

- Durante noviembre de 2024, se registraron 52.395 pernnoctaciones en la región de O'Higgins, disminuyendo 8,0% en doce meses.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional fue 34,9%, descendiendo 0,88 puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR² alcanzó un valor de \$21.604, anotando una variación positiva de 3,4% en doce meses.
- El ADR³ se ubicó en \$61.934 a nivel regional, subiendo 6,0% respecto a noviembre de 2023.

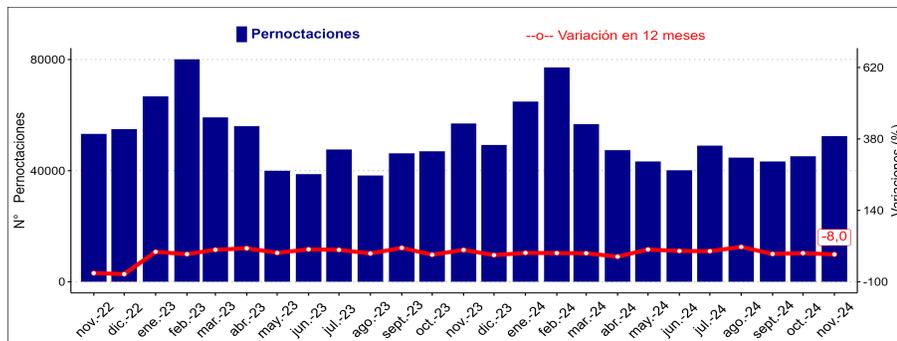
NOVIEMBRE 2024		
	Total Regional	Var. 12 meses (%)
Pernnoctaciones		
Total ¹	52.395	-8,0
Llegadas		
Total	24.555	0,4
Estancia Media*		
Total	2,13	-8,4
RevPAR		
Total	21.604	3,4
ADR		
Total	61.934	6,0
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	34,9	-0,88
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	17,2	-1,37

Pernnoctaciones

Durante noviembre de 2024, se registraron 52.395 pernnoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico, disminuyendo 8,0% en relación al mismo mes del año anterior, lo que se tradujo en una disminución de 4.557 pernnoctaciones.

Las pernnoctaciones acumuladas en lo que va del año sumaron 564.170, mientras que en igual periodo del 2023 fueron 576.953, presentando una variación acumulada negativa de 2,2%, equivalente a una disminución de 12.783 pernnoctaciones.

■ Evolución de las pernnoctaciones regional noviembre 2022 - noviembre 2024



1. Algunos totales difieren de la suma de los subtotales, debido al redondeo de las cifras propio del proceso de expansión.

* Unidades de medida: noches de estancia.

** Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas expresadas en términos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / noviembre 2024

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	22.446	57.905	149.254	52.206	100.549	213.151	597.460	52.395	45.981	29.279	87.368	80.447	51.716	149.355	41.935	85.182
Var. 12m (%)	12,1	-36,8	7,6	4,2	11,2	13,4	14,4	-8,0	23,5	18,9	19,4	39,6	24,2	1,9	44,3	20,3

2 Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

3 Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa Promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota 2: Las cifras totales de los niveles se presentan con todos los decimales por efecto de la aplicación del factor de expansión.

Nota técnica: Las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

Llegada de pasajeros

En noviembre 2024, se registró un total regional de 24.555 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando un aumento de 0,4% en relación al mismo mes del año anterior, lo que equivale a un incremento de 105 llegadas.

Tasa de ocupación

Durante noviembre de 2024, se registró una tasa de ocupación en habitaciones⁴ de 34,9%, lo que representa una disminución de 0,88 pp. en doce meses.

RevPAR

En noviembre de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico registraron en promedio un ingreso de \$21.604 por habitación disponible, mostrando una variación positiva de 3,4% en doce meses⁵, lo que se traduce en un aumento de \$700.

ADR

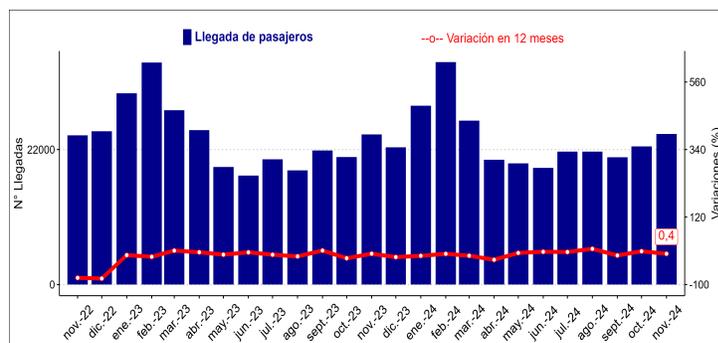
Durante el mes de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación de \$61.934, creciendo 6,0% en doce meses, equivalente a un aumento en el ADR de \$3.481 con respecto al año anterior.

⁴ El resultado considera a la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo fin de semana), para la población en estudio.

