

- En julio de 2024, se registraron 31.859 pernoctaciones en los establecimientos de la región de Los Ríos, disminuyendo 16,7% en comparación a igual mes del año 2023.
- La tasa de ocupación en habitaciones fue 25,6%, presentando disminución interanual de 5,74 puntos porcentuales (pp.).
- El ingreso por habitación disponible (RevPAR¹) regional totalizó en \$18.308, cifra que decreció en 7,5% respecto de julio de 2023.
- La tarifa promedio mensual (ADR²) regional fue \$71.444, cifra que aumentó 13,2% en comparación a igual período de 2023.

Pernoctaciones

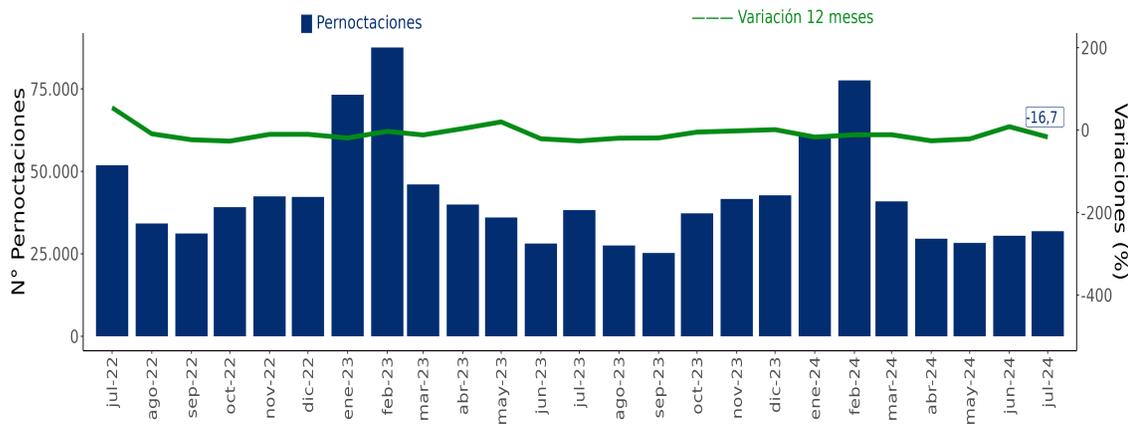
Total región

En julio de 2024, se registró un total de 31.859 pernoctaciones, disminuyendo 16,7% en comparación al mismo mes del año 2023.

Por su parte, la variación acumulada durante el año 2024 fue -14,2%.

■ Evolución pernoctaciones a nivel regional

Pernoctaciones y variaciones 12 meses
(julio 2022 - julio 2024)



julio de 2024		
	Total	Var.
	Regional	12 Meses (%)
Pernoctaciones		
Total	31.859	-16,7
Llegadas		
Total	19.012	-16,7
Estancia media^f		
Total	1,7	0,0
RevPAR		
Total	\$18.308	-7,5
ADR		
Total	\$71.444	13,2

	Total	Var.
	Regional	12 Meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones^{f1}		
Total	25,6	-5,74 pp.
Tasa de ocupación en plazas^{f1}		
Total	13,1	-3,15 pp.

(I) Unidad de medida: noches de estancia

(II) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

Pernoctaciones según Región

julio 2024

Región	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	22.320	63.921	134.739	43.044	81.510	203.690	711.052	48.979	39.813	64.702	68.838	78.340	31.859	139.222	16.185	26.249
Var. 12M(%)	28,3	-43,8	12,5	-17,1	-35,2	5,1	29,5	2,8	-16,1	35,6	3,0	7,7	-16,7	3,1	21,1	-28,0

Nota técnica: las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Llegadas de pasajeros

Total región

Durante el período de análisis, las llegadas registradas en establecimientos de alojamiento turístico en la región, disminuyeron en 16,7% comparado con julio de 2023, al registrar 19.012 arribos.

Al observar la variación acumulada, esta alcanzó el -9,4%.

Tasa de ocupación en habitaciones

Total región

En julio de 2024, la tasa de ocupación en habitaciones⁽³⁾ a nivel regional, fue 25,6%, disminuyendo en 5,74 pp. en doce meses.

