

- Durante septiembre de 2024 se registraron **40.929** pernотaciones a nivel regional, disminuyendo **7,9%** en doce meses.
- La tasa de ocupación regional en habitaciones fue de **31,3%**, experimentando un descenso de **5,58** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPar<sup>1</sup> fue **\$16.123** a nivel regional, creciendo **1,6%** respecto al mismo mes del año anterior.
- El ADR<sup>2</sup> se estimó en **\$51.481** a nivel regional, subiendo **19,8%** al compararse con septiembre de 2023.

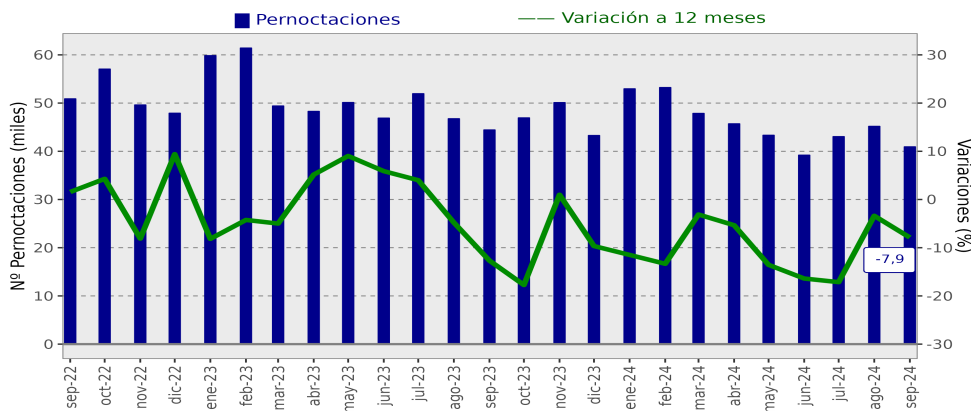
### Pernотaciones

Durante septiembre de 2024 se registró un total regional de 40.929 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico, disminuyendo 7,9% en doce meses.

Por su parte, en el período enero - septiembre de 2024, las pernотaciones regionales registraron una baja de 10,4% respecto a igual período del año anterior.

### ■ Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variaciones 12 meses (septiembre 2022 - septiembre 2024)



### PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / septiembre 2024

| Región                   | Arica y Parinacota | Tarapacá | Antofagasta | Atacama | Coquimbo | Valparaíso | Metropolitana | O'Higgins | Maule  | Ñuble  | Biobío | La Araucanía | Los Ríos | Los Lagos | Aysén  | Magallanes |
|--------------------------|--------------------|----------|-------------|---------|----------|------------|---------------|-----------|--------|--------|--------|--------------|----------|-----------|--------|------------|
| <b>Total</b>             | 19.466             | 45.770   | 118.349     | 40.929  | 81.577   | 187.765    | 565.621       | 43.300    | 34.579 | 29.878 | 70.737 | 70.884       | 34.286   | 123.210   | 23.183 | 36.669     |
| <b>Var. 12 meses (%)</b> | -2,9               | -44,6    | -1,4        | -7,9    | -33,0    | 5,9        | 33,5          | -6,4      | -5,7   | 9,8    | 5,2    | 20,7         | 35,8     | -4,2      | 36,1   | 13,7       |

**Nota 1:** Las cifras del mes en análisis son provisionales.

**Nota técnica:** Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>

(1) *Revenue Per Available Room* (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) *Average Daily Rate* (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

| Septiembre 2024                             |                   |
|---|-------------------|
| Total Regional                              | Var. 12 meses (%) |
| <b>Pernотaciones</b>                        |                   |
| Total                                       | 40.929            |
|   | -7,9              |
| <b>Llegadas</b>                             |                   |
| Total                                       | 20.288            |
|   | 6,8               |
| <b>Estancia media*</b>                      |                   |
| Total                                       | 2,02              |
|   | -13,7             |
| <b>RevPAR</b>                               |                   |
| Total                                       | \$16.123          |
|   | 1,6               |
| <b>ADR</b>                                  |                   |
| Total                                       | \$51.481          |
|   | 19,8              |
| <b>Total Regional</b>                       |                   |
|   |                   |
| <b>Tasa de ocupación en habitaciones **</b> |                   |
| Total                                       | 31,3%             |
|   | -5,58             |
| <b>Tasa de ocupación en plazas **</b>       |                   |
| Total                                       | 19,3%             |
|   | -3,05             |

(\*) Unidad de medida: noches de estancia.

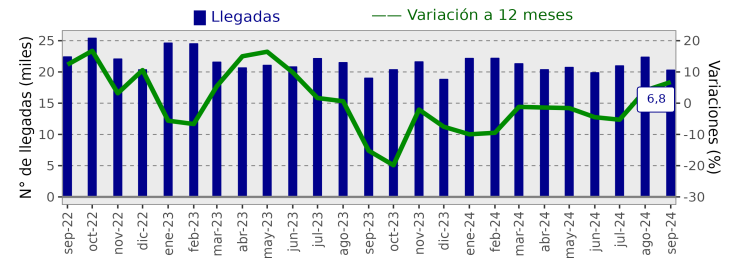
(\*\*) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## Llegadas de pasajeros

En septiembre de 2024 se observó un total regional de 20.288 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico de la región, las cuales aumentaron 6,8% en doce meses.

