

- Durante diciembre de 2023 se registraron **43.697** pernотaciones a nivel regional, disminuyendo **8,8%** en doce meses.
- La tasa de ocupación regional en habitaciones fue de **34,4%**, experimentando un descenso de **3,93** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPar¹ fue **\$15.225** a nivel regional, decreciendo **5,9%** respecto al mismo mes del año anterior.
- El ADR² se estimó en **\$44.263** a nivel regional, subiendo **4,9%** al compararse con diciembre de 2022.

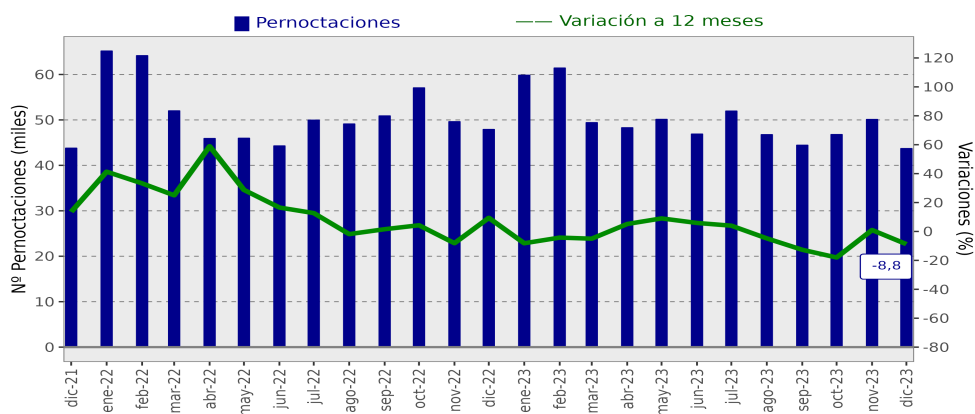
Pernотaciones

Durante diciembre de 2023 se registró un total regional de 43.697 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico, disminuyendo 8,8% en doce meses.

Por su parte, en el período enero - diciembre de 2023, las pernотaciones regionales registraron una baja de 3,6% respecto a igual período del año anterior.

■ Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variaciones 12 meses (diciembre 2021 - diciembre 2023)



PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN ³ / diciembre 2023

Región	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	16.917	86.889	116.339	43.697	110.248	216.467	501.399	49.248	37.581	28.983	60.972	65.272	42.735	140.476	29.494	74.847
Var. 12 meses (%)	-28,7	-19,4	4,2	-8,8	-15,5	-2,3	37,4	-10,4	-20,5	29,0	2,7	-3,3	1,1	21,2	8,4	20,0

Nota 1: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>

(1) *Revenue Per Available Room* (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) *Average Daily Rate* (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

(3) La región de Coquimbo presentó coeficiente de variación sobre el 30%.

Diciembre 2023		
	Total Regional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones		
Total	43.697	-8,8
Llegadas		
Total	19.238	-5,4
Estancia media*		
Total	2,27	-3,5
RevPAR		
Total	\$15.225	-5,9
ADR		
Total	\$44.263	4,9
Total Regional		Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones **		
Total	34,4%	-3,93
Tasa de ocupación en plazas **		
Total	21,0%	-2,33

(*) Unidad de medida: noches de estancia.

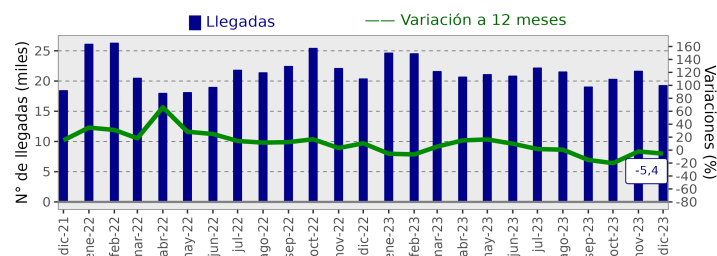
(**) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

Llegadas de pasajeros

En diciembre de 2023 se observó un total regional de 19.238 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico de la región, las cuales disminuyeron 5,4% en doce meses.

