

- Durante mayo de 2024, se registraron 43.296 pernoctaciones en la región de O'Higgins, aumentando 8,4% en doce meses.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional fue 26,7%, descendiendo 1,40 puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR<sup>2</sup> alcanzó un valor de \$16.719, anotando una variación positiva de 0,3% en doce meses.
- El ADR<sup>3</sup> se ubicó en \$62.637 a nivel regional, subiendo 5,6% respecto a mayo de 2023.

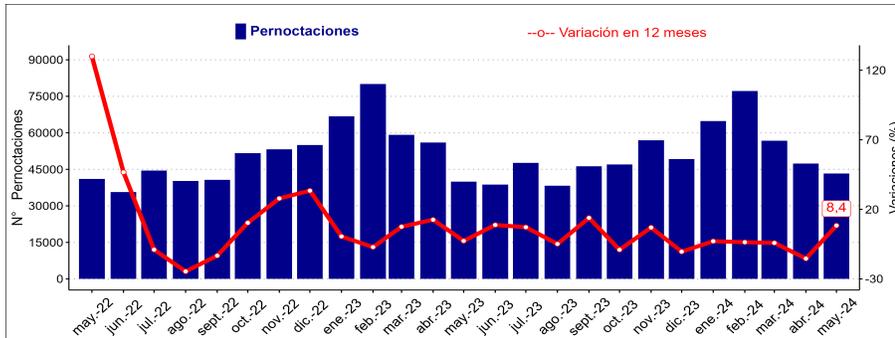
MAYO 2024		
	Total Regional	Var. 12 meses (%)
<b>Pernoctaciones</b>		
Total <sup>1</sup>	43.296	8,4
<b>Llegadas</b>		
Total	19.748	3,1
<b>Estancia Media*</b>		
Total	2,19	5,1
<b>RevPAR</b>		
Total	16.719	0,3
<b>ADR</b>		
Total	62.637	5,6
<b>Total Regional</b>		
<b>Var. 12 meses (pp.)</b>		
<b>Tasa de ocupación en habitaciones**</b>		
Total	26,7	-1,40
<b>Tasa de ocupación en plazas**</b>		
Total	13,8	-0,25

### Pernoctaciones

Durante mayo de 2024, se registraron 43.296 pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico, aumentando 8,4% en relación al mismo mes del año anterior, lo que se tradujo en un aumento de 3.340 pernoctaciones.

Las pernoctaciones acumuladas en lo que va del año sumaron 289.470, mientras que en igual periodo del 2023 fueron 302.058, presentando una variación acumulada negativa de 4,2%, equivalente a una disminución de 12.588 pernoctaciones.

### ■ Evolución de las pernoctaciones regional mayo 2022 - mayo 2024



<sup>1</sup> Algunos totales difieren de la suma de los subtotales, debido al redondeo de las cifras propio del proceso de expansión.

\* Unidades de medida: noches de estancia.

\*\* Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas expresadas en términos porcentuales.

### PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / mayo 2024\*\*\*

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	15.769	74.017	126.390	43.506	81.118	155.418	474.710	43.296	30.902	22.106	67.222	49.567	28.211	112.905	17.373	27.850
Var. 12m (%)	1,6	-35,8	14,9	-13,2	-5,1	7,0	21,0	8,4	-2,0	-1,4	27,9	3,4	-21,7	2,0	20,9	-8,2

<sup>2</sup> Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

<sup>3</sup> Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa Promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota 2: Las cifras totales de los niveles se presentan con todos los decimales por efecto de la aplicación del factor de expansión.

\*\*\* La región de Coquimbo muestra un coeficiente de variación sobre 30%.

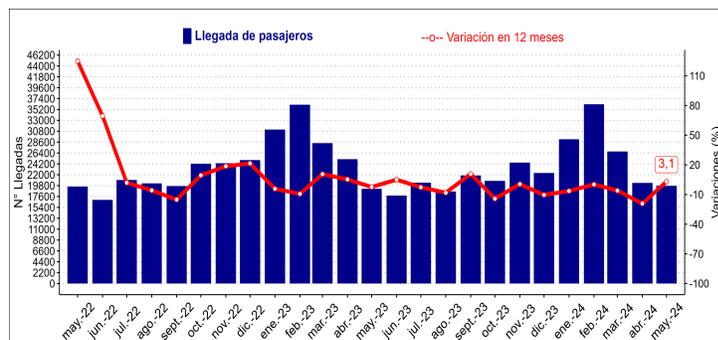
Nota técnica: Las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

## Llegada de pasajeros

En mayo 2024, se registró un total regional de 19.748 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando un aumento de 3,1% en relación al mismo mes del año anterior, lo que equivale a un incremento de 591 llegadas.

