

- En julio de 2020 se registraron 5.718 Pernoctaciones a nivel regional, disminuyendo 94,6% en doce meses.
- La Tasa de ocupación regional en habitaciones fue 11,8%, siendo menor en 19,43 puntos porcentuales (pp.) en relación a igual periodo del año anterior.
- El Ingreso por Habitación Disponible (RevPAR¹) fue de \$3.952 pesos, disminuyendo 80,3% interanualmente.
- La Tarifa Promedio Mensual (ADR²) fue de \$33.431 pesos a nivel regional, anotando una baja de 47,8% en relación al mismo mes del año anterior.

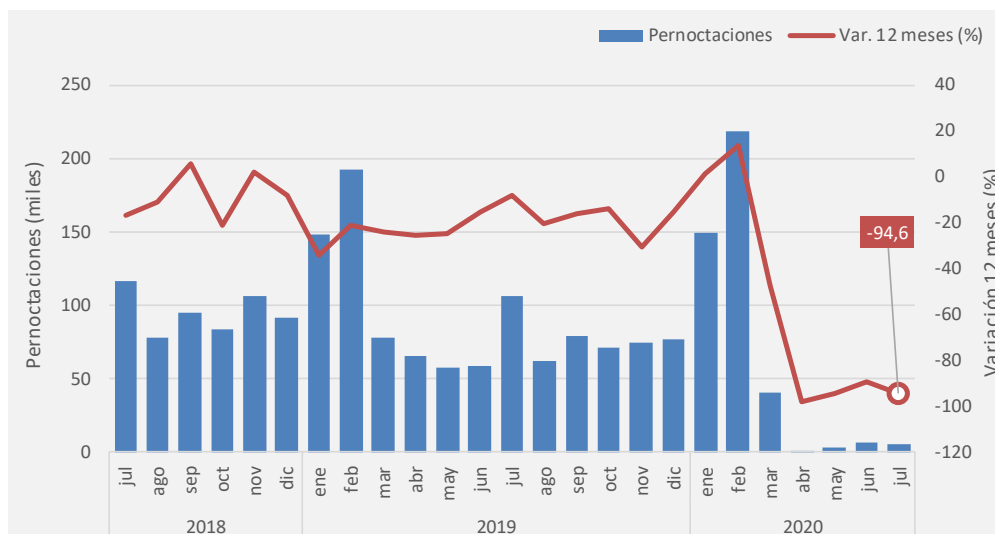
PERNOCTACIONES

Total regional

En el mes de julio del 2020, se registró un total regional de 5.718 Pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico, disminuyendo 94,6% con respecto al mismo mes del año anterior.

Se registró una variación acumulada de -39,9%, con 281.639 Pernoctaciones menos, pasando de 706.509 a 424.870 en lo que va del año.

■ Evolución Pernoctaciones regionales y variaciones a 12 meses Julio 2018 - Julio 2020



EMAT JULIO 2020		
	Total Regional	Var 12 Meses (%)
Pernoctaciones		
Total	5.718	-94,6
Llegadas		
Total	3.077	-94,2
Estancia media*		
Total	1,86	-7,5
RevPAR		
Total	\$ 3.952	-80,3
ADR		
Total	\$ 33.431	-47,8
Tasa ocupación en habitaciones**		
Total	11,8%	-19,43
Tasa ocupación en plazas**		
Total	6,5%	-13,46

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
(**) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / Julio 2020

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana de Santiago	Libertador Gral. Bernardo O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Magallanes y la Antártica Chilena
Total	989	25.184	31.639	19.812	16.462	11.876	41.177	4.056	10.709	1.630	12.441	5.718	3.306	18.598	1.248	3.492
Var. 12M (%)	-97,3	-72,4	-78,9	-54,7	-88,0	-95,1	-95,1	-93,2	-82,6	-97,5	-83,0	-94,6	-94,1	-89,0	-93,9	-91,9

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR), corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR), es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota 1: Para mayor detalle ver "Manual Metodológico" en www.inearauca.cl

Nota 2: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota Técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerró de manera total o parcial alcanzó 74,7% a nivel regional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel de total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver separata técnica "EMAT-Contingencia COVID 19" septiembre de 2020, en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

Para mayor información

www.inearauca.cl

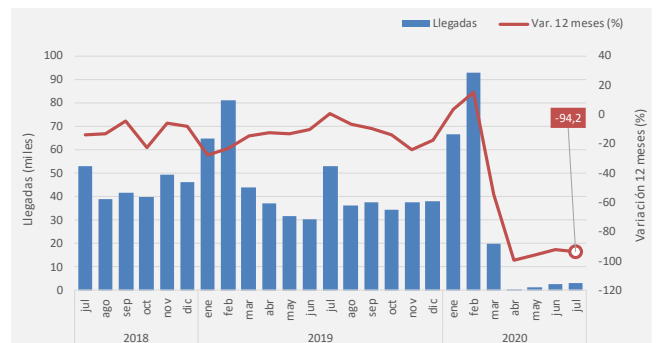
LLEGADAS DE PASAJEROS

Total regional

Durante el mes de análisis, se registró un total regional de 3.077 Llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, lo que significó una variación de -94,2% con respecto al mismo mes del año anterior.

