ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO
ACTIVIDAD DE ALOJAMIENTO PARA ESTANCIAS CORTAS
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA

Edición número 141/ 02 de noviembre de 2026

- En septiembre de 2026 se registró un total de **14.471** pernoctaciones a nivel regional, disminuyendo **53,8%** en comparación a igual mes del año 2025.
- En la región, la tasa de ocupación en habitaciones fue **24,7%**, decreciendo **17,98 puntos porcentuales (pp.)** en su comparación interanual.
- El RevPAR[1] en Arica y Parinacota alcanzó un valor de **$10.376**, bajando un **51,2%** en doce meses.
- El ADR[2] fue **$41.947** a nivel regional, anotando una baja de **15,7%** en relación al mismo mes del año anterior.

SEPTIEMBRE DE 2026	Total Regional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	14.471	−53,8%
Llegadas		
Total	6.716	−39,2%
Estancia media*		
Total	2,15	−24,0%
RevPAR		
Total	$10.376	−51,2%
ADR		
Total	$41.947	−15,7%
	Total Regional	**Var. 12 meses (pp.)**
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	24,7%	−17,98pp.
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	14,6%	−17,55pp.

(*) Unidad de medida: noches de estancia.

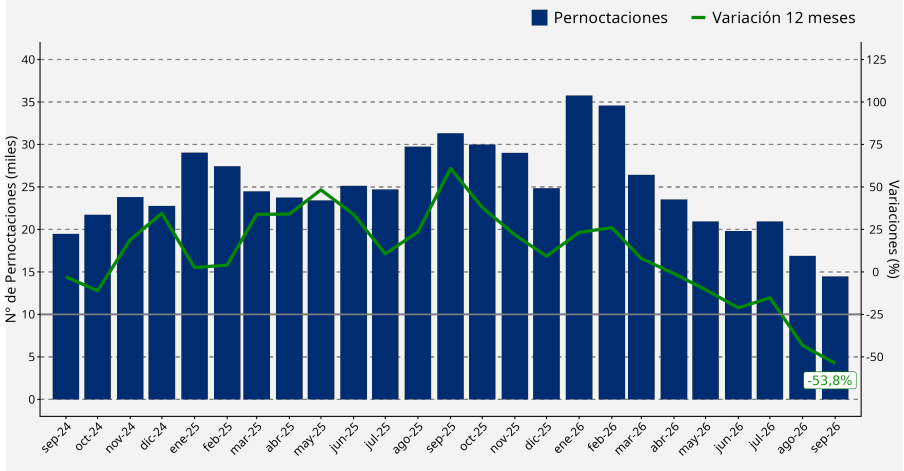
(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

Pernoctaciones

En septiembre de 2026, los establecimientos de alojamiento turístico de la región reportaron un total de 14.471 pernoctaciones, lo que refleja una reducción de 53,8% en comparación con el mismo mes del año anterior.

Evolución de las pernoctaciones, Región de Arica y Parinacota

Pernoctaciones y variaciones en 12 meses
(septiembre de 2024 - septiembre de 2026)



PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / SEPTIEMBRE 2026

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	14.471	50.954	141.116	48.396	69.381	181.219	572.650	41.864	31.751	31.280	64.229	56.068	31.478	117.165	16.833	39.199
Var. 12 meses (%)	-53,8	-8,3	5,4	14,9	-14,0	2,7	2,9	0,7	3,9	-3,4	-3,0	-22,0	-13,9	1,4	-22,2	-12,0

Nota 1: las cifras del mes en análisis son provisionales.
Nota técnica: se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo.

[1] *Revenue Per Available Room* (RevPAR), corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

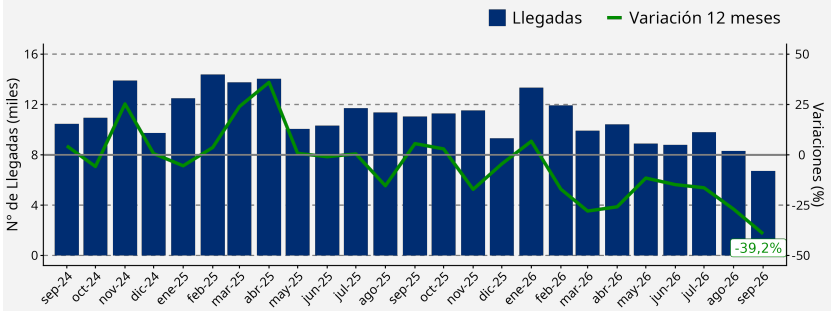
[2] *Average Daily Rate* (ADR), es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Llegadas

Durante el período analizado, se contabilizaron 6.716 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turísticos, registrando un decremento de 39,2% respecto al mismo mes del año 2025.

