

- En la Región de Los Ríos se registraron **3.651** Pernoctaciones en el mes de mayo 2020, cifra que disminuyó **91,6%** respecto de mayo 2019
- La Tasa de ocupación en habitaciones fue **6,6%** en la región de Los Ríos, menor **20,87 pp.**, en doce meses
- El RevPAR¹ en la región fue **\$2.300**, menor **82,7%** en doce meses
- El ADR² fue **\$34.775** en Los Ríos, inferior **28,0%**, respecto a doce meses

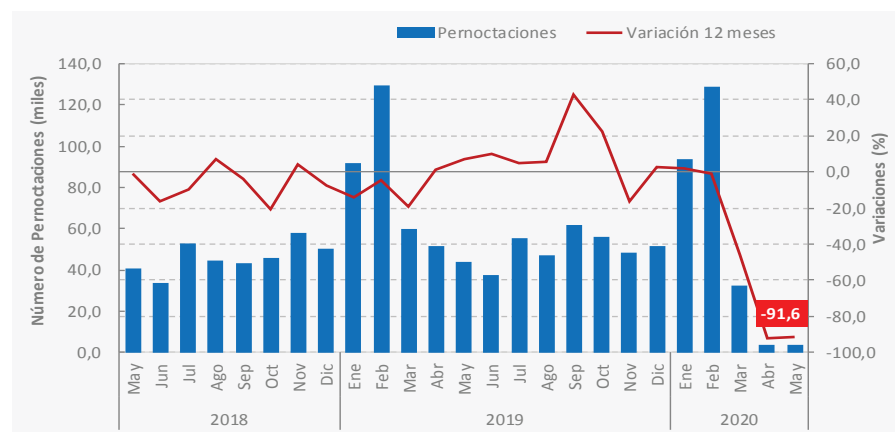
Pernoctaciones

Total región

En Los Ríos en mayo 2020, se estimaron 3.651 Pernoctaciones, lo que significó disminución de 91,6% respecto a doce meses. La variación acumulada entre enero y mayo 2020 es 30,3% menor que en igual periodo 2019.

■ Evolución pernoctaciones a nivel regional

Pernoctaciones y variaciones 12 meses (mayo 2018 - mayo 2020)



Mayo 2020		
	Total regional	Var. 12M (%)
Pernoctaciones³ (según residencia)		
Total	3.651	-91,6
Llegadas³ (según residencia)		
Total	1.395	-94,4
Estancia media* (según residencia)		
Total	2,62	48,6
RevPAR		
Total	2.300	-82,7
ADR		
Total	34.775	-28,0
	Total regional	Var. 12M (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	6,6	-20,87
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	4,6	-10,23

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
 (**) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / MAYO 2020

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana de Santiago	Libertador Gral. Bernardo O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Magallanes y la Antártica Chilena
TOTAL	7.461	13.449	38.556	15.987	16.156	11.592	29.534	3.113	8.125	1.162	11.160	3.082	3.651	18.184	1.505	3.745
VAR. 12M (%)	-76,5	-76,0	-73,3	-56,7	-79,5	-93,0	-95,3	-93,1	-80,7	-97,3	-87,4	-94,6	-91,6	-85,6	-92,8	-90,6

- (1) Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes
- (2) Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.
- (3) En algunos casos, los totales de Pernoctaciones y Llegadas difieren de la suma de los subtotaes, debido al redondeo de cifras contenidas en este boletín.

Nota: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerró de manera total o parcial alcanzó 64,7% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver separata técnica "EMAT-Contingencia COVID 19" julio de 2020, en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

Para mayor información

ine.cl

Llegadas

Total región

En mayo 2020, se estimaron 1.395 Llegadas a establecimientos de alojamiento turístico regionales, cifra que se redujo 94,4% en doce meses, acumulando al quinto mes 31,0% menos de Llegadas que en igual periodo 2019.

Tasa de ocupación en habitaciones

Total región

La Tasa de ocupación en habitaciones⁴ fue 6,6%, tasa menor 20,87 puntos porcentuales (pp.)* respecto a mayo 2019.

