ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

ACTIVIDADES DE ALOJAMIENTO PARA ESTANCIAS CORTAS

REGIÓN DE ANTOFAGASTA

Edición nº 141 / 02 de noviembre de 2026

- Durante septiembre de 2026, se registraron **141.116** pernoctaciones a nivel regional, aumentando **5,4%** en comparación a igual mes de 2025.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional fue de **52,2%**, experimentando un alza de **2,59** puntos porcentuales (pp.) en su comparación interanual.
- El RevPAR[1] fue de **$43.344** a nivel regional, anotando un ascenso de **10,2%** en doce meses.
- El ADR[2] regional se estimó en **$83.021** a nivel regional, creciendo en **4,8%** respecto al mismo período de 2025.
- La oferta estimada de unidades de alojamiento[3] fue de **6.426**, mientras que las plazas disponibles se estimaron en **12.834** unidades.

Septiembre 2026

	Total regional	Variación a 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	141.116	5,4
Llegadas		
Total	63.234	4,2
Estancia media*		
Total	2,23	1,2
RevPAR		
Total	$43.344	10,2
ADR		
Total	$83.021	4,8

	Total regional	Variación a 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	52,2%	2,59
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	36,6%	2,13

(*) Unidad de medida: noches de estancia.

(**) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

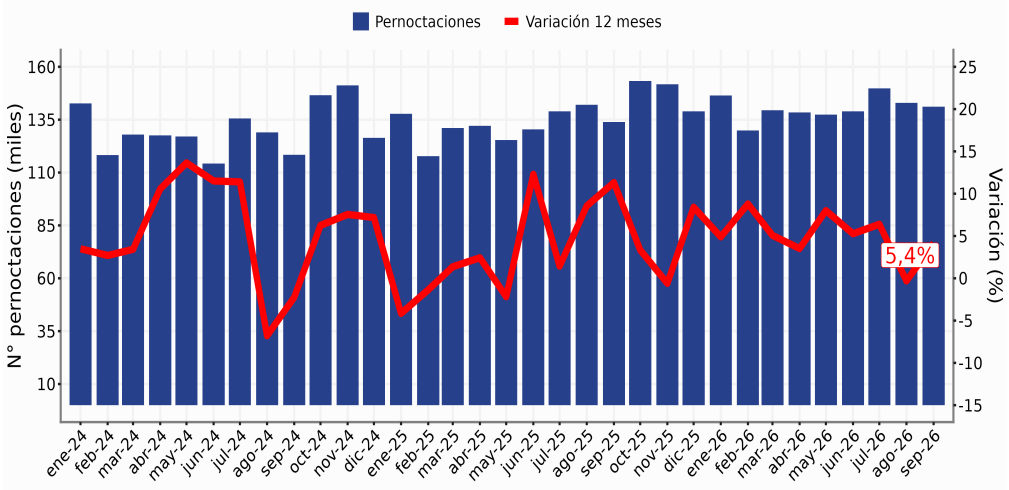
Pernoctaciones

Total regional

En septiembre de 2026, se registraron 141.116 pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico a nivel regional, aumentando 5,4% en su comparación interanual. Con respecto a la variación acumulada, se registró una variación de 6,3% en lo que va del año.

Evolución pernoctaciones a nivel regional

Pernoctaciones y variaciones 12 meses
(enero 2024 - septiembre 2026)



PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / Septiembre de 2026

Región	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'higgins	Maule	Ñuble	Biobío	Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	14.471	50.954	141.116	48.396	69.381	181.219	572.650	41.864	31.751	31.280	64.229	56.068	31.478	117.165	16.833	39.199
Var. 12 meses (%)	-53,8	-8,3	5,4	14,9	-14,0	2,7	2,9	0,7	3,9	-3,4	-3,0	-22,0	-13,9	1,4	-22,2	-12,0

(1) *Revenue Per Available Room* (RevPAR), corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) *Average Daily Rate* (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

(3) La oferta se estima en Unidades de alojamiento, que corresponde a la suma del número de habitaciones, cabañas, departamentos y sitios camping. La oferta también se estima en Plazas, que corresponde a la capacidad máxima de pasajeros que pueden albergar los establecimientos en condiciones normales de funcionamiento.

Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

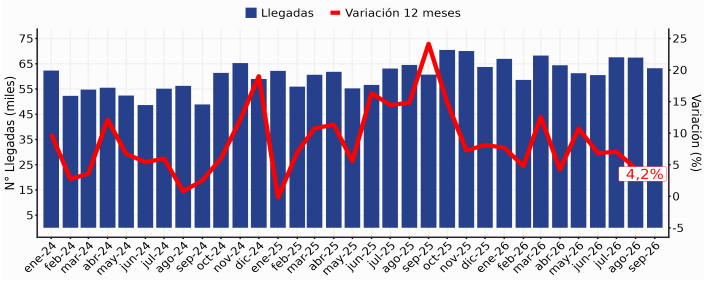
Nota técnica: Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo.

