

- Durante diciembre de 2025 se registraron **32.762** pernoctaciones a nivel regional, aumentando **2,2%** en comparación a igual mes del año 2024.
- La tasa de ocupación regional en habitaciones fue de **27,8%**, aumentando **1,13** puntos porcentuales (pp.) en su comparación interanual.
- El RevPAR¹ fue **\$20.605** a nivel regional, anotando una variación de **8,3%** en doce meses.
- El ADR² fue **\$74.089** a nivel regional, aumentando **3,9%** respecto al mismo período de 2024.

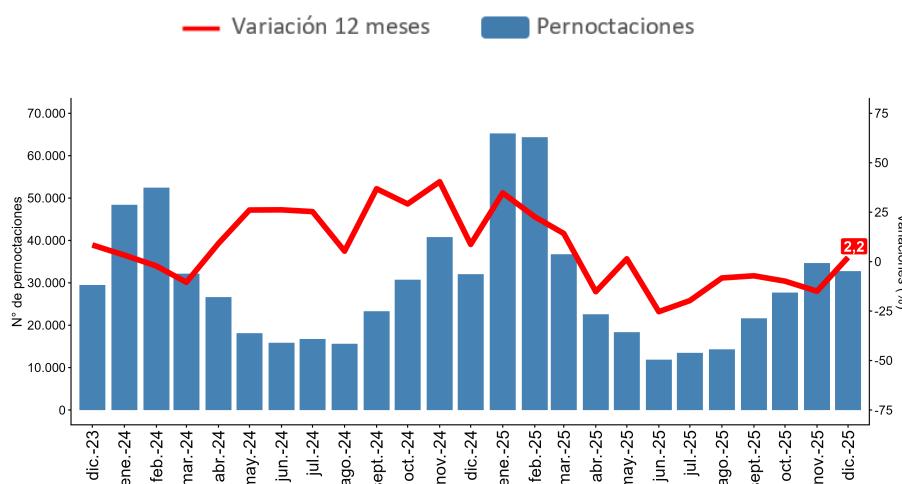
Pernoctaciones

Total regional

Durante diciembre de 2025, se registró un total de 32.762 pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico, aumentando 2,2% interanualmente, presentando una variación acumulada de 3,1% al finalizar el año 2025.

Evolución pernoctaciones a nivel regional

Pernoctaciones y variación en 12 meses
(diciembre 2023 - diciembre 2025)



EMAT		
Diciembre de 2025		
	Total regional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	32.762	2,2
Llegadas		
Total	18.418	2,0
Estancia media(*)		
Total	1,78	0,1
RevPAR		
Total	\$20.605	8,3
ADR		
Total	\$74.089	3,9
	Total regional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa ocupación en habitaciones(**)		
Total	27,8%	1,13
Tasa ocupación en plazas(**)		
Total	17,4%	0,61

(*) Unidad de medida: noches de estancia.

(**) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales (pp.).

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / Diciembre 2025

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maula	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	24.728	70.310	137.468	42.151	91.321	226.101	562.300	50.884	39.209	29.483	64.360	83.725	46.686	148.195	32.762	95.470
Var. 12M (%)	8,7	29,7	8,8	-6,6	-3,7	0,4	3,8	6,2	-1,9	7,9	-3,3	5,7	21,3	-1,5	2,2	0,3

¹ Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

² Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa Promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

Llegadas de pasajeros

En diciembre de 2025, se registró un total regional de 18.418 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando una variación positiva de 2,0% respecto a diciembre 2024.

Tasa de ocupación en habitaciones

Durante el mes de diciembre del año 2025, se registró una tasa de ocupación en habitaciones³ de 27,8%, aumentando 1,13 pp. al compararlo con diciembre 2024.

RevPAR⁴ - Ingreso por habitación disponible

En diciembre de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico en la región registraron en promedio un ingreso de \$20.605 por habitación disponible, aumentando 8,3% en doce meses.

