

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO ACTIVIDADES DE ALOJAMIENTO PARA ESTANCIAS CORTAS

Región de Tarapacá

Edición N°129 / 3 de noviembre de 2025

- Durante septiembre de 2025, se registraron **58.143** pernотaciones a nivel regional, aumentando **24,2%** con respecto a igual mes de 2024.
- La tasa de ocupación en habitaciones regional alcanzó **37,9%**, exhibiendo un aumento de **5,71** puntos porcentuales (pp.) en doce meses.
- El RevPAR⁽¹⁾ alcanzó los **\$17.278** a nivel regional, lo que se traduce en un aumento de **10,4%** respecto al mismo mes del año anterior.
- El ADR⁽²⁾ a nivel regional fue de **\$45.631**, decreciendo **6,3%** interanualmente.

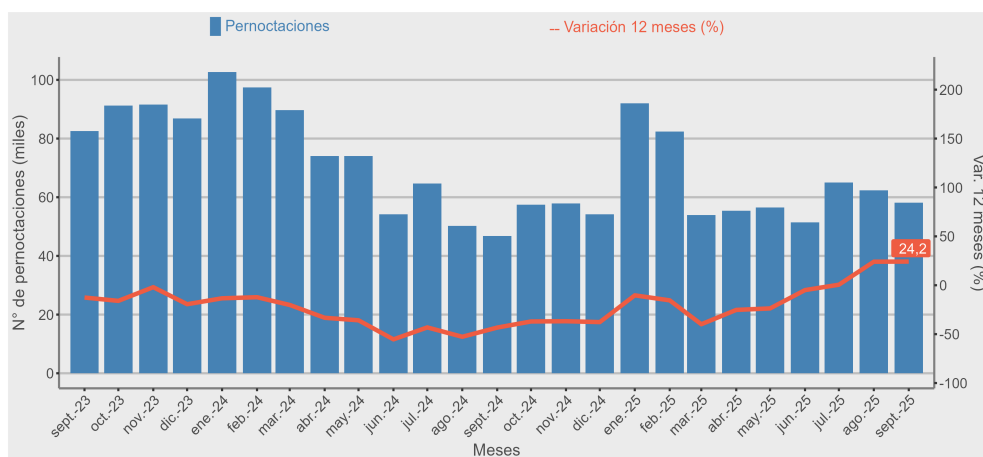
Pernотaciones

Por Región

Durante el mes de septiembre de 2025, se registró un total regional de 58.143 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico (EAT), es decir, 24,2% más que en el mismo mes del año anterior, acumulando una disminución de 11,7% en las pernотaciones hasta el mes en estudio.

■ Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variaciones a 12 meses
(septiembre 2023 - septiembre 2025)



Septiembre de 2025

	Total regional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones		
Total	58.143	24,2
Llegadas		
Total	24.240	20,0
Estancia media*		
Total	2,4	3,5
RevPAR		
Total	\$ 17.278	10,4
ADR		
Total	\$ 45.631	-6,3

	Total regional	Var. 12 meses (%)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	37,9	5,71
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	20,6	2,77

* Unidad de medida: noches de estancia

**Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNотACIONES POR REGIÓN / SEPTIEMBRE 2025

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
TOTAL	30.898	58.143	133.861	42.116	80.660	176.406	551.624	41.592	30.548	33.725	67.585	71.922	35.884	116.142	21.649	43.835
Var. 12 meses (%)	58,7	24,2	13,1	3,2	-1,6	-6,7	-6,0	-3,9	-12,6	6,0	-8,0	-0,9	-3,5	-8,8	-7,2	15,5

Nota técnica: Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible, en inglés. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) corresponde a la tarifa promedio, en inglés. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

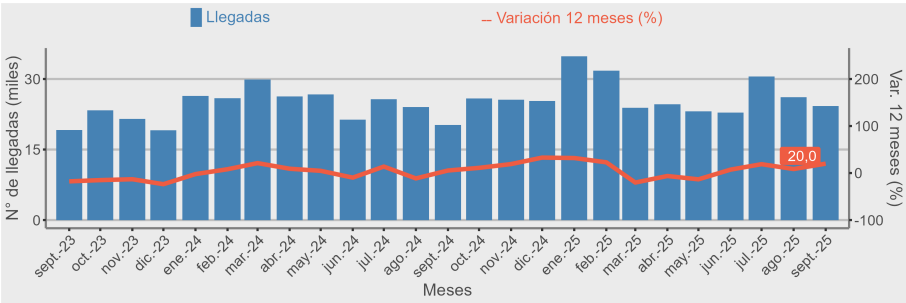
Llegadas

Total regional

En el transcurso del mes de septiembre, se registraron un total de 24.240 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, lo que representó 20% más que en igual mes de 2024.

Evolución llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones a 12 meses
(septiembre 2023 - septiembre 2025)



Tasa de ocupación en habitaciones

Total regional

En septiembre, se registró una tasa de ocupación en habitaciones⁽³⁾ regional de 37,9%, expandiéndose 5,71 pp.⁽⁴⁾ en doce meses.

Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones a 12 meses
(septiembre 2023 - septiembre 2025)



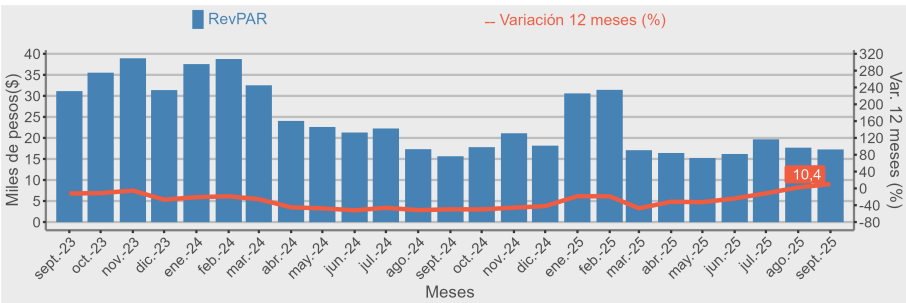
RevPAR — Ingreso por habitación disponible

Total regional

En el mes de septiembre, los establecimientos de alojamiento turístico (EAT) registraron un promedio de ingreso de \$17.278 por habitación disponible, aumentando 10,4% en doce meses⁽⁵⁾.

Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones a 12 meses
(septiembre 2023 - septiembre 2025)



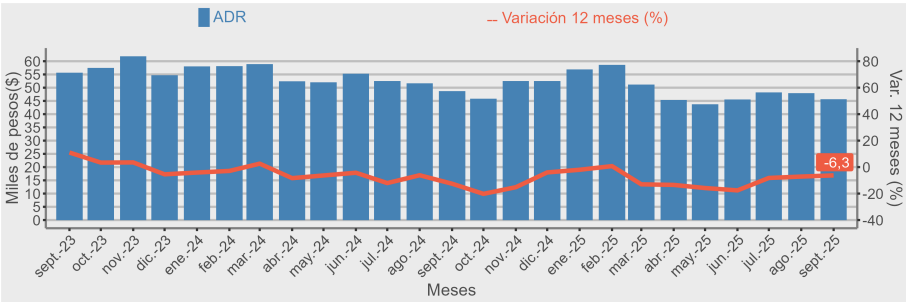
ADR — Tarifa promedio diaria

Total regional

Durante el mes en análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio (ADR) de \$45.631 por habitación, representando interanualmente un decrecimiento de 6,3%.

Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones a 12 meses
(septiembre 2023 - septiembre 2025)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no sólo el fin de semana), para toda la población en estudio.
(4) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.
(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.
Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Glosario

- **Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. La llegada de pasajeros se clasifica según el origen de residencia.
- **Pernoctaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento de alojamiento turístico. Al igual que las llegadas, se clasifican según origen de residencia.
- **Estancia media:** Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** Se define como el grado de ocupación de las unidades de alojamiento disponibles en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre el número de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) y el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento del mes de referencia.
- **Tasa de ocupación en plazas:** Se define como el grado de ocupación de las plazas en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre las pernoctaciones y el total de plazas

disponibles según sus días de funcionamiento en el mes de referencia más las plazas supletorias.

- **Ingreso por habitación disponible (RevPAR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento en el mes de referencia.
- **Tarifa promedio (ADR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el número total de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) en el mes de referencia.

Destinos turísticos de la región y desagregación comunal

Región	Destino turístico	Comuna
Región de Tarapacá	Iquique	Iquique
	Resto región	Pozo Almonte
		Pica
		Huara

Rectificaciones del período⁽⁶⁾

De acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones para las clases hotel y otros, debido a cambios por parte del informante.

Período	Región	Glosa Destino	Clase
Septiembre 2024	Tarapacá	Resto región	Hotel
Septiembre 2024	Tarapacá	Iquique	Otros
Septiembre 2024	Tarapacá	Resto región	Otros
Septiembre 2024	Coquimbo	Resto región	Otros
Septiembre 2024	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
Septiembre 2024	Valparaíso	Resto región	Hotel
Septiembre 2024	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
Septiembre 2024	Valparaíso	Litoral de Los Poetas	Otros
Septiembre 2024	Valparaíso	Litoral Norte	Otros
Septiembre 2024	Maule	Costa Maule	Otros
Septiembre 2024	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
Septiembre 2024	Biobío	Concepción y alrededores	Otros
Septiembre 2024	Biobío	Resto región	Otros
Septiembre 2024	La Araucanía	Araucanía Andina	Hotel
Septiembre 2024	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
Septiembre 2024	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Hotel
Septiembre 2024	Los Lagos	Resto región	Hotel
Septiembre 2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Hotel
Septiembre 2024	Aysén	Carretera Austral Sur	Hotel
Septiembre 2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
Septiembre 2024	Aysén	Carretera Austral Norte	Otros
Septiembre 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Septiembre 2024	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros
Septiembre 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
Septiembre 2024	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel
Septiembre 2024	Metropolitana	Resto región	Otros
Septiembre 2024	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
Septiembre 2024	Los Ríos	Siete Lagos	Otros
Septiembre 2024	Los Ríos	Valdivia y Corral	Otros

(6) Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gov.cl.

Período	Región	Glosa Destino	Clase
Septiembre 2024	Ñuble	Chillán y Ñuble	Hotel
Septiembre 2024	Ñuble	Quillón y alrededores	Hotel
Septiembre 2024	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
Agosto 2025	Antofagasta	Antofagasta	Hotel
Agosto 2025	Atacama	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Otros
Agosto 2025	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
Agosto 2025	La Araucanía	Araucanía Andina	Hotel
Agosto 2025	Aysén	Carretera Austral Sur	Hotel
Agosto 2025	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel
Agosto 2025	Metropolitana	Resto región	Otros
Agosto 2025	Arica y Parinacota	Arica	Hotel