

- Durante abril de 2024, se registraron 47.413 pernoctaciones en la región de O'Higgins, disminuyendo 15,4% en doce meses.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional fue 31,1%, descendiendo 4,37 puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR<sup>2</sup> alcanzó un valor de \$19.408, anotando una variación negativa de 13,0% en doce meses.
- El ADR<sup>3</sup> se ubicó en \$62.385 a nivel regional, decreciendo 0,8% respecto a abril de 2023.

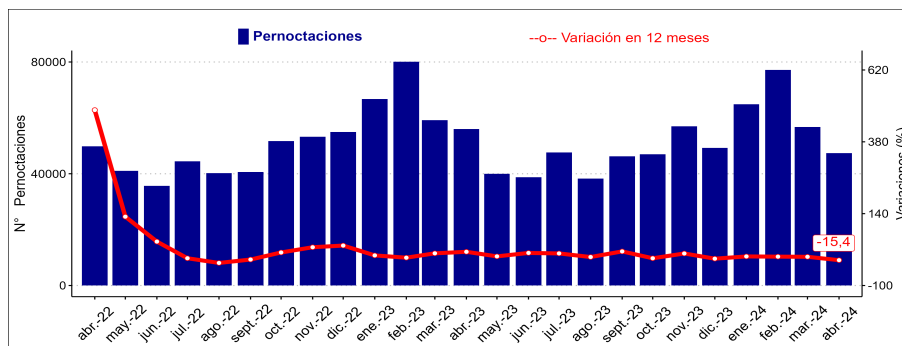
ABRIL 2024		
	Total Regional	Var. 12 meses (%)
<b>Pernoctaciones</b>		
Total <sup>1</sup>	47.413	-15,4
<b>Llegadas</b>		
Total	20.340	-19,2
<b>Estancia Media*</b>		
Total	2,33	4,7
<b>RevPAR</b>		
Total	19.408	-13,0
<b>ADR</b>		
Total	62.385	-0,8
<b>Total Regional</b>		
<b>Var. 12 meses (pp.)</b>		
<b>Tasa de ocupación en habitaciones**</b>		
Total	31,1	-4,37
<b>Tasa de ocupación en plazas**</b>		
Total	15,6	-3,13

### Pernoctaciones

Durante abril de 2024, se registraron 47.413 pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico, disminuyendo 15,4% en relación al mismo mes del año anterior, lo que se tradujo en una disminución de 8.633 pernoctaciones.

Las pernoctaciones acumuladas en lo que va del año sumaron 246.175, mientras que en igual periodo del 2023 fueron 262.102, presentando una variación acumulada negativa de 6,1%, equivalente a una disminución de 15.927 pernoctaciones.

### ■ Evolución de las pernoctaciones regional abril 2022 - abril 2024



<sup>1</sup> Algunos totales difieren de la suma de los subtotales, debido al redondeo de las cifras propio del proceso de expansión.

\* Unidades de medida: noches de estancia.

\*\* Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas expresadas en términos porcentuales.

### PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / abril 2024\*\*\*

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	14.975	74.026	127.482	45.704	94.505	171.084	483.730	47.413	26.724	24.034	61.473	51.742	29.584	122.123	26.934	45.450
Var. 12m (%)	-14,5	-33,3	12,2	-5,3	5,9	-4,4	22,0	-15,4	-32,1	-7,1	2,2	-6,7	-25,9	-7,4	10,4	4,8

<sup>2</sup> Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

<sup>3</sup> Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa Promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota 2: Las cifras totales de los niveles se presentan con todos los decimales por efecto de la aplicación del factor de expansión.

\*\*\* La región de Coquimbo muestra un coeficiente de variación sobre 30%.

Nota técnica: Las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

## Llegada de pasajeros

En abril 2024, se registró un total regional de 20.340 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando una disminución de 19,2% en relación al mismo mes del año anterior, lo que equivale a una disminución de 4,828 llegadas.

## Tasa de ocupación

Durante abril de 2024, se registró una tasa de ocupación en habitaciones<sup>4</sup> de 31,1%, lo que representa una disminución de 4,37 pp. en doce meses.

## RevPAR

En abril de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico registraron en promedio un ingreso de \$19.408 por habitación disponible, mostrando una variación negativa de 13,0% en doce meses<sup>5</sup>, lo que se traduce en una disminución de \$2.898.