RevPAR - Ingreso por habitación disponible

Total región

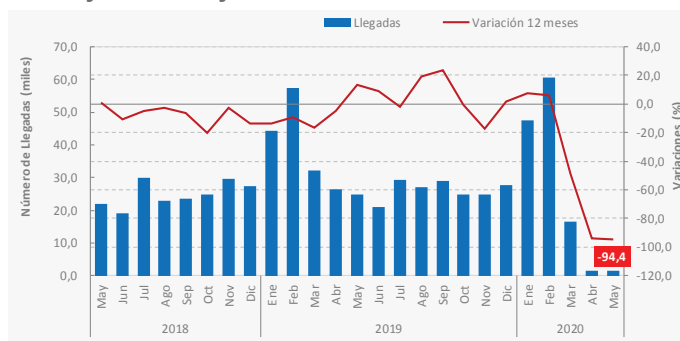
El Ingreso promedio por habitación disponible (RevPAR) en los establecimientos de alojamiento turístico regionales fue \$2.300 en mayo 2020, monto inferior 82,7% en doce meses⁵.

ADR - Tarifa promedio

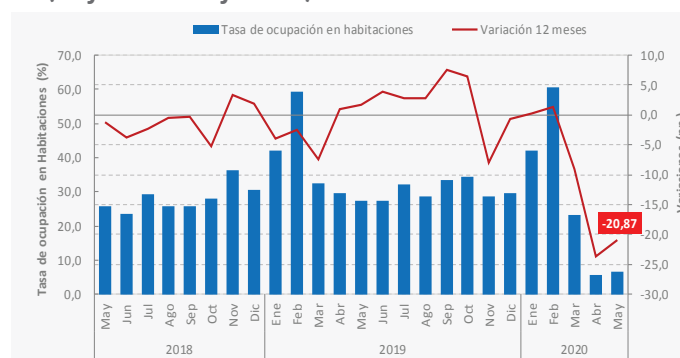
Total región

La Tarifa promedio por habitación vendida (ADR) en Los Ríos fue de \$34.775, tarifa menor 28,0% respecto a doce meses.

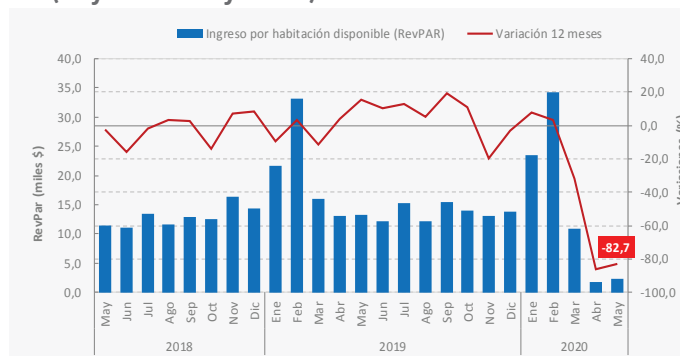
Evolución Llegadas a nivel regional Llegadas y variaciones 12 meses (mayo 2018 - mayo 2020)



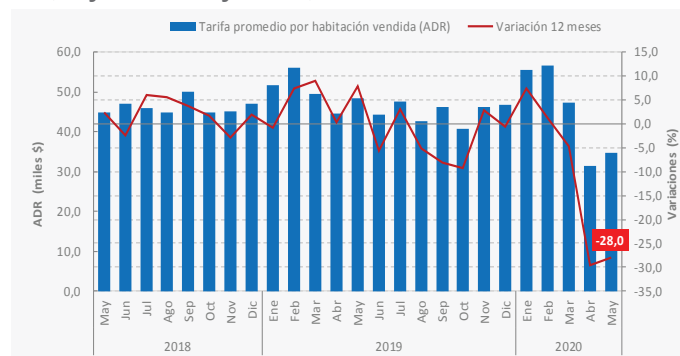
Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional Tasa de ocupación y variaciones 12 meses (mayo 2018 - mayo 2020)



Evolución RevPar a nivel regional RevPar y variaciones 12 meses (mayo 2018 - mayo 2020)



Evolución ADR a nivel regional ADR y variaciones 12 meses (mayo 2018 - mayo 2020)



(*) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

(4) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Región	Destino turístico	Comuna
Los Ríos	Valdivia y Corral	Corral
		Los Lagos
		Máfil
		Mariquina
		Valdivia
	Siete Lagos	Lanco
		Panguipulli
	Cuenca del Lago Ranco	Futrono
		La Unión
		Lago Ranco
		Paillaco
Río Bueno		

Nota: de acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, para este período no tuvimos cifras rectificadas en t-1 y t-12

Glosario

- **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).
- **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Instituto Nacional de Estadísticas
Dirección Regional de Los Ríos
Maipú 130, oficina 201, Valdivia, Chile
Teléfono (56) 2 32463400

Correo electrónico: ine.valdivia@ine.cl - www.ine.cl

