

- Durante abril de 2026 se registraron 55.638 pernотaciones en los establecimientos de alojamiento de la región, disminuyendo 15,4% en relación a abril de 2025.
- La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 30,3%, mostrando un retroceso de 5,30 pp. interanualmente.
- El RevPAR<sup>1</sup> regional alcanzó un valor de \$18.728, inferior 4,9% en doce meses.
- El ADR<sup>2</sup> regional se estimó en \$61.792, aumentando en 11,7% en la comparación interanual.

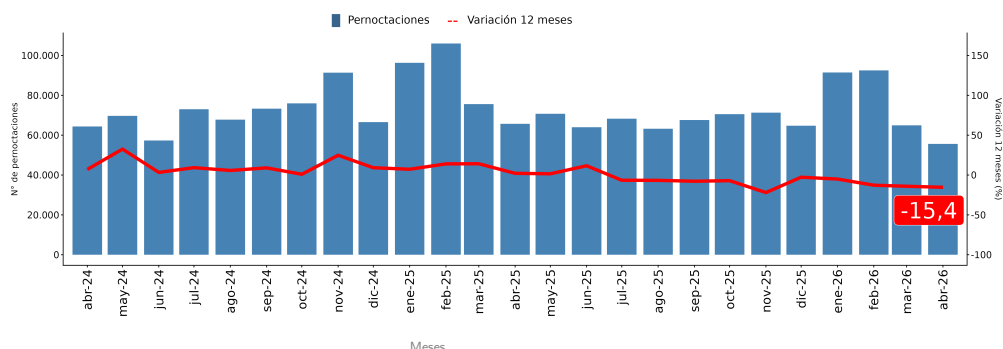
### Pernотaciones

En abril de 2026, se registraron 55.638 pernотaciones en los establecimientos de alojamiento turístico de la Región del Biobío, disminuyendo 15,4% en doce meses.

Por su parte, entre enero y abril de 2026, las pernотaciones registraron una baja acumulada de 11,4% respecto a igual periodo del año anterior.

### ■ Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variaciones 12 meses (abril 2024-abril 2026)



Abril de 2026	
Total	Var.
Regional	12M (%)
<b>Pernотaciones</b>	
Total	55.638 -15,4
<b>Llegadas</b>	
Total	35.274 -11,2
<b>Estancia media*</b>	
Total	1,58 -4,7
<b>RevPAR</b>	
Total	\$18.728 -4,9
<b>ADR</b>	
Total	\$61.792 11,7
Total	Var.
Regional	12M (pp.)
<b>Tasa de ocupación en habitaciones**</b>	
Total	30,3 -5,30
<b>Tasa de ocupación en plazas**</b>	
Total	17,3 -3,20

(\*) Unidad de medida: noches de estancia.  
 (\*\*) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

### ■ PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN

abril de 2026

Región	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	23.518	63.361	138.375	39.971	71.908	158.265	501.786	48.262	31.176	26.925	55.638	58.543	34.942	121.746	21.915	54.288
Var. 12M (%)	-1,0	6,1	4,7	-1,6	-14,5	-2,3	0,0*	-9,5	-22,1	-15,4	-15,4	-16,7	11,1	-7,9	-3,9	4,5

\* Las pernотaciones de la Región Metropolitana anotaron una variación interanual negativa de 0,02%.

**Nota:** las cifras del mes en análisis son provisionales.

**Nota técnica:** las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR), corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

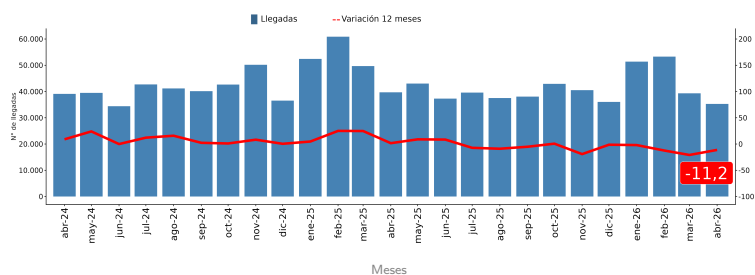
## Llegadas de pasajeros

En abril de 2026 las llegadas registradas en los establecimientos de alojamiento de la región disminuyeron en 11,2% en el análisis interanual, alcanzando 35.274 arribos en el mes de análisis.

De enero a abril de 2026, las llegadas acumuladas anotaron una baja de 11,5% respecto a igual periodo del año anterior.

