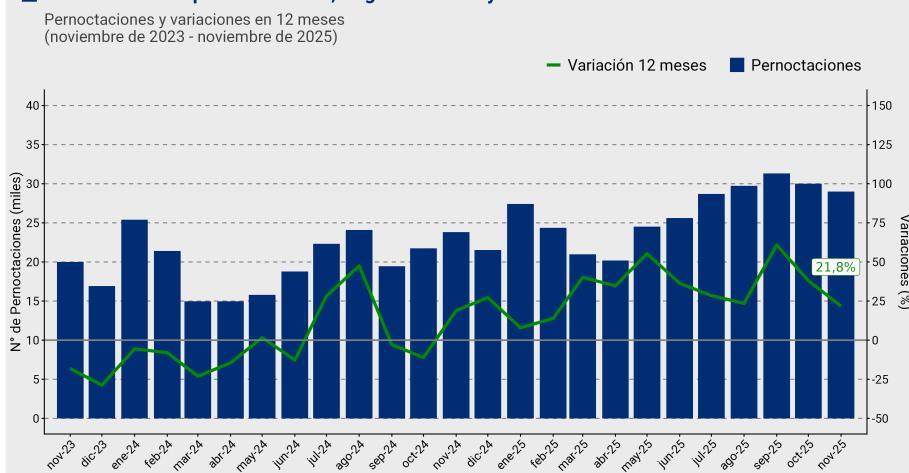


- En noviembre de 2025 se registró un total de **29.000** pernoctaciones a nivel regional, aumentando **21,8%** en comparación a igual mes del año 2024.
- En la región, la tasa de ocupación en habitaciones fue **47,7%**, creciendo **4,90 puntos porcentuales (pp.)** en su comparación interanual.
- El RevPAR<sup>1</sup> en Arica y Parinacota alcanzó un valor de **\$21.400**, subiendo un **11,8%** en doce meses.
- El ADR<sup>2</sup> fue **\$44.887** a nivel regional, anotando un alza de **0,3%** en relación al mismo mes del año anterior.

## Pernoctaciones

En noviembre de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico de la región reportaron un total de 29.000 pernoctaciones, lo que refleja un aumento de 21,8% en comparación con el mismo mes del año anterior.

### Evolución de las pernoctaciones, Región de Arica y Parinacota



NOVIEMBRE DE 2025		
	Total Regional	Var. 12 meses (%)
<b>Pernoctaciones</b>		
Total	29.000	21,8%
<b>Llegadas</b>		
Total	11.524	-17,1%
<b>Estancia media*</b>		
Total	2,52	47,0%
<b>RevPAR</b>		
Total	\$21.400	11,8%
<b>ADR</b>		
Total	\$44.887	0,3%
Total Regional Var. 12 meses (pp.)		
<b>Tasa de ocupación en habitaciones**</b>		
Total	47,7%	4,90pp.
<b>Tasa de ocupación en plazas**</b>		
Total	29,7%	6,00pp.

(\*) Unidad de medida: noches de estancia.

(\*\*) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / noviembre 2025

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Bío Bío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
<b>Total</b>	29.000	69.343	151.771	50.197	84.748	223.568	608.855	49.990	46.789	24.648	71.322	89.246	54.284	156.912	34.693	90.209
<b>Var. 12 meses (%)</b>	21,8	18,1	0,4	-3,8	-16,0	2,9	-0,8	-4,6	1,8	-16,8	-22,0	10,9	1,8	1,8	-14,9	5,8

**Nota 1:** las cifras del mes en análisis son provisionales.

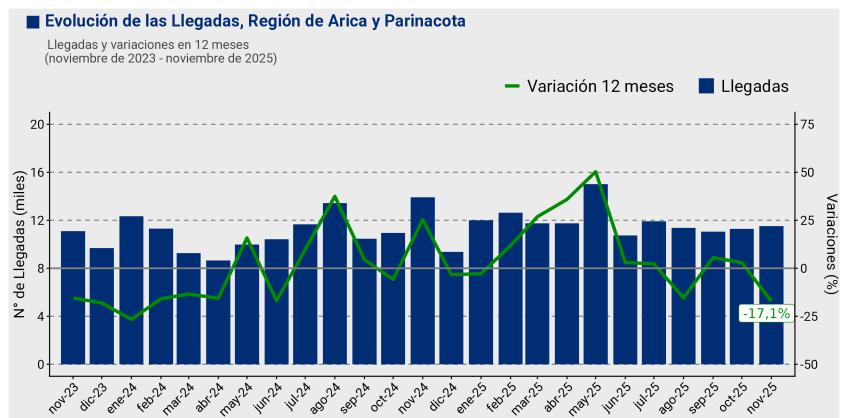
**Nota técnica:** se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

<sup>1</sup>Revenue Per Available Room (RevPAR), corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

<sup>2</sup>Average Daily Rate (ADR), es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

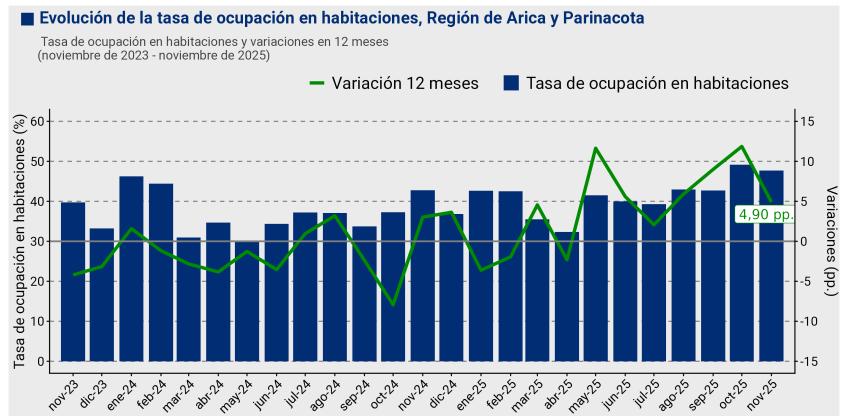
## Llegadas

Durante el período analizado, se contabilizaron 11.524 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turísticos, registrando un decremento de 17,1% respecto al mismo mes del año 2024.