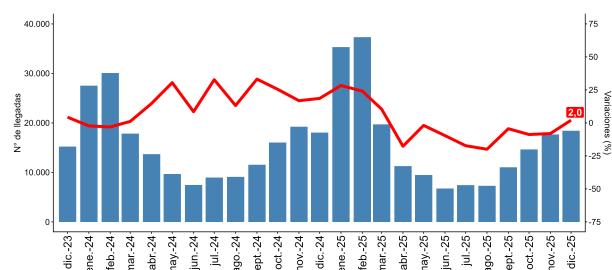
ADR⁴ - Tarifa promedio

Durante diciembre de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación de \$74.089, anotando una variación interanual de 3,9%.

Evolución llegada de pasajeros a nivel regional

Llegadas y variación en 12 meses.
(diciembre 2023 - diciembre 2025)

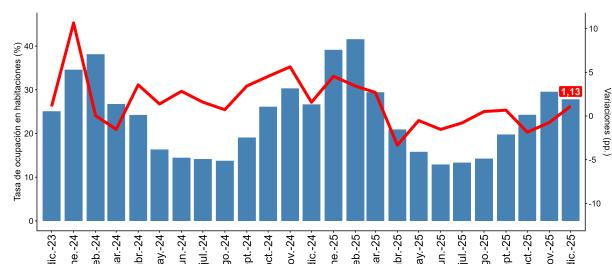
— Variación 12 meses ■ Llegadas



Evolución tasa de ocupación en habitaciones

Tasa y variación en 12 meses.
(diciembre 2023 - diciembre 2025)

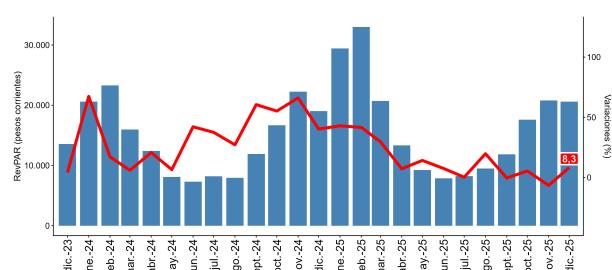
— Variación 12 meses ■ Tasa de ocupación en habitaciones



Evolución RevPAR - Ingreso por habitación disponible

RevPAR y variación en 12 meses.
(diciembre 2023 - diciembre 2025)

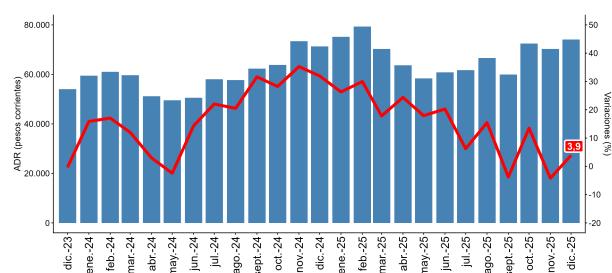
— Variación 12 meses ■ RevPAR



Evolución ADR - Tarifa promedio

ADR y variación en 12 meses.
(diciembre 2023 - diciembre 2025)

— Variación 12 meses ■ ADR



³ El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no sólo fin de semana), para la población en estudio.

⁴ Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

Glosario

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento.

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Rectificaciones del período⁵

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
Diciembre 2024	Arica y Parinacota	Arica	Hotel
		Iquique	Otros
	Tarapacá	Resto región	Otros
		Valle del Elqui	Otros
	Coquimbo	Resto región	Otros
		Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
	Valparaíso	Litoral de Los Poetas	Otros
		Resto región	Hotel
	Metropolitana de Santiago	Santiago urbano	Hotel
		Resto región	Otros
Noviembre 2025	Ñuble	Quillón y alrededores	Hotel
		Chillán y Ñuble	Otros
	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
		Resto región	Otros
	La Araucanía	Araucanía Lacustre	Hotel
		Cuenca del Lago Ranco	Hotel
	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
		Puerto Montt y alrededores	Otros
	Los Lagos	Resto región	Hotel
		Carretera Austral Norte	Otros
	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Carretera Austral Sur	Otros
		Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Noviembre 2025	Coquimbo	Resto región	Otros
		Litoral Norte	Hotel
	Magallanes y la Antártica Chilena	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel

⁵ Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gob.cl