

- Durante enero de 2024 se registraron **48.419** pernoctaciones a nivel regional, aumentando **3,3%** en comparación a igual mes del año 2023.
- La Tasa de ocupación regional en habitaciones fue de **34,6%**, aumentando **10,65** puntos porcentuales (pp.) en su comparación interanual.
- El RevPAR¹ fue **\$20.603** a nivel regional, anotando una variación de **67,4%** en doce meses.
- El ADR² fue **\$59.512** a nivel regional, aumentando **15,9%** respecto al mismo período de 2023.

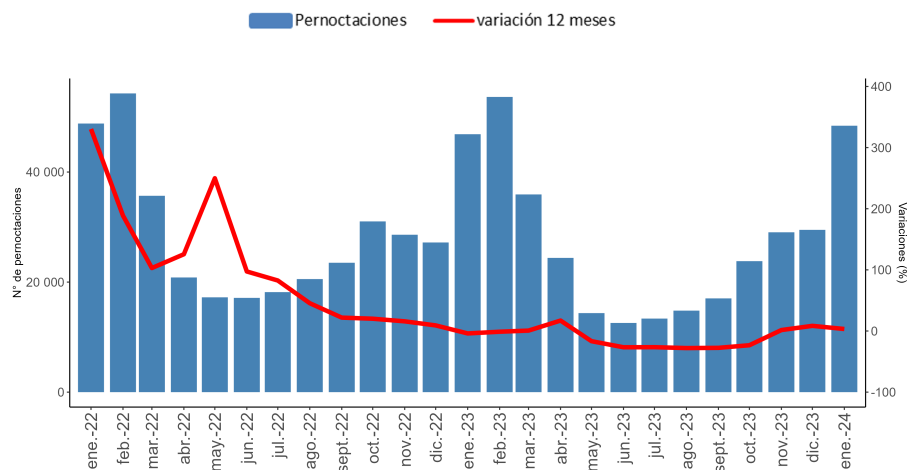
Pernoctaciones

Total Regional

Durante enero de 2024, se registró un total de 48.419 pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico, aumentando 3,3% interanualmente.

Evolución pernoctaciones a nivel regional

Pernoctaciones y variación en 12 meses (enero 2022 - enero 2024)



Enero de 2024		
	Total Regional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	48.419	3,3
Llegadas		
Total	27.520	-2,3
Estancia media(*)		
Total	1,8	5,7
RevPAR		
Total	\$20.603	67,4
ADR		
Total	\$59.512	15,9
	Total Regional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa Ocupación en habitaciones(**)		
Total	34,6%	10,65
Tasa ocupación en plazas(**)		
Total	20,9%	6,70

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
 (**) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / Enero 2024

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana de Santiago	Libertador General Bernardo O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo	Magallanes y de la Antártica Chilena
Total	25.403	102.656	143.138	53.971	154.830	296.322	520.618	64.840	63.764	42.223	87.020	122.681	60.878	179.634	48.419	110.320
Var.12M (%)	-5,6	-13,3	5,0	-9,8	-17,6	-1,4	24,9	-2,9	-23,7	-8,4	13,2	8,5	-16,9	-4,1	3,3	25,0

¹Revenue Per Available Room(RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

²Average Daily Rate(ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa Promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

Llegadas de pasajeros

En enero de 2024, se registró un total regional de 27.520 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando una variación negativa de 2,3% respecto a enero 2023.

Tasa de ocupación en habitaciones

Durante el mes de enero del año 2024, se registró una tasa de ocupación en habitaciones³ de 34,6%, aumentando 10,65 pp. al compararlo con enero 2023.

RevPAR⁴ - Ingreso por habitación disponible

En enero de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico en la región registraron en promedio un ingreso de \$20.603 por habitación disponible, aumentando 67,4% en doce meses.

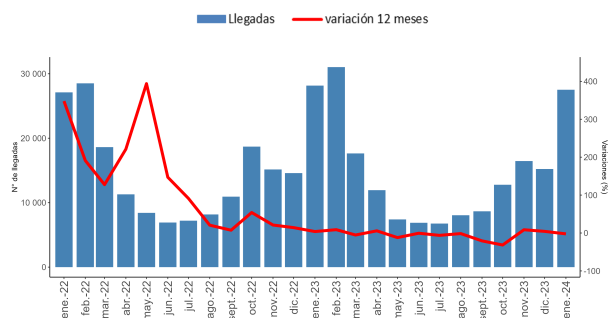
ADR⁴ - Tarifa promedio

Durante enero de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación de \$59.512, anotando una variación interanual de 15,9%.

Evolución Llegada de pasajeros a nivel regional

Llegadas y variación en 12 meses.

