

- Durante abril de 2024 se registraron **26.934** pernотaciones a nivel regional, aumentando **10,4%** en comparación a igual mes del año 2023.
- La Tasa de ocupación regional en habitaciones fue de **24,5%**, aumentando **3,86** puntos porcentuales (pp.) en su comparación interanual.
- El RevPAR¹ fue **\$12.483** a nivel regional, anotando una variación de **21,3%** en doce meses.
- El ADR² fue **\$50.859** a nivel regional, aumentando **2,3%** respecto al mismo período de 2023.

Pernотaciones

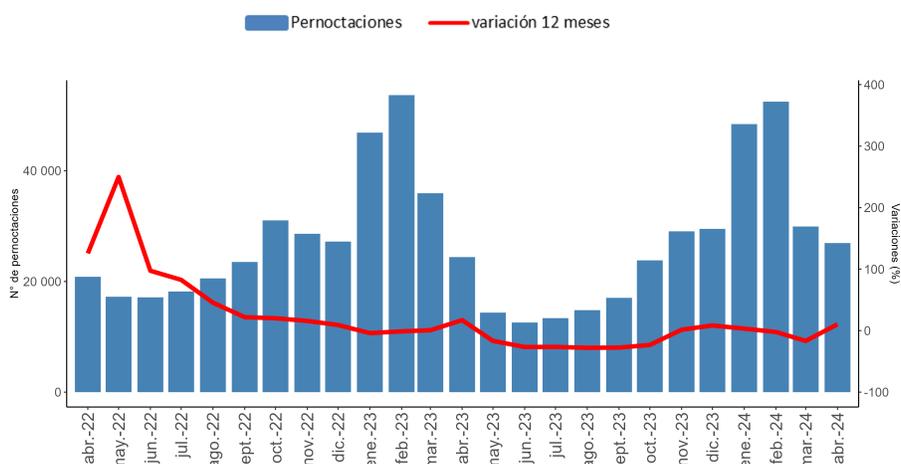
Total Regional

Durante abril de 2024, se registró un total de 26.934 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico, aumentando 10,4% interanualmente, por otra parte, presentaron una variación acumulada de -1,9% en lo que va del año 2024.

Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variación en 12 meses

(abril 2022 - abril 2024)



EMAT		
Abril de 2024		
	Total Regional	Var. meses (%)
Pernотaciones		
Total	26.934	10,4
Llegadas		
Total	13.814	15,7
Estancia media(*)		
Total	1,9	-4,6
RevPAR		
Total	\$12.483	21,3
ADR		
Total	\$50.859	2,3
	Total Regional	Var. meses (pp.)
Tasa Ocupación en habitaciones(**)	24,5%	3,86
Tasa ocupación en plazas(**)	14,4%	1,33

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
 (**) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / Abril 2024 (***)

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana de Santiago	Libertador General Bernardo O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo	Magallanes y de la Antártica Chilena
Total	14.975	74.026	127.482	45.704	94.505	171.084	483.730	47.413	26.724	24.034	61.473	51.742	29.584	122.123	26.934	45.450
Var.12M (%)	-14,5	-33,3	12,2	-5,3	5,9	-4,4	22,0	-15,4	-32,1	-7,1	2,2	-6,7	-25,9	-7,4	10,4	4,8

(***)La región de Coquimbo presenta coeficiente de variación sobre el 30%.

¹Revenue Per Available Room(RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

²Average Daily Rate(ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa Promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

Llegadas de pasajeros

En abril de 2024, se registró un total regional de 13.814 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando una variación positiva de 15,7% respecto a abril 2023.

Tasa de ocupación en habitaciones

Durante el mes de abril del año 2024, se registró una tasa de ocupación en habitaciones³ de 24,5%, aumentando 3,86 pp. al compararlo con abril 2023.

RevPAR⁴ - Ingreso por habitación disponible

En abril de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico en la región registraron en promedio un ingreso de \$12.483 por habitación disponible, aumentando 21,3% en doce meses.

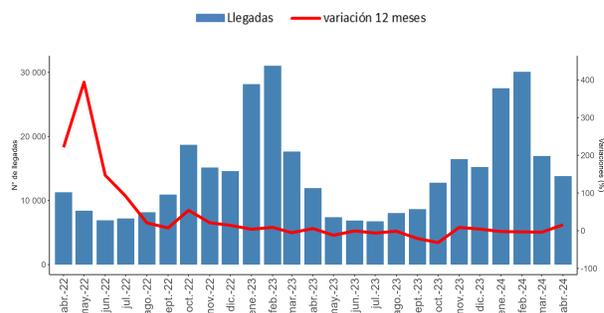
ADR⁴ - Tarifa promedio

Durante abril de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación de \$50.859, anotando una variación interanual de 2,3%.

Evolución Llegada de pasajeros a nivel regional

Llegadas y variación en 12 meses.

(abril 2022 - abril 2024)



Evolución Tasa de ocupación en habitaciones

Tasa y variación en 12 meses.

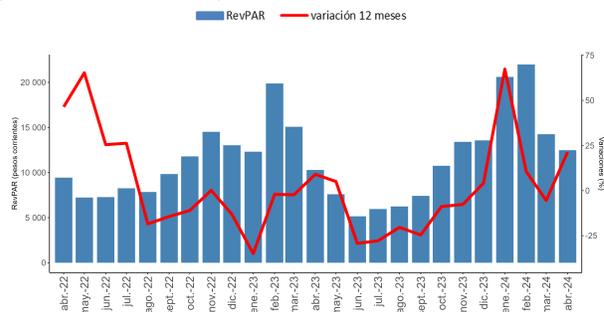
(abril 2022 - abril 2024)



Evolución RevPAR - Ingreso por habitación disponible

RevPAR y variación en 12 meses.

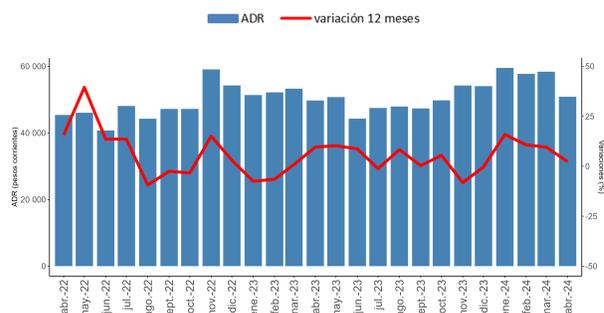
(abril 2022 - abril 2024)



Evolución ADR - Tarifa promedio

ADR y variación en 12 meses.

(abril 2022 - abril 2024)



³ El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no sólo fin de semana), para la población en estudio.

⁴ Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

Glosario

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento.

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Rectificaciones del período⁵

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
Abril 2023	Los Ríos	Valdivia y Corral	Otros
	Los Lagos	Resto región	Otros
Marzo 2024	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Otros
		Resto región	Hotel
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
	Biobío	Concepción y alrededores	Otros
	Magallanes y de la Antártica Chilena	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
		Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros
Resto región		Otros	

⁵ Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gob.cl