



NOTA TÉCNICA NOVIEMBRE-2023

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

2 de enero de 2024

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003, y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija, que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que, a partir de marzo de 2020, se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

(1) La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.

(2) La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.

(3) Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo, a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.

(4) Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para noviembre de 2023, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de logrados
Arica y Parinacota	25	23	92,0%
Tarapacá	48	44	91,7%
Antofagasta	108	101	93,5%
Atacama	58	52	89,7%
Coquimbo	62	49	79,0%
Valparaíso	128	108	84,4%
Metropolitana	40	36	90,0%
O'Higgins	72	71	98,6%
Maule	58	58	100,0%
Ñuble	50	46	92,0%
Biobío	82	64	78,0%
La Araucanía	76	68	89,5%
Los Ríos	89	79	88,8%
Los Lagos	114	109	95,6%
Aysén	77	73	94,8%
Magallanes	66	61	92,4%
Total nacional	1.153	1.042	90,4%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla n°2: Pernoctaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	20.015	20,9	11.805	28.226
Tarapacá	91.607	11,7	70.634	112.579
Antofagasta	138.712	7,3	118.916	158.508
Atacama	49.757	9,2	40.815	58.699
Coquimbo	92.959	21,8	53.221	132.696
Valparaíso	179.174	12,9	133.896	224.451
Metropolitana	523.610	11,5	405.914	641.306
O'Higgins	56.953	9,5	46.385	67.521
Maule	37.246	17,2	24.650	49.843
Ñuble	24.625	17,6	16.132	33.118
Biobío	74.014	9,3	60.465	87.562
La Araucanía	57.636	12,7	43.316	71.955
Los Ríos	41.670	6,0	36.779	46.562
Los Lagos	140.159	10,2	112.213	168.105
Aysén	29.052	12,8	21.757	36.346
Magallanes	71.279	6,9	61.681	80.876
Total nacional	1.628.467	4,4	1.486.544	1.770.389

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°3: Llegadas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	11.101	20,5	6.636	15.567
Tarapacá	21.492	12,0	16.436	26.548
Antofagasta	58.289	7,9	49.266	67.312
Atacama	21.581	7,6	18.373	24.789
Coquimbo	43.975	20,6	26.227	61.723
Valparaíso	107.249	14,6	76.460	138.039
Metropolitana	266.089	13,4	195.919	336.259
O'Higgins	24.449	8,1	20.565	28.333
Maule	20.573	13,1	15.284	25.862
Ñuble	13.009	13,8	9.482	16.535
Biobío	46.732	9,6	37.937	55.526
La Araucanía	29.380	13,5	21.609	37.150
Los Ríos	21.837	3,8	20.189	23.485
Los Lagos	75.094	9,7	60.759	89.429
Aysén	16.459	13,0	12.265	20.652
Magallanes	41.107	7,2	35.269	46.945
Total nacional	818.416	5,1	736.093	900.739

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°4: Estancia media, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	1,80	4,6	1,64	1,96
Tarapacá	4,26	16,4	2,89	5,64
Antofagasta	2,38	4,1	2,19	2,57
Atacama	2,31	5,1	2,07	2,54
Coquimbo	2,11	4,2	1,94	2,29
Valparaíso	1,67	3,3	1,56	1,78
Metropolitana	1,97	9,0	1,62	2,31
O'Higgins	2,33	7,3	1,99	2,66
Maule	1,81	13,5	1,33	2,29
Ñuble	1,89	10,6	1,50	2,29
Biobío	1,58	2,6	1,50	1,66
La Araucanía	1,96	8,5	1,63	2,29
Los Ríos	1,91	3,8	1,76	2,05
Los Lagos	1,87	3,6	1,73	2,00
Aysén	1,77	4,3	1,62	1,91
Magallanes	1,73	1,8	1,67	1,79
Total nacional	1,99	3,2	1,87	2,11

