

- Durante enero de 2024, se registraron 64.840 pernoctaciones en la región de O'Higgins, disminuyendo 2,9% en doce meses.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional fue 31,3%, descendiendo 1,57 puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR<sup>2</sup> alcanzó un valor de \$18.186, anotando una variación positiva de 15,0% en doce meses.
- El ADR<sup>3</sup> se ubicó en \$58.193 a nivel regional, subiendo 20,8% respecto a enero de 2023.

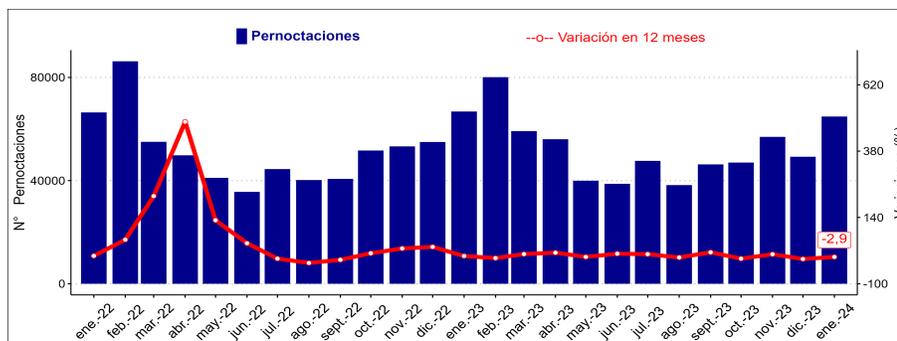
ENERO 2024		
	Total Regional	Var. 12 meses (%)
<b>Pernoctaciones</b>		
Total <sup>1</sup>	64.840	-2,9
<b>Llegadas</b>		
Total	29.153	-6,4
<b>Estancia Media*</b>		
Total	2,22	3,7
<b>RevPAR</b>		
Total	18.186	15,0
<b>ADR</b>		
Total	58.193	20,8
<b>Tasa de ocupación en habitaciones**</b>		
Total	31,3	-1,57
<b>Tasa de ocupación en plazas**</b>		
Total	17,6	-0,62

### Pernoctaciones

Durante enero de 2024, se registraron 64.840 pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico, disminuyendo 2,9% en relación al mismo mes del año anterior, lo que se tradujo en una disminución de 1.945 pernoctaciones.

Las pernoctaciones acumuladas en lo que va del año sumaron 64.840, mientras que en igual periodo del 2023 fueron 66.785, presentando una variación acumulada negativa de 2,9%, equivalente a una disminución de 1.945 pernoctaciones.

### ■ Evolución de las pernoctaciones regional enero 2022 - enero 2024



1. Algunos totales difieren de la suma de los subtotales, debido al redondeo de las cifras propio del proceso de expansión.

\* Unidades de medida: noches de estancia.

\*\* Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas expresadas en términos porcentuales.

### PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / enero 2024

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	25.403	102.656	143.138	53.971	154.830	296.322	520.618	64.840	63.764	42.223	87.020	122.681	60.878	179.634	48.419	110.320
Var. 12m (%)	-5,6	-13,3	5,0	-9,8	-17,6	-1,4	24,9	-2,9	-23,7	-8,4	13,2	8,5	-16,9	-4,1	3,3	25,0

2 Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

3 Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa Promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota 2: Las cifras totales de los niveles se presentan con todos los decimales por efecto de la aplicación del factor de expansión.