■ Evolución llegadas nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses
(diciembre 2021 - diciembre 2023)

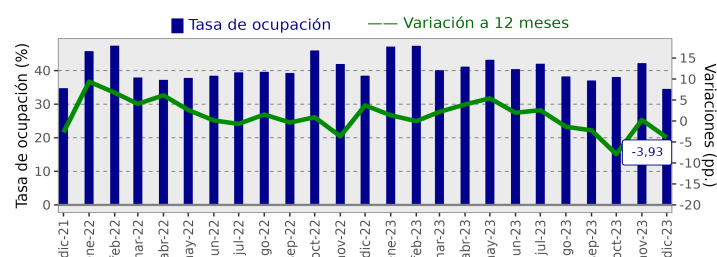


Tasa de ocupación en habitaciones ⁴

En el mes de referencia se registró, a nivel regional, una tasa de ocupación en habitaciones de 34,4%, exhibiendo un descenso interanual de 3,93pp.

■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses*
(diciembre 2021 - diciembre 2023)



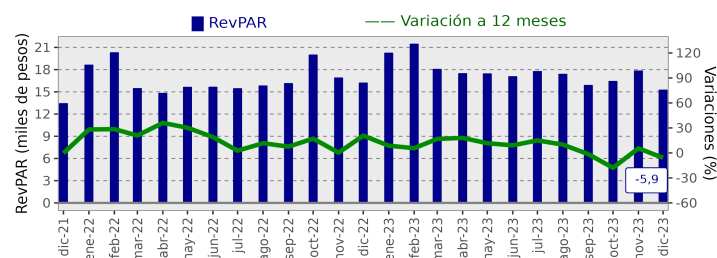
(*) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR ⁵ - Ingreso por habitación disponible

Durante diciembre de 2023, los establecimientos de alojamiento turístico de Atacama registraron, en promedio, un ingreso de \$15.225 por habitación disponible, decreciendo 5,9% respecto al monto estimado en igual mes de 2022.

■ Evolución RevPAR nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses
(diciembre 2021 - diciembre 2023)

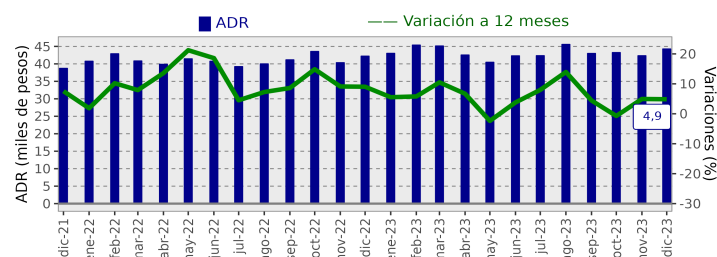


ADR ⁵ - Tarifa promedio

En el mes de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico de la región presentaron, en promedio, un ADR de \$44.263, subiendo 4,9% en doce meses.

■ Evolución ADR nivel regional

ADR y variaciones 12 meses
(diciembre 2021 - diciembre 2023)



(4) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

Desagregación comunal de los destinos turísticos

Nombre destino	Comuna
Copiapó y Ojos del Salado	Copiapó
	Tierra Amarilla
	Diego de Almagro
Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Caldera
	Chañaral
Valle de Huasco	Vallenar
	Alto del Carmen
	Freirina
	Huasco

Política de rectificación de cifras

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
nov-2023	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Hotel
nov-2023	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Otros
nov-2023	Atacama	Valle del Huasco	Otros
nov-2023	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
nov-2023	Coquimbo	Resto región	Hotel
nov-2023	Coquimbo	Resto región	Otros
nov-2023	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
nov-2023	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros
nov-2023	Valparaíso	Resto región	Otros
nov-2023	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
dic-2022	La Araucanía	Araucanía Lacustre	Otros
nov-2023	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Otros
nov-2023	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
nov-2023	Magallanes	Resto región	Otros
nov-2023	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel

Glosario

■ **Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

■ **Pernoctaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

■ **Estancia media de pasajeros:** Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** Corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** Corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** Estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.