

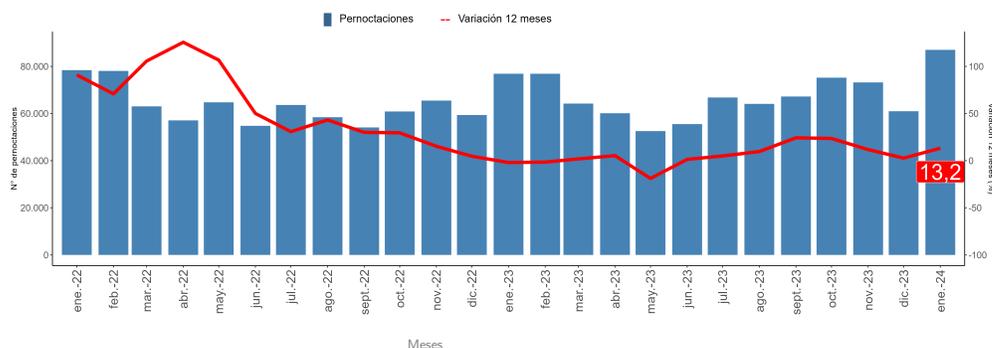
- Durante enero de 2024 se registraron 87.020 pernoctaciones en los establecimientos de alojamiento de la región, aumentando 13,2% en relación a enero de 2023.
- La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 39,7%, mostrando un aumento de 2,38 pp. interanualmente.
- El RevPAR¹ regional alcanzó un valor \$21.277, superior 9,6% en doce meses.
- El ADR² regional se estimó en \$53.625, aumentando en 3,0% en la comparación interanual.

Pernoctaciones

En enero de 2024, se registraron 87.020 pernoctaciones en los establecimientos de alojamiento turístico de la Región del Biobío, aumentando 13,2% en doce meses.

■ Evolución pernoctaciones a nivel regional

Pernoctaciones y variaciones 12 meses
(enero 2022-enero 2024)



Enero de 2024		
Total		Var.
Regional	12M (%)	
Pernoctaciones		
Total	87.020	13,2
Llegadas		
Total	48.842	15,7
Estancia media*		
Total	1,78	-2,2
RevPAR		
Total	\$21.277	9,6
ADR		
Total	\$53.625	3,0
Total		Var.
Regional	12M (pp.)	
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	39,7	2,38
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	25,2	0,71

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
(**) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

■ PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN

enero de 2024

Región	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	25.403	102.656	143.138	53.971	154.830	296.322	520.618	64.840	63.764	42.223	87.020	122.681	60.878	179.634	48.419	110.320
Var. 12M (%)	-5,6	-13,3	5,0	-9,8	-17,6	-1,4	24,9	-2,9	-23,7	-8,4	13,2	8,5	-16,9	-4,1	3,3	25,0

Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: Las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR), corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

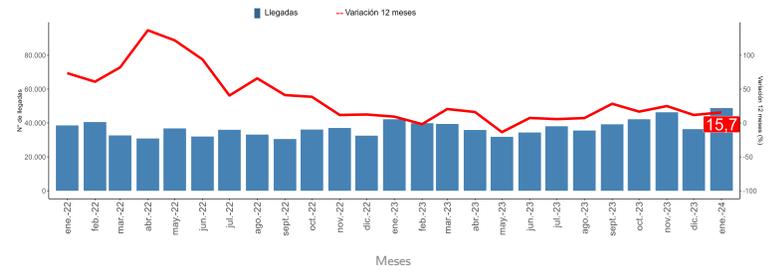
(2) Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Llegadas de pasajeros

En enero de 2024 las llegadas registradas en los establecimientos de alojamiento de la región aumentaron en 15,7% en el análisis interanual, alcanzando 48.842 arribos en el mes de análisis.

■ Evolución llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses (enero 2022-enero 2024)

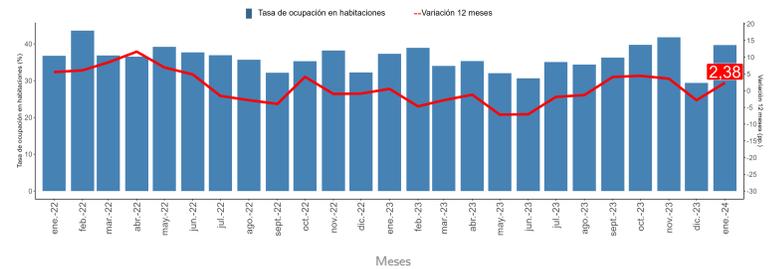


Tasa de ocupación en habitaciones³

La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 39,7%, exhibiendo un aumento interanual de 2,38 pp.

■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses* (enero 2022-enero 2024)



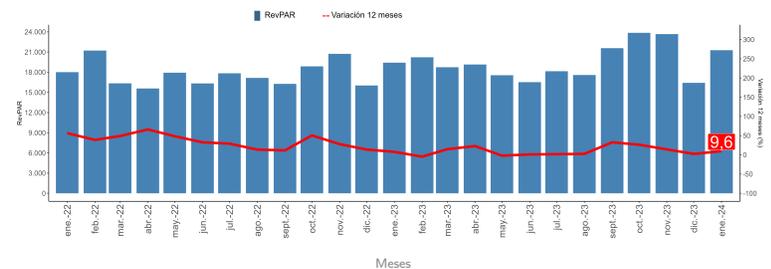
(* Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR⁴ - Ingreso por habitación disponible

El RevPAR regional fue \$21.277, monto 9,6% superior al estimado hace doce meses.

■ Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses (enero 2022-enero 2024)

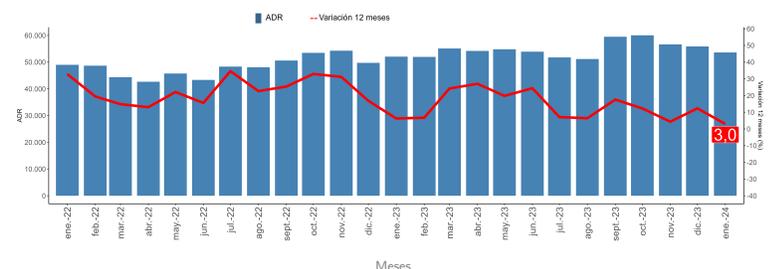


ADR⁴ - Tarifa promedio

El ADR regional alcanzó un monto de \$53.625, aumentando en 3,0%, en la comparación interanual.

■ Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones 12 meses (enero 2022-enero 2024)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(4) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Desagregación comunal de los destinos turísticos

Destino Turístico	Comuna
Concepción y alrededores	Concepción
	Coronel
	Hualqui
	Lota
	San Pedro de la Paz
Saltos del Laja	Talcahuano
	Cabrero
	Los Angeles
Resto Región	Yumbel
	Alto Biobío
	Antuco
	Arauco
	Cañete
	Chiguayante
	Contulmo
	Curanilahue
	Laja
	Lebu
	Los Álamos
	Mulchén
	Nacimiento
	Negrete
	Penco
	San Rosendo
	Santa Bárbara
	Tirúa
	Tomé
	Tucapel

Nota: De acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones, debido a cambios realizados por parte de informantes.

Región	Destino Turístico	Clase	Fecha de Rectificación
2	Antofagasta	Hotel	ene-2023
2	Antofagasta	Hotel	feb-2023
2	San Pedro de Atacama	Hotel	dic-2022
3	Copiapó y Ojos del Salado	Hotel	dic-2023
3	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel	jun-2022
3	Valle del Huasco	Hotel	oct-2023
4	Valle del Elqui	Otros	dic-2023
5	Litoral Norte	Otros	oct-2023
5	Litoral Norte	Otros	nov-2023
5	Resto región	Otros	nov-2023
5	Resto región	Otros	dic-2023
6	San Vicente, Rapel y Navidad	Otros	may-2023
6	San Vicente, Rapel y Navidad	Otros	jul-2023
6	San Vicente, Rapel y Navidad	Otros	nov-2023
6	San Vicente, Rapel y Navidad	Otros	dic-2023
7	Costa Maule	Hotel	dic-2023
8	Concepción y alrededores	Hotel	oct-2023
8	Concepción y alrededores	Otros	nov-2023
10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel	ene-2023
10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel	feb-2023
10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel	mar-2023
10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel	may-2022
10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel	oct-2023
10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel	dic-2022
10	Puerto Montt y alrededores	Hotel	may-2023
10	Resto región	Hotel	mar-2023
11	Aysén y Coyhaique	Otros	ene-2023
11	Aysén y Coyhaique	Otros	feb-2023
11	Aysén y Coyhaique	Otros	mar-2023
11	Aysén y Coyhaique	Otros	abr-2023
11	Aysén y Coyhaique	Otros	may-2023
11	Aysén y Coyhaique	Otros	jun-2023
11	Aysén y Coyhaique	Otros	jul-2023
11	Aysén y Coyhaique	Otros	ago-2023
11	Aysén y Coyhaique	Otros	sep-2023
11	Aysén y Coyhaique	Otros	oct-2023
11	Aysén y Coyhaique	Otros	nov-2022
11	Aysén y Coyhaique	Otros	nov-2023
11	Aysén y Coyhaique	Otros	dic-2022
11	Carretera Austral Sur	Otros	abr-2023
11	Carretera Austral Sur	Otros	may-2023
11	Carretera Austral Sur	Otros	jun-2023
11	Carretera Austral Sur	Otros	jul-2023
11	Carretera Austral Sur	Otros	dic-2023
12	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel	ene-2023
12	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel	feb-2023
12	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros	ene-2023
12	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros	abr-2023
13	Santiago urbano	Hotel	oct-2023
14	Siete Lagos	Hotel	oct-2023
14	Siete Lagos	Hotel	nov-2023
14	Valdivia y Corral	Hotel	ene-2023
14	Valdivia y Corral	Hotel	feb-2023
14	Valdivia y Corral	Hotel	mar-2023
14	Valdivia y Corral	Hotel	abr-2023
14	Valdivia y Corral	Hotel	sep-2023
14	Valdivia y Corral	Hotel	oct-2023
15	Arica	Hotel	nov-2023
16	Chillán y Ñuble	Otros	feb-2023

■ **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).

■ **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).

■ **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Tarifa promedio (Average Daily Rate,ADR):** Estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Instituto Nacional de Estadísticas

Avenida Prat 390, Piso 3, Concepción

Teléfono (56) 232462800

Correo electrónico: ine.concepcion@ine.gob.cl - regiones.ine.cl/biobio

