

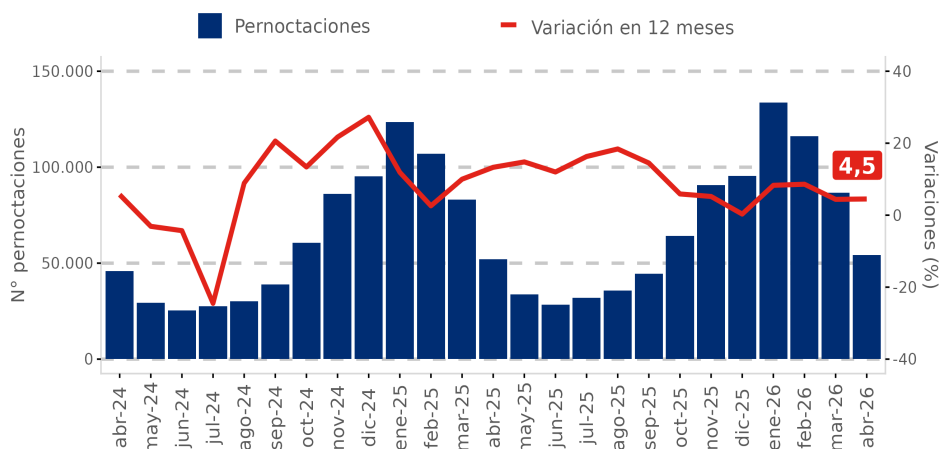
- Durante abril de 2026 se registraron **54.288** pernnoctaciones en la región, aumentando **4,5%** con respecto a igual mes del año pasado.
- La tasa de ocupación en habitaciones de la región fue **33,4%**, disminuyendo **2,23** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ tuvo un valor de **\$68.847**, aumentando **24,6%** en doce meses.
- El ADR² a nivel regional fue **\$206.144**, con un alza de **32,9%** en relación con abril de 2025.

Pernnoctaciones

En el mes de abril de 2026 se registraron 54.288 pernnoctaciones en la Región de Magallanes y Antártica Chilena, denotando un crecimiento de 4,5% en doce meses.

Por otra parte, las pernnoctaciones registradas en la región hasta el mes de abril del año 2026, anotaron una variación acumulada de 6,9%.

■ Evolución de las pernnoctaciones nivel regional abril 2024 - abril 2026



Abril 2026		
	Total regional	Var. 12 meses (%)
Pernnoctaciones		
Total	54.288	4,5
Llegadas		
Total	28.089	1,8
Estancia media*		
Total	1,93	2,7
RevPAR		
Total	68.847	24,6
ADR		
Total	206.144	32,9
	Total regional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	33,4%	-2,23
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	25,3%	0,89

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / abril 2026

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	23.518	63.361	138.375	39.971	71.908	158.265	501.786	48.262	31.176	26.925	55.638	58.543	34.942	121.746	21.915	54.288
Var. 12m (%)	-1,0	6,1	4,7	-1,6	-14,5	-2,3	0,0 ³	-9,5	-22,1	-15,4	-15,4	-16,7	11,1	-7,9	-3,9	4,5

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

(3) La variación fue -0,02 aproximada al decimal más cercano.

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

Llegada de pasajeros

En la Región de Magallanes y Antártica Chilena se registraron 28.089 llegadas a establecimientos de alojamiento turístico durante el mes de abril del año 2026, evidenciando un alza de 1,8% respecto a igual mes del año pasado.

Tasa de ocupación en habitaciones

En el mes de análisis la tasa de ocupación en habitaciones⁴ de la región fue 33,4%, disminuyendo 2,23 pp. en comparación al mes de abril del año anterior.

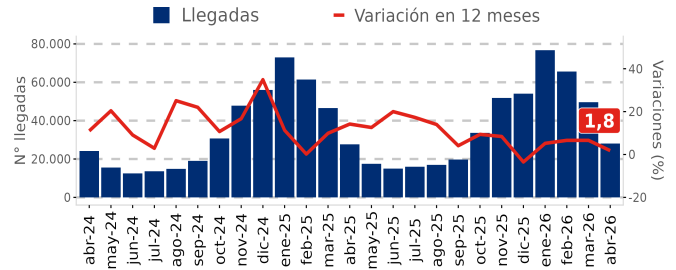
RevPAR - Ingreso por habitación disponible

En cuanto al análisis de los establecimientos de alojamiento turístico, en el mes de abril de 2026 en la Región de Magallanes y Antártica Chilena se presentó un RevPAR de \$68.847, revelando un crecimiento en este indicador de 24,6% en doce meses⁵.

