

- Durante marzo de 2026 se registraron **36.149** pernотaciones a nivel regional, disminuyendo **2,4%** en comparación a igual mes del año 2025.
- La tasa de ocupación regional en habitaciones fue de **29,6%**, disminuyendo **0,23** puntos porcentuales (pp.) en su comparación interanual.
- El RevPAR¹ fue **\$21.878** a nivel regional, anotando una variación de **5,3%** en doce meses.
- El ADR² fue **\$74.001** a nivel regional, aumentando **6,1%** respecto al mismo período de 2025.

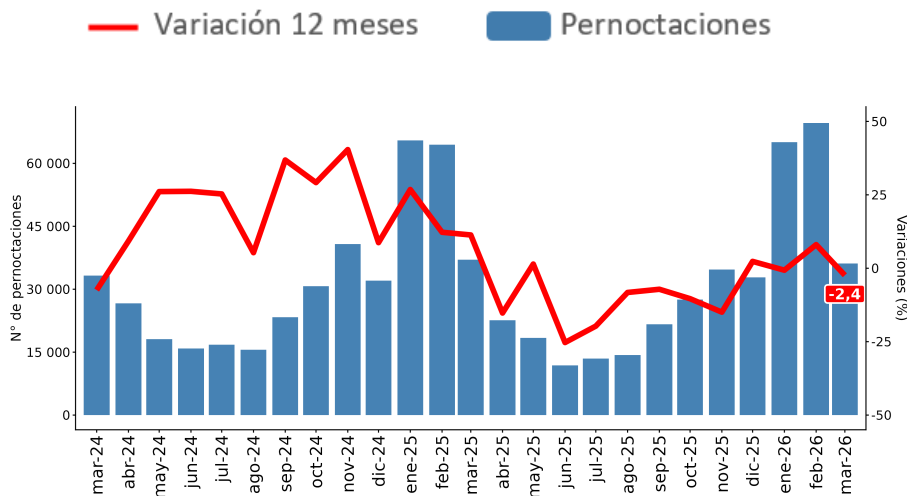
Pernотaciones

Total regional

Durante marzo de 2026, se registró un total de 36.149 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico, disminuyendo 2,4% interanualmente, presentando una variación acumulada de 2,3% al tercer mes del año.

Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variación en 12 meses (marzo 2024 - marzo 2026)



EMAT		
Marzo de 2026		
	Total regional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones		
Total	36.149	-2,4
Llegadas		
Total	20.151	1,4
Estancia media(*)		
Total	1,79	-3,7
RevPAR		
Total	\$21.878	5,3
ADR		
Total	\$74.001	6,1
	Total regional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa ocupación en habitaciones(**)		
Total	29,6%	-0,23
Tasa ocupación en plazas(**)		
Total	19,7%	-0,19

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
 (**) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / Marzo 2026

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	26.410	59.283	139.609	43.177	91.366	174.564	539.636	62.788	37.544	28.436	64.967	64.397	40.686	149.146	36.149	86.776
Var. 12M (%)	7,9	9,1	6,5	-5,9	-3,0	-10,3	-5,6	6,3	-17,5	0,6	-14,1	-25,0	-6,1	-11,3	-2,4	4,4

¹Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

²Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa Promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

Llegadas de pasajeros

En marzo de 2026, se registró un total regional de 20.151 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando una variación positiva de 1,4% respecto a marzo 2025.

Tasa de ocupación en habitaciones

Durante el mes de marzo del año 2026, se registró una tasa de ocupación en habitaciones³ de 29,6%, disminuyendo 0,23 pp. al compararlo con marzo 2025.

RevPAR⁴ - Ingreso por habitación disponible

En marzo de 2026, los establecimientos de alojamiento turístico en la región registraron en promedio un ingreso de \$21.878 por habitación disponible, aumentando 5,3% en doce meses.

