

- Durante octubre de 2021 se registraron 49.017 pernотaciones en los establecimientos de alojamiento de la región, aumentando 141,3% en relación a octubre de 2020.
- La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 33,1%, mostrando un aumento interanual de 13,31 pp.
- El RevPAR¹ regional fue \$13.066, monto 85,8% superior al percibido en igual mes del año anterior.
- El ADR² regional se estimó en \$39.504, aumentando en 11,0% en la comparación interanual.

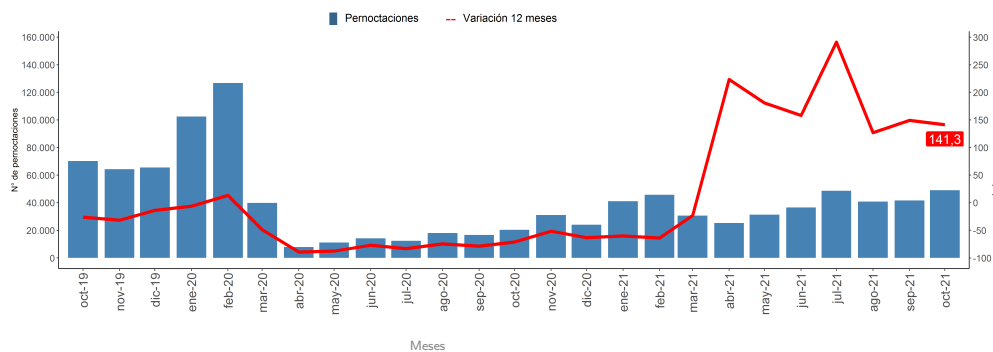
Pernотaciones

En octubre de 2021, se registraron 49.017 pernотaciones en los establecimientos de alojamiento turístico de la Región del Biobío, aumentando 141,3% en doce meses.

Por su parte, entre enero y octubre de 2021, las pernотaciones registraron un aumento acumulado de 5,7% respecto a igual periodo del año anterior.

■ Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variaciones 12 meses (octubre 2019-octubre 2021)



Octubre de 2021		
	Total	Var.
	Regional	12M (%)
Pernотaciones		
Total	49.017	141,3
Llegadas		
Total	27.310	130,9
Estancia media*		
Total	1,79	4,5
RevPAR		
Total	\$13.066	85,8
ADR		
Total	\$39.504	11,0
	Total	Var.
	Regional	12M (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	33,1	13,31
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	21,1	9,08

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
 (**) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

■ PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN

octubre de 2021

Región	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	19.169	78.406	113.565	54.710	107.924	198.267	296.089	63.730	58.649	23.787	49.017	50.497	53.362	104.692	25.835	26.090
Var. 12M (%)	606,2	25,3	132,7	58,9	217,1	301,8	128,2	503,0	203,2	323,0	141,3	335,9	620,5	190,6	1158,7	703,1

Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerró de manera total o parcial alcanzó 40,0% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver separata técnica "Nota técnica-octubre 2021", en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

- (1) *Revenue Per Available Room* (RevPAR), corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- (2) *Average Daily Rate* (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Para mayor información
regiones.ine.cl/biobio

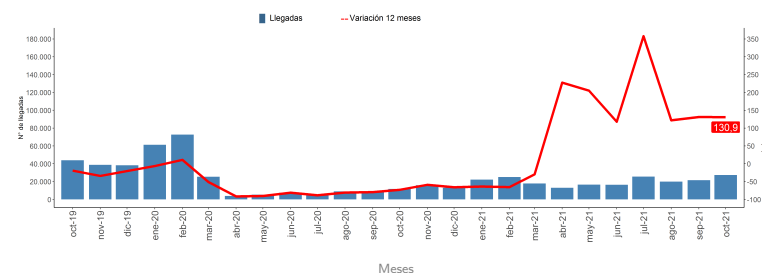
Llegadas de pasajeros

En octubre de 2021 las llegadas registradas en los establecimientos de alojamiento de la región aumentaron en 130,9% en el análisis interanual, alcanzando 27.310 arribos en el mes de análisis.

Entre enero y octubre de 2021, las llegadas acumuladas anotaron una baja de 2,9% respecto a igual periodo del año anterior.

Evolución llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses (octubre 2019-octubre 2021)



Tasa de ocupación en habitaciones⁴

La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 33,1%, exhibiendo un aumento interanual de 13,31 pp.

Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses* (octubre 2019-octubre 2021)



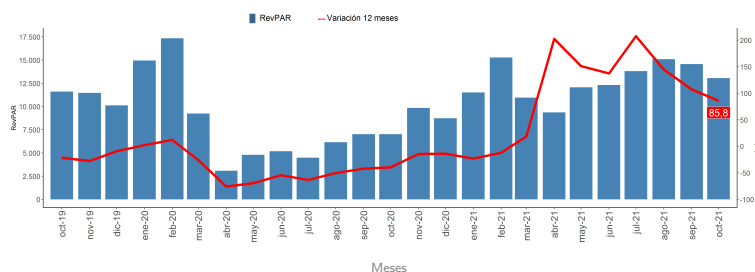
(*) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR⁵ - Ingreso por habitación disponible

El RevPAR regional fue \$13.066, monto 85,8% superior al estimado hace doce meses.

Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses (octubre 2019-octubre 2021)

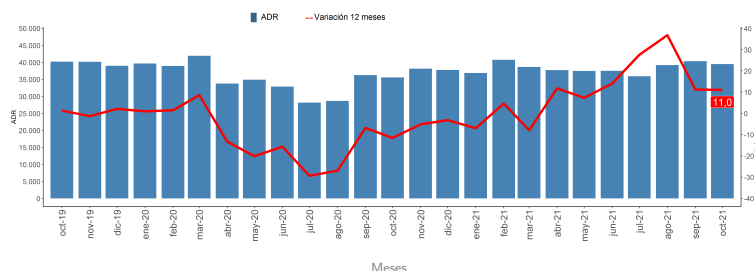


ADR⁵ - Tarifa promedio

El ADR regional alcanzó un monto de \$39.504, aumentando en 11,0%, en la comparación interanual.

Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones 12 meses (octubre 2019-octubre 2021)



(4) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

■ Desagregación comunal de los destinos turísticos

Destino turístico	Comuna
Concepción y alrededores	Concepción
	Coronel
	Hualqui
	Lota
	San Pedro de la Paz
Saltos del Laja	Talcahuano
	Cabrero
	Los Angeles
Resto Región	Yumbel
	Alto Biobío
	Antuco
	Arauco
	Cañete
	Chiguayante
	Contulmo
	Curanilahue
	Laja
	Lebu
	Los Álamos
	Mulchén
	Nacimiento
	Negrete
	Penco
	San Rosendo
	Santa Bárbara
Tirúa	
Tomé	
Tucapel	

■ **Nota:** De acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones, debido a cambios realizados por parte de informantes.

Región	Destino Turístico	Clase	Fecha de Rectificación
8	Resto Región	Hotel	Sep-2021

Glosario

■ **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).

■ **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).

■ **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** Estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Instituto Nacional de Estadísticas

Avenida Prat 390, Piso 3, Concepción

Teléfono (56) 232462800

Correo electrónico: ine.concepcion@ine.gob.cl - regiones.ine.cl/biobio

