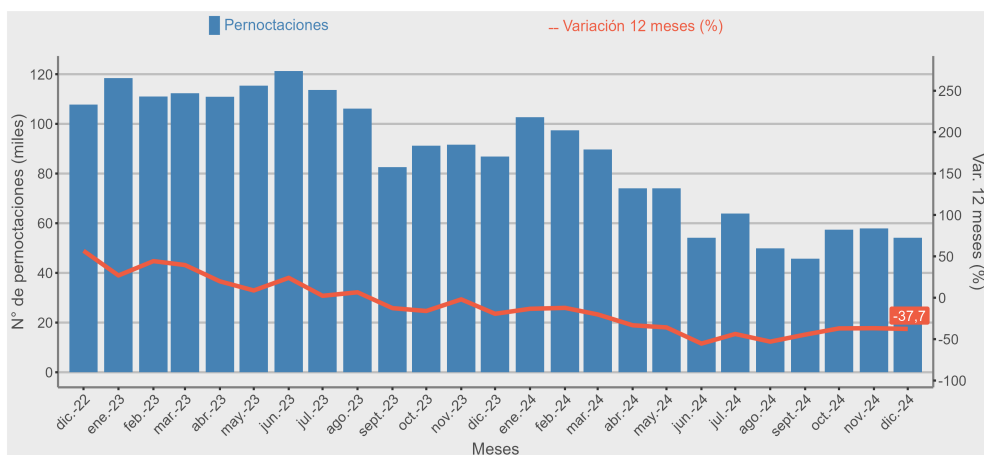
Pernотaciones

Por Región

Durante el mes de diciembre de 2024, se registró un total regional de 54.152 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico (EAT), es decir, 37,7% menos que en el mismo mes del año anterior, acumulando una disminución de 34,9% en las pernотaciones hasta el mes en estudio.

■ Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variaciones a 12 meses
(diciembre 2022 - diciembre 2024)



Diciembre de 2024

	Total regional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones		
Total	54.152	-37,7
Llegadas		
Total	25.333	32,8
Estancia media*		
Total	2,14	-53,1
RevPAR		
Total	\$ 18.165	-42,0
ADR		
Total	\$ 52.539	-4,0

	Total regional	Var. 12 meses (%)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	34,6	-22,71
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	19,4	-14,20

* Unidad de medida: noches de estancia
**Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES POR REGIÓN / DICIEMBRE 2024

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
TOTAL	21.519	54.152	127.367	44.277	94.873	225.072	525.531	47.912	39.969	27.000	65.341	79.181	35.452	145.155	31.914	94.932
Var. 12 meses (%)	27,2	-37,7	9,5	2,3	0,5	1,2	4,8	-2,7	6,4	-6,8	7,2	21,3	-17,0	3,3	8,2	26,8

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de EAT que cerraron de manera total o parcial alcanzó 15,0% a nivel regional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver "nota técnica diciembre 2024", en <https://ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017)

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible, en inglés. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) corresponde a la tarifa promedio, en inglés. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

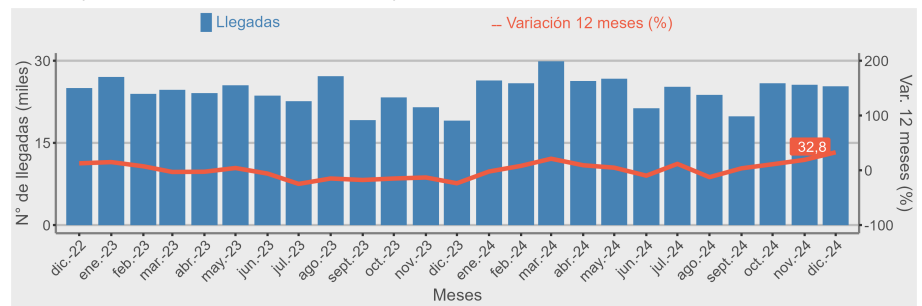
Llegadas

Total regional

En el transcurso del mes de diciembre, se registraron un total de 25.333 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, lo que representó 32,8% más que en igual mes de 2023.

■ Evolución llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones a 12 meses
(diciembre 2022 - diciembre 2024)



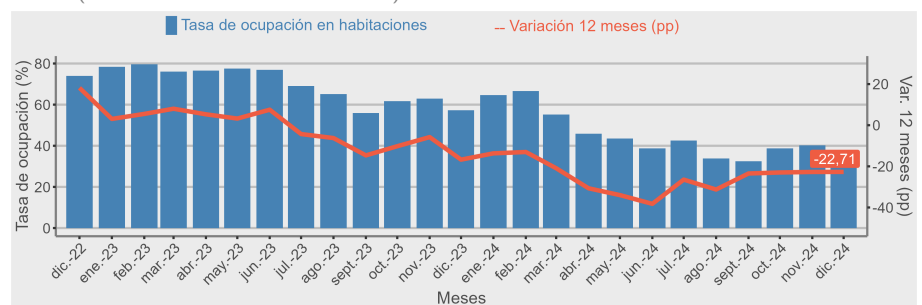
Tasa de ocupación en habitaciones

Total regional

En diciembre, se registró una tasa de ocupación en habitaciones⁽³⁾ regional de 34,6%, contrayéndose 22,71 pp.⁽⁴⁾ en doce meses.