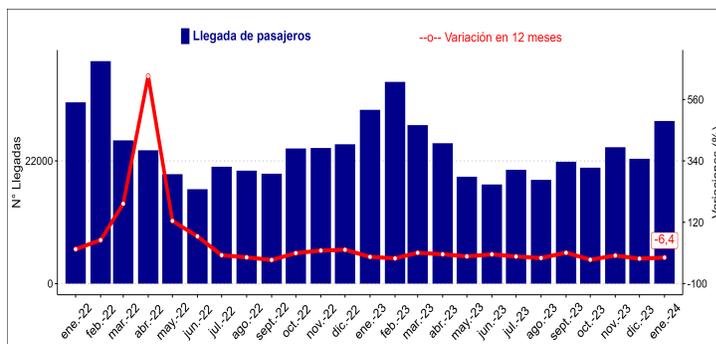
Nota técnica: Las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

## Llegada de pasajeros

En enero 2024, se registró un total regional de 29.153 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando una disminución de 6,4% en relación al mismo mes del año anterior, lo que equivale a una disminución de 1.999 llegadas.

## Llegada de pasajeros regional

enero 2022 - enero 2024

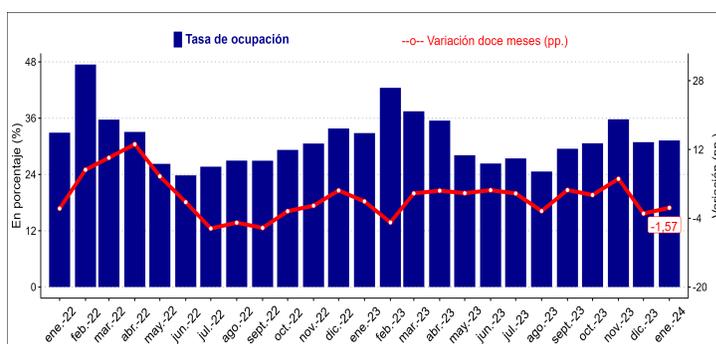


## Tasa de ocupación

Durante enero de 2024, se registró una tasa de ocupación en habitaciones<sup>4</sup> de 31,3%, lo que representa una disminución de 1,57 pp. en doce meses.

## Tasa de ocupación en habitaciones regional

enero 2022 - enero 2024

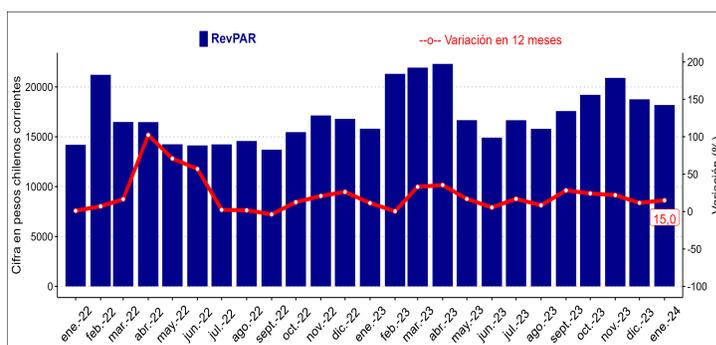


## RevPAR

En enero de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico registraron en promedio un ingreso de \$18.186 por habitación disponible, mostrando una variación positiva de 15,0% en doce meses<sup>5</sup>, lo que se traduce en un aumento de \$2.376.

## RevPAR regional

enero 2022 - enero 2024

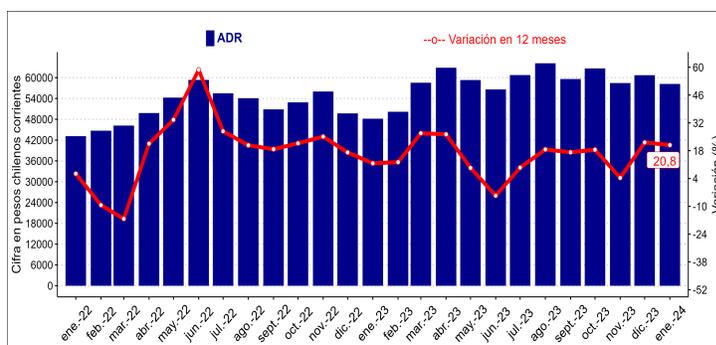


## ADR

Durante el mes de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación de \$58.193, creciendo 20,8% en doce meses, equivalente a un aumento en el ADR de \$10.028 con respecto al año anterior.

