

- Durante junio de 2025 se registraron **11.806** pernотaciones a nivel regional, disminuyendo **25,6%** en comparación a igual mes del año 2024.
- La tasa de ocupación regional en habitaciones fue de **12,8%**, disminuyendo **1,70** puntos porcentuales (pp.) en su comparación interanual.
- El RevPAR¹ fue **\$7.803** a nivel regional, anotando una variación de **6,6%** en doce meses.
- El ADR² fue **\$61.144** a nivel regional, aumentando **20,8%** respecto al mismo período de 2024.

Pernотaciones

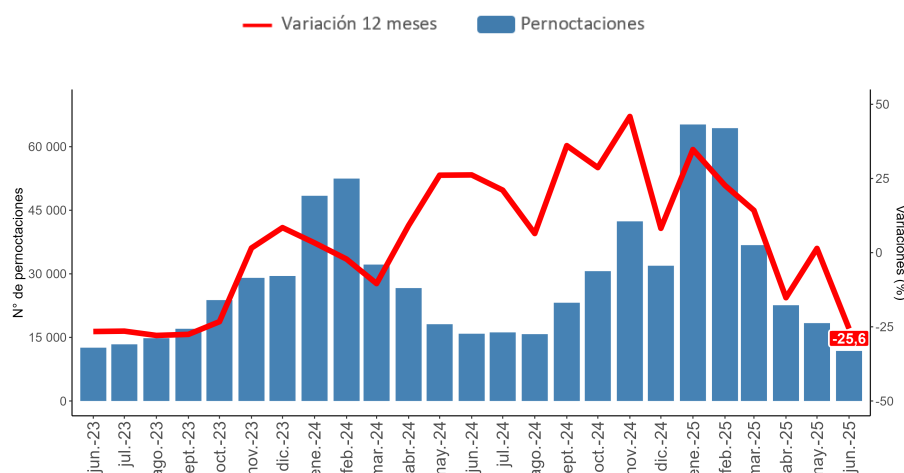
Total regional

Durante junio de 2025, se registró un total de 11.806 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico, disminuyendo 25,6% interanualmente, presentando una variación acumulada de 13,1% al sexto mes del año 2025.

Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variación en 12 meses

(junio 2023 - junio 2025)



EMAT		
Junio de 2025		
	Total regional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones		
Total	11.806	-25,6
Llegadas		
Total	6.757	-9,5
Estancia media ^(*)		
Total	1,75	-17,8
RevPAR		
Total	\$7.803	6,6
ADR		
Total	\$61.144	20,8
	Total regional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa ocupación en habitaciones ^(**)		
Total	12,8%	-1,70
Tasa ocupación en plazas ^(**)		
Total	6,7%	-1,89

(*) Unidad de medida: noches de estancia.

(**) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / Junio 2025

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	25.602	51.472	129.360	41.723	78.535	150.727	519.878	40.984	39.792	44.168	61.918	68.612	29.650	114.614	11.806	28.386
Var. 12M (%)	36,4	-4,9	13,2	6,4	-10,5	-9,9	0,7	2,1	21,7	13,0	11,9	6,5	-3,1	-9,9	-25,6	13,1

¹Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

²Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa Promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

Para mayor información: <https://regiones.ine.cl/ayesen>

Llegadas de pasajeros

En junio de 2025, se registró un total regional de 6.757 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando una variación negativa de 9,5% respecto a junio 2024.

Tasa de ocupación en habitaciones

Durante el mes de junio del año 2025, se registró una tasa de ocupación en habitaciones³ de 12,8%, disminuyendo 1,70 pp. al compararlo con junio 2024.

RevPAR⁴ - Ingreso por habitación disponible

En junio de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico en la región registraron en promedio un ingreso de \$7.803 por habitación disponible, aumentando 6,6% en doce meses.

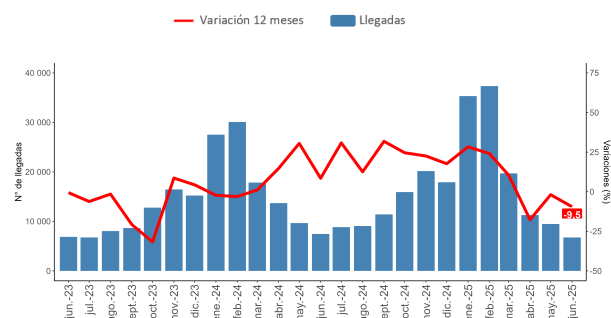
ADR⁴ - Tarifa promedio

Durante junio de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación de \$61.144, anotando una variación interanual de 20,8%.

