

# Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico



MAYO 2025

REGIÓN DEL MAULE

## Pernoctaciones



En mayo de 2025 se registraron **34.408** pernoctaciones, lo que equivale a un **alza de 11,3%** respecto al mismo mes de 2024.



## Llegadas

**17.969**

**-7,6%**

Variación 12 meses.

## Tasa de ocupación en habitaciones



**16,3%**

1,25 pp.  
Variación 12 meses.



## RevPAR

**\$11.485**

**9,6%**

Variación 12 meses.

## ADR



**\$70.387**

**1,1%**

Variación 12 meses.

## Glosario

**Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

**Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

**Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

**Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

**Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** Estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