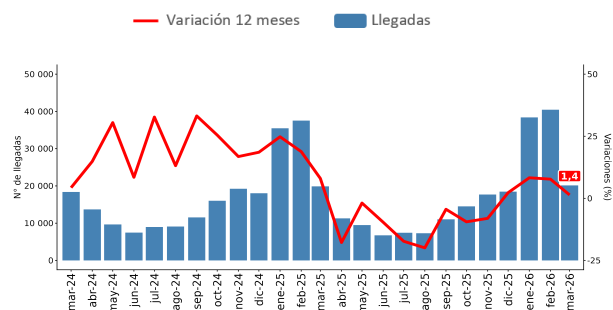
ADR⁴ - Tarifa promedio

Durante marzo de 2026, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación de \$74.001, anotando una variación interanual de 6,1%.

Evolución llegada de pasajeros a nivel regional

Llegadas y variación en 12 meses.

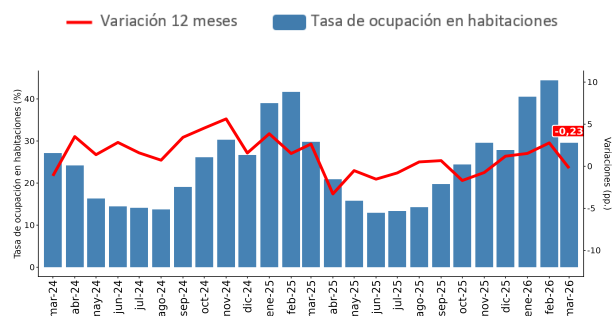
(marzo 2024 - marzo 2026)



Evolución tasa de ocupación en habitaciones

Tasa y variación en 12 meses.

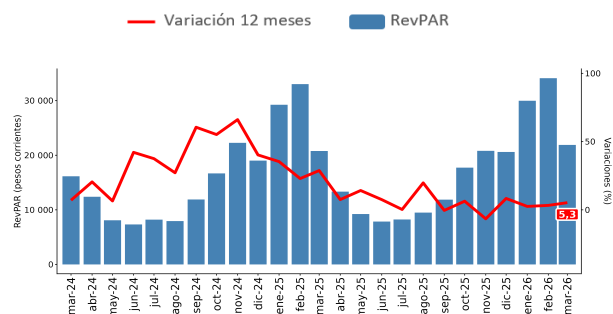
(marzo 2024 - marzo 2026)



Evolución RevPAR - Ingreso por habitación disponible

RevPAR y variación en 12 meses.

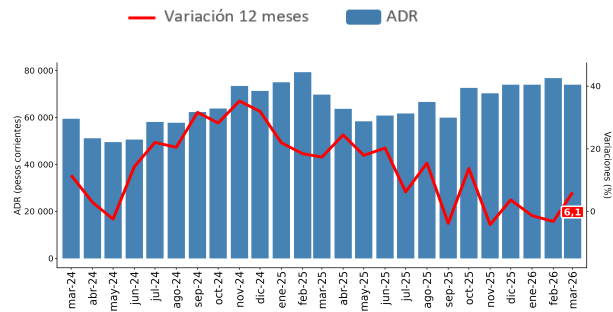
(marzo 2024 - marzo 2026)



Evolución ADR - Tarifa promedio

ADR y variación en 12 meses.

(marzo 2024 - marzo 2026)



³ El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no sólo fin de semana), para la población en estudio.

⁴ Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

Glosario

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento.

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Rectificaciones del período⁵

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
Marzo 2025	Tarapacá	Iquique	Otros
		Resto región	Hotel Otros
	Atacama	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel
	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros
	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
		Resto región	Otros
	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Hotel
Magallanes	Resto región	Otros	
Febrero 2026	Coquimbo	Resto región	Otros
	Valparaíso	Litoral Norte	Hotel
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
		Quillón y alrededores	Otros
	Biobío	Resto región	Otros
	Aysén	Carretera Austral Sur	Otros

Instituto Nacional de Estadísticas
Avenida General Baquedano 496, Coyhaique, Chile
Teléfono (56) 232463100

Correo electrónico: ine.coyhaique@ine.gob.cl - <https://regiones.ine.cl/ayesen>