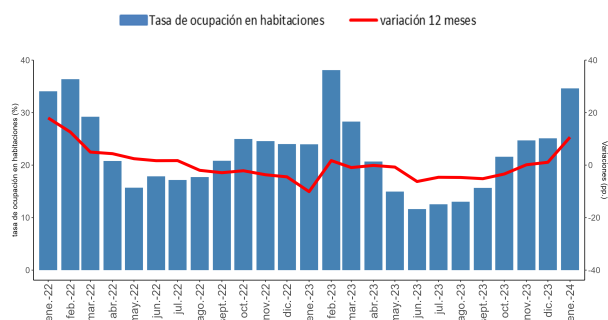
(enero 2022 - enero 2024)



Evolución Tasa de ocupación en habitaciones

Tasa y variación en 12 meses.

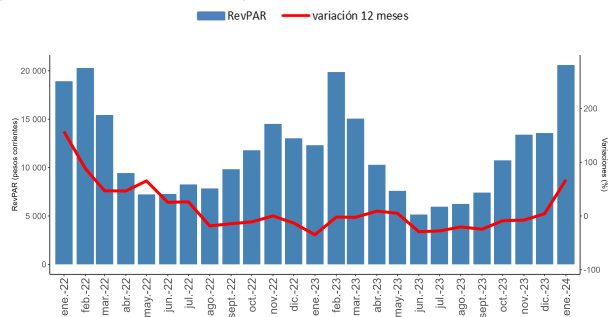
(enero 2022 - enero 2024)



Evolución RevPAR - Ingreso por habitación disponible

RevPAR y variación en 12 meses.

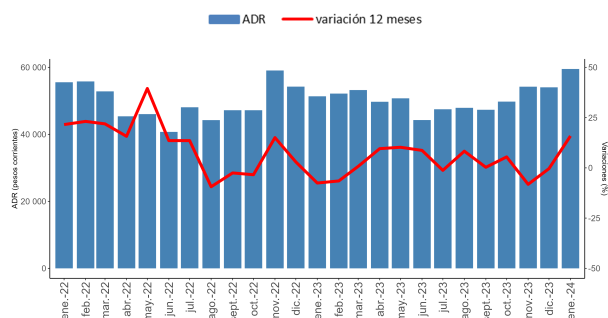
(enero 2022 - enero 2024)



Evolución ADR - Tarifa promedio

ADR y variación en 12 meses.

(enero 2022 - enero 2024)



³ El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no sólo fin de semana), para la población en estudio.

⁴ Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

Glosario

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento.

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Rectificaciones del período⁵

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
Mayo de 2022	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
Junio de 2022	Atacama	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel
Noviembre de 2022	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Aysén y Coyhaique	Otros
Diciembre de 2022	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Hotel
	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Aysén y Coyhaique	Otros
Enero de 2023	Antofagasta	Antofagasta	Hotel
	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Aysén y Coyhaique	Otros
	Magallanes y la Antártica Chilena	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel Otros
Febrero de 2023	Antofagasta	Antofagasta	Hotel
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Aysén y Coyhaique	Otros
Marzo de 2023	Magallanes y la Antártica Chilena	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
Abril de 2023	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Resto región	Hotel
	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Aysén y Coyhaique	Otros
	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
Mayo de 2023	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Aysén y Coyhaique	Otros
	Magallanes y la Antártica Chilena	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
	Libertador Gral. Bernardo O'Higgins	San Vicente, Rapel y Navidad	Otros
Junio de 2023	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Hotel
	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Aysén y Coyhaique	Otros
	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Carretera Austral Sur	Otros
Julio de 2023	Libertador Gral. Bernardo O'Higgins	San Vicente, Rapel y Navidad	Otros
	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Aysén y Coyhaique	Otros
	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Carretera Austral Sur	Otros
Agosto de 2023	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Aysén y Coyhaique	Otros
	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Aysén y Coyhaique	Otros
Septiembre de 2023	Atacama	Valle del Huasco	Hotel
	Valparaíso	Litoral Norte	Otros
	Metropolitana de Santiago	Santiago urbano	Hotel
	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
	Los Ríos	Siete Lagos	Hotel
	Los Lagos	Valdivia y Corral	Hotel
Octubre de 2023	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Aysén y Coyhaique	Otros
	Arica y Parinacota	Arica	Hotel
	Valparaíso	Litoral Norte	Otros
	Libertador Gral. Bernardo O'Higgins	Resto región	Otros
	Libertador Gral. Bernardo O'Higgins	San Vicente, Rapel y Navidad	Otros
Noviembre de 2023	Biobío	Concepción y alrededores	Otros
	Los Ríos	Siete Lagos	Hotel
	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Aysén y Coyhaique	Otros
	Atacama	Copiapó y Ojos del Salado	Hotel
	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
	Valparaíso	Resto región	Otros
Diciembre de 2023	Libertador Gral. Bernardo O'Higgins	San Vicente, Rapel y Navidad	Otros
	Maule	Costa Maule	Hotel
	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Carretera Austral Sur	Otros

⁵ Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gob.cl