Evolución llegada de pasajeros a nivel regional

Llegadas y variación en 12 meses.

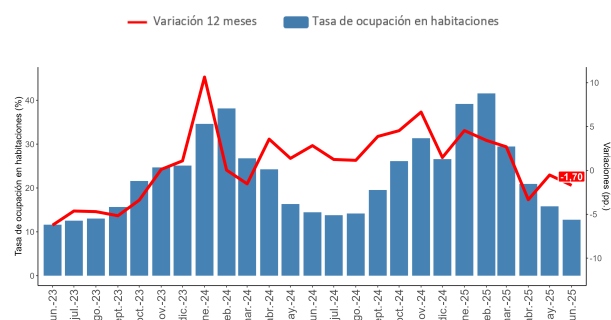
(junio 2023 - junio 2025)



Evolución tasa de ocupación en habitaciones

Tasa y variación en 12 meses.

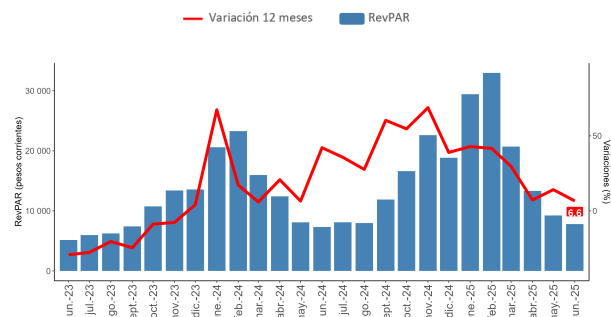
(junio 2023 - junio 2025)



Evolución RevPAR - Ingreso por habitación disponible

RevPAR y variación en 12 meses.

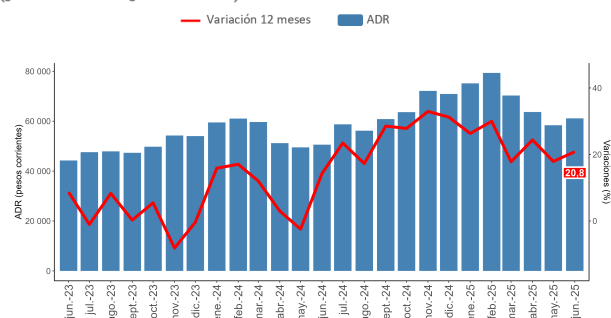
(junio 2023 - junio 2025)



Evolución ADR - Tarifa promedio

ADR y variación en 12 meses.

(junio 2023 - junio 2025)



³ El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no sólo fin de semana), para la población en estudio.

⁴ Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

Glosario

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento.

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Rectificaciones del período⁵

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
Junio 2024	Tarapacá	Resto región	Hotel
	Antofagasta	Antofagasta	Hotel
		San Pedro de Atacama	Hotel
	Atacama	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel
		La Serena y Coquimbo	Hotel
	Coquimbo	Otros	Otros
		Valle del Elqui	Hotel
		Resto región	Otros
		Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
	Valparaíso	Otros	Otros
		Litoral de Los Poetas	Hotel
		Resto región	Otros
		Chillán y Ñuble	Hotel
	Ñuble	Otros	Otros
		Quillón y alrededores	Hotel
		Concepción y alrededores	Otros
		Salto del Laja	Hotel
	Biobío	Otros	Otros
		Resto región	Hotel
		Araucanía Lacustre	Otros
		Valdivia y Corral	Hotel
	Los Ríos	Cuenca del Lago Ranco	Otros
		Siete Lagos	Otros
		Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
		Puerto Montt y alrededores	Hotel
	Los Lagos	Resto región	Otros
		Carretera Austral Norte	Otros
		Aysén y Coyhaique	Hotel
		Otros	Otros
	Aysén	Carretera Austral Sur	Hotel
		Otros	Otros
		Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
		Otros	Otros
	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros
		Resto región	Otros
Mayo 2025	Valparaíso	Resto región	Otros
	Ñuble	Quillón y alrededores	Otros
	Biobío	Salto del Laja	Hotel
	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
		Carretera Austral Norte	Otros

⁵ Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gob.cl