## ADR regional

enero 2022 - enero 2024



## ■ Desagregación comunal de los destinos turísticos

Nombre Destino	Comuna
Pichilemu y Paredones	Paredones
	Pichilemu
Valle de Colchagua	Chimbarongo
	Nancagua
	Palmilla
	Peralillo
	Pumanque
	San Fernando
	Santa Cruz
Rancagua y alrededores	Codegua
	Graneros
	Machalí
	Malloa
	Mostazal
	Rancagua
	Rengo
	Requinoa
	Coltauco
	Las Cabras
San Vicente, Rapel y Navidad	Litueche
	Marchihue
	Navidad
	Peumo
	San Vicente

## ■ Rectificaciones

Las rectificaciones de los años 2022 y 2023 se presentan en el Anexo del presente informe.

## Glosario

- **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

## ANEXO

MES	AÑO	REGIÓN	DESTINO_TURÍSTICO	CLASE
1	2023	2	Antofagasta	Hotel
2	2023	2	Antofagasta	Hotel
12	2022	2	San Pedro de Atacama	Hotel
12	2023	3	Copiapó y Ojos del Salado	Hotel
6	2022	3	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel
10	2023	3	Valle del Huasco	Hotel
12	2023	4	Valle del Elqui	Otros
10	2023	5	Litoral Norte	Otros
11	2023	5	Litoral Norte	Otros
11	2023	5	Resto región	Otros
12	2023	5	Resto región	Otros
5	2023	6	San Vicente, Rapel y Navidad	Otros
7	2023	6	San Vicente, Rapel y Navidad	Otros
11	2023	6	San Vicente, Rapel y Navidad	Otros
12	2023	6	San Vicente, Rapel y Navidad	Otros
12	2023	7	Costa Maule	Hotel
10	2023	8	Concepción y alrededores	Hotel
11	2023	8	Concepción y alrededores	Otros
1	2023	10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
2	2023	10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
3	2023	10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
5	2022	10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
10	2023	10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
12	2022	10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
5	2023	10	Puerto Montt y alrededores	Hotel
3	2023	10	Resto región	Hotel
1	2023	11	Aysén y Coyhaique	Otros
2	2023	11	Aysén y Coyhaique	Otros
3	2023	11	Aysén y Coyhaique	Otros
4	2023	11	Aysén y Coyhaique	Otros

MES	AÑO	REGIÓN	DESTINO_TURÍSTICO	CLASE
5	2023	11	Aysén y Coyhaique	Otros
6	2023	11	Aysén y Coyhaique	Otros
7	2023	11	Aysén y Coyhaique	Otros
8	2023	11	Aysén y Coyhaique	Otros
9	2023	11	Aysén y Coyhaique	Otros
10	2023	11	Aysén y Coyhaique	Otros
11	2022	11	Aysén y Coyhaique	Otros
11	2023	11	Aysén y Coyhaique	Otros
12	2022	11	Aysén y Coyhaique	Otros
4	2023	11	Carretera Austral Sur	Otros
5	2023	11	Carretera Austral Sur	Otros
6	2023	11	Carretera Austral Sur	Otros
7	2023	11	Carretera Austral Sur	Otros
12	2023	11	Carretera Austral Sur	Otros
1	2023	12	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
2	2023	12	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
1	2023	12	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
4	2023	12	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
10	2023	13	Santiago urbano	Hotel
10	2023	14	Siete Lagos	Hotel
11	2023	14	Siete Lagos	Hotel
1	2023	14	Valdivia y Corral	Hotel
2	2023	14	Valdivia y Corral	Hotel
3	2023	14	Valdivia y Corral	Hotel
4	2023	14	Valdivia y Corral	Hotel
9	2023	14	Valdivia y Corral	Hotel
10	2023	14	Valdivia y Corral	Hotel
11	2023	15	Arica	Hotel
2	2023	16	Chillán y Nuble	Otros

Nota: De acuerdo con la política de rectificaciones y revisión de cifras, durante este periodo se encontraron rectificaciones en las clases Hotel y Otros.