

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

ACTIVIDADES DE ALOJAMIENTO PARA ESTANCIAS CORTAS

Región de Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo

Edición n°56/ 01 de julio de 2020

- Durante mayo 2020, se registraron **1.505** pernотaciones a nivel regional, disminuyendo **92,8%** en comparación a igual mes del año 2019.
- La Tasa de ocupación regional en habitaciones fue de **7,6%**, disminuyendo **9,10** puntos porcentuales (pp.) en su comparación interanual.
- El RevPAR¹ fue **\$2.072** a nivel regional, anotando una variación de **-68,5%** en doce meses.
- El ADR² fue **\$27.240** a nivel regional, disminuyendo **30,7%** respecto al mismo período de 2019.

Mayo 2020		
	Total regional	Var 12M (%)
Pernотaciones (según residencia)		
Total	1.505	-92,8
Llegadas (según residencia)		
Total	454	-96,6
Estancia media* (según residencia)		
Total	3,3	113,0
RevPAR		
Total	\$ 2.072	-68,5
ADR		
Total	\$ 27.240	-30,7

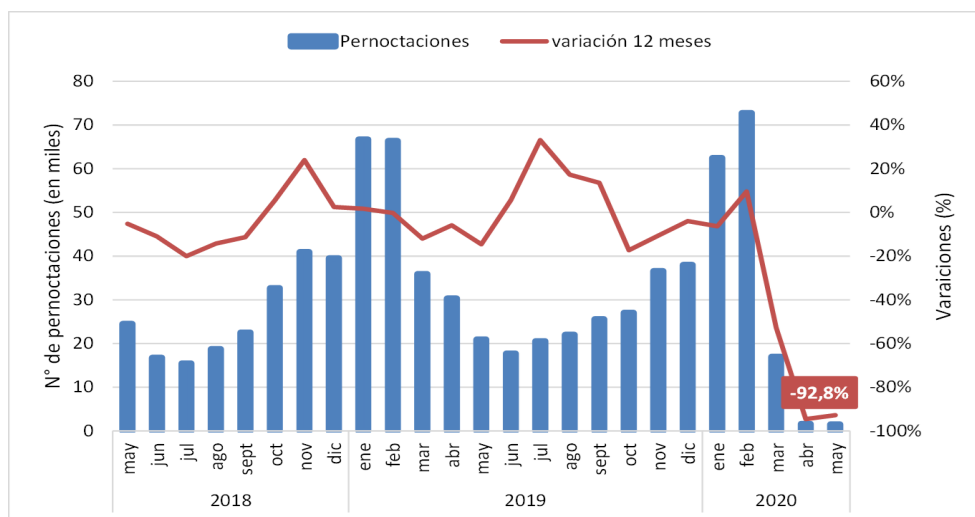
Pernотaciones

Total Regional

Durante mayo 2020, se registró un total regional de 1.505 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico, disminuyendo 92,8% interanualmente. Acumulando una variación de -29,5% en lo que va del 2020.

Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variación en 12 meses. (mayo 2018- mayo 2020)



	Total regional	Var 12M (pp.)
Tasa ocupación en habitaciones**		
Total	7,6%	-9,10
Tasa ocupación en plazas**		
Total	4,5%	-5,37

(*) Unidad de medida: noches de estancia.

(**) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNотACIONES SEGUN REGION /mayo 2020

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana de Santiago	Libertador Gral. Bernardo O'Higgins	Maule	Nuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Magallanes y de la Antártica Chilena
Total	7.461	13.449	38.556	15.987	16.156	11.592	29.534	3.113	8.125	1.162	11.160	3.082	3.651	18.184	1.505	3.745
Var. 12M (%)	-76,5	-76,0	-73,3	-56,7	-79,5	-93,0	-95,3	-93,1	-80,7	-97,3	-87,4	-94,6	-91,6	-85,6	-92,8	-90,6

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa Promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerró de manera total o parcial alcanzó 78,1% a nivel regional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver separata técnica "EMAT-Contingencia COVID 19" julio de 2020, en <https://www.inec.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

Para mayor información

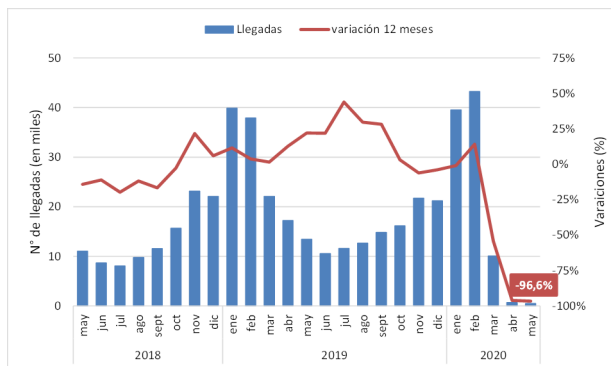
www.ineaysen.cl

Llegadas

En mayo 2020 se registró un total regional de 454 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando una variación negativa de 96,6% respecto a mayo 2019.