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°5: Tasa de ocupación en habitaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	39,7	9,1	32,6	46,9
Tarapacá	62,9	8,1	52,9	72,9
Antofagasta	52,5	3,6	48,8	56,2
Atacama	41,8	7,3	35,8	47,8
Coquimbo	35,6	10,8	28,0	43,2
Valparaíso	29,2	8,7	24,2	34,2
Metropolitana	71,1	3,8	65,8	76,4
O'Higgins	35,8	7,5	30,5	41,0
Maule	23,0	16,5	15,5	30,4
Ñuble	24,8	10,1	19,9	29,6
Biobío	42,0	7,3	35,9	48,0
La Araucanía	28,9	10,5	23,0	34,8
Los Ríos	31,6	5,9	27,9	35,3
Los Lagos	37,6	8,2	31,5	43,7
Aysén	24,7	11,5	19,1	30,3
Magallanes	49,0	5,4	43,8	54,2
Total nacional	44,5	2,3	42,5	46,5

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°6: Tasa de ocupación en plazas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	23,8	14,5	17,0	30,6
Tarapacá	36,4	8,3	30,5	42,4
Antofagasta	35,1	4,3	32,1	38,0
Atacama	25,0	8,2	20,9	29,0
Coquimbo	23,5	12,4	17,8	29,2
Valparaíso	17,3	11,3	13,5	21,2
Metropolitana	46,1	5,3	41,3	51,0
O'Higgins	18,5	9,5	15,1	22,0
Maule	11,3	11,4	8,8	13,8
Ñuble	12,6	15,5	8,8	16,4
Biobío	23,7	8,5	19,7	27,6
La Araucanía	13,6	11,9	10,4	16,8
Los Ríos	17,5	6,0	15,4	19,5
Los Lagos	22,8	8,9	18,8	26,8
Aysén	15,8	11,5	12,2	19,4
Magallanes	34,5	5,8	30,5	38,4
Total nacional	25,8	3,0	24,3	27,4

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°7: RevPAR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	15.010	13,2	11.125	18.896
Tarapacá	38.943	9,8	31.435	46.451
Antofagasta	41.943	3,1	39.365	44.520
Atacama	17.703	7,3	15.172	20.234
Coquimbo	21.836	11,3	17.012	26.660
Valparaíso	24.939	15,2	17.491	32.387
Metropolitana	67.737	13,0	50.434	85.040
O'Higgins	20.839	6,8	18.071	23.606
Maule	13.935	17,1	9.259	18.611
Ñuble	15.149	8,3	12.678	17.621
Biobío	23.762	8,5	19.786	27.738
La Araucanía	17.416	9,5	14.167	20.665
Los Ríos	18.298	4,4	16.729	19.867
Los Lagos	28.269	8,7	23.439	33.099
Aysén	13.396	10,3	10.683	16.109
Magallanes	87.025	6,0	76.695	97.355
Total nacional	36.052	5,2	32.402	39.701

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°8: ADR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	37.763	7,7	32.029	43.497
Tarapacá	61.868	5,9	54.710	69.026
Antofagasta	79.928	2,6	75.870	83.987
Atacama	42.351	5,8	37.501	47.201
Coquimbo	61.304	4,7	55.637	66.971
Valparaíso	85.527	10,3	68.208	102.846
Metropolitana	95.242	13,2	70.602	119.882
O'Higgins	58.272	3,9	53.839	62.704
Maule	60.644	12,0	46.361	74.928
Ñuble	61.207	5,1	55.044	67.369
Biobío	56.640	4,9	51.197	62.084
La Araucanía	60.251	6,5	52.541	67.962
Los Ríos	57.915	3,8	53.634	62.197
Los Lagos	75.119	4,5	68.522	81.716
Aysén	54.206	8,4	45.242	63.170
Magallanes	177.486	3,8	164.122	190.851
Total nacional	80.962	5,2	72.726	89.198

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere también revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas pueden ser encontradas en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.