

- Durante julio de 2026 se registraron 55.984 pernотaciones en los establecimientos de alojamiento de la región, disminuyendo 17,8% en relación a julio de 2025.
- La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 27,5%, mostrando un retroceso de 8,42 pp. interanualmente.
- El RevPAR¹ regional alcanzó un valor de \$16.357, inferior 18,5% en doce meses.
- El ADR² regional se estimó en \$59.441, aumentando en 6,4% en la comparación interanual.

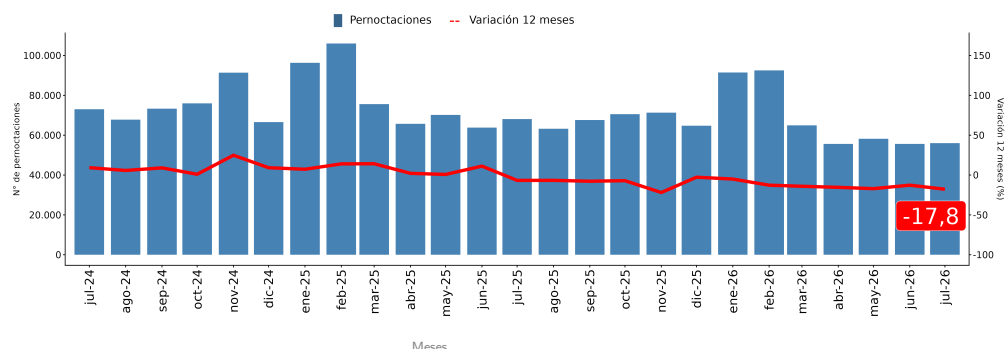
Pernотaciones

En julio de 2026, se registraron 55.984 pernотaciones en los establecimientos de alojamiento turístico de la Región del Biobío, disminuyendo 17,8% en doce meses.

Por su parte, entre enero y julio de 2026, las pernотaciones registraron una baja acumulada de 13,1% respecto a igual periodo del año anterior.

■ Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variaciones 12 meses
(julio 2024-julio 2026)



Julio de 2026		
	Total	Var.
	Regional	12M (%)
Pernотaciones		
Total	55.984	-17,8
Llegadas		
Total	31.177	-20,3
Estancia media*		
Total	1,80	3,2
RevPAR		
Total	\$16.357	-18,5
ADR		
Total	\$59.441	6,4
	Total	Var.
	Regional	12M (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	27,5	-8,42
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	16,8	-3,71

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

■ PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN

julio de 2026

Región	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	OHiggins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	20.944	71.444	147.146	43.526	57.172	139.807	747.736	42.782	30.794	61.115	55.984	76.697	32.456	127.546	12.790	27.542
Var. 12M (%)	-15,2	9,8	5,9	-5,0	-18,7	-21,2	-5,0	-2,4	-18,3	-13,4	-17,8	-11,2	-13,4	-2,2	-1,5	-14,0

Nota: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR), corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

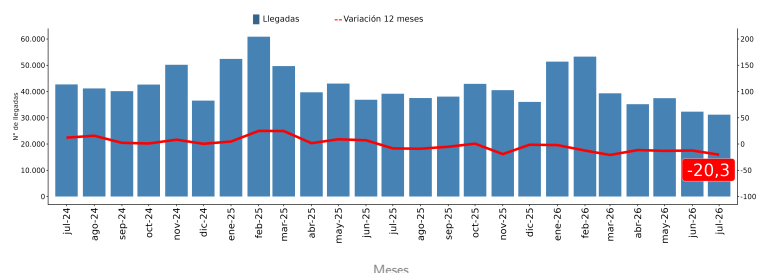
Llegadas de pasajeros

En julio de 2026 las llegadas registradas en los establecimientos de alojamiento de la región disminuyeron en 20,3% en el análisis interanual, alcanzando 31.177 arribos en el mes de análisis.

De enero a julio de 2026, las llegadas acumuladas anotaron una baja de 12,9% respecto a igual periodo del año anterior.

■ Evolución Llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses (julio 2024-julio 2026)



Tasa de ocupación en habitaciones³

La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 27,5%, exhibiendo un retroceso interanual de 8,42 pp.