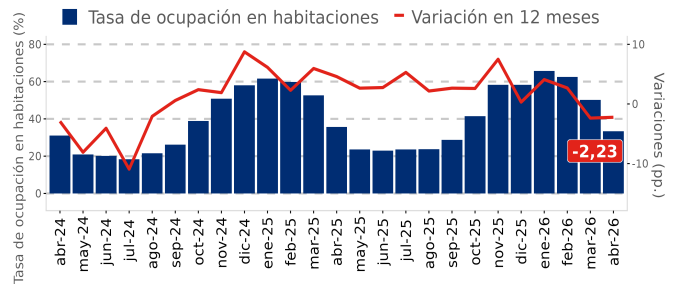
ADR - Tarifa promedio diaria

En el mes de abril del año 2026, los establecimientos de alojamiento turístico registraron un ADR de \$206.144 a nivel regional, denotando una variación positiva de 32,9% en relación al mismo mes de 2025.

Llegada de pasajeros regional abril 2024 - abril 2026

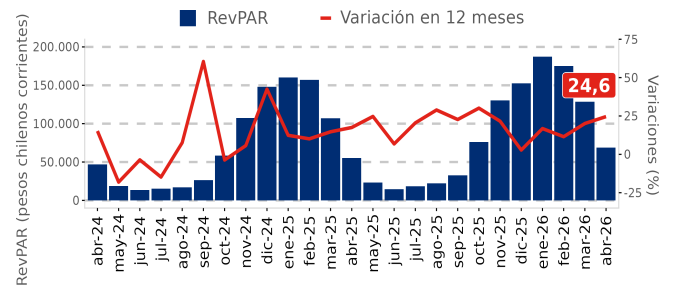


Tasa de ocupación en habitaciones regional* abril 2024 - abril 2026

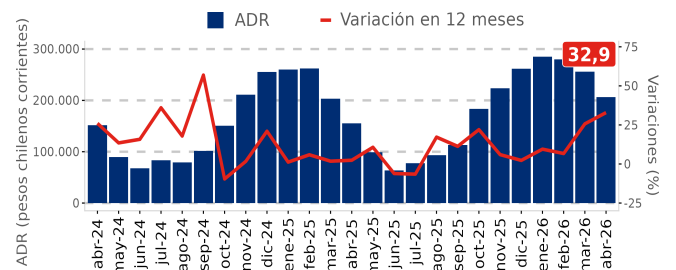


(*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR regional abril 2024 - abril 2026



ADR regional abril 2024 - abril 2026



(4) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

■ Desagregación comunal de los destinos turísticos

Nombre destino	Comuna
Torres del Paine y Puerto Natales	Natales
	Torres del Paine
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Laguna Blanca
	Punta Arenas
	Río Verde
Resto región	Porvenir
	Primavera
	San Gregorio
	Timaukel

Glosario

- **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).
- **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).
- **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Rectificaciones del período⁶

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:			
Fecha	Región	Destino turístico	Clase
abr-2025	Tarapacá	Iquique	Hotel
	Tarapacá	Iquique	Otros
	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Otros
	Atacama	Valle del Huasco	Hotel
	Atacama	Valle del Huasco	Otros
	Valparaíso	Resto región	Hotel
	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
	Biobío	Resto región	Otros
	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Hotel
	Aysén	Carretera Austral Norte	Otros
	Aysén	Carretera Austral Sur	Otros
	Magallanes	Resto región	Otros
	Metropolitana	Santiago urbano	Otros
	Los Ríos	Siete Lagos	Otros
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
mar-2026	Antofagasta	Calama	Hotel
	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
	Valparaíso	Litoral de Los Poetas	Otros

(6) Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gov.cl.

Instituto Nacional de Estadísticas
Croacia 722, piso 9, Punta Arenas, Magallanes y Antártica Chilena
Teléfono (56) 232463267
Correo electrónico: ine.puntaarenas@ine.gov.cl - regiones.ine.gov.cl/magallanes

