

- Durante diciembre de 2023 se registraron **29.494** pernотaciones a nivel regional, aumentando **8,4%** en comparación a igual mes del año 2022.
- La Tasa de ocupación regional en habitaciones fue de **25,1%**, aumentando **1,09** puntos porcentuales (pp.) en su comparación interanual.
- El RevPAR<sup>1</sup> fue **\$13.529** a nivel regional, anotando una variación de **3,9%** en doce meses.
- El ADR<sup>2</sup> fue **\$53.882** a nivel regional, disminuyendo **0,7%** respecto al mismo período de 2022.

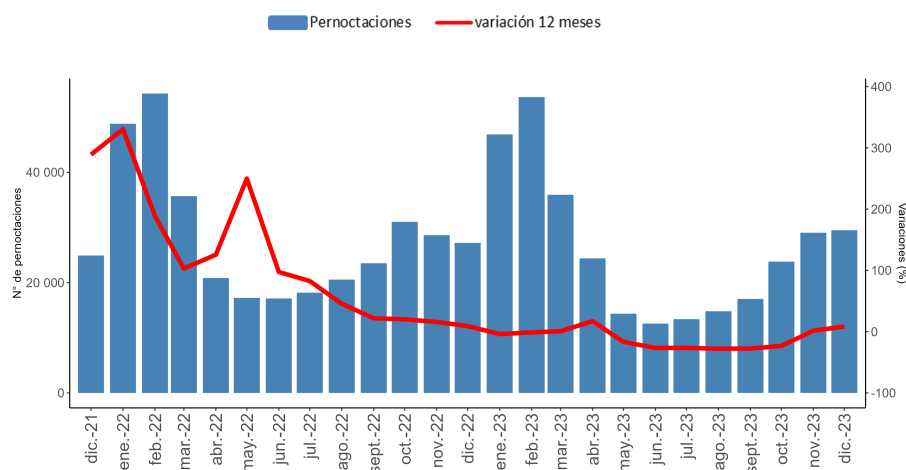
## Pernотaciones

### Total Regional

Durante diciembre de 2023, se registró un total de 29.494 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico, aumentando 8,4% interanualmente. Las pernотaciones registradas, por otra parte, presentaron una variación acumulada de -8,1% para el año 2023.

### Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variación en 12 meses (diciembre 2021 - diciembre 2023)



EMAT		
Diciembre de 2023		
	Total Regional	Var. 12 meses (%)
<b>Pernотaciones</b>		
Total	29.494	8,4
<b>Llegadas</b>		
Total	15.223	4,4
<b>Estancia media(*)</b>		
Total	1,94	3,9
<b>RevPAR</b>		
Total	\$13.529	3,9
<b>ADR</b>		
Total	\$53.882	-0,7
	<b>Total Regional</b>	<b>Var. 12 meses (pp.)</b>
<b>Tasa ocupación en habitaciones(**)</b>		
Total	25,1%	1,09
<b>Tasa ocupación en plazas(**)</b>		
Total	15,7%	0,79

(\*) Unidad de medida: Noches de estancia.  
 (\*\*) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / Diciembre 2023

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana de Santiago	Libertador General Bernardo O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo	Magallanes y de la Antártica Chilena
Total	16.917	86.889	116.339	43.697	110.248	216.467	501.399	49.248	37.581	28.983	60.972	65.272	42.735	140.476	29.494	74.847
Var.12M (%)	-28,7	-19,4	4,2	-8,8	-15,5	-2,3	37,4	-10,4	-20,5	29,0	2,7	-3,3	1,1	21,2	8,4	20,0

<sup>1</sup> Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

<sup>2</sup> Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa Promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

**Nota:** Las cifras del mes en análisis son provisionales.

**Nota técnica:** Las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

## Llegadas de pasajeros

En diciembre de 2023, se registró un total regional de 15.223 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando una variación positiva de 4,4% respecto a diciembre 2022.

