

- Durante enero de 2025 se registraron **189.323** pernотaciones en la región, aumentando **14,3%** respecto del mismo período del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones fue de **48,3%**, aumentando **4,31** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPar¹ fue de **\$37.077**, creciendo **19,5%** en doce meses.
- El ADR² regional anotó **\$76.760** aumentando **8,8%** con relación al mismo período del año anterior.

Enero 2025		
	Total Regional	Var. 12 Meses (%)
Pernотaciones		
Total	189.323	14,3
Llegadas		
Total	71.866	5,2
Estancia Media*		
Total	2,63	8,7
RevPAR		
Total	\$37.077	19,5
ADR		
Total	\$76.760	8,8
	Total Regional	Var. 12 Meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	48,3%	4,31
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	39,3%	5,14

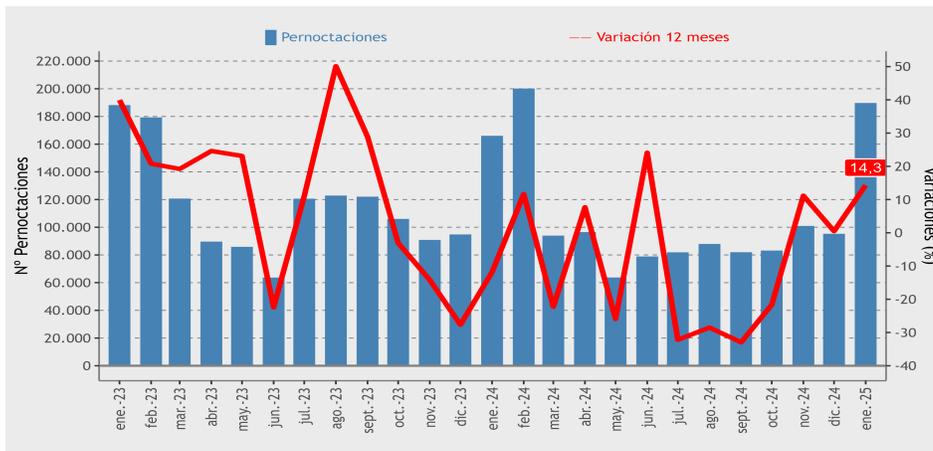
Pernотaciones

En el mes de enero de 2025, se registró un total regional de 189.323 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico.

En relación con igual período del año anterior, éstas crecieron 14,3%.

■ Evolución pernотaciones, Región de Coquimbo

Pernотaciones y variaciones 12 meses (enero 2023 - enero 2025)



(*) Unidad de medida: noches de estancia.

(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / enero 2025

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
TOTAL	27.417	92.044	137.129	56.706	189.323	314.015	535.362	69.124	81.801	43.637	93.309	179.215	69.061	203.863	65.627	115.448
VAR. 12 Meses (%)	7,9	-10,3	-3,8	7,1	14,3	5,4	2,8	6,6	28,3	3,6	7,2	46,1	13,4	12,2	35,5	7,2

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerraron de manera total o parcial corresponde a un 20,9% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver separata técnica "Nota técnica - enero 2025", en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

(1) *Revenue Per Available Room (RevPAR)* corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

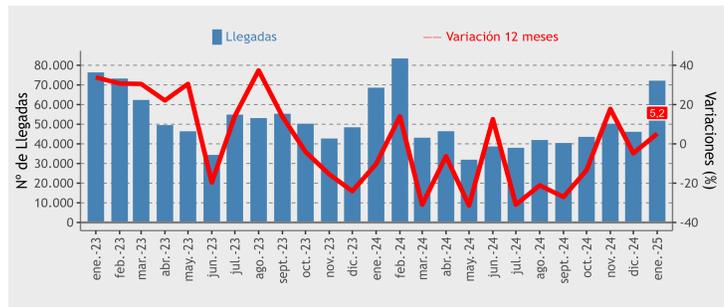
(2) *Average Daily Rate (ADR)* es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Llegadas de pasajeros

Para el mes de análisis, se observó un total regional de 71.866 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando un crecimiento de 5,2% en doce meses.

■ Evolución Llegadas, Región de Coquimbo

Llegadas y variaciones 12 meses
(enero 2023 - enero 2025)



Tasa de ocupación en habitaciones

En enero de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico de la Región de Coquimbo registraron una tasa de ocupación en habitaciones³ de 48,3%, observándose un aumento de 4,31 pp. en doce meses.

■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones, Región de Coquimbo

Tasas y variaciones 12 meses
(enero 2023 - enero 2025)

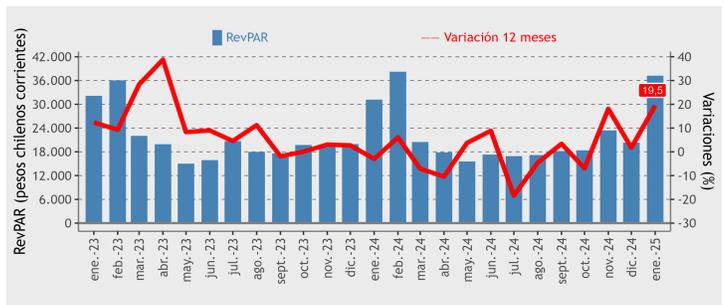


RevPAR - Ingreso por habitación disponible

Durante enero de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico registraron en promedio un ingreso por habitación disponible de \$37.077, aumentando 19,5% al estimado en igual mes de 2024⁴.

■ Evolución RevPAR, Región de Coquimbo

Indicador y variaciones 12 meses
(enero 2023 - enero 2025)

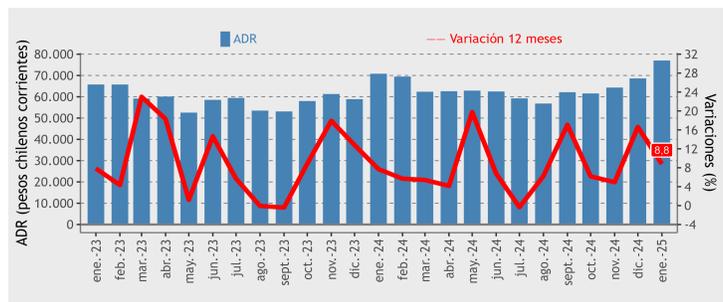


ADR - Tarifa promedio diaria

En el mes de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico presentaron una tarifa promedio de \$76.760 aumentando 8,8% en doce meses.

■ Evolución ADR, Región de Coquimbo

Indicador y variaciones 12 meses
(enero 2023 - enero 2025)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(4) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

■ **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

■ **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

■ **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

■ **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Política de rectificación de cifras

Nota: de acuerdo con la separata técnica "Actualización de política de rectificación y revisión de cifras", febrero de 2023, en esta oportunidad corresponde revisar cifras de los últimos dos años (2023-2024). Para más detalle, ver "Separata técnica de política de rectificación y revisión de cifras de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (2025)", de la sección de Metodologías en www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo.