

- En abril de 2022, se realizaron 25.075 pernотaciones en los establecimientos de la región de Ñuble, aumentando 201,1% en comparación a igual mes del año 2021.
- La tasa de ocupación en habitaciones se situó en 29,5%, presentando ascenso interanual de 1,08 puntos porcentuales (pp.).
- El RevPAR¹ regional totalizó en \$17.427 cifra que creció en 77,5% respecto de abril de 2021.
- El ADR² regional fue \$58.987, cifra que aumentó en 71,1% en comparación a igual período de 2021.

Pernотaciones

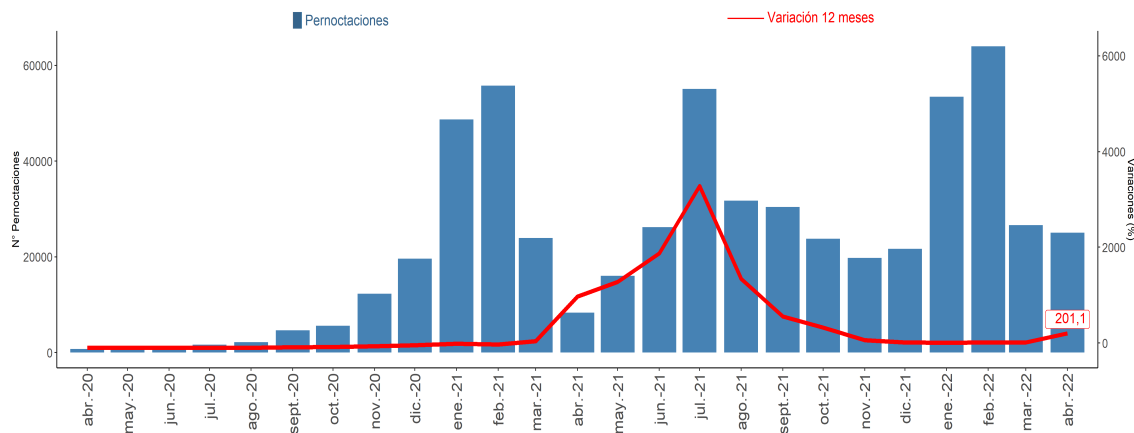
Total región

En abril de 2022, se registró un total de 25.075 pernотaciones, aumentando 201,1% en comparación al mismo mes del año 2021.

Por su parte la variación acumulada durante el año 2022 fue 23,7%.

■ Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variaciones 12 meses
(abril 2020 - abril 2022)



Pernотaciones según Región

abril 2022

Región	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo ^(*)	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	18.721	92.595	100.998	45.911	71.870	163.613	378.749	49.801	43.811	25.075	57.094	47.634	38.487	108.010	20.841	24.072
Var. 12M(%)	267,1	78,8	91,1	58,9	166,9	501,6	96,7	486,1	205,9	201,1	125,6	250,7	395,6	124,1	125,6	217,6

(*) La Región del Maule presenta coeficientes de variación sobre el 30%.

Abril de 2022		
	Total Regional	Var. 12 Meses (%)
Pernотaciones		
Total	25.075	201,1
Llegadas		
Total	13.095	227,3
Estancia media¹		
Total	1,9	-8,0
RevPAR		
Total	\$17.427	77,5
ADR		
Total	\$58.987	71,1

	Total Regional	Var. 12 Meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones^{1/2}		
Total	29,5	1,08 pp.
Tasa de ocupación en plazas^{1/2}		
Total	13,4	-0,07 pp.

(I) Unidad de medida: noches de estancia

(II) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerró de manera total o parcial alcanzó 30,5% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver separata técnica "Nota técnica - abril de 2022", en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

En cuanto a las variaciones interanuales publicadas, se recomienda tener precaución en el análisis debido a que su cálculo se realiza con información de igual período del año anterior, que también fue afectada por la pandemia de COVID-19. Para más información consultar la Nota Técnica correspondiente a la publicación de las cifras de junio de 2020, publicada el 3 de agosto de 2020, que detalla aquellas regiones con coeficientes de variación que sobrepasan el umbral recomendado.

