

- Durante mayo de 2026 se registraron 58.212 pernотaciones en los establecimientos de alojamiento de la región, disminuyendo 17,1% en relación a mayo de 2025.
- La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 29,7%, mostrando un retroceso de 5,75 pp. interanualmente.
- El RevPAR¹ regional alcanzó un valor de \$17.631, inferior 11,2% en doce meses.
- El ADR² regional se estimó en \$59.454, aumentando en 6,0% en la comparación interanual.

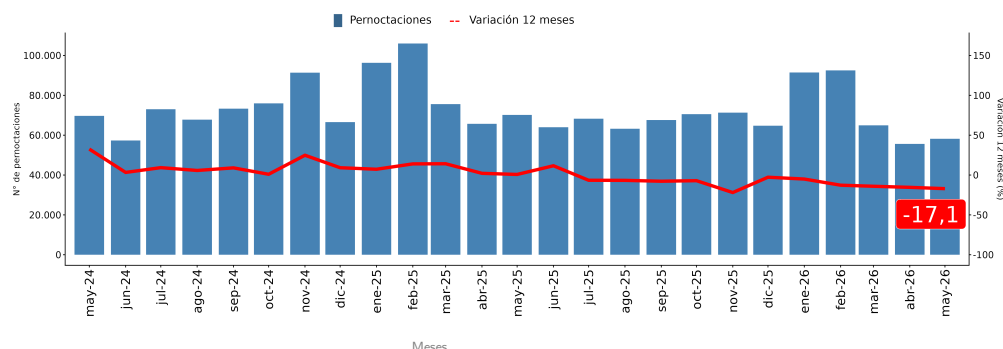
Pernотaciones

En mayo de 2026, se registraron 58.212 pernотaciones en los establecimientos de alojamiento turístico de la Región del Biobío, disminuyendo 17,1% en doce meses.

Por su parte, entre enero y mayo de 2026, las pernотaciones registraron una baja acumulada de 12,4% respecto a igual periodo del año anterior.

■ Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variaciones 12 meses
(mayo 2024-mayo 2026)



Mayo de 2026		
	Total	Var.
	Regional	12M (%)
Pernотaciones		
Total	58.212	-17,1
Llegadas		
Total	37.860	-12,1
Estancia media*		
Total	1,54	-5,7
RevPAR		
Total	\$17.631	-11,2
ADR		
Total	\$59.454	6,0
	Total	Var.
	Regional	12M (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	29,7	-5,75
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	17,5	-3,53

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

■ PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN

mayo de 2026

Región	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	OHiggins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	20.950	59.799	132.257	39.823	69.521	159.060	446.368	45.998	34.685	25.372	58.212	62.366	31.099	108.127	15.749	33.566
Var. 12M (%)	-10,5	5,2	5,5	-1,4	-7,0	6,5	-6,9	2,1	0,8	-19,5	-17,1	-2,5	7,1	-13,4	-14,3	-3,9

Nota: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

(1) *Revenue Per Available Room* (RevPAR), corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) *Average Daily Rate* (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

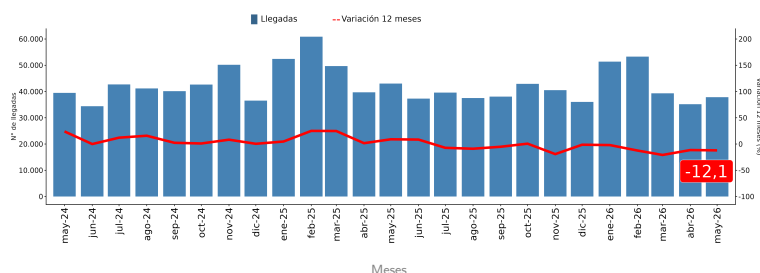
Llegadas de pasajeros

En mayo de 2026 las llegadas registradas en los establecimientos de alojamiento de la región disminuyeron en 12,1% en el análisis interanual, alcanzando 37.860 arribos en el mes de análisis.

De enero a mayo de 2026, las llegadas acumuladas anotaron una baja de 11,7% respecto a igual periodo del año anterior.

■ Evolución llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses (mayo 2024-mayo 2026)

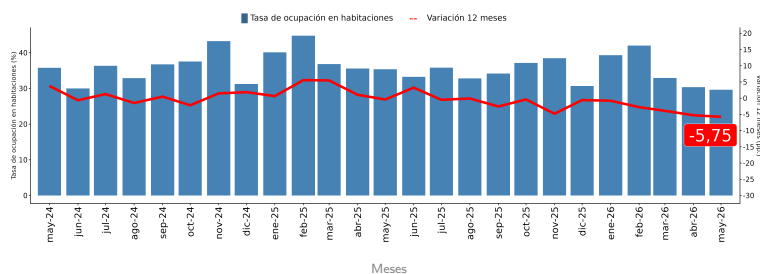


Tasa de ocupación en habitaciones³

La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 29,7%, exhibiendo un retroceso interanual de 5,75 pp.