## ADR

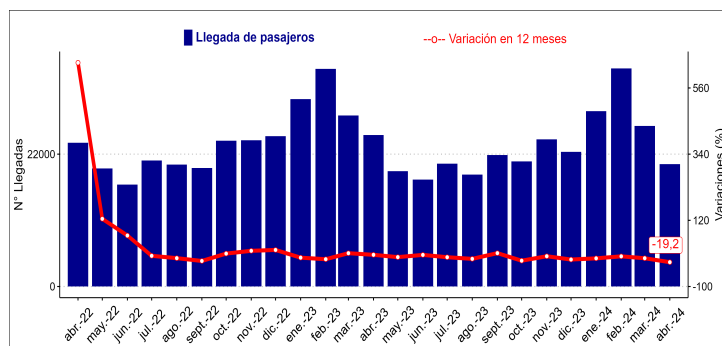
Durante el mes de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación de \$62.385, decreciendo 0,8% en doce meses, equivalente a una disminución en el ADR de \$483 con respecto al año anterior.

<sup>4</sup> El resultado considera a la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo fin de semana), para la población en estudio.

<sup>5</sup> Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

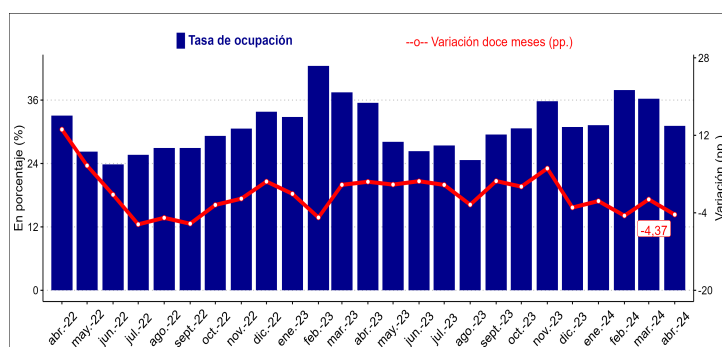
## Llegada de pasajeros regional

abril 2022 - abril 2024



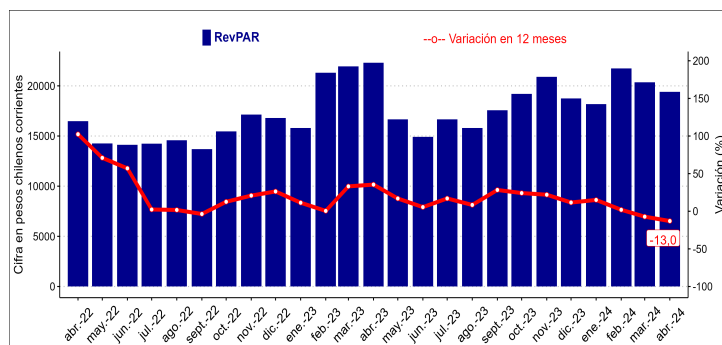
## Tasa de ocupación en habitaciones regional

abril 2022 - abril 2024



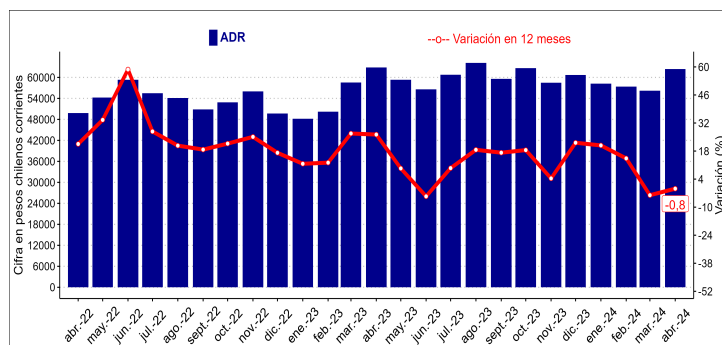
## RevPAR regional

abril 2022 - abril 2024



## ADR regional

abril 2022 - abril 2024



## Desagregación comunal de los destinos turísticos

Nombre Destino	Comuna
Pichilemu y Paredones	Paredones
	Pichilemu
	Chimbarongo
Valle de Colchagua	Nancagua
	Palmilla
	Peralillo
	Pumanque
	San Fernando
	Santa Cruz
Rancagua y alrededores	Codegua
	Graneros
	Machalí
	Malloa
	Mostazal
	Rancagua
	Rengo
	Requinoa
	Coltauco
	Las Cabras
San Vicente, Rapel y Navidad	Litueche
	Marchihue
	Navidad
	Peumo
	San Vicente

## Rectificaciones

MES	AÑO	REGIÓN	DESTINO_TURÍSTICO	CLASE
4	2023	10	Resto región	Otros
4	2023	14	Valdivia y Corral	Otros
3	2024	2	Resto región	Hotel
3	2024	2	San Pedro de Atacama	Otros
3	2024	8	Concepción y alrededores	Otros
3	2024	12	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
3	2024	12	Punta Arenas y Estrecho de Magall	Otros
3	2024	12	Resto región	Otros
3	2024	16	Chillán y Ñuble	Otros

Nota: De acuerdo con la política de rectificaciones y revisión de cifras, durante este periodo se encontraron rectificaciones en las clases Hotel y Otros.

## Glosario

- Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.
- Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.
- Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.