Evolución de las llegadas, Región de Arica y Parinacota

Llegadas y variaciones en 12 meses
(septiembre de 2024 - septiembre de 2026)

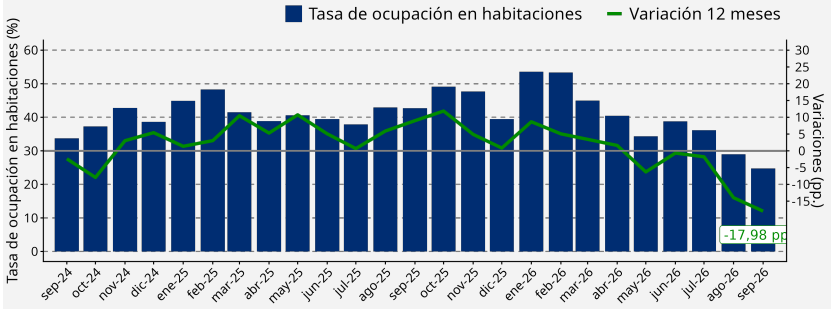


Tasa de ocupación en habitaciones

En lo que respecta a la ocupación en estos establecimientos, en el mes de septiembre de 2026 presentó una tasa de ocupación en habitaciones[3] de un 24,7%, cifra menor en 17,98 puntos porcentuales en doce meses.

Evolución de la tasa de ocupación en habitaciones, Región de Arica y Parinacota

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones en 12 meses
(septiembre de 2024 - septiembre de 2026)

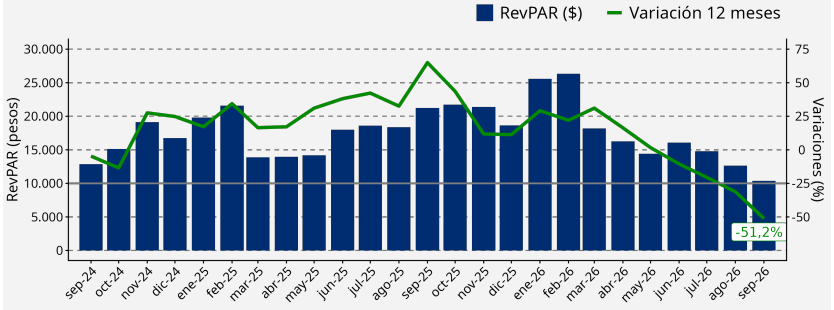


RevPAR - Ingreso por habitación disponible

En el mes de análisis, el ingreso promedio por habitación disponible (RevPAR) en los alojamientos turísticos fue $10.376, anotando una reducción de 51,2% en comparación con el año anterior[4].

Evolución del RevPAR, Región de Arica y Parinacota

RevPAR y variaciones en 12 meses
(septiembre de 2024 - septiembre de 2026)

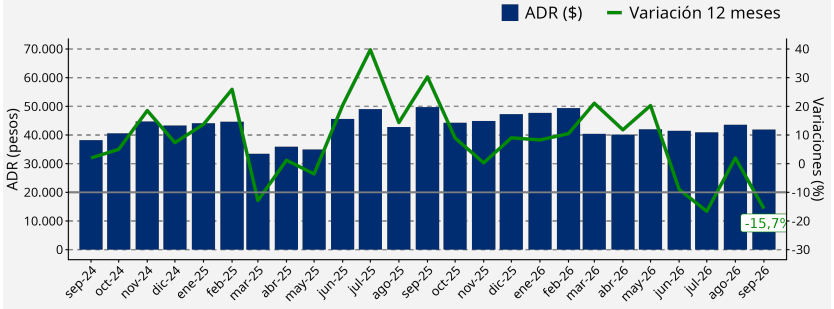


ADR - Tarifa promedio diaria

Por último, en septiembre de 2026 los alojamientos turísticos reportaron una tarifa promedio diaria (ADR) de $41.947 por cada habitación vendida, reflejando una disminución interanual de 15,7%[4].

Evolución del ADR, Región de Arica y Parinacota

ADR y variaciones en 12 meses
(septiembre de 2024 - septiembre de 2026)



[3] El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la aprobación del estudio.
[4] Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Glosario

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que, en promedio, los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (*Revenue Per Available Room*, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio diaria (*Average Daily Rate*, ADR): estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período[5]

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino Turístico	Clase
sep-2025	Tarapacá	Iquique	Hotel
sep-2025	Tarapacá	Resto región	Hotel
sep-2025	Tarapacá	Iquique	Otros
sep-2025	Atacama	Valle del Huasco	Otros
sep-2025	Valparaíso	Resto región	Hotel
sep-2025	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
sep-2025	Biobío	Resto región	Hotel
sep-2025	Biobío	Saltos del Laja	Hotel
sep-2025	Biobío	Resto región	Otros
sep-2025	Biobío	Saltos del Laja	Otros
sep-2025	Los Lagos	Chiloé	Otros
sep-2025	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Otros
sep-2025	Los Lagos	Resto región	Otros
sep-2025	Magallanes	Resto región	Otros
sep-2025	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
sep-2025	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel
sep-2025	Metropolitana	Santiago urbano	Otros
sep-2025	Los Ríos	Valdivia y Corral	Otros
sep-2025	Ñuble	Quillón y alrededores	Otros
ago-2026	Tarapacá	Resto región	Hotel
ago-2026	Atacama	Copiapó y Ojos del Salado	Hotel
ago-2026	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
ago-2026	Ñuble	Chillán y Ñuble	Hotel
ago-2026	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros

[5] Para más detalle, ver separata técnica: *"Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras"*, febrero 2023, en www.ine.gob.cl.

Instituto Nacional de Estadísticas
Sotomayor 216, quinto piso, Arica, Chile
Teléfono (56) 232463500
Correo electrónico: ine.arica@ine.gob.cl - regiones.ine.cl/arica-y-parinacota