

- Durante febrero de 2022 se registraron 78.084 pernoctaciones en los establecimientos de alojamiento de la región, aumentando 70,8% en relación a febrero de 2021.
- La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 43,6%, mostrando un aumento interanual de 6,09 pp.
- El RevPAR<sup>1</sup> regional fue \$21.224, monto 38,9% superior al percibido en igual mes del año anterior.
- El ADR<sup>2</sup> regional se estimó en \$48.674, aumentando en 19,5% en la comparación interanual.

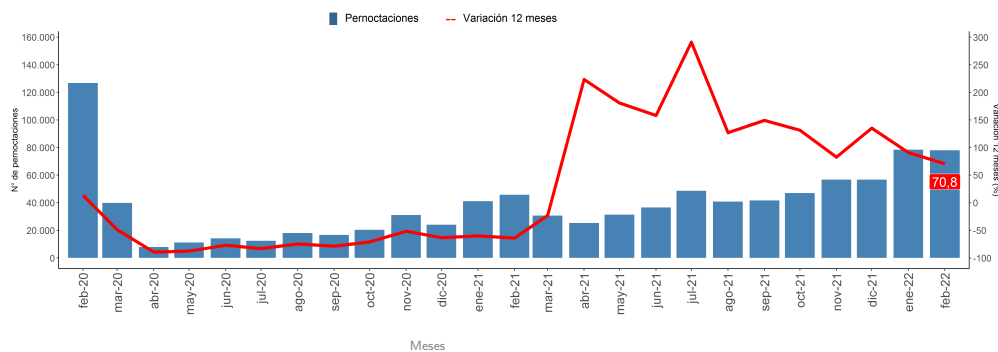
### Pernoctaciones

En febrero de 2022, se registraron 78.084 pernoctaciones en los establecimientos de alojamiento turístico de la Región del Biobío, aumentando 70,8% en doce meses.

Por su parte, entre enero y febrero de 2022, las pernoctaciones registraron un aumento acumulado de 80,4% respecto a igual periodo del año anterior.

### ■ Evolución pernoctaciones a nivel regional

Pernoctaciones y variaciones 12 meses (febrero 2020-febrero 2022)



Febrero de 2022		
	Total	Var.
	Regional	12M (%)
Pernoctaciones		
Total	78.084	70,8
Llegadas		
Total	40.566	61,0
Estancia media*		
Total	1,92	6,1
RevPAR		
Total	\$21.224	38,9
ADR		
Total	\$48.674	19,5
	Total	Var.
	Regional	12M (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	43,6	6,09
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	30,9	4,00

(\*) Unidad de medida: noches de estancia.  
 (\*\*) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

### ■ PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN febrero de 2022

Región	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	OHiggins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	22.539	77.002	108.027	64.342	148.132	309.902	344.658	86.257	102.671	64.012	78.084	149.743	90.280	221.811	54.290	61.095
Var. 12M (%)	481,6	69,6	70,3	33,7	41,2	46,2	104,3	59,5	105,3	14,8	70,8	77,8	106,5	257,6	188,7	316,7

**Nota:** Cifras provisionales años 2021 y 2022.

**Nota técnica:** Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerró de manera total o parcial alcanzó 32,2% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver separata técnica "Nota técnica-febrero 2022", en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

- (1) *Revenue Per Available Room* (RevPAR), corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- (2) *Average Daily Rate* (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Para mayor información  
[regiones.ine.cl/biobio](https://regiones.ine.cl/biobio)

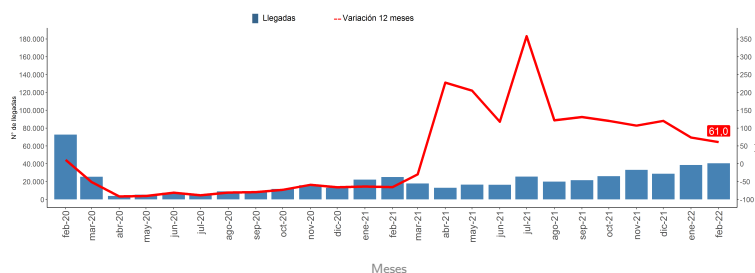
## Llegadas de pasajeros

En febrero de 2022 las llegadas registradas en los establecimientos de alojamiento de la región aumentaron en 61,0% en el análisis interanual, alcanzando 40.566 arribos en el mes de análisis.

