

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

ACTIVIDADES DE ALOJAMIENTO PARA ESTANCIAS CORTAS

Región de Tarapacá

Edición N°131 / 2 de enero de 2026

- Durante noviembre de 2025, se registraron **69.343** pernoctaciones a nivel regional, aumentando **18,1%** con respecto a igual mes de 2024.
- La tasa de ocupación en habitaciones regional alcanzó **43,0%**, exhibiendo un aumento de **3,42** puntos porcentuales (pp.) en doce meses.
- El RevPAR⁽¹⁾ alcanzó los **\$19.962** a nivel regional, lo que se traduce en una disminución de **3,8%** respecto al mismo mes del año anterior.
- El ADR⁽²⁾ a nivel regional fue de **\$46.387**, decreciendo **11,4%** interanualmente.

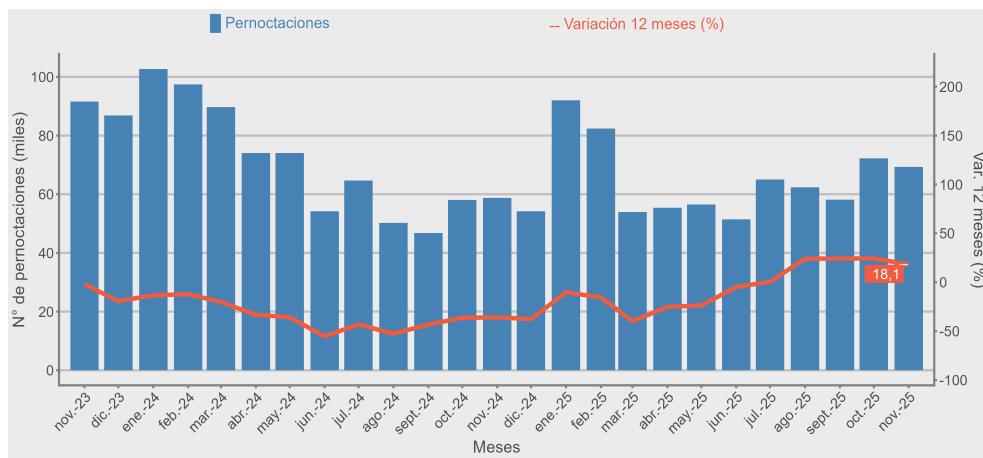
Pernoctaciones

Por Región

Durante el mes de noviembre de 2025, se registró un total regional de 69.343 pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico (EAT), es decir, 18,1% más que en el mismo mes del año anterior, acumulando una disminución de 6,7% en las pernoctaciones hasta el mes en estudio.

■ Evolución pernoctaciones a nivel regional

Pernoctaciones y variaciones a 12 meses
(noviembre 2023 - noviembre 2025)



Noviembre de 2025

	Total regional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	69.343	18,1
Llegadas		
Total	28.471	10,4
Estancia media*		
Total	2,44	6,9
RevPAR		
Total	\$ 19.962	-3,8
ADR		
Total	\$ 46.387	-11,4

	Total regional	Var. 12 meses (%)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	43,0	3,42
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	24,6	3,06

* Unidad de medida: noches de estancia

**Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES POR REGIÓN / NOVIEMBRE 2025

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
TOTAL	29.000	69.343	151.771	50.197	84.748	223.568	608.855	49.990	46.789	24.648	71.322	89.246	54.284	156.912	34.693	90.209
Var. 12 meses (%)	21,8	18,1	0,4	-3,8	-16,0	2,9	-0,8	-4,6	1,8	-16,8	-22,0	10,9	1,8	1,8	-14,9	5,8

Nota técnica: Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible, en inglés. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) corresponde a la tarifa promedio, en inglés. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas

Total regional

En el transcurso del mes de noviembre, se registraron un total de 28.471 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, lo que representó 10,4% más que en igual mes de 2024.

■ Evolución llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones a 12 meses
(noviembre 2023 - noviembre 2025)



Tasa de ocupación en habitaciones

Total regional

En noviembre, se registró una tasa de ocupación en habitaciones⁽³⁾ regional de 43,0%, expandiéndose 3,42 pp.⁽⁴⁾ en doce meses.

