

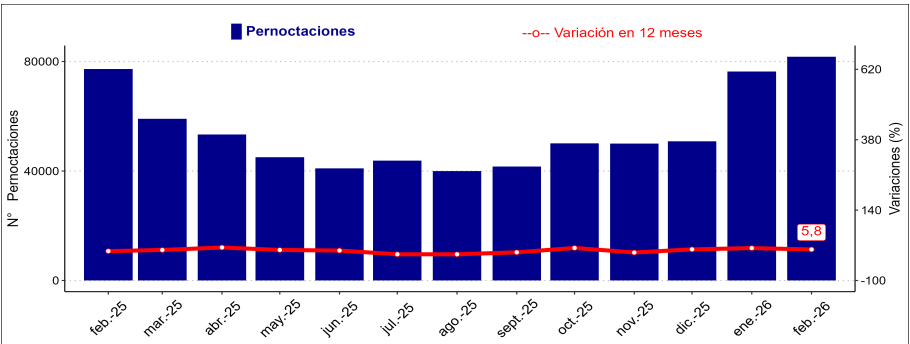
- Durante febrero de 2026, se registraron 81.751 pernотaciones en la Región de O'Higgins, aumentando 5,8% en doce meses.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional fue 42,5%, descendiendo 1,41 puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR² alcanzó un valor de \$28.560, anotando una variación positiva de 7,7% en doce meses.
- El ADR³ se ubicó en \$67.149 a nivel regional, subiendo 11,2% respecto a febrero de 2025.

Pernотaciones

Durante febrero de 2026, se registraron 81.751 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico, aumentando 5,8% en relación al mismo mes del año anterior, lo que se tradujo en un aumento de 4.514 pernотaciones.

Las pernотaciones acumuladas en lo que va del año sumaron 158.116, mientras que en igual periodo del 2025 fueron 146.360, presentando una variación acumulada positiva de 8,0%, equivalente a un aumento de 11.756 pernотaciones.

■ Evolución de las pernотaciones regional
febrero 2025 - febrero 2026



FEBRERO 2026		
	Total Regional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones		
Total ¹	81.751	5,8
Llegadas		
Total	38.253	-5,4
Estancia Media*		
Total	2,14	11,8
RevPAR		
Total	28.560	7,7
ADR		
Total	67.149	11,2
Total Regional Var. 12 meses (pp.)		
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	42,5	-1,41
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	24,4	1,09

¹ Algunos totales difieren de la suma de los subtotales, debido al redondeo de las cifras propio del proceso de expansión.
* Unidades de medida: noches de estancia.
** Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas expresadas en términos porcentuales.

PERNотACIONES SEGÚN REGIÓN / febrero 2026

	Árica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	34.589	92.849	129.927	51.743	187.449	340.506	459.089	81.751	81.763	60.685	92.338	173.406	83.516	216.799	69.909	116.118
Var. 12m (%)	26,1	12,0	10,4	-10,9	1,5	-3,6	-2,6	5,8	-16,2	-6,9	-12,9	-13,7	-0,5	-6,9	8,4	8,6

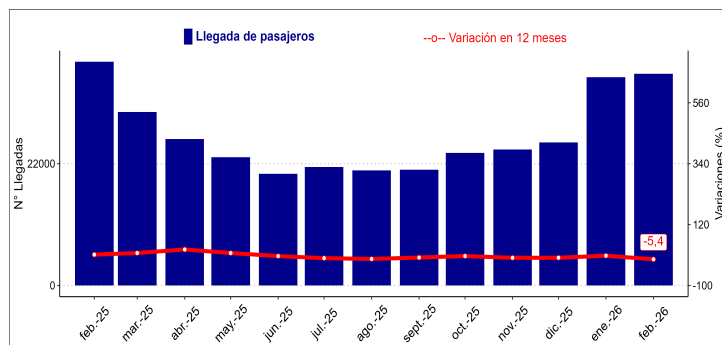
2 Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
3 Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa Promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.
Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.
Nota técnica: Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

Llegada de pasajeros

En febrero 2026, se registró un total regional de 38.253 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando una disminución de 5,4% en relación al mismo mes del año anterior, lo que equivale a una disminución de 2.166 llegadas.

Llegada de pasajeros regional

febrero 2025 - febrero 2026

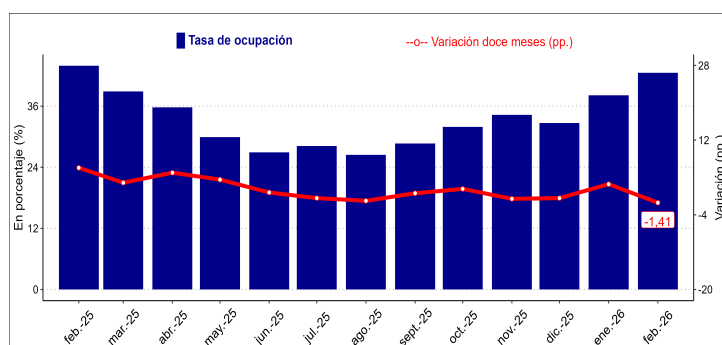


Tasa de ocupación en habitaciones

Durante febrero de 2026, se registró una tasa de ocupación en habitaciones⁴ de 42,5%, lo que representa una disminución de 1,41 pp. en doce meses.

