

- Se registraron 35.584 pernотaciones en los establecimientos de alojamiento de la región, aumentando 115,8% en doce meses.
- La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 28,5%, experimentando un aumento interanual de 5,76 pp.
- El RevPar¹ regional fue \$ 14.298, monto 90,4% superior al percibido en igual mes del año anterior.
- El ADR² regional se estimó en \$ 50.137, aumentando en 52% en la comparación interanual.

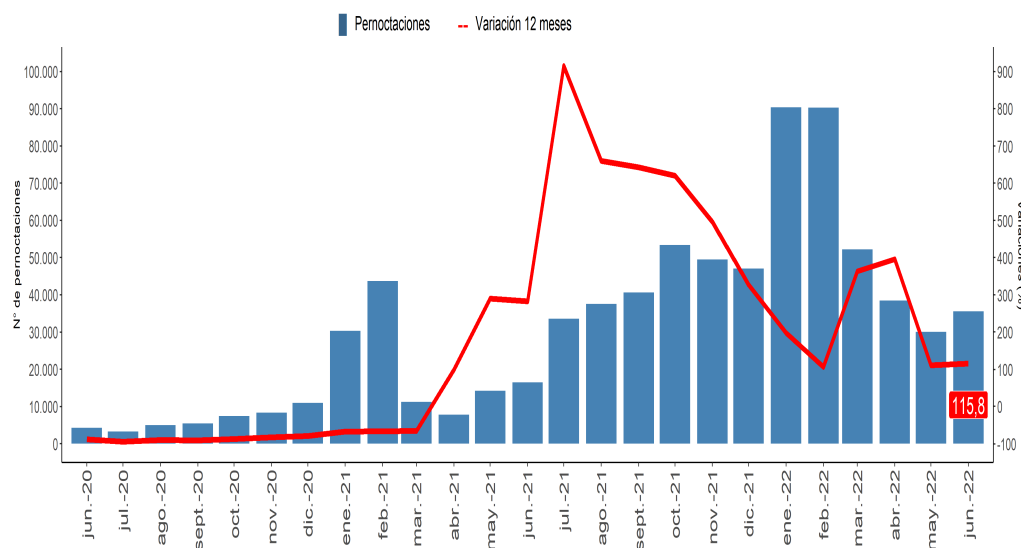
Pernотaciones

Se registraron 35.584 pernотaciones en los establecimientos de alojamiento turístico de la región de Los Ríos en junio, aumentando 115,8% en doce meses.

Por su parte, entre enero y junio de 2022, las pernотaciones registraron un aumento de 172,2% respecto a igual periodo del año anterior.

Evolución pernотaciones nivel regional

Pernотaciones y variaciones 12 meses (junio 2020-junio 2022)



Junio de 2022	
Total Regional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones	
Total	35.584
	115,8
Llegadas	
Total	19.712
	142,3
Estancia media*	
Total	1,81
	-10,9
RevPAR	
Total	\$ 14.298
	90,4
ADR	
Total	\$ 50.137
	52,0
Tasa de ocupación en habitaciones**	
Total	28,5
	5,76
Tasa de ocupación en plazas**	
Total	15,3
	4,56

(*) Unidad de medida: noches de estancia.

(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / Junio 2022

región	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Vaparaíso	Metropolitana	O'higgins	Maule	Nuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	17.290	92.006	103.692	44.282	81.558	151.482	368.500	35.635	39.817	31.372	54.780	44.610	35.584	92.155	17.131	21.661
Var. 12 meses (%)	137,4	24,8	34,0	16,6	100,5	135,1	61,9	46,7	99,1	19,7	50,1	87,8	115,8	60,4	97,4	190,9

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerró de manera total o parcial alcanzó 28,3% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver "Nota técnica - Junio de 2022", en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

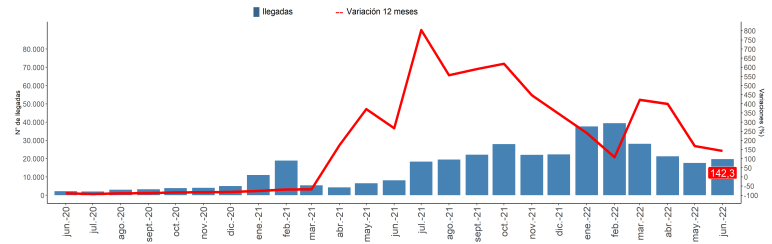
Llegadas de pasajeros

Las llegadas registradas en los establecimientos de alojamiento de la región aumentaron en 142,3% en el análisis interanual, al registrar 19.712 arribos en el mes de junio.

Entre enero y junio de 2022, las llegadas anotaron un aumento de 201,6% respecto a igual periodo del año anterior.

■ Evolución Llegadas nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses
(junio 2020-junio 2022)

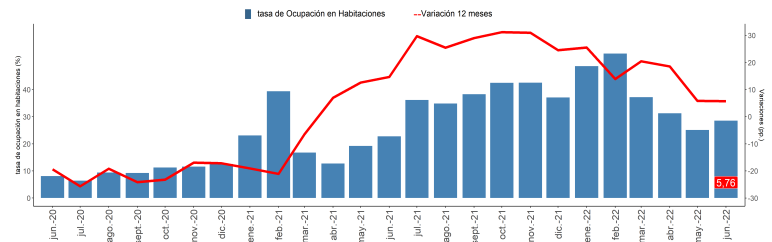


Tasa de ocupación en habitaciones³

La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 28,5%, exhibiendo un aumento interanual de 5,76 pp*.

■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses*
(junio 2020-junio 2022)



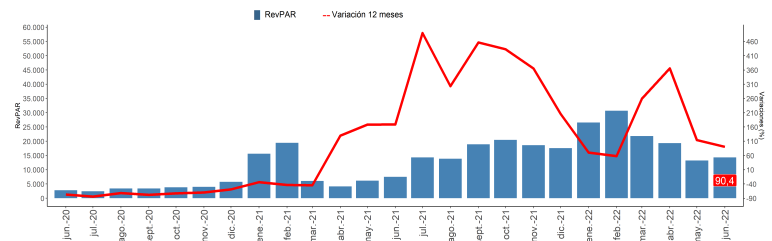
(* Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR⁴ - Ingreso por habitación disponible

El RevPAR regional fue \$ 14.298, monto 90,4% superior al estimado hace doce meses.

■ Evolución RevPAR nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses
(junio 2020-junio 2022)

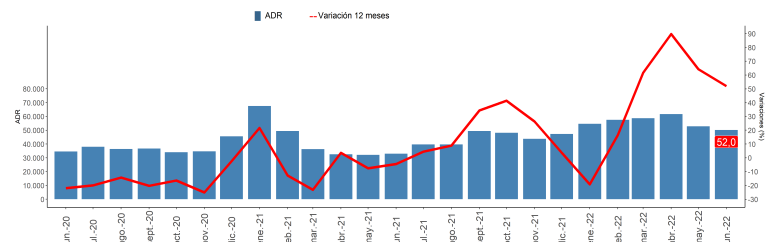


ADR⁴ - Tarifa promedio

El ADR regional alcanzó un monto de \$ 50.137, aumentando en 52%, en la comparación interanual.

■ Evolución ADR nivel regional

ADR y variaciones 12 meses
(junio 2020-junio 2022)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(4) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Desagregación comunal de los destinos turísticos

Región	Destino turístico	Comuna
Los Ríos	Valdivia y Corral	Corral
		Los Lagos
		Máfil
		Mariquina
		Valdivia
	Siete Lagos	Lanco
		Panguipulli
	Cuenca del Lago Ranco	Futrono
		La Unión
		Lago Ranco
Paillaco		
	Río Bueno	

Política de rectificación de cifras

REGIÓN	GLOSA_DESTINO	PERIODO	AÑO	CLASE	NÚMERO DE ESTABLECIMIENTOS POR DESTINO
Atacama	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	5	2022	Otros	1
Atacama	Valle del Huasco	5	2022	Hotel	1
La Araucanía	Araucanía Lacustre	5	2022	Otros	1
Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	5	2022	Hotel	1
Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	5	2022	Otros	1
Metropolitana	Santiago urbano	5	2022	Hotel	1
Metropolitana	Santiago urbano	5	2022	Otros	1
Metropolitana	Resto región	5	2022	Hotel	1
Los Ríos	Valdivia y Corral	6	2021	Otros	1

Nota: de acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, en esta oportunidad se rectifican cifras de mayo 2022 y junio 2021, de las clases Hotel y Otros, debido a cambios de parte de informantes.

■ **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).

■ **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).

■ **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** Estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Instituto Nacional de Estadísticas
Maipú 130, of 201, Valdivia, Chile
Teléfono (56) 232463400

Correo electrónico: ine.valdivia@ine.gob.cl - <https://www.regiones.ine.cl/los-rios>

PARA MAYOR
INFORMACIÓN regiones.ine.cl/los-rios