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

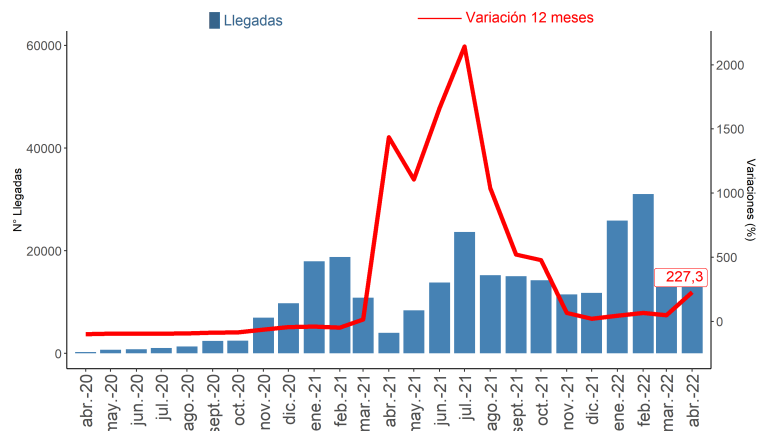
Llegadas de pasajeros

Total región

Durante el período de análisis, las llegadas registradas en establecimientos de alojamiento turístico en la región, aumentaron en 227,3% comparado con abril de 2021, al registrar 13.095 arribos.

Evolución llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses
(abril 2020 - abril 2022)



Tasa de ocupación en habitaciones

Total región

En abril de 2022, la tasa de ocupación en habitaciones⁽³⁾ a nivel regional, se situó en 29,5%, variación que aumento en 1,08 pp. en doce meses.

Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses
(abril 2020 - abril 2022)



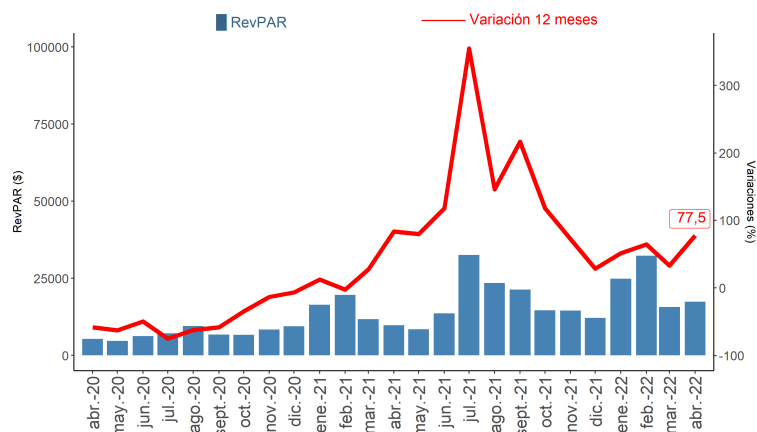
RevPAR Ingreso por habitación disponible⁽⁴⁾

Total región

Durante abril de 2022, los establecimientos de alojamiento turístico en la región, anotaron un RevPAR de \$17.427, aumentando en 77,5%, en doce meses.

Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses
(abril 2020 - abril 2022)



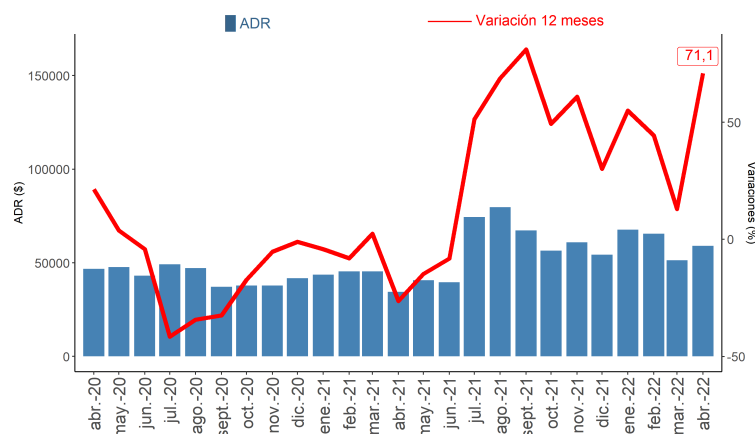
(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.
(4) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Total región

En el mes de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron un ADR de \$58.987 a nivel regional, aumentando en 71,1%, en la comparación interanual.

■ Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones 12 meses
(abril 2020 - abril 2022)



(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Política de rectificación de cifras

Nota: de acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones para la clase Hotel y Otros, debido a cambios por parte de los informantes.

REGIÓN	DESTINO TURÍSTICO	CLASE	PERÍODO	N°EAT
2	Resto región	Otros	Mar - 2022	1
12	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Hotel	Mar - 2022	1

- **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).
- **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Ingreso por habitación disponible** (*Revenue Per Available Room, RevPAR*): Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- **Tarifa promedio** (*Average Daily Rate, ADR*): Estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.