■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones a 12 meses
(diciembre 2022 - diciembre 2024)



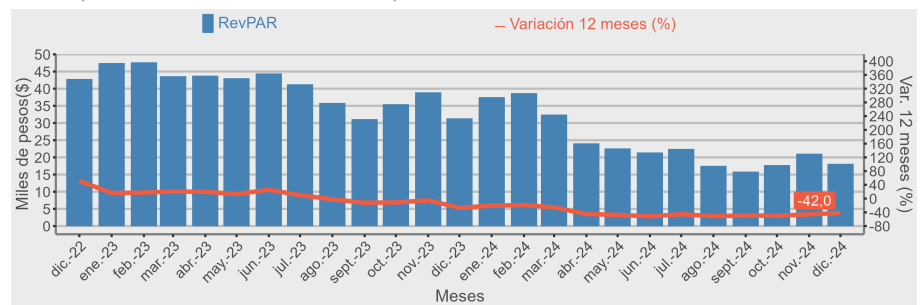
RevPAR — Ingreso por habitación disponible

Total regional

En el mes de diciembre, los establecimientos de alojamiento turístico (EAT) registraron un promedio de ingreso de \$18.165 por habitación disponible, disminuyendo -42% en doce meses⁽⁵⁾.

■ Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones a 12 meses
(diciembre 2022 - diciembre 2024)



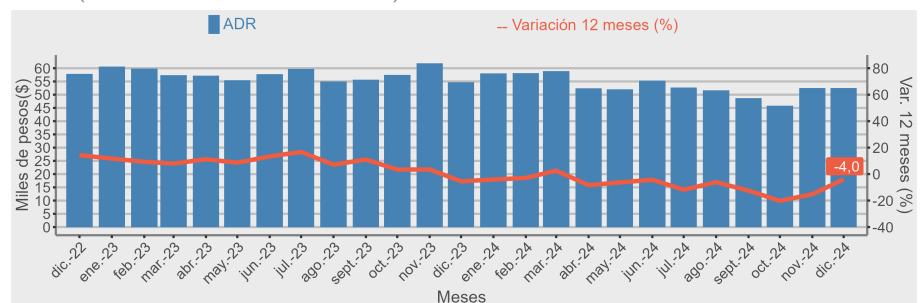
ADR — Tarifa promedio diaria

Total regional

Durante el mes en análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio (ADR) de \$52.539 por habitación, representando interanualmente un decrecimiento de 4,0%.

■ Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones a 12 meses
(diciembre 2022 - diciembre 2024)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no sólo el fin de semana), para toda la población en estudio.

(4) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

- **Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. La llegada de pasajeros se clasifica según el origen de residencia.
- **Pernoctaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento de alojamiento turístico. Al igual que las llegadas, se clasifican según origen de residencia.
- **Estancia media:** Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** Se define como el grado de ocupación de las unidades de alojamiento disponibles en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre el número de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) y el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento del mes de referencia.
- **Tasa de ocupación en plazas:** Se define como el grado de ocupación de las plazas en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre las pernoctaciones y el total de plazas

disponibles según sus días de funcionamiento en el mes de referencia más las plazas supletorias.

- **Ingreso por habitación disponible (RevPAR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento en el mes de referencia.
- **Tarifa promedio (ADR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el número total de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) en el mes de referencia.

Destinos turísticos de la región y desagregación comunal

Región	Destino turístico	Comuna
Región de Tarapacá	Iquique	Iquique
	Resto región	Pozo Almonte
		Huara

Rectificaciones del período⁽⁶⁾

De acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones para las clases hotel y otros, debido a cambios por parte del informante.

Período	Región	Glosa Destino	Clase
Diciembre 2023	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Hotel
Diciembre 2023	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Diciembre 2023	Coquimbo	Resto región	Hotel
Diciembre 2023	Coquimbo	Resto región	Otros
Diciembre 2023	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
Diciembre 2023	Valparaíso	Resto región	Hotel
Diciembre 2023	Los Ríos	Siete Lagos	Otros
Noviembre 2024	Antofagasta	Antofagasta	Hotel
Noviembre 2024	Antofagasta	Calama	Hotel
Noviembre 2024	Biobío	Salto del Laja	Hotel
Noviembre 2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Hotel
Noviembre 2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
Noviembre 2024	Aysén	Carretera Austral Sur	Hotel
Noviembre 2024	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Hotel
Noviembre 2024	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros
Noviembre 2024	Magallanes	Resto región	Otros
Noviembre 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
Noviembre 2024	Metropolitana	Resto región	Hotel

(6) Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gob.cl.