

- Durante junio de 2025, se registraron 40.984 pernoctaciones en la región de O'Higgins, aumentando 2,1% en doce meses.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional fue 26,9%, creciendo 0,78 puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR² alcanzó un valor de \$17.603, anotando una variación positiva de 11,4% en doce meses.
- El ADR³ se ubicó en \$65.423 a nivel regional, subiendo 8,1% respecto a junio de 2024.

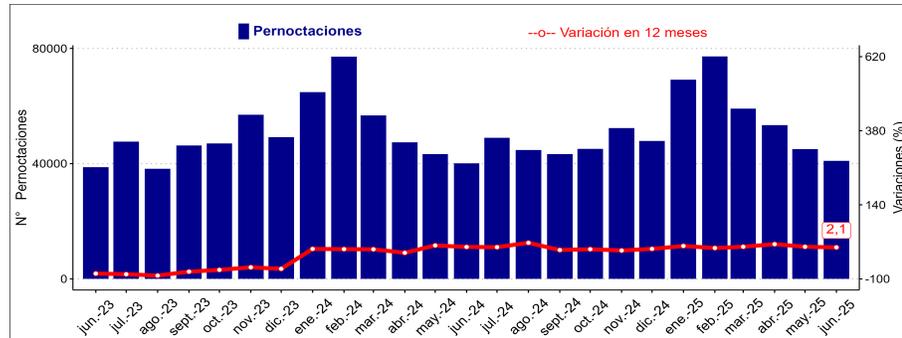
| JUNIO 2025 | | |
|--------------------------------------------|----------------|-------------------|
| | Total Regional | Var. 12 meses (%) |
| Pernoctaciones | | |
| Total ¹ | 40.984 | 2,1 |
| Llegadas | | |
| Total | 20.182 | 6,2 |
| Estancia Media* | | |
| Total | 2,03 | -3,8 |
| RevPAR | | |
| Total | 17.603 | 11,4 |
| ADR | | |
| Total | 65.423 | 8,1 |
| Total Regional | | |
| Tasa de ocupación en habitaciones** | | |
| Total | 26,9 | 0,78 |
| Tasa de ocupación en plazas** | | |
| Total | 13,5 | 0,45 |

Pernoctaciones

Durante junio de 2025, se registraron 40.984 pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico, aumentando 2,1% en relación al mismo mes del año anterior, lo que se tradujo en un aumento de 860 pernoctaciones.

Las pernoctaciones acumuladas en lo que va del año sumaron 344.828, mientras que en igual periodo del 2024 fueron 329.598, presentando una variación acumulada positiva de 4,6%, equivalente a un aumento de 15.230 pernoctaciones.

■ Evolución de las pernoctaciones regional junio 2023 - junio 2025



¹ Algunos totales difieren de la suma de los subtotales, debido al redondeo de las cifras propio del proceso de expansión.
* Unidades de medida: noches de estancia.
** Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas expresadas en términos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / junio 2025

| | Arica y Parinacota | Tarapacá | Antofagasta | Atacama | Coquimbo | Valparaíso | Metropolitana | O'Higgins | Maule | Ñuble | Biobío | Araucanía | Los Ríos | Los Lagos | Aysén | Magallanes |
|--------------|--------------------|----------|-------------|---------|----------|------------|---------------|-----------|--------|--------|--------|-----------|----------|-----------|--------|------------|
| Total | 25.602 | 51.472 | 129.360 | 41.723 | 78.535 | 150.727 | 519.878 | 40.984 | 39.792 | 44.168 | 61.918 | 68.612 | 29.650 | 114.614 | 11.806 | 28.386 |
| Var. 12m (%) | 36,4 | -4,9 | 13,2 | 6,4 | -10,5 | -9,9 | 0,7 | 2,1 | 21,7 | 13,0 | 11,9 | 6,5 | -3,1 | -9,9 | -25,6 | 13,1 |

² Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

³ Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa Promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota 2: Las cifras totales de los niveles se presentan con todos los decimales por efecto de la aplicación del factor de expansión.

Nota técnica: Las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

Llegada de pasajeros

En junio 2025, se registró un total regional de 20.182 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando un aumento de 6,2% en relación al mismo mes del año anterior, lo que equivale a un incremento de 1.175 llegadas.

Tasa de ocupación

Durante junio de 2025, se registró una tasa de ocupación en habitaciones⁴ de 26,9%, lo que representa un aumento de 0,78 pp. en doce meses.

