

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

ACTIVIDADES DE ALOJAMIENTO PARA ESTANCIAS CORTAS

Región del Libertador General Bernardo O'Higgins

Edición nº 145 / 3 de agosto de 2026

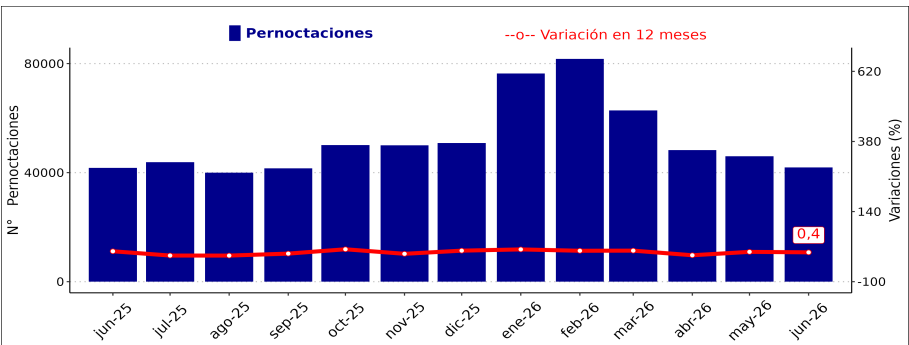
- Durante junio de 2026, se registraron 41.939 pernoctaciones en la Región de O'Higgins, aumentando 0,4% en doce meses.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional fue 28,0%, creciendo 0,32 puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR² alcanzó un valor de \$19.873, anotando una variación positiva de 9,0% en doce meses.
- El ADR³ se ubicó en \$70.913 a nivel regional, subiendo 7,7% respecto a junio de 2025.

Pernoctaciones

Durante junio de 2026, se registraron 41.939 pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico, aumentando 0,4% en relación al mismo mes del año anterior, lo que se tradujo en un aumento de 171 pernoctaciones.

Las pernoctaciones acumuladas en lo que va del año sumaron 357.103, mientras que en igual periodo del 2025 fueron 345.615, presentando una variación acumulada positiva de 3,3%, equivalente a un aumento de 11.488 pernoctaciones.

■ Evolución de las pernoctaciones regional junio 2025 - junio 2026



JUNIO 2026		
	Total Regional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total ¹	41.939	0,4
Llegadas		
Total	20.392	0,1
Estancia Media*		
Total	2,06	0,3
RevPAR		
Total	19.873	9,0
ADR		
Total	70.913	7,7
Total Regional Var. 12 meses (pp.)		
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	28,0	0,32
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	13,7	-0,08

¹ Algunos totales difieren de la suma de los subtotales, debido al redondeo de las cifras propio del proceso de expansión.
* Unidades de medida: noches de estancia.
** Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas expresadas en términos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / junio 2026

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	19.809	60.119	138.983	44.493	81.641	152.698	515.431	41.939	36.156	41.640	55.621	61.732	32.800	108.707	13.860	23.785
Var. 12m (%)	-21,2	12,1	6,6	6,5	4,0	1,2	-6,6	0,4	-9,1	-15,7	-12,8	-10,0	9,0	-4,5	16,9	-16,3

2 Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

3 Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa Promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados.

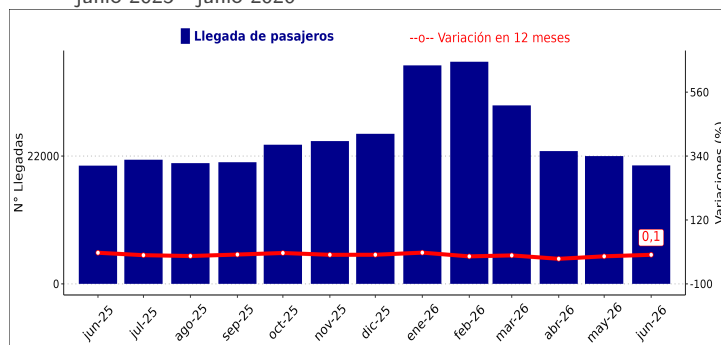
Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

Llegada de pasajeros

En junio 2026, se registró un total regional de 20.392 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando un aumento de 0,1% en relación al mismo mes del año anterior, lo que equivale a un incremento de 25 llegadas.

Llegada de pasajeros regional

junio 2025 - junio 2026

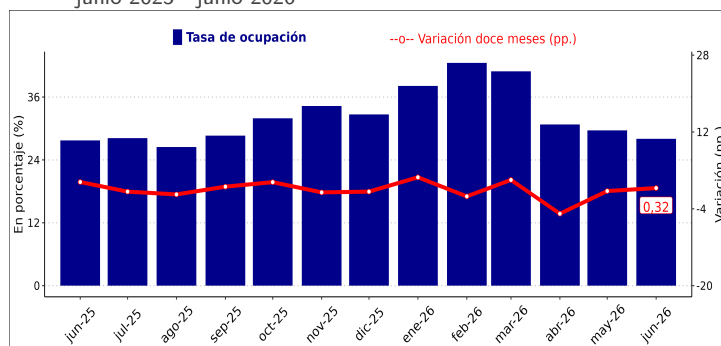


Tasa de ocupación en habitaciones

Durante junio de 2026, se registró una tasa de ocupación en habitaciones⁴ de 28,0%, lo que representa un aumento de 0,32 pp. en doce meses.