## Evolución llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses (abril 2024-abril 2026)

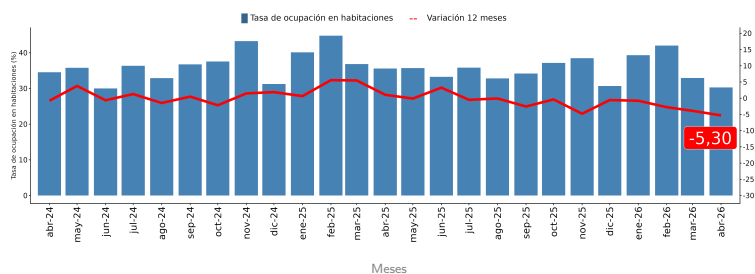


## Tasa de ocupación en habitaciones<sup>3</sup>

La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 30,3%, exhibiendo un retroceso interanual de 5,30 pp.

## Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses\* (abril 2024-abril 2026)



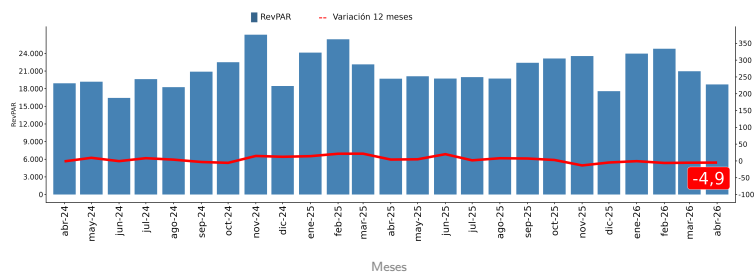
(\* Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## RevPAR<sup>4</sup> - Ingreso por habitación disponible

El RevPAR regional fue \$18.728, monto 4,9% inferior al estimado hace doce meses.

## Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses (abril 2024-abril 2026)

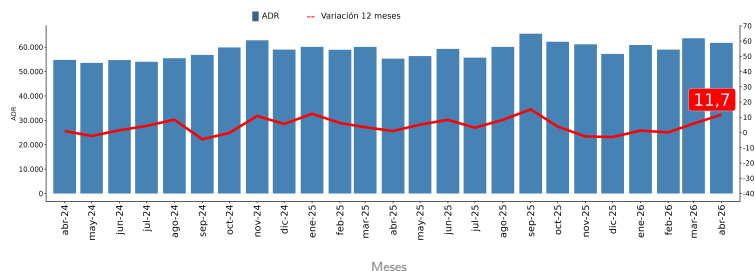


## ADR<sup>4</sup> - Tarifa promedio

El ADR regional alcanzó un monto de \$61.792, aumentando en 11,7%, en la comparación interanual.

## Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones 12 meses (abril 2024-abril 2026)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(4) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

### Desagregación comunal de los destinos turísticos

Destino Turístico	Comuna
Concepción y alrededores	Concepción
	Coronel
	Hualqui
	Lota
	San Pedro de la Paz
	Talcahuano
Saltos del Laja	Cabrero
	Los Angeles
	Yumbel
Resto Región	Alto Biobío
	Antuco
	Arauco
	Cañete
	Chiguayante
	Contulmo
	Curanilahue
	Laja
	Lebu
	Los Alamos
	Mulchén
	Nacimiento
	Negrete
	Penco
	San Rosendo
	Santa Bárbara
	Tirúa
Tomé	
Tucapel	

## Glosario

■ **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).

■ **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).

■ **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Tarifa promedio (Average Daily Rate,ADR):** estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Nota:** de acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones, debido a cambios realizados por parte de informantes.

Región	Destino Turístico	Clase	Fecha de Rectificación
1	Iquique	Hotel	abr-2025
1	Iquique	Otros	abr-2025
2	San Pedro de Atacama	Otros	abr-2025
3	Valle del Huasco	Hotel	abr-2025
3	Valle del Huasco	Otros	abr-2025
5	Resto región	Hotel	abr-2025
8	Concepción y alrededores	Hotel	abr-2025
8	Resto región	Otros	abr-2025
10	Puerto Montt y alrededores	Hotel	abr-2025
11	Carretera Austral Norte	Otros	abr-2025
11	Carretera Austral Sur	Otros	abr-2025
12	Resto región	Otros	abr-2025
13	Santiago urbano	Otros	abr-2025
14	Siete Lagos	Otros	abr-2025
16	Chillán y Ñuble	Otros	abr-2025
2	Calama	Hotel	mar-2026
5	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel	mar-2026
5	Litoral de Los Poetas	Otros	mar-2026

**Instituto Nacional de Estadísticas**

Avenida Prat 390, Piso 3, Concepción

Teléfono (56) 232462800

Correo electrónico: [ine.concepcion@ine.gob.cl](mailto:ine.concepcion@ine.gob.cl) - <https://regiones.ine.gob.cl/biobio>