## Llegada de pasajeros regional

mayo 2022 - mayo 2024

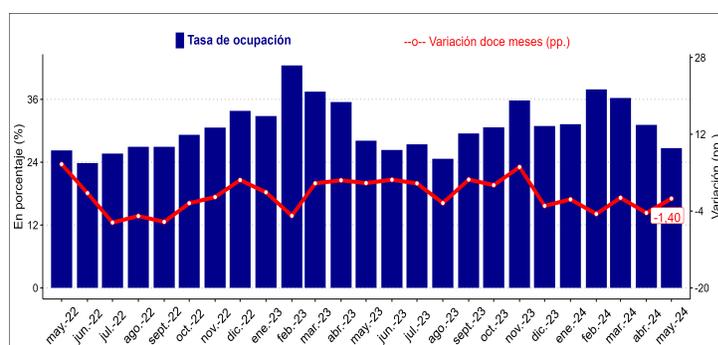


## Tasa de ocupación

Durante mayo de 2024, se registró una tasa de ocupación en habitaciones<sup>4</sup> de 26,7%, lo que representa una disminución de 1,40 pp. en doce meses.

## Tasa de ocupación en habitaciones regional

mayo 2022 - mayo 2024

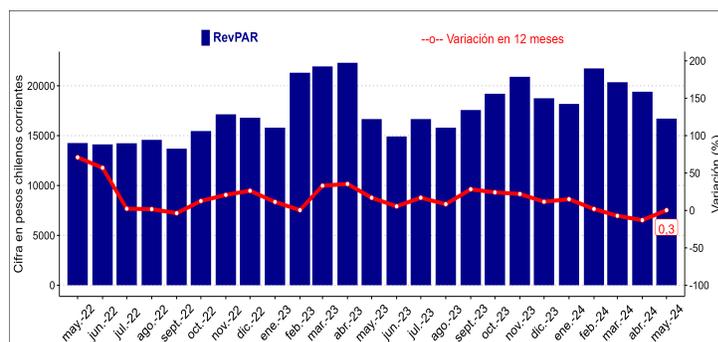


## RevPAR

En mayo de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico registraron un promedio un ingreso de \$16.719 por habitación disponible, mostrando una variación positiva de 0,3% en doce meses<sup>5</sup>, lo que se traduce en un aumento de \$53.

## RevPAR regional

mayo 2022 - mayo 2024

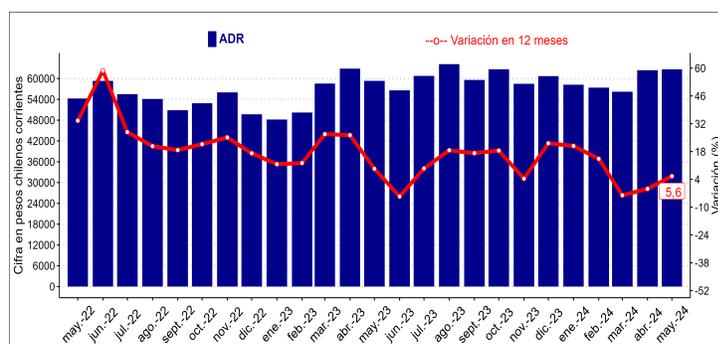


## ADR

Durante el mes de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación de \$62.637, creciendo 5,6% en doce meses, equivalente a un aumento en el ADR de \$3.316 con respecto al año anterior.

## ADR regional

mayo 2022 - mayo 2024



## Desagregación comunal de los destinos turísticos

Nombre Destino	Comuna
Pichilemu y Paredones	Paredones
	Pichilemu
Valle de Colchagua	Chimbarongo
	Nancagua
	Palmilla
	Peralillo
	Pumanque
	San Fernando
	Santa Cruz
Rancagua y alrededores	Codegua
	Graneros
	Machalí
	Malloa
	Mostazal
	Rancagua
	Rengo
	Requinoa
	Coltauco
	Las Cabras
San Vicente, Rapel y Navidad	Litueche
	Marchihue
	Navidad
	Peumo
	San Vicente

## Rectificaciones

MES	AÑO	REGIÓN	DESTINO_TURÍSTICO	CLASE
4	2024	4	Resto región	Otros
4	2024	5	Litoral Norte	Hotel
4	2024	5	Resto región	Otros
4	2024	10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel

Nota: De acuerdo con la política de rectificaciones y revisión de cifras, durante este periodo se encontraron rectificaciones en las clases Hotel y Otros.

## Glosario

- Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.
- Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.
- Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.