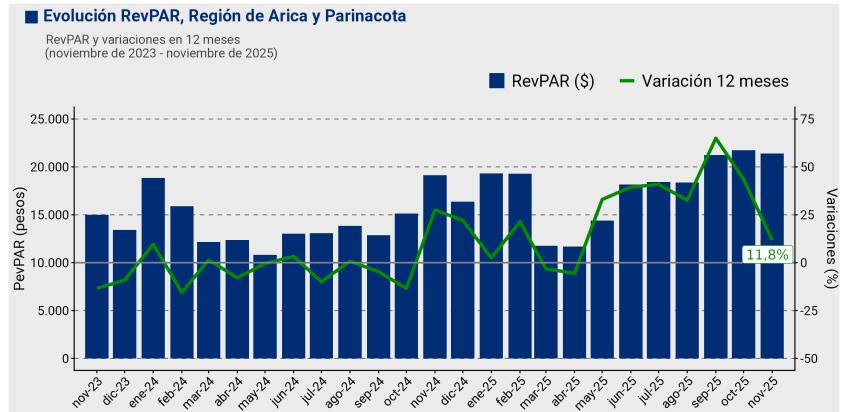
## Tasa de ocupación en habitaciones

En lo que respecta a la ocupación en estos establecimientos, en el mes de noviembre de 2025 presentó una tasa de ocupación en habitaciones<sup>3</sup> de un 47,7%, cifra mayor en 4,90 puntos porcentuales en doce meses.



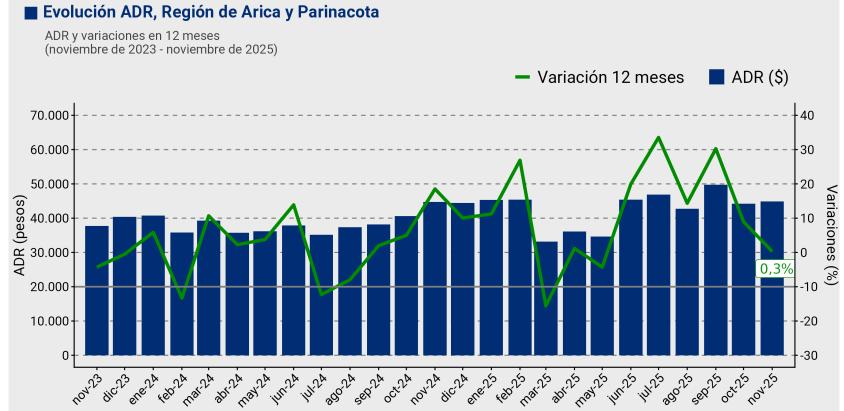
## RevPAR - Ingreso por habitación disponible

En el mes de análisis, el ingreso promedio por habitación disponible (RevPAR) en los alojamientos turísticos fue \$21.400, anotando un crecimiento de 11,8% en comparación con el año anterior<sup>4</sup>.



## ADR - Tarifa promedio diaria

Por último, en noviembre de 2025 los alojamientos turísticos reportaron una tarifa promedio diaria (ADR) de \$44.887 por cada habitación vendida, reflejando un aumento interanual de 0,3%<sup>4</sup>.



<sup>3</sup>El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la aprobación del estudio.

<sup>4</sup>Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

## Glosario

**Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que, en promedio, los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

**Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

**Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

**Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

**Tarifa promedio diaria (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

**Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

**Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

## Rectificaciones del período<sup>5</sup>

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino Turístico	Clase
nov-2024	Tarapacá	Resto región	Hotel
nov-2024	Tarapacá	Iquique	Otros
nov-2024	Tarapacá	Resto región	Otros
nov-2024	Antofagasta	Antofagasta	Hotel
nov-2024	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Hotel
nov-2024	Antofagasta	Resto región	Otros
nov-2024	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Otros
nov-2024	Coquimbo	Resto región	Otros
nov-2024	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
nov-2024	Valparaíso	Resto región	Hotel
nov-2024	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
nov-2024	Valparaíso	Litoral de Los Poetas	Otros
nov-2024	BioBío	Concepción y alrededores	Hotel
nov-2024	BioBío	Concepción y alrededores	Otros
nov-2024	BioBío	Resto región	Otros
nov-2024	La Araucanía	Araucanía Lacustre	Hotel
nov-2024	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Hotel
nov-2024	Los Lagos	Resto región	Hotel
nov-2024	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Otros
nov-2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Hotel
nov-2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
nov-2024	Aysén	Carretera Austral Norte	Otros
nov-2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
nov-2024	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel
nov-2024	Metropolitana	Resto región	Otros
nov-2024	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
nov-2024	Los Ríos	Valdivia y Corral	Otros
nov-2024	Arica y Parinacota	Arica	Hotel
nov-2024	Ñuble	Chillán y Ñuble	Hotel
nov-2024	Ñuble	Quillón y alrededores	Hotel
nov-2024	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
nov-2024	Ñuble	Quillón y alrededores	Otros
oct-2025	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Hotel
oct-2025	Valparaíso	Resto región	Hotel
oct-2025	Aysén	Carretera Austral Norte	Otros
oct-2025	Aysén	Carretera Austral Sur	Otros
oct-2025	Ñuble	Chillán y Ñuble	Hotel

<sup>5</sup>Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en [www.ine.gob.cl](http://www.ine.gob.cl).