

- Durante enero de 2024, se registraron 102.656 pernoctaciones a nivel regional, disminuyendo 13,3% con respecto a igual mes de 2023.
- La tasa de ocupación en habitaciones regional alcanzó 64,7%, exhibiendo una disminución de 13,68 puntos porcentuales (pp.) en doce meses.
- El RevPAR⁽¹⁾ alcanzó los \$37.565 a nivel regional, lo que se traduce en una disminución de 20,8% respecto al mismo mes del año anterior.
- El ADR⁽²⁾ a nivel regional fue de \$58.090, decreciendo 4,1% interanualmente.

Enero de 2024

Total regional Var. 12 meses (%)

Pernoctaciones

Total 102.656 -13,3

Llegadas

Total 26.412 -2,2

Estancia media*

Total 3,89 -11,4

RevPAR

Total \$ 37.565 -20,8

ADR

Total \$ 58.090 -4,1

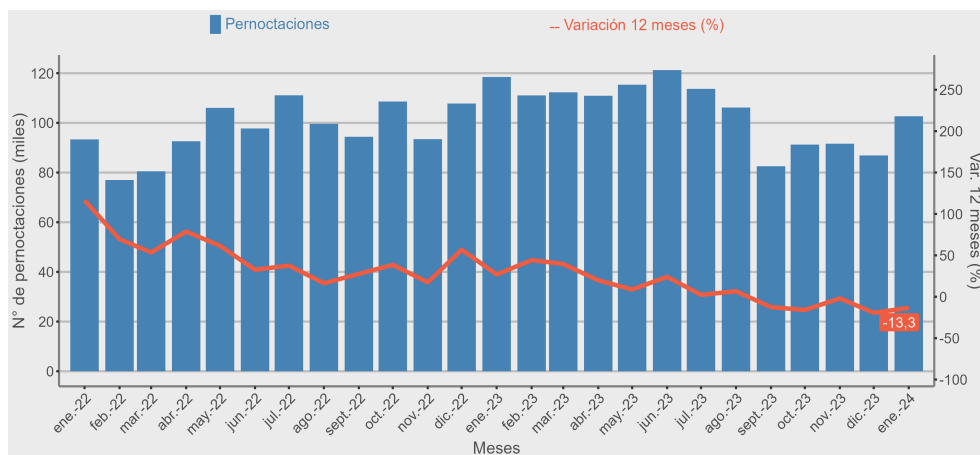
PERNOCTACIONES DE PASAJEROS

Por Región

Durante el mes de enero de 2024, se registró un total regional de 102.656 pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico (EAT), es decir, 13,3% menos que en el mismo mes del año anterior, acumulando una disminución de 13,3% en las pernoctaciones hasta el mes en estudio.

■ Evolución pernoctaciones a nivel regional

Pernoctaciones y variaciones a 12 meses
(enero 2022 - enero 2024)



Total regional Var. 12 meses (%)

Tasa de ocupación en habitaciones**

Total 64,7 -13,68

Tasa de ocupación en plazas**

Total 39,7 -9,87

* Unidad de medida: noches de estancia
**Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES POR REGIÓN*** / ENERO 2024

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
TOTAL	25.403	102.656	143.138	53.971	154.830	296.322	520.618	64.840	63.764	42.223	87.020	122.681	60.878	179.634	48.419	110.320
Var. 12 meses (%)	-5,6	-13,3	5,0	-9,8	-17,6	-1,4	24,9	-2,9	-23,7	-8,4	13,2	8,5	-16,9	-4,1	3,3	25,0

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de EAT que cerraron de manera total o parcial alcanzó 22,5% a nivel regional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver "nota técnica enero 2024", en <https://ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017)

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible, en inglés. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) corresponde a la tarifa promedio, en inglés. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

*** "A partir de la publicación de las cifras de octubre de 2018, se entregan los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico de las regiones de Ñuble y Biobío de manera independiente. La separación se realizó a través de las comunas correspondientes a cada región, según la nueva división político administrativa del país."

