



NOTA TÉCNICA JUNIO-2023

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

1 de junio de 2023

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003 y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija, que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que a partir de marzo de 2020 se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

-
- 1) La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.
 - 2) La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.
 - 3) Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo, a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.
 - 4) Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para abril de 2023, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de EAT logrados
Arica y Parinacota	26	25	96,2%
Tarapacá	48	45	93,8%
Antofagasta	111	98	88,3%
Atacama	58	58	100,0%
Coquimbo	63	55	87,3%
Valparaíso	128	119	93,0%
Metropolitana	40	37	92,5%
O'Higgins	72	72	100,0%
Maule	58	57	98,3%
Ñuble	50	46	92,0%
Biobío	84	75	89,3%
La Araucanía	76	73	96,1%
Los Ríos	90	79	87,8%
Los Lagos	115	113	98,3%
Aysén	77	73	94,8%
Magallanes	68	61	89,7%
Total nacional	1.164	1.086	93,3%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla nº2: Pernoctaciones – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	17.521	18,5	11.154	23.888
Tarapacá	111.094	15,3	77.705	144.483
Antofagasta	113.628	6,4	99.394	127.861
Atacama	48.280	7,1	41.552	55.008
Coquimbo	89.235	32,3	32.601	145.869
Valparaíso	179.034	14,2	129.227	228.841
Metropolitana	394.278	12,1	301.045	487.511
O'Higgins	56.046	10,3	44.686	67.406
Maule	39.354	14,7	27.978	50.730
Ñuble	25.872	10,6	20.482	31.262
Biobío	60.124	8,2	50.502	69.747
La Araucanía	55.436	13,3	40.915	69.957
Los Ríos	39.742	8,8	32.865	46.619
Los Lagos	124.688	10,4	99.263	150.114
Aysén	24.399	13,1	18.104	30.695
Magallanes	43.072	6,6	37.530	48.614
Total nacional	1.421.803	4,7	1.290.887	1.552.719

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº3: Llegadas – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	10.248	18,8	6.461	14.035
Tarapacá	24.083	19,2	15.026	33.139
Antofagasta	49.504	6,3	43.385	55.622
Atacama	20.646	7,3	17.700	23.592
Coquimbo	49.254	36,2	14.248	84.261
Valparaíso	95.911	17,0	63.986	127.835
Metropolitana	192.610	11,0	151.157	234.063
O'Higgins	25.167	8,2	21.140	29.195
Maule	20.945	11,9	16.048	25.841
Ñuble	13.582	13,4	10.012	17.152
Biobío	35.880	7,9	30.337	41.424
La Araucanía	28.569	11,3	22.220	34.919
Los Ríos	19.023	5,1	17.124	20.922
Los Lagos	65.688	9,3	53.691	77.685
Aysén	11.942	11,2	9.307	14.576
Magallanes	21.753	6,6	18.932	24.573
Total nacional	684.804	4,9	618.533	751.075

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº4: Estancia media – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	1,71	5,9	1,51	1,91
Tarapacá	4,61	19,8	2,82	6,40
Antofagasta	2,30	2,9	2,16	2,43
Atacama	2,34	5,0	2,11	2,57
Coquimbo	1,81	5,3	1,62	2,00
Valparaíso	1,87	8,1	1,57	2,16
Metropolitana	2,05	7,2	1,76	2,34
O'Higgins	2,23	6,0	1,96	2,49
Maule	1,88	9,1	1,54	2,21
Ñuble	1,90	6,3	1,67	2,14
Biobío	1,68	4,2	1,54	1,81
La Araucanía	1,94	7,3	1,66	2,22
Los Ríos	2,09	6,1	1,84	2,34
Los Lagos	1,90	4,4	1,73	2,06
Aysén	2,04	6,1	1,80	2,29
Magallanes	1,98	4,1	1,82	2,14
Total nacional	2,08	2,8	1,96	2,19

