

- Durante julio de 2025 se registraron **13.451** pernотaciones a nivel regional, disminuyendo **19,7%** en comparación a igual mes del año 2024.
- La tasa de ocupación regional en habitaciones fue de **13,3%**, disminuyendo **0,79** puntos porcentuales (pp.) en su comparación interanual.
- El RevPAR<sup>1</sup> fue **\$8.232** a nivel regional, anotando una variación de **0,3%** en doce meses.
- El ADR<sup>2</sup> fue **\$61.709** a nivel regional, aumentando **6,2%** respecto al mismo período de 2024.

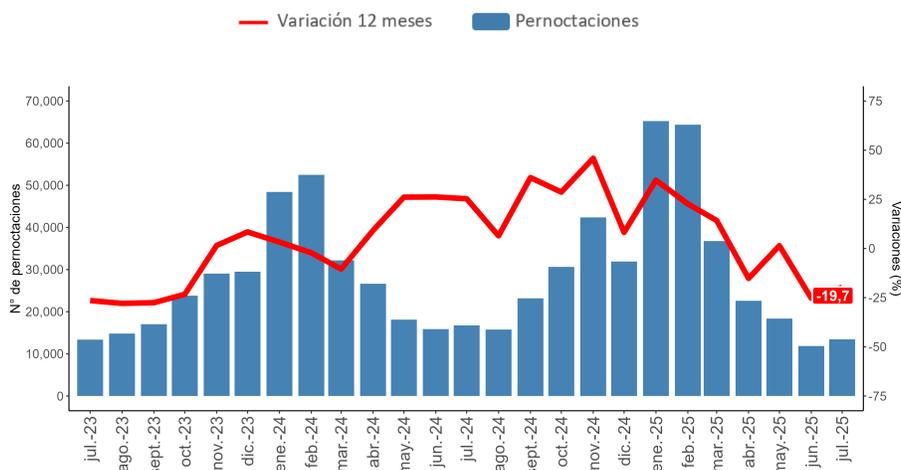
### Pernотaciones

#### Total regional

Durante julio de 2025, se registró un total de 13.451 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico, disminuyendo 19,7% interanualmente, presentando una variación acumulada de 10,6% en lo que va del año 2025.

#### Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variación en 12 meses (julio 2023 - julio 2025)



EMAT		
Julio de 2025		
	Total regional	Var. 12 meses (%)
<b>Pernотaciones</b>		
Total	13.451	-19,7
<b>Llegadas</b>		
Total	7.422	-17,3
<b>Estancia media<sup>(*)</sup></b>		
Total	1,81	-2,9
<b>RevPAR</b>		
Total	\$8.232	0,3
<b>ADR</b>		
Total	\$61.709	6,2
	<b>Total regional</b>	<b>Var. 12 meses (pp.)</b>
<b>Tasa ocupación en habitaciones<sup>(**)</sup></b>	Total	13,3%
		-0,79
<b>Tasa ocupación en plazas<sup>(**)</sup></b>	Total	7,3%
		-1,46

(\*) Unidad de medida: noches de estancia.

(\*\*) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales (pp.).

### PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / Julio 2025

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
<b>Total</b>	28.680	65.012	137.915	44.724	70.298	177.508	740.133	43.820	37.688	70.583	65.563	86.224	37.213	138.099	13.451	32.093
<b>Var. 12M (%)</b>	28,5	0,5	1,7	3,9	-11,0	-9,8	6,5	-10,5	-5,3	-7,0	-7,1	10,1	12,0	-6,8	-19,7	17,5

<sup>1</sup>Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

<sup>2</sup>Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa Promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

**Nota:** las cifras del mes en análisis son provisionales.

**Nota técnica:** se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

## Llegadas de pasajeros

En julio de 2025, se registró un total regional de 7.422 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando una variación negativa de 17,3% respecto a julio 2024.

## Tasa de ocupación en habitaciones

Durante el mes de julio del año 2025, se registró una tasa de ocupación en habitaciones<sup>3</sup> de 13,3%, disminuyendo 0,79 pp. al compararlo con julio 2024.

## RevPAR<sup>4</sup> - Ingreso por habitación disponible

En julio de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico en la región registraron en promedio un ingreso de \$8.232 por habitación disponible, aumentando 0,3% en doce meses.