■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones a 12 meses
(noviembre 2023 - noviembre 2025)



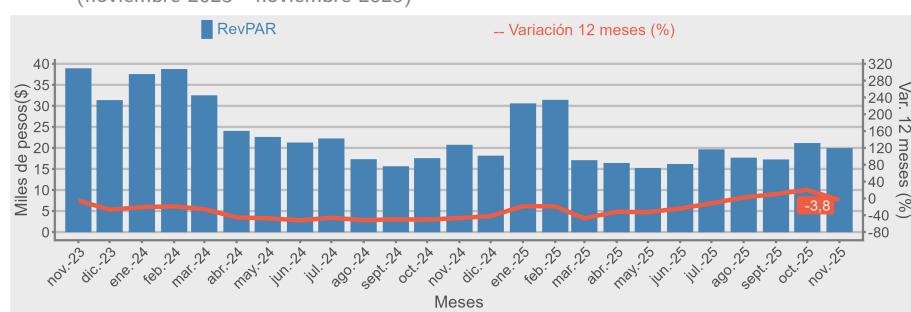
RevPAR — Ingreso por habitación disponible

Total regional

En el mes de noviembre, los establecimientos de alojamiento turístico (EAT) registraron un promedio de ingreso de \$19.962 por habitación disponible, disminuyendo -3,8% en doce meses⁽⁵⁾.

■ Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones a 12 meses
(noviembre 2023 - noviembre 2025)



ADR — Tarifa promedio diaria

Total regional

Durante el mes en análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio (ADR) de \$46.387 por habitación, representando interanualmente un decrecimiento de 11,4%.

■ Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones a 12 meses
(noviembre 2023 - noviembre 2025)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no sólo el fin de semana), para toda la población en estudio.

(4) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Glosario

- **Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. La llegada de pasajeros se clasifica según el origen de residencia.
- **Pernoctaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento de alojamiento turístico. Al igual que las llegadas, se clasifican según origen de residencia.
- **Estancia media:** Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** Se define como el grado de ocupación de las unidades de alojamiento disponibles en el mes de referencia. Corresponde al cuociente entre el número de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) y el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento del mes de referencia.
- **Tasa de ocupación en plazas:** Se define como el grado de ocupación de las plazas en el mes de referencia. Corresponde al cuociente entre las pernoctaciones y el total de plazas disponibles según sus días de funcionamiento en el mes de referencia más las plazas supletorias.
- **Ingreso por habitación disponible (RevPAR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento en el mes de referencia.
- **Tarifa promedio (ADR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el número total de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) en el mes de referencia.

Destinos turísticos de la región y desagregación comunal

Región	Destino turístico		Comuna
	Iquique	Iquique	
Región de			
Tarapacá	Resto región	Pozo Almonte	
		Pica	
		Huara	

Rectificaciones del período⁽⁶⁾

De acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones para las clases hotel y otros, debido a cambios por parte del informante.

Período	Región	Glosa Destino	Clase
Noviembre 2024	Tarapacá	Resto región	Hotel
Noviembre 2024	Tarapacá	Iquique	Otros
Noviembre 2024	Tarapacá	Resto región	Otros
Noviembre 2024	Antofagasta	Antofagasta	Hotel
Noviembre 2024	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Hotel
Noviembre 2024	Antofagasta	Resto región	Otros
Noviembre 2024	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Otros
Noviembre 2024	Coquimbo	Resto región	Otros
Noviembre 2024	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
Noviembre 2024	Valparaíso	Resto región	Hotel
Noviembre 2024	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
Noviembre 2024	Valparaíso	Litoral de Los Poetas	Otros
Noviembre 2024	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
Noviembre 2024	Biobío	Concepción y alrededores	Otros
Noviembre 2024	Biobío	Resto región	Otros
Noviembre 2024	La Araucanía	Araucanía Lacustre	Hotel
Noviembre 2024	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Hotel
Noviembre 2024	Los Lagos	Resto región	Hotel
Noviembre 2024	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Otros
Noviembre 2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Hotel
Noviembre 2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
Noviembre 2024	Aysén	Carretera Austral Norte	Otros
Noviembre 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Noviembre 2024	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel
Noviembre 2024	Metropolitana	Resto región	Otros
Noviembre 2024	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
Noviembre 2024	Los Ríos	Valdivia y Corral	Otros
Noviembre 2024	Arica y Parinacota	Arica	Hotel

(6) Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gob.cl.

Período	Región	Glosa Destino	Clase
Noviembre 2024	Ñuble	Chillán y Ñuble	Hotel
Noviembre 2024	Ñuble	Quillón y alrededores	Hotel
Noviembre 2024	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
Noviembre 2024	Ñuble	Quillón y alrededores	Otros
Octubre 2025	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Hotel
Octubre 2025	Valparaíso	Resto región	Hotel
Octubre 2025	Aysén	Carretera Austral Norte	Otros
Octubre 2025	Aysén	Carretera Austral Sur	Otros
Octubre 2025	Ñuble	Chillán y Ñuble	Hotel