■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses* (julio 2024-julio 2026)



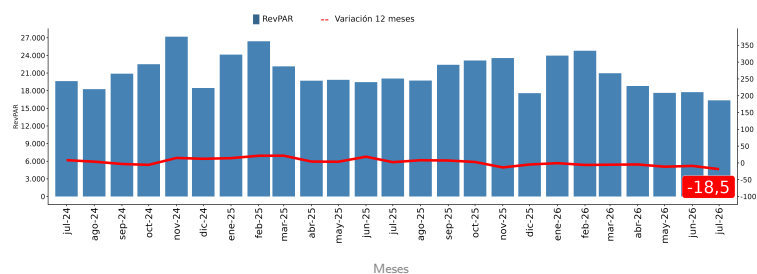
(*) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR⁴ - Ingreso por habitación disponible

El RevPAR regional fue \$16.357, monto 18,5% inferior al estimado hace doce meses.

■ Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses (julio 2024-julio 2026)

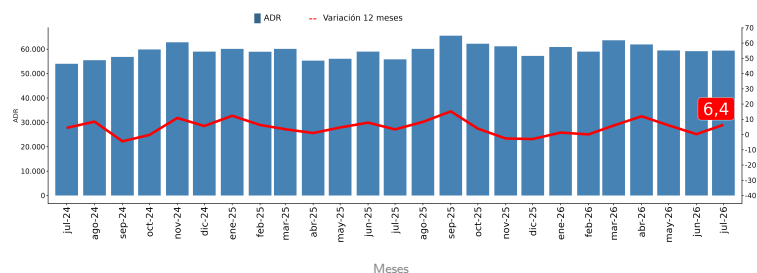


ADR⁴ - Tarifa promedio

El ADR regional alcanzó un monto de \$59.441, aumentando en 6,4%, en la comparación interanual.

■ Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones 12 meses (julio 2024-julio 2026)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(4) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Desagregación comunal de los destinos turísticos

Destino Turístico	Comuna
Concepción y alrededores	Concepción
	Coronel
	Hualqui
	Lota
	San Pedro de la Paz
Saltos del Laja	Talcahuano
	Cabrero
	Los Angeles
Resto Región	Yumbel
	Alto Biobío
	Antuco
	Arauco
	Cañete
	Chiguayante
	Contulmo
	Curanilahue
	Laja
	Lebu
	Los Alamos
	Mulchén
	Nacimiento
	Negrete
	Penco
	San Rosendo
	Santa Bárbara
	Tirúa
	Tomé
	Tucapel

Glosario

■ **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).

■ **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).

■ **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Tarifa promedio (Average Daily Rate,ADR):** estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Nota:** de acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones, debido a cambios realizados por parte de informantes.

Región	Destino Turístico	Clase	Fecha de Rectificación
1	Iquique	Otros	jul-2025
2	San Pedro de Atacama	Otros	jul-2025
3	Copiapó y Ojos del Salado	Hotel	jul-2025
3	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel	jul-2025
3	Valle del Huasco	Otros	jul-2025
4	La Serena y Coquimbo	Otros	jul-2025
5	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel	jul-2025
8	Concepción y alrededores	Hotel	jul-2025
8	Resto región	Otros	jul-2025
9	Araucanía Andina	Hotel	jul-2025
10	Puerto Montt y alrededores	Otros	jul-2025
10	Resto región	Otros	jul-2025
11	Carretera Austral Sur	Otros	jul-2025
12	Resto región	Otros	jul-2025
13	Santiago urbano	Hotel	jul-2025
13	Santiago urbano	Otros	jul-2025
14	Cuenca del Lago Ranco	Otros	jul-2025
15	Arica	Hotel	jul-2025
3	Valle del Huasco	Hotel	jun-2026
4	Resto región	Hotel	jun-2026
4	Resto región	Otros	jun-2026
4	Valle del Elqui	Otros	jun-2026
8	Concepción y alrededores	Otros	jun-2026
10	Puerto Montt y alrededores	Hotel	jun-2026
10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Otros	jun-2026
13	Resto región	Hotel	jun-2026
16	Chillán y Ñuble	Hotel	jun-2026
16	Chillán y Ñuble	Otros	jun-2026
16	Quillón y alrededores	Otros	jun-2026

Instituto Nacional de Estadísticas

Avenida Prat 390, Piso 3, Concepción

Teléfono (56) 232462800

Correo electrónico: ine.concepcion@ine.gob.cl - <https://regiones.ine.gob.cl/biobio>