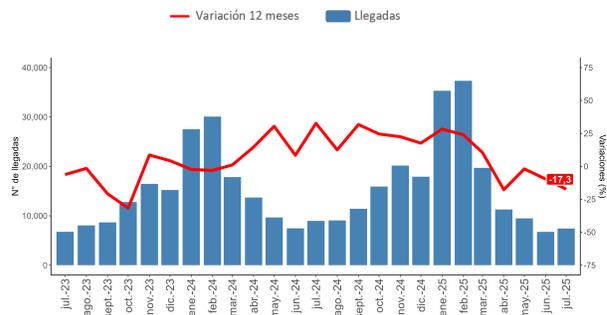
## ADR<sup>4</sup> - Tarifa promedio

Durante julio de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación de \$61.709, anotando una variación interanual de 6,2%.

## Evolución llegada de pasajeros a nivel regional

Llegadas y variación en 12 meses.

(julio 2023 - julio 2025)



## Evolución tasa de ocupación en habitaciones

Tasa y variación en 12 meses.

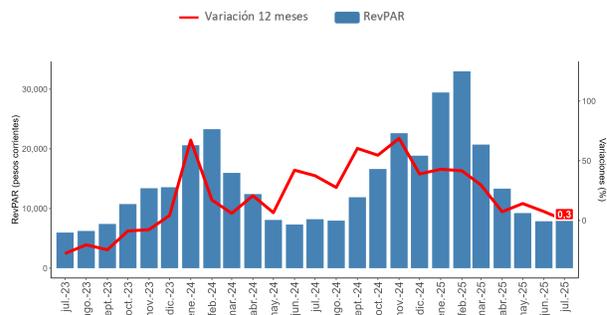
(julio 2023 - julio 2025)



## Evolución RevPAR - Ingreso por habitación disponible

RevPAR y variación en 12 meses.

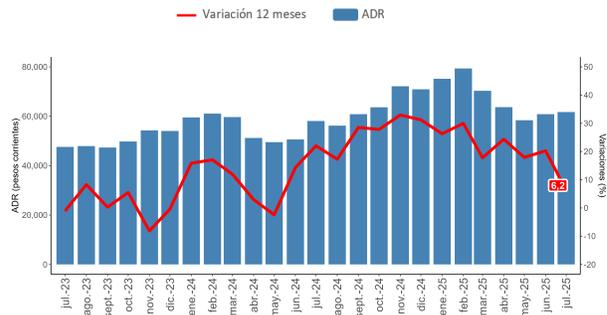
(julio 2023 - julio 2025)



## Evolución ADR - Tarifa promedio

ADR y variación en 12 meses.

(julio 2023 - julio 2025)



<sup>3</sup> El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no sólo fin de semana), para la población en estudio.

<sup>4</sup> Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

## Glosario

**Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).

**Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento.

**Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

**Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

**Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

**Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

**Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

## Rectificaciones del período<sup>5</sup>

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
Julio 2024	Tarapacá	Iquique	Otros
	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Hotel
	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
		Valle del Elqui	Hotel
		Resto región	Otros
		Resto región	Hotel
	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros
		Litoral de Los Poetas	Hotel
		Resto región	Otros
		Resto región	Hotel
	Metropolitana de Santiago	Santiago urbano	Otros
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Hotel
		Otros	Otros
	Bíobio	Concepción y alrededores	Hotel
		Resto región	Otros
	Los Ríos	Siete Lagos	Hotel
		Otros	Otros
	Los Lagos	Valdivia y Corral	Hotel
		Otros	Otros
	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Puerto Montt y alrededores	Hotel
Resto región		Otros	
Aysén y Coyhaique		Otros	
Magallanes y la Antártica Chilena	Carretera Austral Sur	Hotel	
	Otros	Otros	
	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel	
Junio 2025	Tarapacá	Resto región	Hotel
	Antofagasta	Calama	Hotel
	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
	Valparaíso	Litoral Norte	Hotel
		Resto región	Otros
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
		Quillón y alrededores	Otros
	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Aysén y Coyhaique	Hotel
		Otros	Otros
		Carretera Austral Sur	Hotel
Magallanes y la Antártica Chilena	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros	

<sup>5</sup> Para más detalle, ver separata técnica: “Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras”, febrero 2023, en [www.ine.gob.cl](http://www.ine.gob.cl)