Llegadas de pasajeros

En septiembre de 2026 se registró un total regional de 63.234 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando una variación de 4,2% respecto a septiembre de 2025. En lo que va del año, las llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico registran una variación acumulada de 6,9%.

Evolución llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses
(enero 2024 - septiembre 2026)

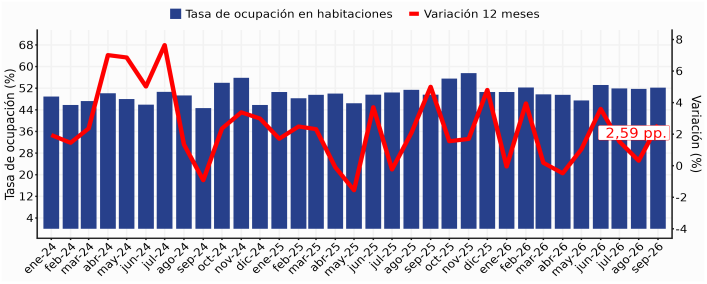


Tasa de ocupación en habitaciones[5]

Durante el noveno mes del 2026, se estimó una tasa de ocupación en habitaciones de 52,2%, aumentando 2,59 puntos porcentuales (pp.) en su comparación interanual.

Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses
(enero 2024 - septiembre 2026)

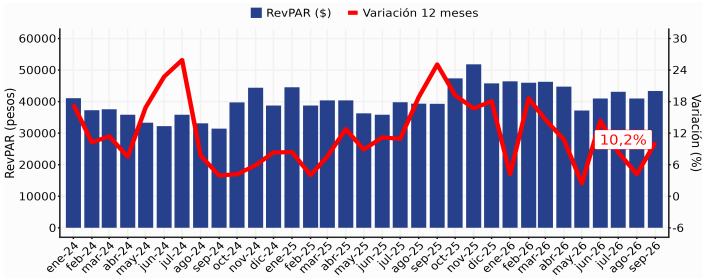


RevPAR[5] - Ingreso por habitación disponible

En el mes de estudio, los establecimientos de alojamiento turístico obtuvieron en promedio un ingreso de $43.344 por habitación disponible, creciendo 10,2% en doce meses.

Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses
(enero 2024 - septiembre 2026)

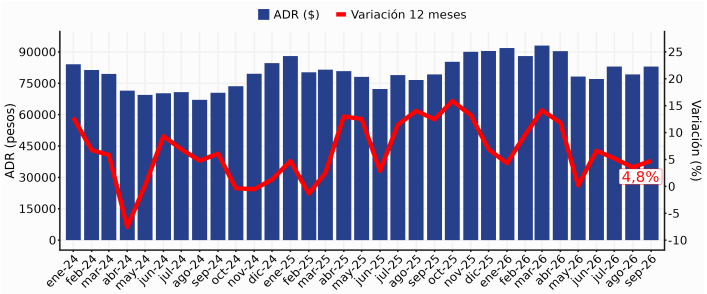


ADR[6] - Tarifa promedio

En septiembre de 2026, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación disponible de $83.021, creciendo 4,8% respecto al mismo período de 2025.

Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones 12 meses
(enero 2024 - septiembre 2026)



(5) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.
(6) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Rectificaciones

■ **Nota:** De acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones en el período de septiembre 2025 y agosto 2026, para clase Hotel y Otros, debido a cambios por parte de informantes.

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
Septiembre 2025	Tarapacá	Iquique	Hotel
	Tarapacá	Resto región	Hotel
	Tarapacá	Iquique	Otros
	Atacama	Valle del Huasco	Otros
	Valparaíso	Resto región	Hotel
	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
	Biobío	Resto región	Hotel
	Biobío	Saltos del Laja	Hotel
	Biobío	Resto región	Otros
	Biobío	Saltos del Laja	Otros
	Los Lagos	Chiloé	Otros
	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Otros
	Los Lagos	Resto región	Otros
	Magallanes	Resto región	Otros
	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel
	Metropolitana	Santiago urbano	Otros
	Los Ríos	Valdivia y Corral	Otros
	Ñuble	Quillón y alrededores	Otros
Agosto 2026	Tarapacá	Resto región	Hotel
	Atacama	Copiapó y Ojos del Salado	Hotel
	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Hotel
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros

GLOSARIO

- Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento, se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.
- Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas. Se expresa en porcentaje.
- Ingreso por habitación disponible (*Revenue Per Available Room*, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos nominales chilenos.
- Tarifa promedio (*Average Daily Rate*, ADR): estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos nominales chilenos.

Instituto Nacional de Estadísticas
Av. José Miguel Carrera 1701, 5º Piso, Antofagasta, Chile
Teléfono (56) 232462210
prensa.ineantofagasta@ine.gob.cl - **https://regiones.ine.gob.cl/antofagasta/inicio**