

- En junio de 2024 se registraron 61.665 pernoctaciones a nivel regional, presentando una variación de 31,3% en doce meses.
- La tasa de ocupación regional en habitaciones fue 27,1%, experimentando un aumento interanual de 2,22 puntos porcentuales (pp.).
- El ingreso por habitación disponible (RevPar¹) fue de \$17.862, monto 28,3% superior interanualmente.
- La tarifa promedio mensual (ADR²) se estimó en \$65.946, aumentando 17,8% interanualmente.

PERNOCTACIONES

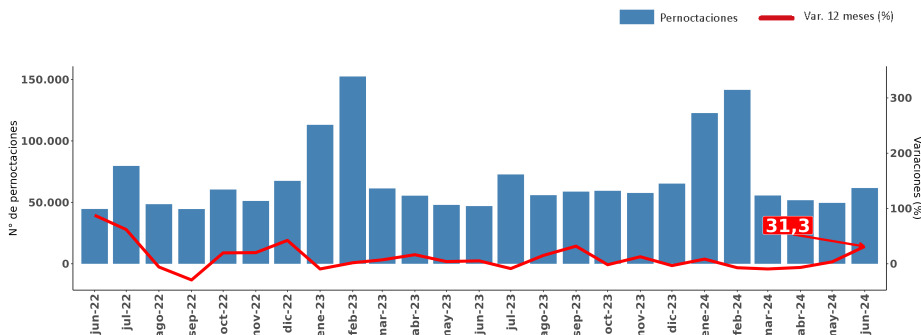
Total regional

En el mes de junio de 2024, se registró un total regional de 61.665 pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico, aumentando 31,3% con respecto al mismo mes del año anterior.

Desde enero a junio de 2024 se registraron 482.805 pernoctaciones, correspondiente a 5.559 pernoctaciones más respecto a igual período de 2023.

En relación a mayo de 2024, se registró una variación de 24,4%, siendo 12.098 pernoctaciones más.

■ Evolución Pernoctaciones regionales y variaciones a 12 meses junio 2022 - junio 2024



EMAT JUNIO 2024		
	Total Regional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	61.665	31,3
Llegadas		
Total	31.686	34,2
Estancia media (*)		
Total	1,95	-2,2
RevPAR		
Total	\$17.862	28,3
ADR		
Total	\$65.946	17,8
Total Regional		
Total		Var.12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones (**)		
Total	27,1%	2,22
Tasa de ocupación en plazas (**)		
Total	13,9%	2,85

(*) Unidad de medida: noches de estancia.

(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / junio 2024

Regiones	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Vaparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	18.777	60.496	114.150	39.200	77.408	172.750	514.974	40.124	32.702	35.625	54.664	61.665	30.481	123.626	16.402	25.013
Var. 12M (%)	-12,7	-50,1	13,2	-16,4	22,3	28,6	30,8	3,5	-22,2	35,8	-1,5	31,3	8,4	4,4	30,4	-5,5

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR), corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR), es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota 1: Para mayor información ver "Manual Metodológico 2017" en <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>

Nota 2: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota Técnica: las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el apartado metodologías en el siguiente link: <https://regiones.ine.cl/araucania/estadisticas-regionales/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

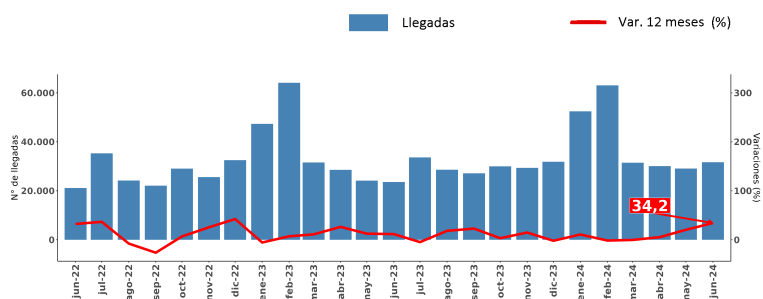
LLEGADAS DE PASAJEROS

Total regional

Durante el mes de análisis, se registró un total regional de 31.686 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, lo que significó una variación de 34,2% con respecto al mismo mes del año anterior.

A junio de 2024, las Llegadas anotaron una variación acumulada de 8,4%. En cuanto a la variación mensual, esta fue de 8,9%, aumentando en 2.587 las llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico.