Entre enero y febrero de 2022, las llegadas acumuladas anotaron un aumento de 66,9% respecto a igual periodo del año anterior.

## ■ Evolución llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses (febrero 2020-febrero 2022)



## Tasa de ocupación en habitaciones<sup>4</sup>

La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 43,6%, exhibiendo un aumento interanual de 6,09 pp.

## ■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses\* (febrero 2020-febrero 2022)



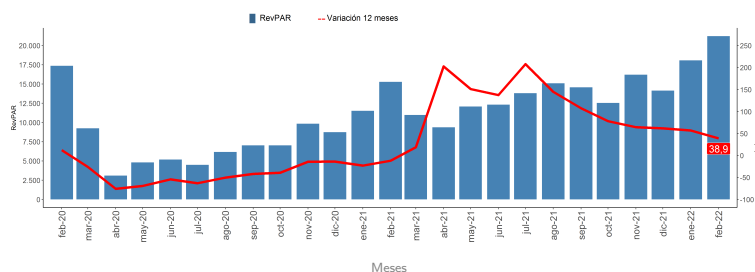
(\*) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## RevPAR<sup>5</sup> - Ingreso por habitación disponible

El RevPAR regional fue \$21.224, monto 38,9% superior al estimado hace doce meses.

## ■ Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses (febrero 2020-febrero 2022)

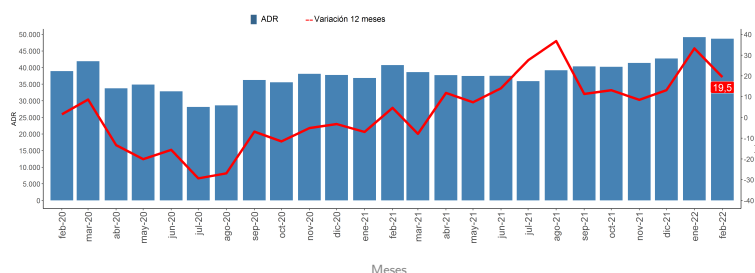


## ADR<sup>5</sup> - Tarifa promedio

El ADR regional alcanzó un monto de \$48.674, aumentando en 19,5%, en la comparación interanual.

## ■ Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones 12 meses (febrero 2020-febrero 2022)



(4) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

## Desagregación comunal de los destinos turísticos

Destino turístico	Comuna
Concepción y alrededores	Concepción
	Coronel
	Hualqui
	Lota
	San Pedro de la Paz
Saltos del Laja	Talcahuano
	Cabrero
	Los Angeles
Resto Región	Yumbel
	Alto Biobío
	Antuco
	Arauco
	Cañete
	Chiguayante
	Contulmo
	Curanilahue
	Laja
	Lebu
	Los Álamos
	Mulchén
	Nacimiento
	Negrete
	Penco
	San Rosendo
	Santa Bárbara
	Tirúa
Tomé	
Tucapel	

■ **Nota:** De acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones, debido a cambios realizados por parte de informantes.

Región	Destino Turístico	Clase	Fecha de Rectificación
2	San Pedro de Atacama	Hotel	Ene-2022
2	Resto región	Otros	Ene-2022
3	Copiapó y Ojos del Salado	Hotel	Ene-2022
3	Copiapó y Ojos del Salado	Otros	Ene-2022
3	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel	Ene-2022
3	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Otros	Ene-2022
3	Valle del Huasco	Otros	Ene-2022
5	Litoral de Los Poetas	Hotel	Ene-2022
7	Costa Maule	Hotel	Ene-2022
11	Carretera Austral Norte	Otros	Ene-2022
16	Quillón y alrededores	Otros	Ene-2022
16	Chillán y Ñuble	Otros	Ene-2022

## Glosario

■ **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).

■ **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).

■ **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** Estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Instituto Nacional de Estadísticas  
Avenida Prat 390, Piso 3, Concepción  
Teléfono (56) 232462800

Correo electrónico: [ine.concepcion@ine.gob.cl](mailto:ine.concepcion@ine.gob.cl) - [regiones.ine.cl/biobio](http://regiones.ine.cl/biobio)