Las Llegadas a la región en lo que va del año sumaron 186.142, presentando una variación acumulada de -45,5%.

■ Evolución Llegadas regionales y variaciones a 12 meses
Julio 2018 - Julio 2020

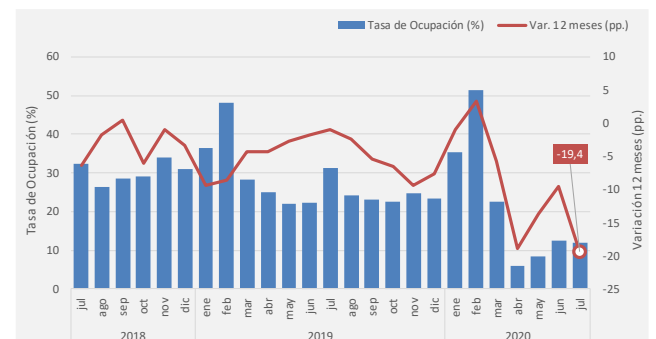


TASA DE OCUPACIÓN EN HABITACIONES

Total regional

Se registró una Tasa de ocupación regional en habitaciones³ de 11,8%, la que presentó un decrecimiento de 19,43 pp.⁴ en doce meses, explicado por la disminución en las unidades de alojamiento ocupadas (-91,3%) en mayor proporción a las unidades de alojamiento disponibles (-77,1%).

■ Evolución Tasa de Ocupación regional y variaciones a 12 meses
Julio 2018 - Julio 2020



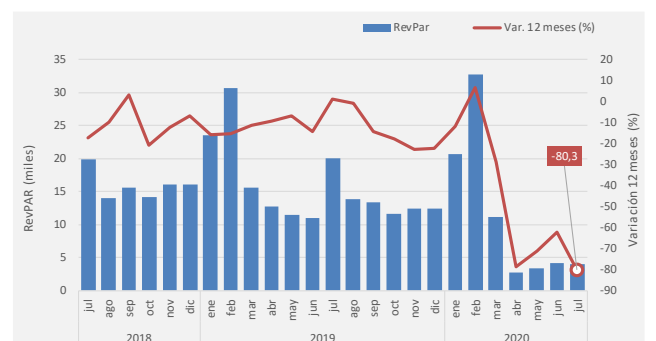
REVPAR — INGRESO POR HABITACIÓN DISPONIBLE

Total regional

Durante el periodo de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron un Ingreso promedio de \$3.952 por habitación disponible, disminuyendo 80,3% en doce meses⁵.

Para igual periodo del año 2019, el RevPAR fue de \$20.014, lo que significó una baja de \$16.062 de Ingreso Promedio por Habitación Disponible.

■ Evolución RevPAR regional y variaciones a 12 meses
Julio 2018 - Julio 2020



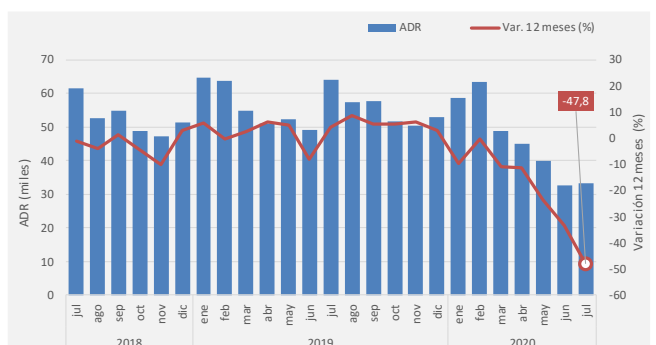
ADR — TARIFA PROMEDIO

Total regional

Durante julio de 2020, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio de \$33.431 por habitación vendida, lo que significó una disminución de 47,8% en doce meses⁵ equivalente a \$30.610 menos.

Importante es destacar que fue la séptima baja en periodos consecutivos que presentó el ADR regional.

■ Evolución ADR regional y variaciones a 12 meses
Julio 2018 - Julio 2020



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población de estudio.

(4) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Glosario

- **Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros (chilenos y extranjeros) que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. La llegada de pasajeros se clasifica según el origen de la región de residencia (Chile) o país de residencia (Extranjero).
- **Pernoctaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento de alojamiento turístico. Al igual que las llegadas, se clasifican según lugar de residencia.
- **Estancia media:** Esta variable es una aproximación sobre la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico. Corresponde a un cociente entre las pernoctaciones y las llegadas.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** Se define como el grado de ocupación de las unidades de alojamiento disponibles en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre el número de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) y el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento del mes de referencia.
- **Tasa de ocupación en plazas:** Se define como el grado de ocupación de las plazas en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre las pernoctaciones y el total de plazas disponibles según sus días de funcionamiento en el mes de referencia más las plazas supletorias.
- **Ingreso por habitación disponible (RevPAR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento en el mes de referencia.
- **Tarifa promedio (ADR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el número total de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) en el mes de referencia.