

- Se registraron 40.654 pernoctaciones en los establecimientos de alojamiento de la región, aumentando 642,8% en doce meses.
- La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 38,3%, experimentando un aumento interanual de 29,06 pp.
- El RevPar<sup>1</sup> regional fue \$ 18.922, monto 456,7% superior al percibido en igual mes del año anterior.
- El ADR<sup>2</sup> regional se estimó en \$ 49.399, aumentando en 34,4% en la comparación interanual.

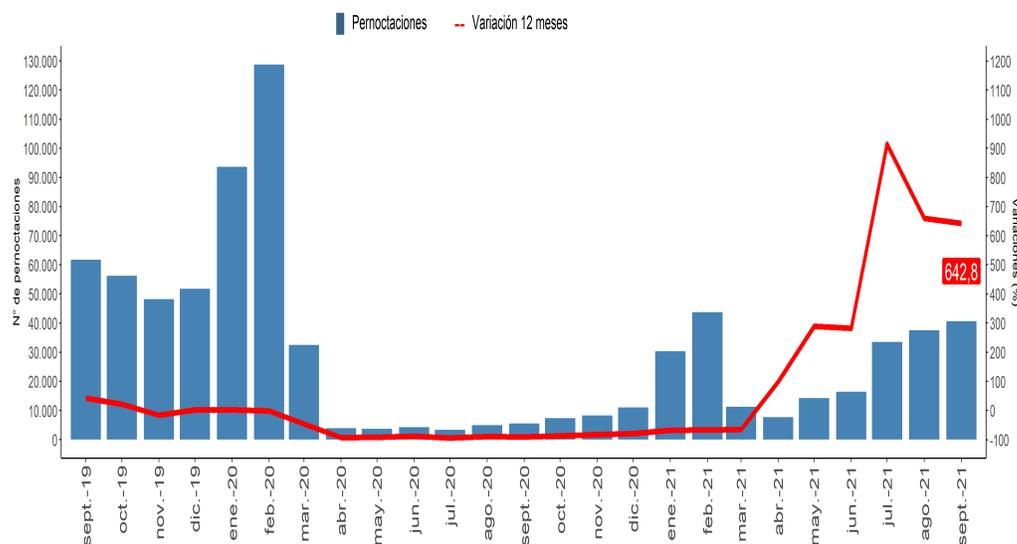
### Pernoctaciones

Se registraron 40.654 pernoctaciones en los establecimientos de alojamiento turístico de la región de Los Ríos en septiembre, aumentando 642,8% en doce meses.

Por su parte, entre enero y septiembre de 2021, las pernoctaciones registraron una baja de 16,0% respecto a igual periodo del año anterior.

### Evolución pernoctaciones nivel regional

Pernoctaciones y variaciones 12 meses (septiembre 2019-septiembre 2021)



### PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / Septiembre 2021

región	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Vaparaíso	Metropolitana	O Higgins	Maule	Nuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	15.442	73.944	101.340	50.102	110.371	184.907	302.217	62.939	46.301	30.446	41.587	62.981	40.654	102.536	19.290	18.648
Var. 12 meses (%)	811,8	80,2	151,9	138,9	573,9	1033,6	257,1	842,2	310,7	555,5	149,2	393,9	642,8	227,3	645,8	411,2

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR), corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerró de manera total o parcial alcanzó 41,1% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver "Nota técnica - septiembre de 2021", en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

### Septiembre de 2021

	Total Regional	Var. 12 meses (%)
<b>Pernoctaciones</b>		
Total	40.654	642,8
<b>Llegadas</b>		
Total	22.132	590,8
<b>Estancia media*</b>		
Total	1,84	7,5
<b>RevPAR</b>		
Total	\$ 18.922	456,7
<b>ADR</b>		
Total	\$ 49.399	34,4
<b>Tasa de ocupación en habitaciones **</b>		
Total	38,3	29,06
<b>Tasa de ocupación en plazas **</b>		
Total	21,7	16,97

(\* ) Unidad de medida: noches de estancia.