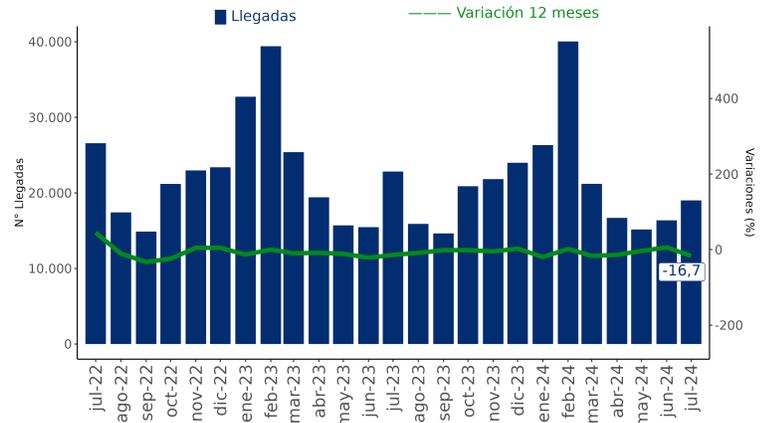
RevPAR Ingreso por habitación disponible⁽⁴⁾

Total región

Durante julio de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico en la región, registraron un ingreso promedio de \$18.308 por habitación disponible, disminuyendo en 7,5%, en doce meses.

Evolución llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses
(julio 2022 - julio 2024)



Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses
(julio 2022 - julio 2024)



Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses
(julio 2022 - julio 2024)



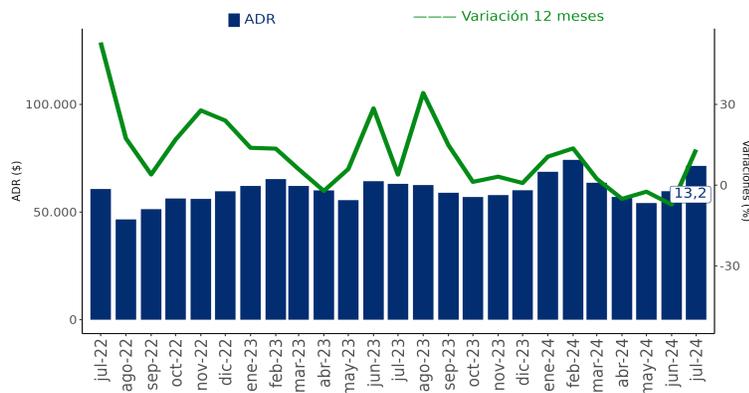
(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.
(4) La variación porcentual del indicador RevPAR se realizó a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Total región

En julio de 2024 los establecimientos de alojamiento turístico, a nivel regional, presentaron tarifa promedio de \$71.444 por habitación vendida, aumentando 13,2% en doce meses.

Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones 12 meses
(julio 2022 - julio 2024)



Rectificaciones del período

Nota: de acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se registraron modificaciones para la clase Hotel y Otros, debido a cambios por parte de los informantes.

REGIÓN	GLOSA_DESTINO	PERIODO	AÑO	CLASE
4	La Serena y Coquimbo	7	2023	Hotel
4	Resto región	7	2023	Hotel
4	Valle del Elqui	7	2023	Otros
5	Resto región	7	2023	Hotel
10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	7	2023	Otros
11	Carretera Austral Norte	7	2023	Otros
12	Resto región	7	2023	Otros
16	Chillán y Ñuble	7	2023	Hotel
1	Iquique	6	2024	Hotel
4	La Serena y Coquimbo	6	2024	Otros
4	Valle del Elqui	6	2024	Otros
5	Litoral de Los Poetas	6	2024	Hotel
5	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	6	2024	Hotel
5	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	6	2024	Otros
11	Aysén y Coyhaique	6	2024	Otros
11	Carretera Austral Norte	6	2024	Otros
11	Carretera Austral Sur	6	2024	Otros
12	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	6	2024	Hotel
13	Santiago urbano	6	2024	Otros
16	Chillán y Ñuble	6	2024	Otros

(5) La variación porcentual del indicador ADR se realizó a precios corrientes entre los periodos de comparación.

- **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).
- **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Ingreso por habitación disponible (*Revenue Per Available Room, RevPAR*):** Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- **Tarifa promedio (*Average Daily Rate, ADR*):** Estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Instituto Nacional de Estadísticas
Maipú 130, of 201, Valdivia, Chile
Teléfono (56) 232463400

Correo electrónico: ine.valdivia@ine.gob.cl - <https://regiones.ine.cl/los-rios>