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº5: Tasa de ocupación en habitaciones – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	38,5	12,2	29,3	47,7
Tarapacá	76,6	6,3	67,0	86,1
Antofagasta	43,1	3,5	40,2	46,1
Atacama	41,0	5,7	36,4	45,6
Coquimbo	33,1	12,9	24,7	41,4
Valparaíso	28,7	10,0	23,1	34,3
Metropolitana	55,8	4,8	50,6	61,1
O'Higgins	35,5	6,8	30,7	40,2
Maule	18,8	12,2	14,3	23,3
Ñuble	24,5	7,8	20,8	28,2
Biobío	35,3	6,7	30,7	40,0
La Araucanía	25,6	10,2	20,4	30,7
Los Ríos	34,1	6,2	29,9	38,2
Los Lagos	33,7	8,5	28,1	39,4
Aysén	20,7	9,8	16,7	24,7
Magallanes	34,3	4,7	31,2	37,5
Total nacional	39,1	2,5	37,2	41,1

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº6: Tasa de ocupación en plazas – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	20,9	15,7	14,4	27,3
Tarapacá	49,1	8,9	40,6	57,7
Antofagasta	30,1	4,6	27,4	32,8
Atacama	24,4	6,2	21,4	27,3
Coquimbo	23,3	21,6	13,4	33,1
Valparaíso	18,5	12,1	14,1	22,8
Metropolitana	34,7	7,0	30,0	39,5
O'Higgins	18,7	9,3	15,3	22,1
Maule	11,3	10,0	9,1	13,5
Ñuble	13,5	8,5	11,3	15,8
Biobío	20,2	9,0	16,6	23,8
La Araucanía	12,7	12,0	9,7	15,8
Los Ríos	17,4	7,6	14,8	20,0
Los Lagos	21,4	9,2	17,5	25,3
Aysén	13,1	11,5	10,1	16,0
Magallanes	20,6	5,1	18,5	22,6
Total nacional	23,1	3,4	21,6	24,6

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº7: RevPAR – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	13.435	13,5	9.880	16.990
Tarapacá	43.779	7,0	37.773	49.786
Antofagasta	33.326	3,4	31.079	35.574
Atacama	17.451	8,0	14.723	20.178
Coquimbo	19.747	12,4	14.933	24.562
Valparaíso	21.211	15,4	14.790	27.633
Metropolitana	44.271	14,3	31.888	56.653
O'Higgins	22.306	6,3	19.543	25.069
Maule	11.706	9,0	9.640	13.772
Ñuble	14.275	7,6	12.154	16.396
Biobío	19.150	6,1	16.853	21.447
La Araucanía	15.797	12,5	11.912	19.683
Los Ríos	20.130	5,4	17.980	22.279
Los Lagos	22.062	8,6	18.357	25.766
Aysén	10.262	10,2	8.209	12.315
Magallanes	54.389	5,3	48.700	60.077
Total nacional	27.734	5,1	24.952	30.515

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº8: ADR – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	34.919	5,7	31.028	38.810
Tarapacá	57.165	6,0	50.436	63.894
Antofagasta	77.305	2,7	73.186	81.424
Atacama	42.539	6,9	36.759	48.319
Coquimbo	59.744	5,7	53.032	66.456
Valparaíso	73.837	12,9	55.131	92.543
Metropolitana	79.272	14,9	56.166	102.378
O'Higgins	62.869	4,4	57.404	68.333
Maule	62.397	10,1	50.059	74.736
Ñuble	58.270	4,5	53.128	63.413
Biobío	54.208	4,1	49.860	58.556
La Araucanía	61.774	8,3	51.669	71.879
Los Ríos	59.104	4,5	53.935	64.273
Los Lagos	65.370	3,6	60.776	69.963
Aysén	49.606	5,0	44.744	54.467
Magallanes	158.374	4,7	143.904	172.845
Total nacional	70.855	5,2	63.596	78.115

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere también revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas pueden ser encontradas en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.