

- Durante octubre de 2024, se registraron **37.295** Pernoctaciones en los establecimientos de alojamiento de la región, disminuyendo **13,4%** en doce meses.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional fue de **17,7%**, disminuyendo **6,27 pp** con respecto a octubre de 2023.
- El RevPAR¹ total regional fue **\$11.833**, monto **21,4%** inferior al percibido en igual mes del año anterior.
- El ADR² regional se estimó en **\$66.994**, aumentando en **6,5%** en la comparación interanual.

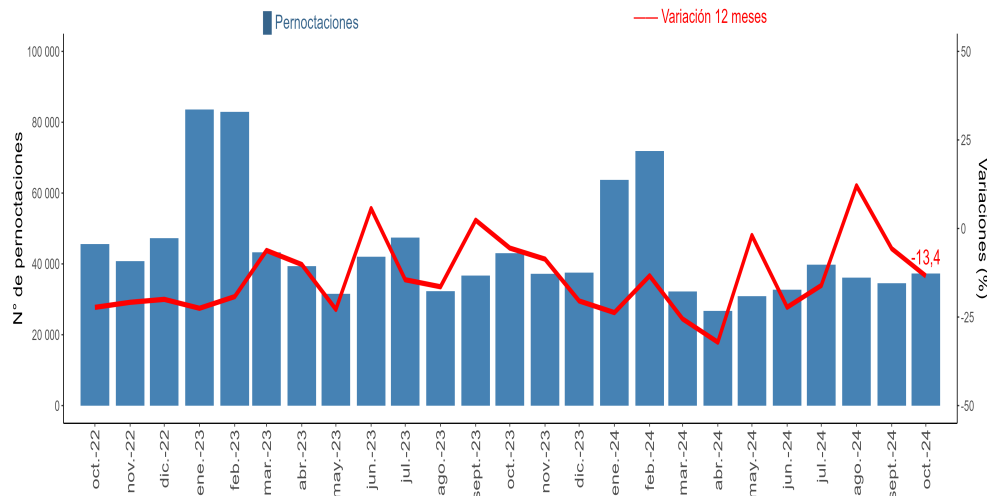
Pernoctaciones

Durante el mes de octubre de 2024, se registró en la Región del Maule un total de 37.295 pernoctaciones de pasajeros en los establecimientos de alojamiento turístico, lo que provocó una baja de 13,4% con respecto al mismo mes del año anterior.

Por otra parte, la variación acumulada a octubre de 2024, comparada con el mismo período del año anterior de las pernoctaciones de pasajeros, presentó una caída de 15,8%.

Evolución Pernoctaciones nivel regional

Pernoctaciones y variaciones 12 meses
(octubre 2022-octubre 2024)



Octubre 2024	
Total regional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones	
Total	37.295
	-13,4
Llegadas	
Total	22.300
	1,7
Estancia media*	
Total	1,67
	-14,9
RevPAR	
Total	\$11.833
	-21,4
ADR	
Total	\$66.994
	6,5
Total regional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones **	
Total	17,7%
	-6,27
Tasa de ocupación en plazas **	
Total	10,5%
	-1,99

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
(**) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación se explica por la diferencia entre las dos tasas a 12 meses, expresada en puntos porcentuales (pp.).

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN

octubre 2024

Región	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	Ohiggins	Maule	Nuble	Biobío	Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	20.529	57.444	144.878	45.694	82.781	183.704	552.322	45.172	37.295	26.216	72.979	67.818	40.384	140.404	30.634	63.268
Var. 12M (%)	-16,0	-37,0	6,4	-2,6	-21,6	-5,5	11,5	-3,9	-13,4	14,2	-3,0	14,1	8,4	3,3	28,7	18,5

(1) Per Available Room (RevPAR), corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

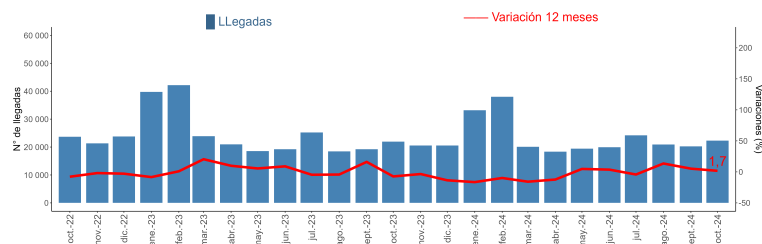
Llegadas de pasajeros

Durante el mes de análisis, las llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico a la región registró un total de 22.300, anotando una variación interanual positiva de 1,7%, con respecto al mismo mes del año anterior.