Tasa de ocupación en habitaciones regional

junio 2025 - junio 2026

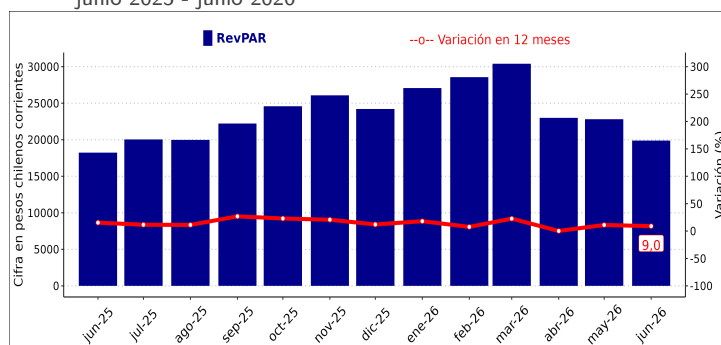


RevPAR - Ingreso por habitación

En junio de 2026, los establecimientos de alojamiento turístico registraron en promedio un ingreso de \$19.873 por habitación disponible, mostrando una variación positiva de 9,0% en doce meses⁵, lo que se traduce en un aumento de \$1.634.

RevPAR regional

junio 2025 - junio 2026

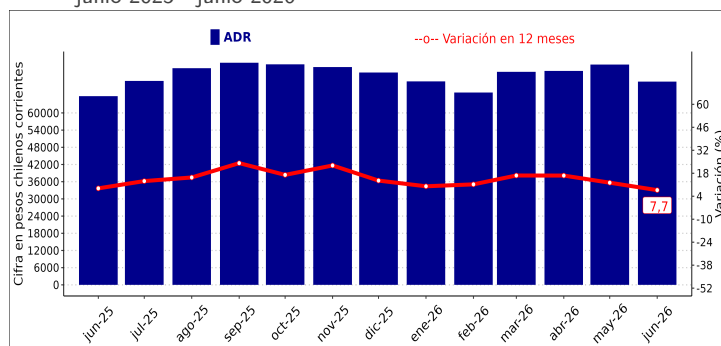


ADR - Tarifa promedio diaria

Durante el mes de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación de \$70.913, creciendo 7,7% en doce meses, equivalente a un aumento en el ADR de \$5.081 con respecto al año anterior.

ADR regional

junio 2025 - junio 2026



⁴ El resultado considera a la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo fin de semana), para la población en estudio.

⁵ Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico, Región de O'Higgins

■ Desagregación comunal de los destinos turísticos

Nombre Destino	Comuna
Pichilemu y Paredones	Paredones Pichilemu Chimbarongo
Valle de Colchagua	Nancagua Palmilla Peralillo Pumanque San Fernando Santa Cruz
Rancagua y alrededores	Codegua Graneros Machalí Malloa Mostazal Rancagua Rengo Requinoa
San Vicente, Rapel y Navidad	Coltauco Las Cabras Litueche Marchihue Navidad Peumo San Vicente

■ Rectificaciones

Las rectificaciones de los años 2025 y 2026 se presentan en el Anexo del presente informe.

Glosario

- **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

- **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

ANEXO

REGIÓN	PERIODO	AÑO	GLOSA_DESTINO	CLASE
1	6	2025	Iquique	Hotel
1	6	2025	Iquique	Otros
2	6	2025	San Pedro de Atacama	Hotel
3	6	2025	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel
3	6	2025	Valle del Huasco	Hotel
3	6	2025	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Otros
3	6	2025	Valle del Huasco	Otros
6	6	2025	Rancagua y alrededores	Otros
8	6	2025	Concepción y alrededores	Hotel
8	6	2025	Resto región	Hotel
8	6	2025	Salto del Laja	Hotel
8	6	2025	Resto región	Otros
10	6	2025	Puerto Montt y alrededores	Otros
11	6	2025	Carretera Austral Sur	Otros
12	6	2025	Resto región	Otros
13	6	2025	Santiago urbano	Hotel
13	6	2025	Resto región	Otros
13	6	2025	Santiago urbano	Otros
14	6	2025	Valdivia y Corral	Otros
15	6	2025	Arica	Hotel
16	6	2025	Chillán y Ñuble	Otros
1	5	2026	Iquique	Otros
2	5	2026	Antofagasta	Hotel
3	5	2026	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel
5	5	2026	Litoral Norte	Hotel
8	5	2026	Concepción y alrededores	Hotel
8	5	2026	Resto región	Hotel
11	5	2026	Aysén y Coyhaique	Hotel
11	5	2026	Carretera Austral Sur	Otros
13	5	2026	Santiago urbano	Hotel
16	5	2026	Chillán y Ñuble	Hotel

Nota: De acuerdo con la política de rectificaciones y revisión de cifras, durante este periodo se encontraron rectificaciones en las clases Hotel y Otros.