

- Durante mayo de 2024 se registraron **17.373** pernотaciones a nivel regional, aumentando **20,9%** en comparación a igual mes del año 2023.
- La Tasa de ocupación regional en habitaciones fue de **15,8%**, aumentando **0,80** puntos porcentuales (pp.) en su comparación interanual.
- El RevPAR¹ fue **\$7.984** a nivel regional, anotando una variación de **5,1%** en doce meses.
- El ADR² fue **\$50.647** a nivel regional, disminuyendo **0,2%** respecto al mismo período de 2023.

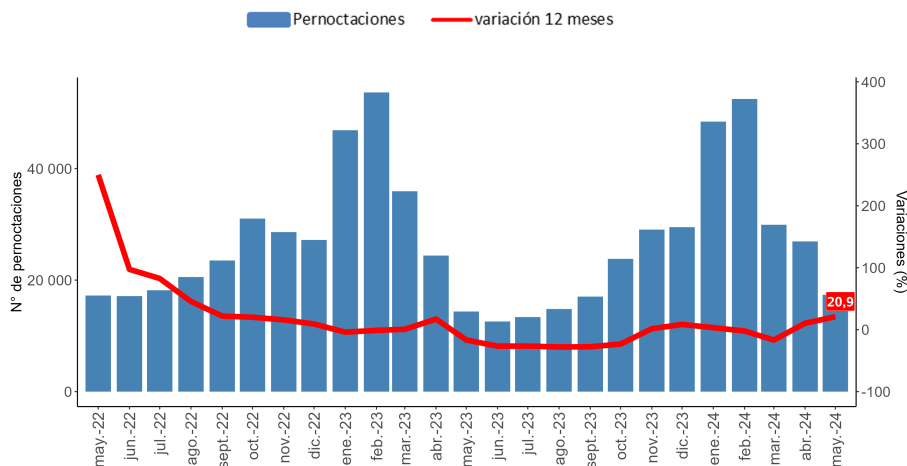
Pernотaciones

Total regional

Durante mayo de 2024, se registró un total de 17.373 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico, aumentando 20,9% interanualmente, por otra parte, estas presentaron una variación acumulada de -0,1% en lo que va del año 2024.

Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variación en 12 meses (mayo 2022 - mayo 2024)



EMAT		
Mayo de 2024		
	Total regional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones		
Total	17.373	20,9
Llegadas		
Total	9.437	27,5
Estancia media(*)		
Total	1,84	-5,1
RevPAR		
Total	\$7.984	5,1
ADR		
Total	\$50.647	-0,2
	Total regional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa Ocupación en habitaciones(**)		
Total	15,8%	0,80
Tasa ocupación en plazas(**)		
Total	9,0%	0,52

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
 (**) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNотACIONES SEGÚN REGIÓN / Mayo 2024

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Bióbio	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	15.769	74.017	126.390	43.506	81.118	155.418	474.710	43.296	30.902	22.106	67.222	49.567	28.211	112.905	17.373	27.850
Var.12M (%)	1,6	-35,8	14,9	-13,2	-5,1	7,0	21,0	8,4	-2,0	-1,4	27,9	3,4	-21,7	2,0	20,9	-8,2

¹Revenue Per Available Room(RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

²Average Daily Rate(ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa Promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

Llegadas de pasajeros

En mayo de 2024, se registró un total regional de 9.437 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando una variación positiva de 27,5% respecto a mayo 2023.

Tasa de ocupación en habitaciones

Durante el mes de mayo del año 2024, se registró una tasa de ocupación en habitaciones³ de 15,8%, aumentando 0,80 pp. al compararlo con mayo 2023.

RevPAR⁴ - Ingreso por habitación disponible

En mayo de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico en la región registraron en promedio un ingreso de \$7.984 por habitación disponible, aumentando 5,1% en doce meses.

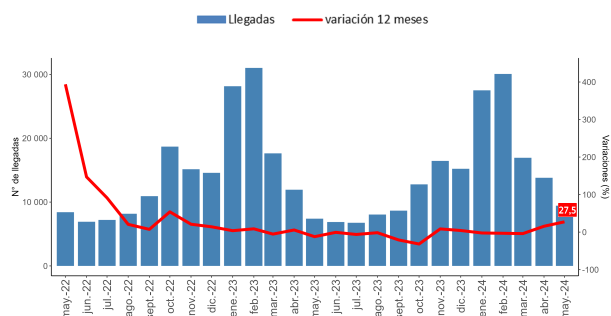
ADR⁴ - Tarifa promedio

Durante mayo de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación de \$50.647, anotando una variación interanual de -0,2%.

Evolución Llegada de pasajeros a nivel regional

Llegadas y variación en 12 meses.

(mayo 2022 - mayo 2024)



Evolución Tasa de ocupación en habitaciones

Tasa y variación en 12 meses.

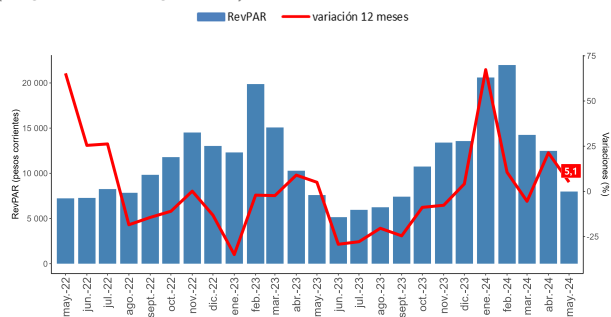
(mayo 2022 - mayo 2024)



Evolución RevPAR - Ingreso por habitación disponible

RevPAR y variación en 12 meses.

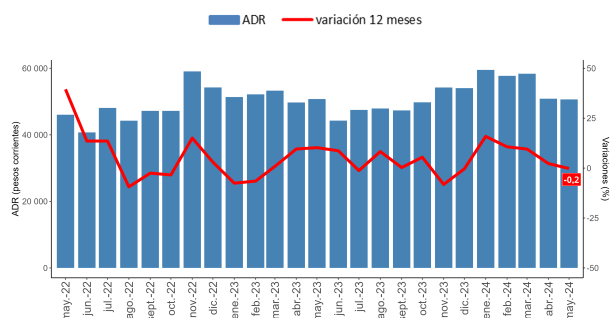
(mayo 2022 - mayo 2024)



Evolución ADR - Tarifa promedio

ADR y variación en 12 meses.

(mayo 2022 - mayo 2024)



³ El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no sólo fin de semana), para la población en estudio.

⁴ Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

Glosario

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento.

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Rectificaciones del período⁵

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
Abril 2024	Coquimbo	Resto región	Otros
	Valparaíso	Litoral Norte	Hotel
		Resto región	Otros
	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel

⁵ Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gob.cl