

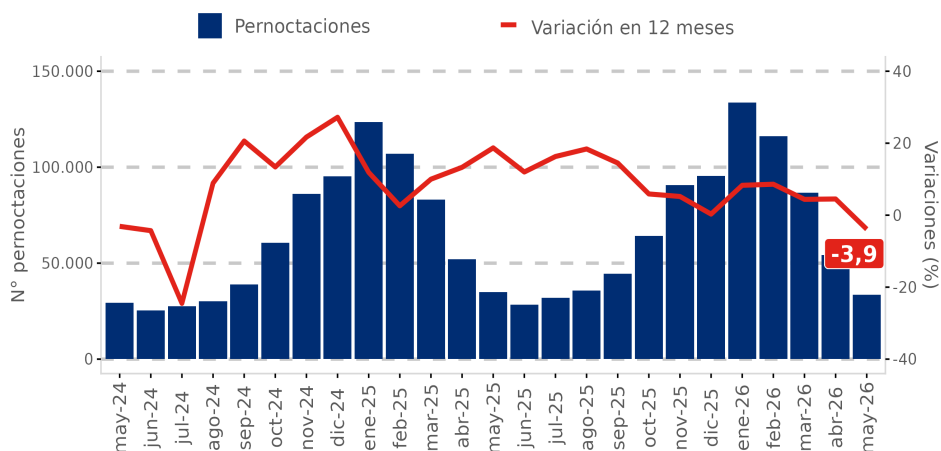
- Durante mayo de 2026 se registraron **33.566** pernотaciones en la región, disminuyendo **3,9%** con respecto a igual mes del año pasado.
- La tasa de ocupación en habitaciones de la región fue **22,2%**, descendiendo **2,02** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR<sup>1</sup> tuvo un valor de **\$24.954**, aumentando **7,1%** en doce meses.
- El ADR<sup>2</sup> a nivel regional fue **\$112.586**, con un alza de **16,9%** en relación con mayo de 2025.

### Pernотaciones

En el mes de mayo de 2026 se registraron 33.566 pernотaciones en la Región de Magallanes y Antártica Chilena, disminuyendo 3,9% en doce meses.

Por otra parte, las pernотaciones registradas en la región hasta el mes de mayo del año 2026, anotaron una variación acumulada de 6,0%.

### ■ Evolución de las pernотaciones nivel regional mayo 2024 - mayo 2026



Mayo 2026		
	Total regional	Var. 12 meses (%)
<b>Pernотaciones</b>		
Total	33.566	-3,9
<b>Llegadas</b>		
Total	17.233	-4,2
<b>Estancia media*</b>		
Total	1,95	0,4
<b>RevPAR</b>		
Total	24.954	7,1
<b>ADR</b>		
Total	112.586	16,9
	Total regional	Var. 12 meses (pp.)
<b>Tasa de ocupación en habitaciones**</b>		
Total	22,2%	-2,02
<b>Tasa de ocupación en plazas**</b>		
Total	15,9%	-0,23

(\*) Unidad de medida: noches de estancia.  
(\*\*) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

### PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / mayo 2026

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	20.950	59.799	132.257	39.823	69.521	159.060	446.368	45.998	34.685	25.372	58.212	62.366	31.099	108.127	15.749	33.566
Var. 12m (%)	-10,5	5,2	5,5	-1,4	-7,0	6,5	-6,9	2,1	0,8	-19,5	-17,1	-2,5	7,1	-13,4	-14,3	-3,9

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

**Nota 1:** Las cifras del mes en análisis son provisionales.

**Nota técnica:** Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

## Llegada de pasajeros

En la Región de Magallanes y Antártica Chilena se registraron 17.233 llegadas a establecimientos de alojamiento turístico durante el mes de mayo del año 2026, evidenciando una baja de 4,2% respecto a igual mes del año pasado.

## Tasa de ocupación en habitaciones

En el mes de análisis la tasa de ocupación en habitaciones<sup>3</sup> de la región fue 22,2%, disminuyendo 2,02 pp. en comparación al mes de mayo del año anterior.

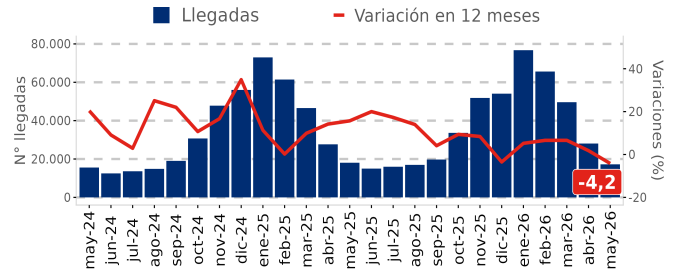
## RevPAR - Ingreso por habitación disponible

En cuanto al análisis de los establecimientos de alojamiento turístico, en el mes de mayo de 2026 en la Región de Magallanes y Antártica Chilena se presentó un RevPAR de \$24.954, revelando un crecimiento en este indicador de 7,1% en doce meses<sup>4</sup>.