⁵ Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

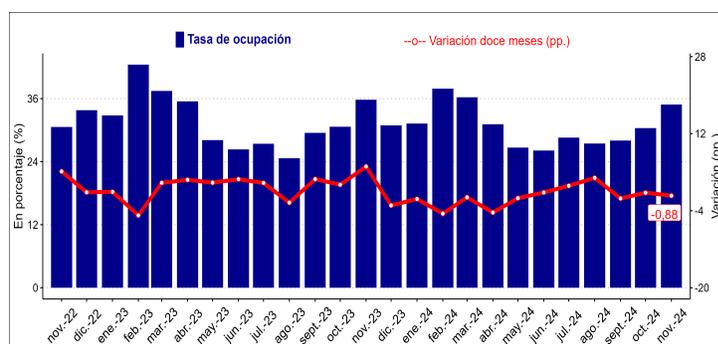
Llegada de pasajeros regional

noviembre 2022 - noviembre 2024



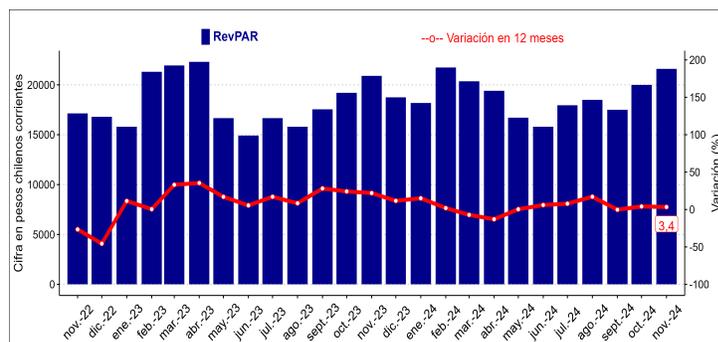
Tasa de ocupación en habitaciones regional

noviembre 2022 - noviembre 2024



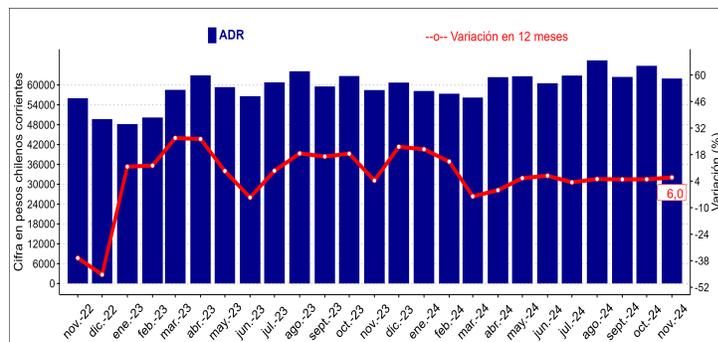
RevPAR regional

noviembre 2022 - noviembre 2024



ADR regional

noviembre 2022 - noviembre 2024



Desagregación comunal de los destinos turísticos

Nombre Destino	Comuna
Pichilemu y Paredones	Paredones
	Pichilemu
	Chimbarongo
Valle de Colchagua	Nancagua
	Palmilla
	Peralillo
	Pumanque
	San Fernando
	Santa Cruz
Rancagua y alrededores	Codegua
	Graneros
	Machalí
	Malloa
	Mostazal
	Rancagua
	Rengo
	Requinoa
	Coltauco
San Vicente, Rapel y Navidad	Las Cabras
	Litueche
	Marchihue
	Navidad
	Peumo
	San Vicente

Rectificaciones

MES	AÑO	REGIÓN	DESTINO_TURISTICO	CLASE
11	2023	4	La Serena y Coquimbo	Hotel
11	2023	4	Resto región	Hotel
11	2023	4	La Serena y Coquimbo	Otros
11	2023	4	Resto región	Otros
11	2023	4	Valle del Elqui	Otros
11	2023	5	Resto región	Hotel
11	2023	5	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
11	2023	11	Aysén y Coyhaique	Hotel
10	2024	3	Copiapó y Ojos del Salado	Hotel
10	2024	3	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel
10	2024	3	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Otros
10	2024	3	Valle del Huasco	Otros
10	2024	5	Resto región	Hotel
10	2024	9	Araucanía Lacustre	Hotel
10	2024	9	Araucanía Lacustre	Otros
10	2024	11	Carretera Austral Norte	Otros
10	2024	12	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
10	2024	12	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros
10	2024	14	Siete Lagos	Otros
10	2024	16	Quillón y alrededores	Hotel
10	2024	16	Chillán y Ñuble	Otros
10	2024	16	Quillón y alrededores	Otros

Nota: De acuerdo con la política de rectificaciones y revisión de cifras, durante este periodo se encontraron rectificaciones en las clases Hotel y Otros.

Glosario

- Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.
- Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.
- Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Instituto Nacional de Estadísticas
Ibieta 090, Barrio El Tenis, Rancagua, Chile
Teléfono 232462677

Correo electrónico: ine.rancagua@ine.cl - www.regiones.ine.cl/ohiggins