RevPAR

En junio de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico registraron en promedio un ingreso de \$17.603 por habitación disponible, mostrando una variación positiva de 11,4% en doce meses⁵, lo que se traduce en un aumento de \$1.796.

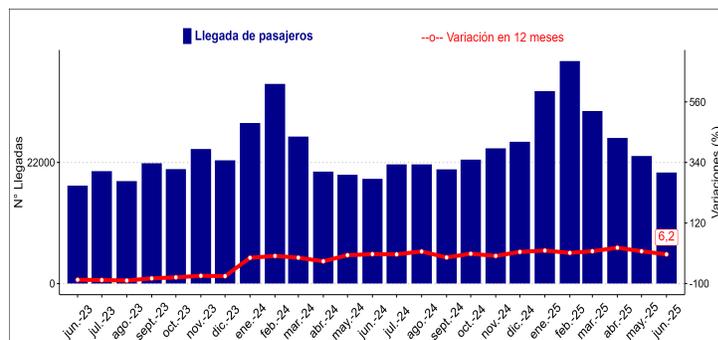
ADR

Durante el mes de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación de \$65.423, creciendo 8,1% en doce meses, equivalente a un aumento en el ADR de \$4.916 con respecto al año anterior.

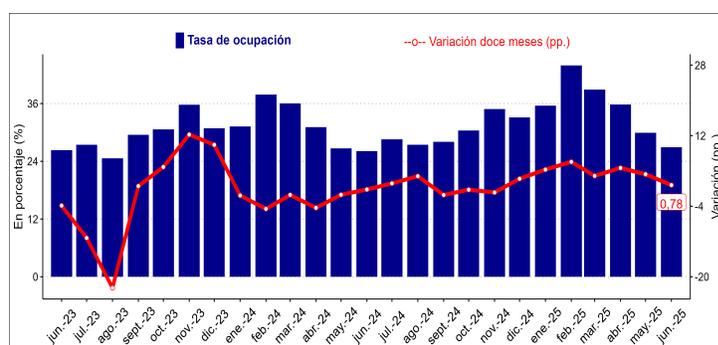
⁴ El resultado considera a la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo fin de semana), para la población en estudio.

⁵ Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

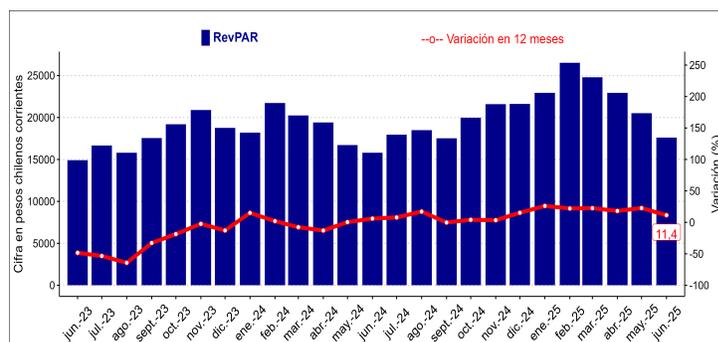
Llegada de pasajeros regional junio 2023 - junio 2025



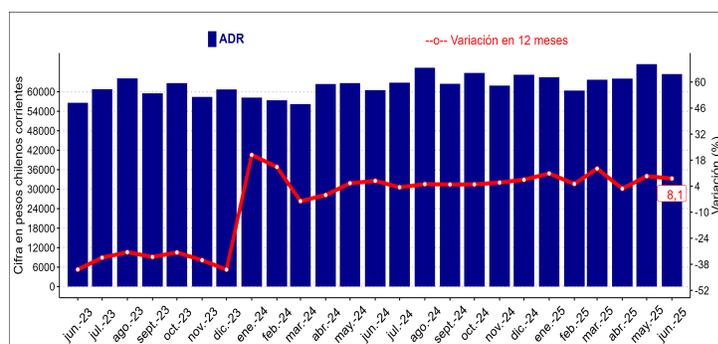
Tasa de ocupación en habitaciones regional junio 2023 - junio 2025