Llegada de pasajeros a nivel regional

Llegadas y variación en 12 meses. (mayo 2018 - mayo 2020)

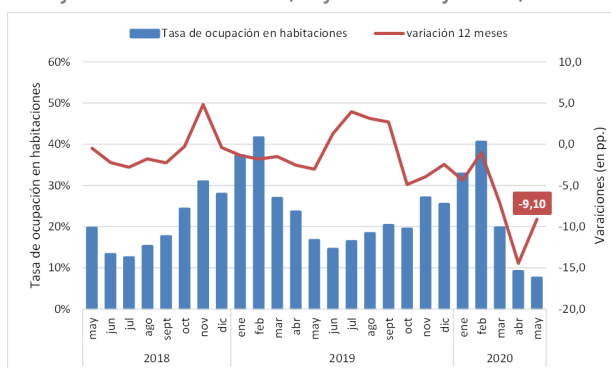


Tasa de ocupación en habitaciones³

Durante mayo 2020 se registró una tasa de ocupación en habitaciones de 7,6%, disminuyendo 9,10 pp. al compararlo con mayo 2019.

Tasa de ocupación en habitaciones

Tasa y variación en 12 meses. (mayo 2018 - mayo 2020)

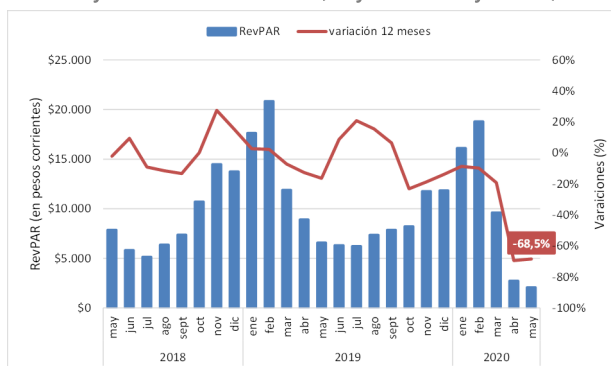


RevPAR¹ - Ingreso por habitación disponible

En mayo 2020, los establecimientos de alojamiento turístico en la región registraron en promedio un ingreso de \$2.072 por habitación disponible, disminuyendo 68,5% en doce meses.

RevPAR - Ingreso por habitación disponible

RevPAR y variación en 12 meses. (mayo 2018 - mayo 2020)

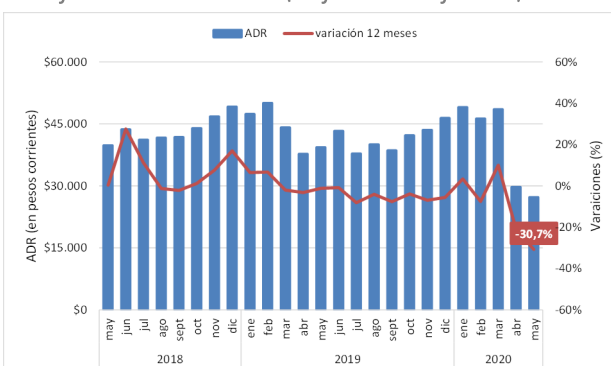


ADR² - Tarifa promedio

Durante mayo 2020, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una Tarifa promedio por habitación de \$27.240, anotando una variación de -30,7% interanual.

ADR - Tarifa promedio

ADR y variación en 12 meses. (mayo 2018 - mayo 2020)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no sólo el fin de semana), para la población en estudio.

Glosario

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).

Pernoctaciones: Corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento.

Estancia media de pasajeros: Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Tasa de ocupación en habitaciones: Corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: Corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Ingreso por habitación disponible (*Revenue Per Available Room, RevPAR*): Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tarifa promedio (*Average Daily Rate, ADR*): Estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Instituto Nacional de Estadísticas
Av. Baquedano 496, Coyhaique, Chile
Teléfono (2) 32463100

Correo electrónico: ine.coyhaique@ine.cl—www.ineaysen.cl