■ Evolución Llegadas regionales y variaciones a 12 meses junio 2022 - junio 2024

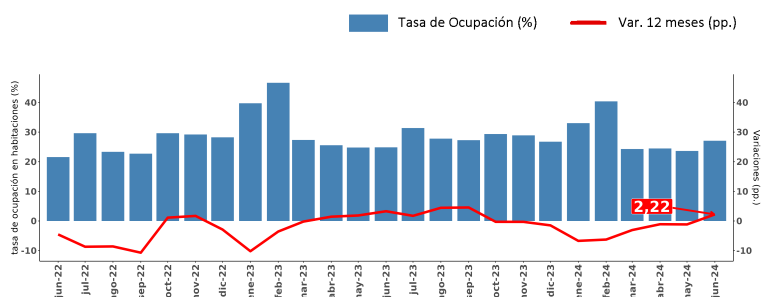


TASA DE OCUPACIÓN EN HABITACIONES

Total regional

Se registró una tasa de ocupación regional en habitaciones³ de 27,1%, la que presentó un alza de 2,22 pp.⁴ en doce meses, explicado por el crecimiento en las unidades de alojamiento ocupadas (15,4%) en mayor proporción a las unidades de alojamiento disponibles (5,9%).

■ Evolución Tasa de Ocupación regional y variaciones a 12 meses junio 2022 - junio 2024



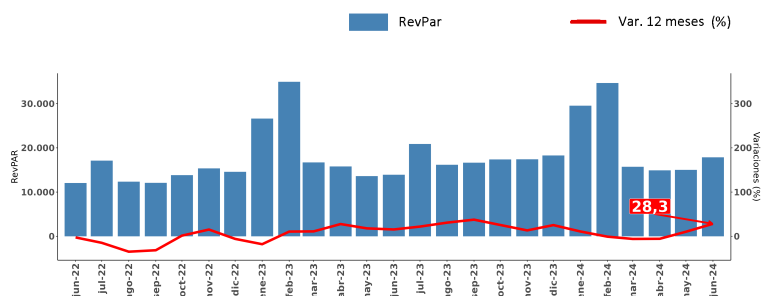
REVPAR - INGRESO POR HABITACIÓN DISPONIBLE

Total regional

Durante el periodo de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron un ingreso promedio de \$17.862 por habitación disponible, monto 28,3% superior al percibido en igual mes del año anterior⁵.

En junio del año 2023, el RevPAR fue de \$13.922, lo que significó un alza de \$3.940 de ingreso promedio por habitación disponible en junio de 2024.

■ Evolución RevPAR regional y variaciones a 12 meses junio 2022 - junio 2024

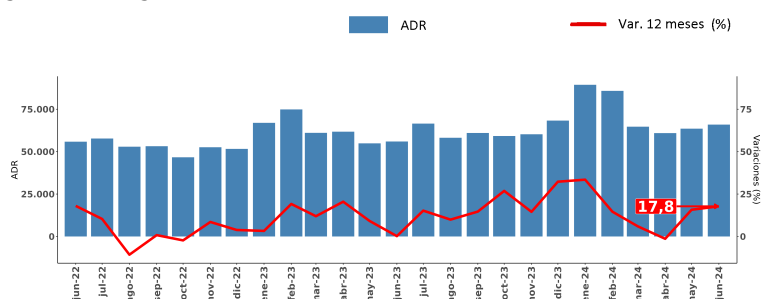


ADR - TARIFA PROMEDIO

Total regional

Durante junio de 2024 los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio de \$65.946 por habitación vendida, aumentando 17,8% en doce meses, equivalente a \$9.958 más.

■ Evolución ADR regional y variaciones a 12 meses junio 2022 - junio 2024



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(4) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Glosario

■ **Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros (chilenos y extranjeros) que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. La llegada de pasajeros se clasifica según el origen de la región de residencia (Chile) o país de residencia (Extranjero).

■ **Pernoctaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento de alojamiento turístico. Al igual que las llegadas, se clasifican según lugar de residencia.

■ **Estancia media de pasajeros:** Esta variable es una aproximación sobre la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico. Corresponde a un cociente entre las pernoctaciones y las llegadas.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** Se define como el grado de ocupación de las unidades de alojamiento disponibles en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre el número de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) y el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento del mes de referencia.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** Se define como el grado de ocupación de las plazas en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre las pernoctaciones y el total de plazas disponibles según sus días de funcionamiento en el mes de referencia más las plazas supletorias.

■ **Ingreso por habitación disponible (RevPAR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento en el mes de referencia.

■ **Tarifa promedio (ADR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el número total de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) en el mes de referencia.

Nota: de acuerdo a la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones los períodos señalados, debido a rectificaciones por parte de los informantes.

Región	Destino Turístico	Clase	Fecha Rectificación
2	Antofagasta	Hotel	may-24
2	San Pedro de Atacama	Hotel	may-24
3	Valle del Huasco	Hotel	may-24
4	La Serena y Coquimbo	Otros	may-24
5	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel	may-24
5	Litoral de Los Poetas	Otros	may-24
5	Resto región	Otros	may-24
10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel	may-24
12	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros	may-24
12	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros	may-24
14	Valdivia y Corral	Hotel	may-24
16	Chillán y Ñuble	Otros	may-24
4	La Serena y Coquimbo	Hotel	jun-23