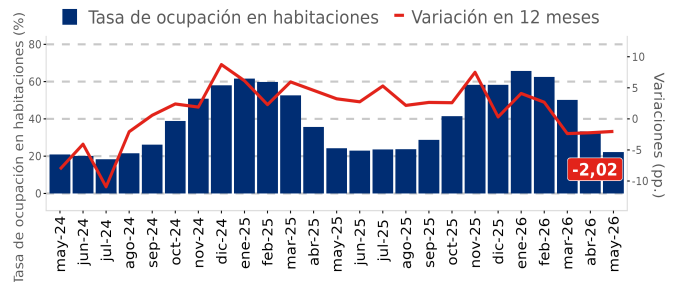
## ADR - Tarifa promedio diaria

En el mes de mayo del año 2026, los establecimientos de alojamiento turístico registraron un ADR de \$112.586 a nivel regional, denotando una variación positiva de 16,9% en relación al mismo mes de 2025.

## Llegada de pasajeros regional mayo 2024 - mayo 2026

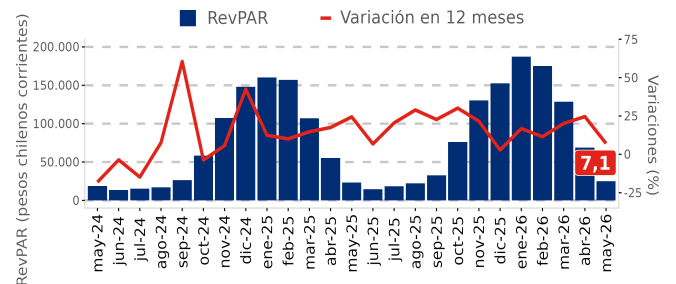


## Tasa de ocupación en habitaciones regional\* mayo 2024 - mayo 2026

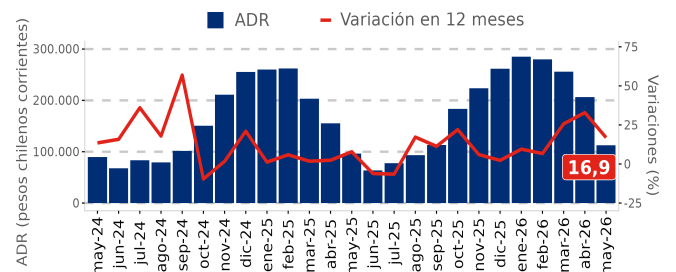


(\*). Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## RevPAR regional mayo 2024 - mayo 2026



## ADR regional mayo 2024 - mayo 2026



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

(4) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

## ■ Desagregación comunal de los destinos turísticos

Nombre destino	Comuna
Torres del Paine y Puerto Natales	Natales
	Torres del Paine
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Laguna Blanca
	Punta Arenas
	Río Verde
Resto región	Porvenir
	Primavera
	San Gregorio
	Timaukel

## Glosario

- **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).
- **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).
- **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

## Rectificaciones del período<sup>5</sup>

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:			
Fecha	Región	Destino turístico	Clase
may-2025	Tarapacá	Iquique	Otros
	Atacama	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel
	Atacama	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Otros
	Atacama	Valle del Huasco	Otros
	Coquimbo	Resto región	Hotel
	Valparaíso	Resto región	Hotel
	Valparaíso	Litoral Norte	Otros
	Valparaíso	Resto región	Otros
	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros
	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
	Biobío	Resto región	Hotel
	Biobío	Resto región	Otros
	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Hotel
	Magallanes	Resto región	Otros
	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel
	Metropolitana	Resto región	Otros

(5) Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en [www.ine.gov.cl](http://www.ine.gov.cl).

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
may-2025	Metropolitana	Santiago urbano	Otros
	Los Ríos	Cuenca del Lago Ranco	Hotel
	Arica y Parinacota	Arica	Hotel
abr-2026	Antofagasta	Antofagasta	Hotel
	Atacama	Copiapó y Ojos del Salado	Hotel
	Valparaíso	Litoral Norte	Hotel
	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Otros
	Aysén	Aysén y Coyhaique	Hotel
	Metropolitana	Santiago urbano	Otros