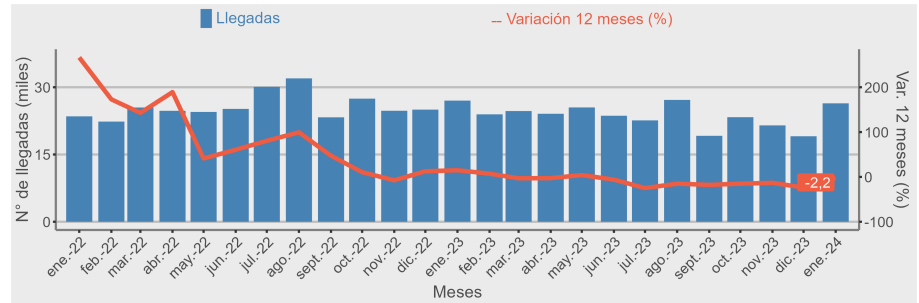
LLEGADAS DE PASAJEROS

Total regional

En el transcurso del mes de enero, se registraron un total de 26.412 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, lo que representó 2,2% menos que en igual mes de 2023.

■ Evolución llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones a 12 meses
(enero 2022 - enero 2024)



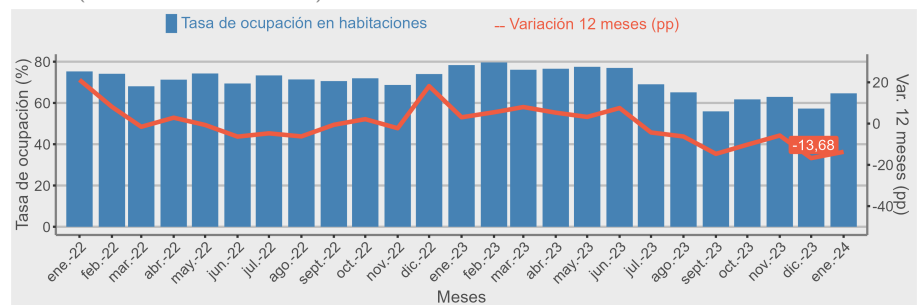
TASA DE OCUPACIÓN EN HABITACIONES

Total regional

En enero, se registró una tasa de ocupación en habitaciones⁽³⁾ regional de 64,7%, contrayéndose 13,68 pp.⁽⁴⁾ en doce meses.

■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones a 12 meses
(enero 2022 - enero 2024)



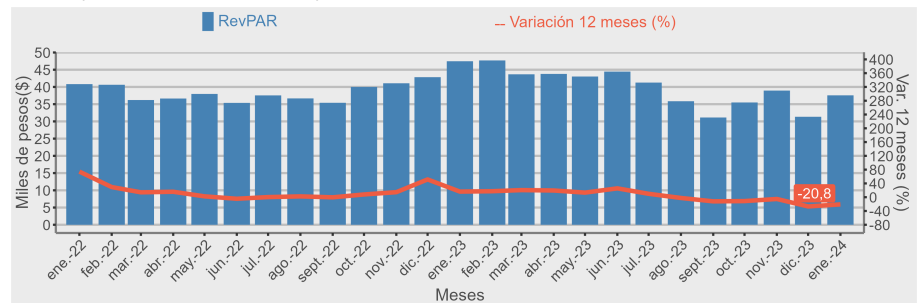
REVPAR — INGRESO POR HABITACIÓN DISPONIBLE

Total regional

En el mes de enero, los establecimientos de alojamiento turístico (EAT) registraron un promedio de ingreso de \$37.565 por habitación disponible, disminuyendo -20,8% en doce meses⁽⁵⁾.

■ Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones a 12 meses
(enero 2022 - enero 2024)



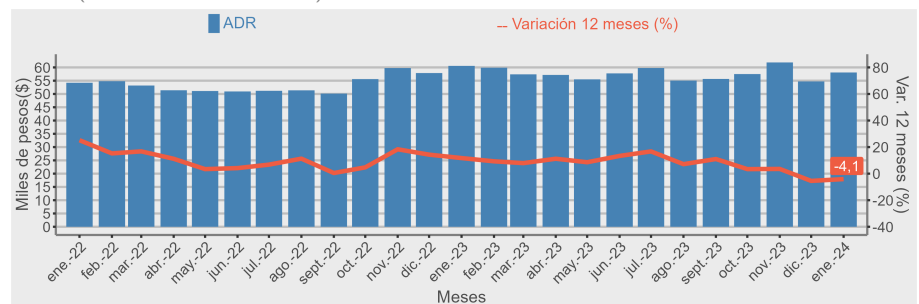
ADR — TARIFA PROMEDIO

Total regional

Durante el mes en análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio (ADR) de \$58.090 por habitación, representando interanualmente un decrecimiento de 4,1%.

■ Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones a 12 meses
(enero 2022 - enero 2024)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no sólo el fin de semana), para toda la población en estudio.

(4) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Definición de los indicadores EMAT

- **Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. La llegada de pasajeros se clasifica según el origen de residencia.
- **Pernoctaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento de alojamiento turístico. Al igual que las llegadas, se clasifican según origen de residencia.
- **Estancia media:** Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** Se define como el grado de ocupación de las unidades de alojamiento disponibles en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre el número de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) y el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento del mes de referencia.
- **Tasa de ocupación en plazas:** Se define como el grado de ocupación de las plazas en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre las pernoctaciones y el total de plazas

disponibles según sus días de funcionamiento en el mes de referencia más las plazas supletorias.

- **Ingreso por habitación disponible (RevPAR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento en el mes de referencia.
- **Tarifa promedio (ADR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el número total de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) en el mes de referencia.

Destinos turísticos de la región y desagregación comunal

Región	Destino turístico	Comuna
Región de Tarapacá	Iquique	Iquique
	Resto región	Pozo Almonte Pica Huara

RECTIFICACIONES

De acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras⁽⁶⁾, se realizaron modificaciones para las clases hotel y otros, debido a cambios por parte del informante.

Período	Región	Glosa Destino	Clase
Mayo 2022	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
Junio 2022	Atacama	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel
Noviembre 2022	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
Diciembre 2022	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Hotel
Diciembre 2022	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
Diciembre 2022	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
Enero 2023	Antofagasta	Antofagasta	Hotel
Enero 2023	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
Enero 2023	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
Enero 2023	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Enero 2023	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
Enero 2023	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
Febrero 2023	Antofagasta	Antofagasta	Hotel
Febrero 2023	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
Febrero 2023	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
Febrero 2023	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Febrero 2023	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
Febrero 2023	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
Marzo 2023	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
Marzo 2023	Los Lagos	Resto región	Hotel
Marzo 2023	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
Marzo 2023	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
Abril 2023	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
Abril 2023	Aysén	Carretera Austral Sur	Otros
Abril 2023	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
Abril 2023	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
Mayo 2023	O'Higgins	San Vicente, Rapel y Navidad	Otros
Mayo 2023	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Hotel
Mayo 2023	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
Mayo 2023	Aysén	Carretera Austral Sur	Otros
Junio 2023	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
Junio 2023	Aysén	Carretera Austral Sur	Otros
Julio 2023	O'Higgins	San Vicente, Rapel y Navidad	Otros
Julio 2023	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
Julio 2023	Aysén	Carretera Austral Sur	Otros
Agosto 2023	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
Septiembre 2023	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
Septiembre 2023	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
Octubre 2023	Atacama	Valle del Huasco	Hotel
Octubre 2023	Valparaíso	Litoral Norte	Otros
Octubre 2023	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
Octubre 2023	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
Octubre 2023	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
Octubre 2023	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel
Octubre 2023	Los Ríos	Siete Lagos	Hotel
Octubre 2023	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
Noviembre 2023	Valparaíso	Litoral Norte	Otros
Noviembre 2023	Valparaíso	Resto región	Otros
Noviembre 2023	O'Higgins	San Vicente, Rapel y Navidad	Otros
Noviembre 2023	Biobío	Concepción y alrededores	Otros
Noviembre 2023	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
Noviembre 2023	Los Ríos	Siete Lagos	Hotel
Noviembre 2023	Arica y Parinacota	Arica	Hotel
Diciembre 2023	Atacama	Copiapó y Ojos del Salado	Hotel
Diciembre 2023	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
Diciembre 2023	Valparaíso	Resto región	Otros
Diciembre 2023	O'Higgins	San Vicente, Rapel y Navidad	Otros
Diciembre 2023	Maule	Costa Maule	Hotel
Diciembre 2023	Aysén	Carretera Austral Sur	Otros

(6) Para más detalle, ver " Metodología EMAT 2017: Política de corrección y revisión de cifras, pág. 83", noviembre de 2017, en ine.gob.cl