ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

ACTIVIDADES DE ALOJAMIENTO PARA ESTANCIAS CORTAS

Región de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo

Edición nº 132 / 2 de noviembre de 2026

- Durante septiembre de 2026 se registraron **16.833** pernoctaciones a nivel regional, disminuyendo **22,2%** en comparación a igual mes del año 2025.
- La tasa de ocupación regional en habitaciones fue de **17,2%**, disminuyendo **2,60** puntos porcentuales (pp.) en su comparación interanual.
- El RevPAR[1] fue **$10.013** a nivel regional, anotando una variación de **-15,5%** en doce meses.
- El ADR[2] fue **$58.310** a nivel regional, disminuyendo **2,8%** respecto al mismo período de 2025.

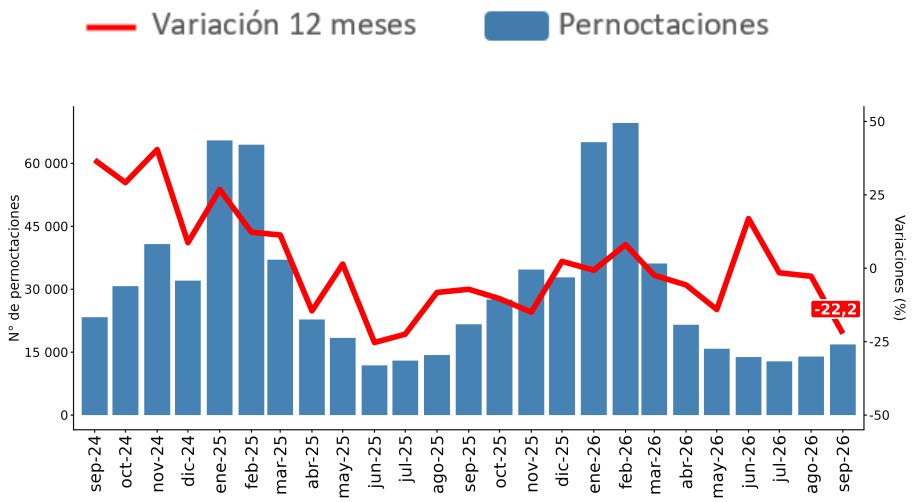
Pernoctaciones

Total regional

Durante septiembre de 2026, se registró un total de 16.833 pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico, disminuyendo 22,2% interanualmente, presentando una variación acumulada de -1,3% al noveno mes del año.

Evolución pernoctaciones a nivel regional

Pernoctaciones y variación en 12 meses
(septiembre 2024 - septiembre 2026)



EMAT
Septiembre de 2026

	Total regional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	16.833	-22,2
Llegadas		
Total	8.488	-23,0
Estancia media(*)		
Total	1,98	1,0
RevPAR		
Total	$10.013	-15,5
ADR		
Total	$58.310	-2,8

	Total regional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa ocupación en habitaciones(**)		
Total	17,2%	-2,60
Tasa ocupación en plazas(**)		
Total	9,2%	-2,52

(*)Unidad de medida: noches de estancia.
(**)Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / **Septiembre 2026**

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	14.471	50.954	141.116	48.396	69.381	181.219	572.650	41.864	31.751	31.280	64.229	56.068	31.478	117.165	16.833	39.199
Var. 12M (%)	-53,8	-8,3	5,4	14,9	-14,0	2,7	2,9	0,7	3,9	-3,4	-3,0	-22,0	-13,9	1,4	-22,2	-12,0

[1] *Revenue Per Available Room* (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
[2] *Average Daily Rate* (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa Promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.
Nota: las cifras del mes en análisis son provisionales.
Nota técnica: se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo.

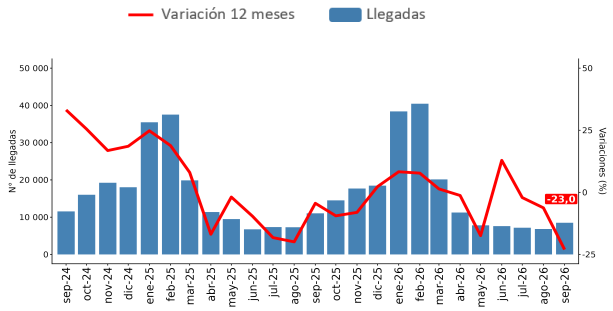
Para mayor información: https://regiones.ine.cl/aysen

Llegadas de pasajeros

En septiembre de 2026, se registró un total regional de 8.488 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando una variación negativa de 23,0% respecto a septiembre 2025.