■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses* (mayo 2024-mayo 2026)



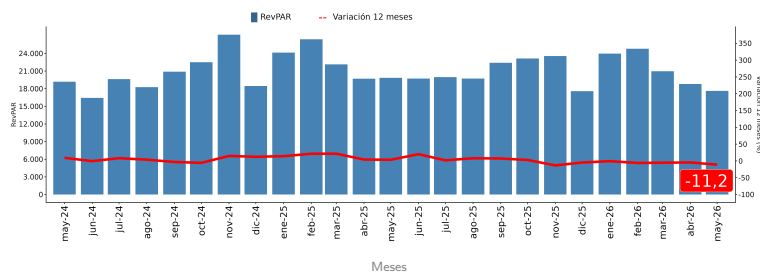
(*) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR⁴ - Ingreso por habitación disponible

El RevPAR regional fue \$17.631, monto 11,2% inferior al estimado hace doce meses.

■ Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses (mayo 2024-mayo 2026)

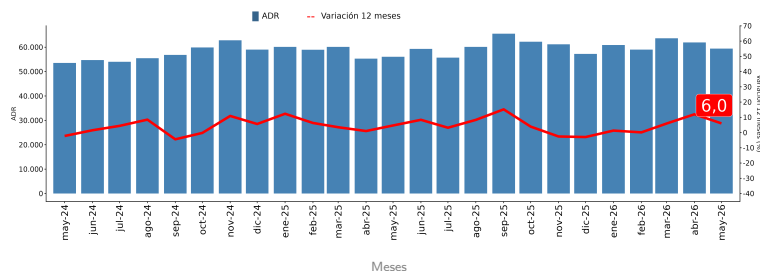


ADR⁴ - Tarifa promedio

El ADR regional alcanzó un monto de \$59.454, aumentando en 6,0%, en la comparación interanual.

■ Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones 12 meses (mayo 2024-mayo 2026)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(4) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Desagregación comunal de los destinos turísticos

Destino Turístico	Comuna
Concepción y alrededores	Concepción
	Coronel
	Hualqui
	Lota
	San Pedro de la Paz
Saltos del Laja	Talcahuano
	Cabrero
	Los Angeles
Resto Región	Yumbel
	Alto Biobío
	Antuco
	Arauco
	Cañete
	Chiguayante
	Contulmo
	Curanilahue
	Laja
	Lebu
	Los Alamos
	Mulchén
	Nacimiento
	Negrete
	Penco
	San Rosendo
	Santa Bárbara
	Tirúa
	Tomé
	Tucapel

Glosario

■ **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).

■ **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).

■ **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Tarifa promedio (Average Daily Rate,ADR):** estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Nota:** de acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones, debido a cambios realizados por parte de informantes.

Región	Destino Turístico	Clase	Fecha de Rectificación
1	Iquique	Otros	may-2025
3	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel	may-2025
3	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Otros	may-2025
3	Valle del Huasco	Otros	may-2025
4	Resto región	Hotel	may-2025
5	Resto región	Hotel	may-2025
5	Litoral Norte	Otros	may-2025
5	Resto región	Otros	may-2025
5	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros	may-2025
8	Concepción y alrededores	Hotel	may-2025
8	Resto región	Hotel	may-2025
8	Resto región	Otros	may-2025
10	Puerto Montt y alrededores	Hotel	may-2025
12	Resto región	Otros	may-2025
12	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros	may-2025
13	Santiago urbano	Hotel	may-2025
13	Resto región	Otros	may-2025
13	Santiago urbano	Otros	may-2025
14	Cuenca del Lago Ranco	Hotel	may-2025
15	Arica	Hotel	may-2025
2	Antofagasta	Hotel	abr-2026
3	Copiapó y Ojos del Salado	Hotel	abr-2026
5	Litoral Norte	Hotel	abr-2026
8	Concepción y alrededores	Hotel	abr-2026
10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Otros	abr-2026
11	Aysén y Coyhaique	Hotel	abr-2026
13	Santiago urbano	Otros	abr-2026

Instituto Nacional de Estadísticas

Avenida Prat 390, Piso 3, Concepción

Teléfono (56) 232462800

Correo electrónico: ine.concepcion@ine.gob.cl - <https://regiones.ine.gob.cl/biobio>