### ■ Evolución llegadas nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses  
(septiembre 2022 - septiembre 2024)

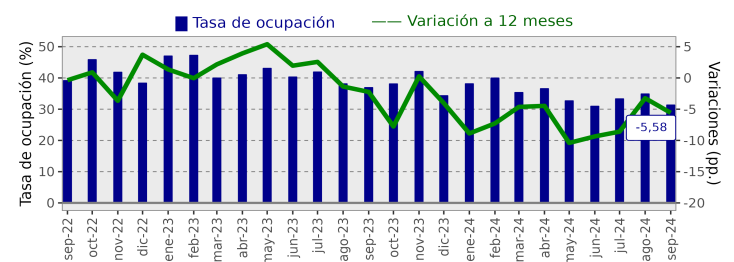


## Tasa de ocupación en habitaciones <sup>3</sup>

En el mes de referencia se registró, a nivel regional, una tasa de ocupación en habitaciones de 31,3%, exhibiendo un descenso interanual de 5,58pp.

### ■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses\*  
(septiembre 2022 - septiembre 2024)



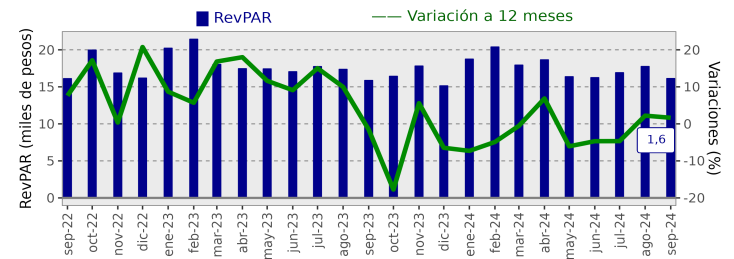
(\*) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## RevPAR <sup>4</sup> - Ingreso por habitación disponible

Durante septiembre de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico de Atacama registraron, en promedio, un ingreso de \$16.123 por habitación disponible, creciendo 1,6% respecto al monto estimado en igual mes de 2023.

### ■ Evolución RevPAR nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses  
(septiembre 2022 - septiembre 2024)

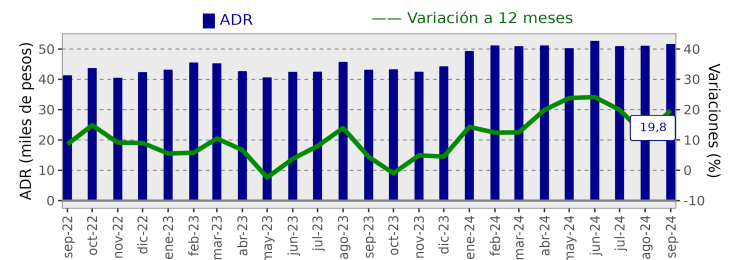


## ADR <sup>4</sup> - Tarifa promedio

En el mes de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico de la región presentaron, en promedio, un ADR de \$51.481, subiendo 19,8% en doce meses.

### ■ Evolución ADR nivel regional

ADR y variaciones 12 meses  
(septiembre 2022 - septiembre 2024)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(4) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

## Desagregación comunal de los destinos turísticos

| Nombre destino                             | Comuna  |
|--|---|
|  | Copiapó   |
| Copiapó y Ojos del Salado                  | Tierra Amarilla<br>Diego de Almagro               |
| Pan de Azúcar y<br>Bahía Inglesa - Caldera | Caldera<br>Chañaral                               |
| Valle de Huasco                            | Vallenar<br>Alto del Carmen<br>Freirina<br>Huasco |

## Política de rectificación de cifras

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

| Fecha    | Región        | Destino turístico                       | Clase |
|----------|---------------|---|-------|
| sep-2023 | Coquimbo      | La Serena y Coquimbo                    | Hotel |
| sep-2023 | Coquimbo      | Resto región                            | Hotel |
| sep-2023 | Coquimbo      | La Serena y Coquimbo                    | Otros |
| sep-2023 | Coquimbo      | Resto región                            | Otros |
| sep-2023 | Coquimbo      | Valle del Elqui                         | Otros |
| sep-2023 | Valparaíso    | Litoral Norte                           | Hotel |
| sep-2023 | Valparaíso    | Resto región                            | Hotel |
| sep-2023 | Valparaíso    | Resto región                            | Otros |
| sep-2023 | O'Higgins     | Pichilemu y Paredones                   | Hotel |
| sep-2023 | Araucanía     | Araucanía Andina                        | Otros |
| sep-2023 | Los Lagos     | Resto región                            | Otros |
| ago-2024 | Atacama       | Copiapó y Ojos del Salado               | Hotel |
| ago-2024 | Atacama       | Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera | Hotel |
| ago-2024 | Atacama       | Copiapó y Ojos del Salado               | Otros |
| ago-2024 | Atacama       | Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera | Otros |
| ago-2024 | Atacama       | Valle de Huasco                         | Otros |
| ago-2024 | O'Higgins     | Rancagua y alrededores                  | Hotel |
| ago-2024 | Aysén         | Aysén y Coyhaique                       | Otros |
| ago-2024 | Magallanes    | Punta Arenas y Estrecho de Magallanes   | Hotel |
| ago-2024 | Magallanes    | Punta Arenas y Estrecho de Magallanes   | Otros |
| ago-2024 | Magallanes    | Torres del Paine y Puerto Natales       | Otros |
| ago-2024 | Metropolitana | Santiago urbano                         | Hotel |

## Glosario

■ **Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

■ **Pernoctaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

■ **Estancia media de pasajeros:** Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** Corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** Corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** Estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.