Por su parte, la variación acumulada a octubre de 2024, presentó una baja de 5,1%.

Evolución Llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses
(octubre 2022-octubre 2024)

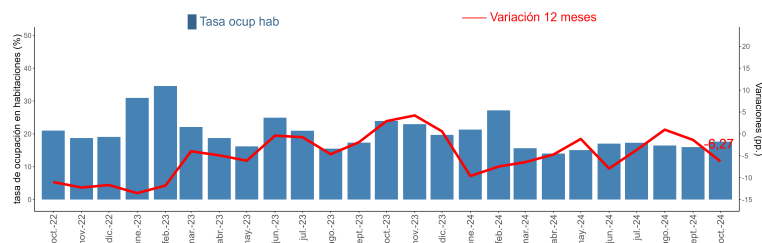


Tasa de ocupación en habitaciones³

En octubre de 2024, se registró una tasa de ocupación en habitaciones de 17,7%, experimentando un descenso interanual de 6,27 pp., con respecto al mismo mes del año anterior.

Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses* (octubre 2022-octubre 2024)



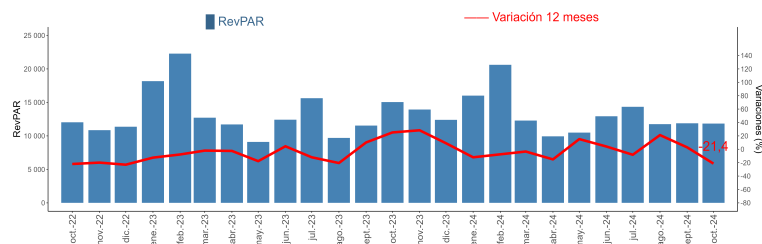
(* Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR - Ingreso por habitación disponible⁴

Durante el mes de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron en promedio un ingreso de \$11.833 por habitación disponible, lo que se tradujo en una reducción del 21,4% en doce meses.

Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses
(octubre 2022-octubre 2024)

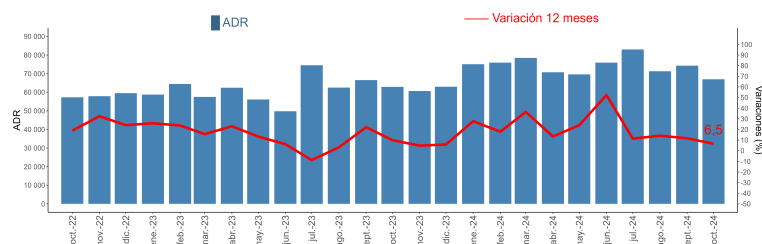


ADR - Tarifa promedio⁴

Durante octubre de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio de \$66.994 por habitación ocupada, lo que representó una variación interanual positiva de 6,5%.

Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones 12 meses
(octubre 2022-octubre 2024)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(4) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Desagregación comunal de los destinos turísticos

Nombre destino	Comuna
Talca y Valle del Río Maule	Talca San Clemente San Javier Maule Pencahue
Costa Maule	Licantén Pelluhue Constitución Vichuquén Chanco Curepto
Resto Región	Curicó Colbún Linares Parral Cauquenes Romerol Villa Alegre Molina San Rafael Teno Pelarco Yerbas Buenas Rauco Longaví Sagrada Familia Empedrado Hualañé Retiro Río Claro

Política de rectificación de cifras

De acuerdo con la política de rectificaciones y revisión de cifras, se realizaron modificaciones para las clases Hotel y Otros, debido a cambios por parte de los informantes.

Región	Destino Turístico	Clase	Fecha de Rectificación
Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Hotel y Otros	Octubre 2023
Coquimbo	Resto región	Hotel y Otros	Octubre 2023
Coquimbo	Valle del Elqui	Otros	Octubre 2023
Valparaíso	Resto región	Hotel y Otros	Octubre 2023
Aysén	Aysén y Coyhaique	Hotel	Octubre 2023
Atacama	Copiapó y Ojos del Salado	Otros	Septiembre 2024
Atacama	Valle del Huasco	Hotel y Otros	Septiembre 2024
Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Otros	Septiembre 2024
Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros	Septiembre 2024

Glosario

■ **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

■ **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

■ **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** Estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.