(\*\* ) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

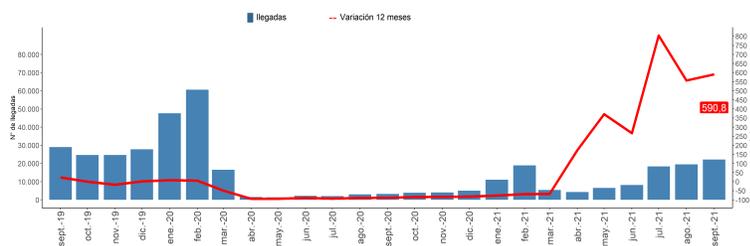
## Llegadas de pasajeros

Las llegadas registradas en los establecimientos de alojamiento de la región aumentaron en 590,8% en el análisis interanual, al registrar 22.132 arribos en el mes de septiembre.

Entre enero y septiembre de 2021, las llegadas anotaron una baja de 17,2% respecto a igual periodo del año anterior.

### ■ Evolución llegadas nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses  
(septiembre 2019-septiembre 2021)

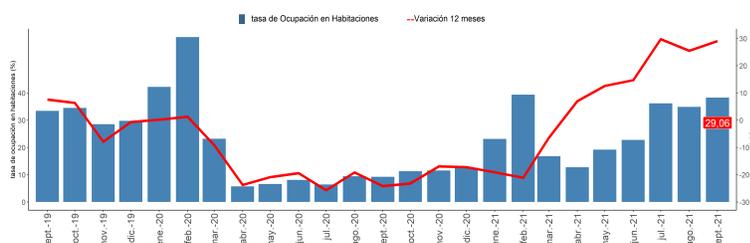


## Tasa de ocupación en habitaciones<sup>3</sup>

La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 38,3%, exhibiendo un aumento interanual de 29,06 pp\*.

### ■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses\*  
(septiembre 2019-septiembre 2021)



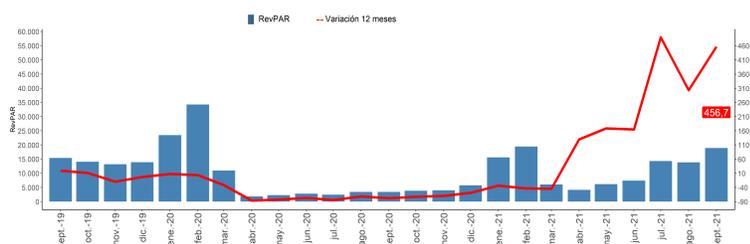
(\*) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## RevPAR<sup>4</sup> - Ingreso por habitación disponible

El RevPAR regional fue \$ 18.922, monto 456,7% superior al estimado hace doce meses.

### ■ Evolución RevPAR nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses  
(septiembre 2019-septiembre 2021)

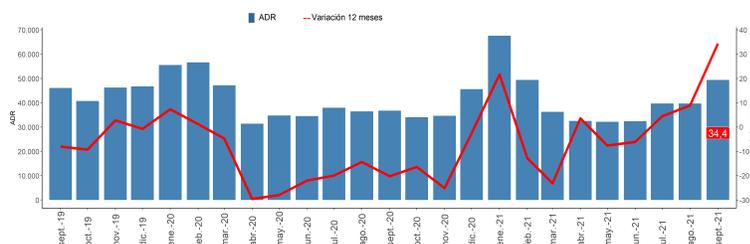


## ADR<sup>4</sup> - Tarifa promedio

El ADR regional alcanzó un monto de \$ 49.399, aumentando en 34,4%, en la comparación interanual.

### ■ Evolución ADR nivel regional

ADR y variaciones 12 meses  
(septiembre 2019-septiembre 2021)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(4) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

### ■ Desagregación comunal de los destinos turísticos

Región	Destino turístico	Comuna
Los Ríos	Valdivia y Corral	Corral Los Lagos Máfil Mariquina Valdivia
		Siete Lagos
	Cuenca del Lago Ranco	Futrono La Unión Lago Ranco Paillaco Río Bueno

### ■ Política de rectificación de cifras

REGIÓN	GLOSA_DESTINO	PERIODO	AÑO	CLASE	NÚMERO DE ESTABLECIMIENTOS POR DESTINO
Antofagasta	Calama	8	2021	Hotel	1

■ **Nota:** de acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones en las cifras de agosto 2021, para la clase hotel, debido a cambios por parte de informantes.

■ **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).

■ **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).

■ **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Ingreso por habitación disponible (*Revenue Per Available Room, RevPAR*):** Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Tarifa promedio (*Average Daily Rate, ADR*):** Estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.