RevPAR regional junio 2023 - junio 2025



ADR regional junio 2023 - junio 2025



Desagregación comunal de los destinos turísticos

| Nombre Destino | Comuna |
|------------------------------|--------------|
| Pichilemu y Paredones | Paredones |
| | Pichilemu |
| Valle de Colchagua | Chimbarongo |
| | Nancagua |
| | Palmilla |
| | Peralillo |
| | Pumanque |
| | San Fernando |
| Rancagua y alrededores | Santa Cruz |
| | Codegua |
| | Graneros |
| | Machalí |
| | Malloa |
| | Mostazal |
| | Rancagua |
| | Rengo |
| | Requinoa |
| | Coltauco |
| San Vicente, Rapel y Navidad | Las Cabras |
| | Litueche |
| | Marchihue |
| | Navidad |
| | Peumo |
| San Vicente | |

Rectificaciones

| MES | AÑO | REGIÓN | DESTINO TURÍSTICO | CLASE |
|-----|------|--------|-----------------------------------------|-------|
| 6 | 2024 | 1 | Resto región | Hotel |
| 6 | 2024 | 2 | Antofagasta | Hotel |
| 6 | 2024 | 2 | San Pedro de Atacama | Hotel |
| 6 | 2024 | 3 | Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera | Hotel |
| 6 | 2024 | 4 | La Serena y Coquimbo | Hotel |
| 6 | 2024 | 4 | Resto región | Hotel |
| 6 | 2024 | 4 | La Serena y Coquimbo | Otros |
| 6 | 2024 | 4 | Resto región | Otros |
| 6 | 2024 | 4 | Valle del Elqui | Otros |
| 6 | 2024 | 5 | Resto región | Hotel |
| 6 | 2024 | 5 | Valparaíso, Viña del Mar y Concón | Hotel |
| 6 | 2024 | 5 | Litoral de Los Poetas | Otros |
| 6 | 2024 | 5 | Resto región | Otros |
| 6 | 2024 | 5 | Valparaíso, Viña del Mar y Concón | Otros |
| 6 | 2024 | 8 | Concepción y alrededores | Hotel |
| 6 | 2024 | 8 | Resto región | Hotel |
| 6 | 2024 | 8 | Salto del Laja | Hotel |
| 6 | 2024 | 8 | Concepción y alrededores | Otros |
| 6 | 2024 | 8 | Resto región | Otros |
| 6 | 2024 | 8 | Salto del Laja | Otros |
| 6 | 2024 | 9 | Araucanía Lacustre | Hotel |
| 6 | 2024 | 10 | Lago Llanquihue y Todos los Santos | Hotel |
| 6 | 2024 | 10 | Puerto Montt y alrededores | Hotel |
| 6 | 2024 | 10 | Resto región | Hotel |
| 6 | 2024 | 10 | Resto región | Otros |
| 6 | 2024 | 11 | Aysén y Coyhaique | Hotel |
| 6 | 2024 | 11 | Carretera Austral Sur | Hotel |
| 6 | 2024 | 11 | Aysén y Coyhaique | Otros |
| 6 | 2024 | 11 | Carretera Austral Norte | Otros |
| 6 | 2024 | 11 | Carretera Austral Sur | Otros |
| 6 | 2024 | 12 | Torres del Paine y Puerto Natales | Hotel |
| 6 | 2024 | 12 | Punta Arenas y Estrecho de Magallanes | Otros |
| 6 | 2024 | 12 | Torres del Paine y Puerto Natales | Otros |
| 6 | 2024 | 14 | Valdivia y Corral | Hotel |
| 6 | 2024 | 14 | Cuenca del Lago Ranco | Otros |
| 6 | 2024 | 14 | Siete Lagos | Otros |
| 6 | 2024 | 16 | Chillán y Ñuble | Hotel |
| 6 | 2024 | 16 | Chillán y Ñuble | Otros |
| 6 | 2024 | 16 | Quillón y alrededores | Otros |
| 5 | 2025 | 5 | Resto región | Otros |
| 5 | 2025 | 8 | Salto del Laja | Hotel |
| 5 | 2025 | 11 | Aysén y Coyhaique | Otros |
| 5 | 2025 | 11 | Carretera Austral Norte | Otros |
| 5 | 2025 | 16 | Quillón y alrededores | Otros |

Nota: De acuerdo con la política de rectificaciones y revisión de cifras, durante este periodo se encontraron rectificaciones en las clases Hotel y Otros.

Glosario

- **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Instituto Nacional de Estadísticas
Ibieta 090, Barrio El Tenis, Rancagua, Chile
Teléfono 232462677

Correo electrónico: ine.rancagua@ine.cl - www.regiones.ine.cl/ohiggins