Evolución llegada de pasajeros a nivel regional

Llegadas y variación en 12 meses.
(septiembre 2024 - septiembre 2026)

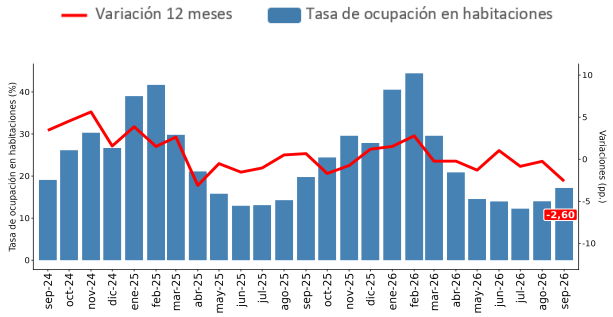


Tasa de ocupación en habitaciones

Durante el mes de septiembre del año 2026, se registró una tasa de ocupación en habitaciones[3] de 17,2%, disminuyendo 2,60 pp. al compararlo con septiembre 2025.

Evolución tasa de ocupación en habitaciones

Tasa y variación en 12 meses.
(septiembre 2024 - septiembre 2026)

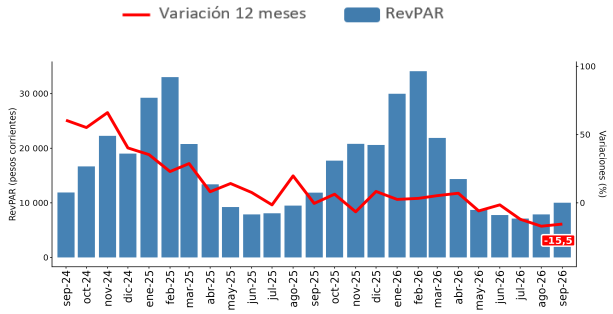


RevPAR[4] - Ingreso por habitación disponible

En septiembre de 2026, los establecimientos de alojamiento turístico en la región registraron en promedio un ingreso de $10.013 por habitación disponible, disminuyendo 15,5% en doce meses.

Evolución RevPAR - Ingreso por habitación disponible

RevPAR y variación en 12 meses.
(septiembre 2024 - septiembre 2026)

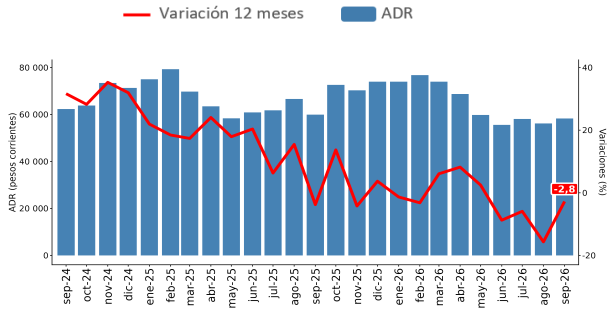


ADR[4] - Tarifa promedio

Durante septiembre de 2026, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación de $58.310, anotando una variación interanual de -2,8%.

Evolución ADR - Tarifa promedio

ADR y variación en 12 meses.
(septiembre 2024 - septiembre 2026)



[3] El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no sólo fin de semana), para la población en estudio.
[4] Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

Glosario

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).
Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento.
Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.
Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.
Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Rectificaciones del período[5]

fecha	Región	Destino turístico	Clase
Septiembre 2025	Tarapacá	Iquique	Hotel
			Otros
		Resto región	Hotel
	Atacama	Valle del Huasco	Otros
	Valparaíso	Resto región	Hotel
	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel
			Otros
	Ñuble	Quillón y alrededores	Otros
	Bio bío	Concepción y alrededores	Hotel
		Saltos del Laja	Hotel
			Otros
		Resto región	Hotel
			Otros
	Los Ríos	Valdivia y Corral	Otros
	Los Lagos	Chiloé	Otros
		Puerto Montt y alrededores	Otros
		Resto región	Otros
	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
		Resto región	Otros
Agosto 2026	Tarapacá	Resto región	Hotel
	Atacama	Copiapó y Ojos del Salado	Hotel
	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Hotel
			Otros

Instituto Nacional de Estadísticas
Avenida General Baquedano 496, Coyhaique, Chile
Teléfono (56) 232463100
Correo electrónico: ine.coyhaique@ine.gob.cl - **https://regiones.ine.cl/aysen**