

- Durante junio de 2024 se registraron 54.664 pernoctaciones en los establecimientos de alojamiento de la región, disminuyendo 1,5% en relación a junio de 2023.
- La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 29,9%, mostrando un retroceso de 0,74 pp. interanualmente.
- El RevPAR¹ regional alcanzó un valor de \$16.346, inferior 1,1% en doce meses.
- El ADR² regional se estimó en \$54.649, aumentando en 1,4% en la comparación interanual.

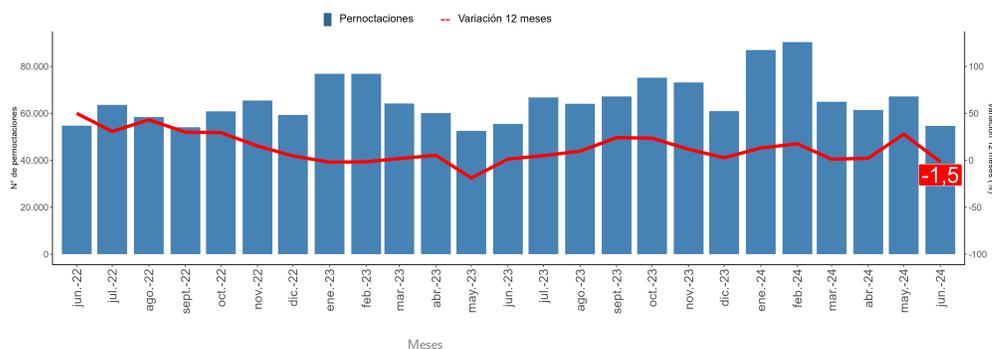
Pernoctaciones

En junio de 2024, se registraron 54.664 pernoctaciones en los establecimientos de alojamiento turístico de la Región del Biobío, disminuyendo 1,5% en doce meses.

Por su parte, entre enero y junio de 2024, las pernoctaciones registraron un aumento acumulado de 10,2% respecto a igual periodo del año anterior.

■ Evolución pernoctaciones a nivel regional

Pernoctaciones y variaciones 12 meses (junio 2022-junio 2024)



Junio de 2024			
Total		Var.	
Regional	54.664	12M (%)	-1,5
Pernoctaciones			
Total	54.664		-1,5
Llegadas			
Total	33.599		-2,4
Estancia media*			
Total	1,63		0,9
RevPAR			
Total	\$16.346		-1,1
ADR			
Total	\$54.649		1,4
Total		Var.	
Regional	29,9	12M (pp.)	-0,74
Tasa de ocupación en habitaciones**			
Total	29,9		-0,74
Tasa de ocupación en plazas**			
Total	17,4		-0,58

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
 (**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

■ PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN

junio de 2024

Región	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	18.777	60.496	114.150	39.200	77.408	172.750	514.974	40.124	32.702	35.625	54.664	61.665	30.481	123.626	16.402	25.013
Var. 12M (%)	-12,7	-50,1	13,2	-16,4	22,3	28,6	30,8	3,5	-22,2	35,8	-1,5	31,3	8,4	4,4	30,4	-5,5

Nota: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR), corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Llegadas de pasajeros

En junio de 2024 las llegadas registradas en los establecimientos de alojamiento de la región disminuyeron en 2,4% en el análisis interanual, alcanzando 33.599 arribos en el mes de análisis.

De enero a junio de 2024, las llegadas acumuladas anotaron un aumento de 9,6% respecto a igual periodo del año anterior.

■ Evolución llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses (junio 2022-junio 2024)

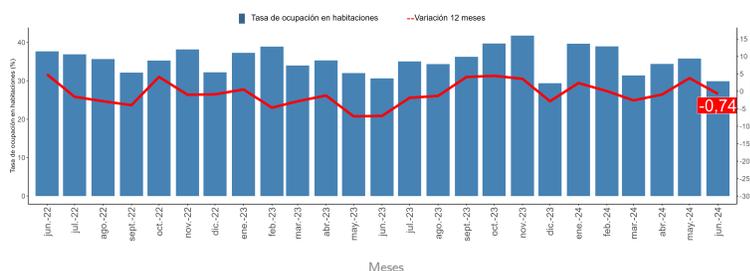


Tasa de ocupación en habitaciones³

La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 29,9%, exhibiendo un retroceso interanual de 0,74 pp.

■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses* (junio 2022-junio 2024)



(* Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR⁴ - Ingreso por habitación disponible

El RevPAR regional fue \$16.346, monto 1,1% inferior al estimado hace doce meses.

■ Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses (junio 2022-junio 2024)

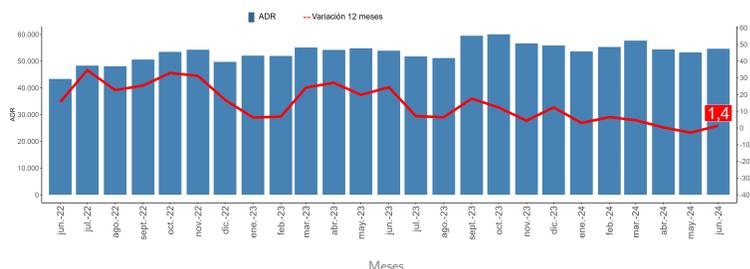


ADR⁴ - Tarifa promedio

El ADR regional alcanzó un monto de \$54.649, aumentando en 1,4%, en la comparación interanual.

■ Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones 12 meses (junio 2022-junio 2024)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(4) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Desagregación comunal de los destinos turísticos

Destino Turístico	Comuna
Concepción y alrededores	Concepción
	Coronel
	Hualqui
	Lota
	San Pedro de la Paz
Saltos del Laja	Talcahuano
	Cabrero
	Los Angeles
Resto Región	Yumbel
	Alto Biobío
	Antuco
	Arauco
	Cañete
	Chiguayante
	Contulmo
	Curanilahue
	Laja
	Lebu
	Los Álamos
	Mulchén
	Nacimiento
	Negrete
	Penco
	San Rosendo
	Santa Bárbara
	Tirúa
	Tomé
	Tucapel

■ **Nota:** de acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones, debido a cambios realizados por parte de informantes.

Región	Destino Turístico	Clase	Fecha de Rectificación
2	Antofagasta	Hotel	may-2024
2	San Pedro de Atacama	Hotel	may-2024
3	Valle del Huasco	Hotel	may-2024
4	La Serena y Coquimbo	Otros	may-2024
5	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel	may-2024
5	Litoral de Los Poetas	Otros	may-2024
5	Resto región	Otros	may-2024
10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel	may-2024
12	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros	may-2024
12	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros	may-2024
14	Valdivia y Corral	Hotel	may-2024
16	Chillán y Ñuble	Otros	may-2024
4	La Serena y Coquimbo	Hotel	jun-2023

Glosario

■ **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).

■ **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).

■ **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Instituto Nacional de Estadísticas

Avenida Prat 390, Piso 3, Concepción

Teléfono (56) 232462800

Correo electrónico: ine.concepcion@ine.gob.cl - regiones.ine.cl/biobio