Tasa de ocupación en habitaciones regional

febrero 2025 - febrero 2026

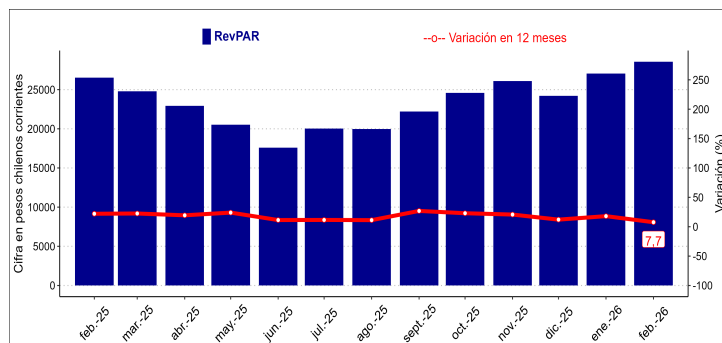


RevPAR - Ingreso por habitación

En febrero de 2026, los establecimientos de alojamiento turístico registraron en promedio un ingreso de \$28.560 por habitación disponible, mostrando una variación positiva de 7,7% en doce meses⁵, lo que se traduce en un aumento de \$2.036.

RevPAR regional

febrero 2025 - febrero 2026

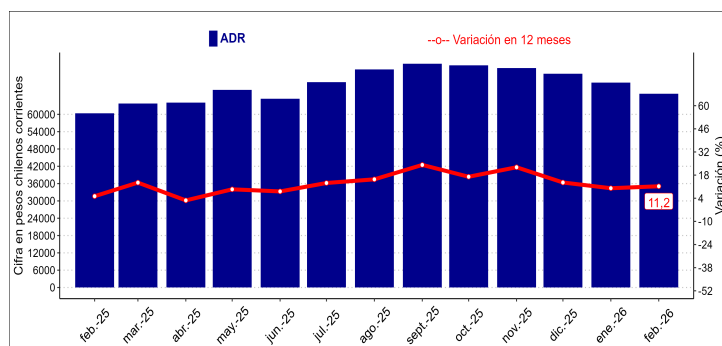


ADR - Tarifa promedio diaria

Durante el mes de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación de \$67.149, creciendo 11,2% en doce meses, equivalente a un aumento en el ADR de \$6.784 con respecto al año anterior.

ADR regional

febrero 2025 - febrero 2026



⁴ El resultado considera a la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo fin de semana), para la población en estudio.

⁵ Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

Desagregación comunal de los destinos turísticos

Nombre Destino	Comuna
Pichilemu y Paredones	Paredones
	Pichilemu
Valle de Colchagua	Chimbarongo
	Nancagua
	Palmilla
	Peralillo
	Pumanque
	San Fernando
	Santa Cruz
	Codegua
Rancagua y alrededores	Graneros
	Machalí
	Malloa
	Mostazal
	Rancagua
	Rengo
	Requinoa
	Coltauco
San Vicente, Rapel y Navidad	Las Cabras
	Litueche
	Marchihue
	Navidad
	Peumo
	San Vicente

Rectificaciones

Las rectificaciones de febrero 2025 y enero 2026 se presentan en el Anexo del presente informe.

Glosario

- **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

ANEXO

PERIODO	AÑO	REGIÓN	GLOSA_DESTINO	CLASE
2	2025	1	Iquique	Otros
2	2025	2	Resto región	Hotel
2	2025	3	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel
2	2025	4	La Serena y Coquimbo	Otros
2	2025	5	Resto región	Hotel
2	2025	5	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
2	2025	5	Litoral de Los Poetas	Otros
2	2025	5	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros
2	2025	8	Concepción y alrededores	Hotel
2	2025	8	Salto del Laja	Hotel
2	2025	8	Concepción y alrededores	Otros
2	2025	10	Chiloé	Hotel
2	2025	10	Puerto Montt y alrededores	Hotel
2	2025	10	Resto región	Otros
2	2025	11	Carretera Austral Norte	Otros
2	2025	12	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
2	2025	13	Resto región	Otros
2	2025	13	Santiago urbano	Otros
2	2025	14	Valdivia y Corral	Hotel
2	2025	16	Chillán y Ñuble	Otros
2	2025	16	Quillón y alrededores	Otros
1	2026	4	Resto región	Otros
1	2026	11	Carretera Austral Norte	Otros
1	2026	11	Carretera Austral Sur	Otros
1	2026	12	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
1	2026	14	Valdivia y Corral	Hotel
1	2026	15	Camarones y Putre	Otros
1	2026	16	Chillán y Ñuble	Otros
1	2026	16	Quillón y alrededores	Otros

Nota: De acuerdo con la política de rectificaciones y revisión de cifras, durante este periodo se encontraron rectificaciones en las clases Hotel y Otros.