## Tasa de ocupación en habitaciones

Durante el mes de diciembre del año 2023, se registró una tasa de ocupación en habitaciones<sup>3</sup> de 25,1%, aumentando 1,09pp. al compararlo con diciembre 2022.

## RevPAR<sup>4</sup> - Ingreso por habitación disponible

En diciembre de 2023, los establecimientos de alojamiento turístico en la región registraron en promedio un ingreso de \$13.529 por habitación disponible, aumentando 3,9% en doce meses.

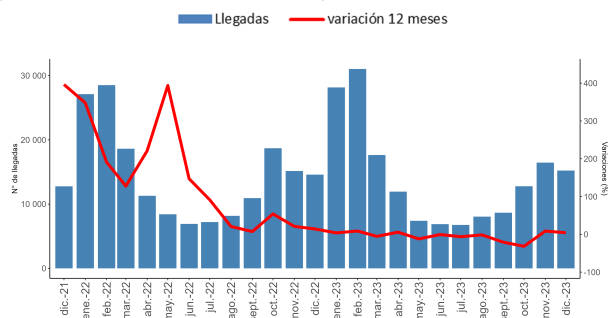
## ADR<sup>4</sup> - Tarifa promedio

Durante diciembre de 2023, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación de \$53.882, anotando una variación interanual de -0,7%.

## Evolución Llegada de pasajeros a nivel regional

Llegadas y variación en 12 meses.

(diciembre 2021 - diciembre 2023)



## Evolución Tasa de ocupación en habitaciones

Tasa y variación en 12 meses.

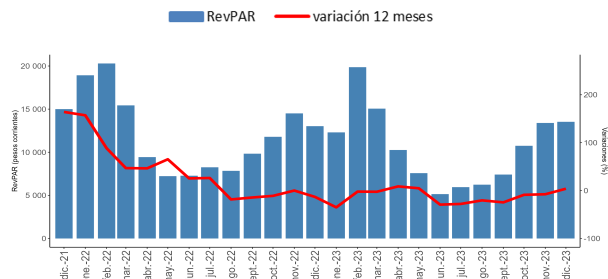
(diciembre 2021 - diciembre 2023)



## Evolución RevPAR - Ingreso por habitación disponible

RevPAR y variación en 12 meses.

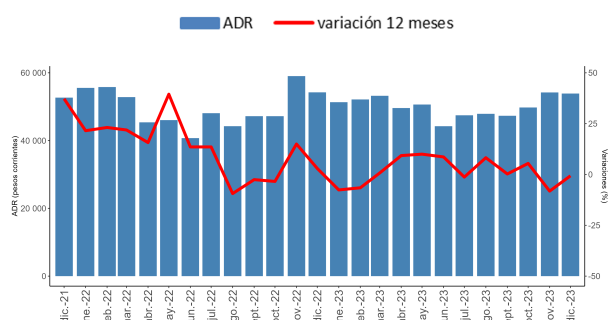
(diciembre 2021 - diciembre 2023)



## Evolución ADR - Tarifa promedio

ADR y variación en 12 meses.

(diciembre 2021 - diciembre 2023)



<sup>3</sup> El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no sólo el fin de semana), para la población en estudio.

<sup>4</sup> Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

**Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).

**Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento.

**Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

**Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

**Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

**Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

**Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

## Rectificaciones del periodo<sup>5</sup>

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
Diciembre de 2022	La Araucanía	Araucanía Lacustre	Otros
	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Hotel
Diciembre de 2023	Atacama	Valle del Huasco	Otros
	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
		Resto región	Hotel
	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros
		Resto región	Otros
	Metropolitana de Santiago	Santiago urbano	Hotel
	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Otros
	Magallanes y la Antártica Chilena	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
		Resto región	Otros

<sup>5</sup> Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en [www.ine.gob.cl](http://www.ine.gob.cl)